

# עיריית כפר קרע

מכרז פומבי מס' 04/2025



פנייה לקבלת הצעות מחיר לביצוע

פרוייקט הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס וחילת אלשלח  
בכפר קרע

ינואר 2025

עיריית כפר קרע  
מכרז מס' 04/2025

**מכרז לעבודות הנחח קו ניקוז מאסף ראשי בשכונות סדר אלערוס וח'לת אלשלח בכפר קרע**

1.	עיריית כפר קרע מזמינה בזאת לקבלת הצעות מחיר עבור מכרז לעבודות הנחח קו ניקוז מאסף ראשי בשכונות סדר אלערוס וח'לת אלשלח בכפר קרע, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי ההצעה.
	פרטים נוספים בדבר המכרז לרבות בירורים, פניות, הבהרות יש לפנות בכתב בלבד, לאגף ההנדסה למר ע.אלפתאח אבו עטא, החל מיום 04.02.2025 ועד ליום 10.02.25 באמצעות אלקטרוני : <a href="mailto:Abedaltah-a@qara.org.il">Abedaltah-a@qara.org.il</a>
2.	את מסמכי המכרז ניתן לרכוש ממשרדי עיריית כפר קרע בשעות העבודה הרגילות אצל קופאית העירייה, טל : 04-6002308 ובאמצעות דואר אלקטרוני <a href="mailto:Hnadi-a@qara.org.il">Hnadi-a@qara.org.il</a> תמורת 1,000 ש"ח, אשר לא יוחזרו בכלל.
3.	ההצעות תוגשנה בצירוף כל מסמכי המכרז והתוכניות חתומים ע"י הקבלן בצירוף ערבות בנקאית בסכום של 50,000 ש"ח צמודה למדד הסלילה חודש 01/2025 כנדרש במכרז בתוקף עד תאריך 17.05.25, הצעה ללא צירוף כל מסמכי המכרז חתומים כנדרש לרבות ערבות בנקאית לא תובא לדיון בכלל.
4.	רשאים להשתתף במכרז קבלנים בעלי ניסיון מוכח, העונים על הכישורים כמפורט במכרז ורשומים בפנקס הקבלנים לענף ראשי במקצועות כבישים (סימול ב-200 + 400) בסיווג כספי ג-1 לפחות. יש לצרף את כל האישורים המתאימים. ניהול ספרים חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף ותעודת קבלן רשום בתוקף מרשות הקבלנים.
5.	סיור קבלנים יתקיים ביום ב' תאריך 10.2.2025 שעה 10:00, המפגש בבניין העירייה באגף ההנדסה קומה 2.
6.	היום האחרון להגשת ההצעות ביום ב' בתאריך 17.02.2025 עד השעה 12:00 בצהריים במסירה אישית לתיבת המכרזים במעטפה סגורה ולרשום עליה (מכרז פומבי מס' 04/2025) בלשכת מנכ"ל העירייה הנמצאת בקומת הכניסה בבניין הראשי של העירייה.
7.	העירייה וועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון את היכולת הכספית של מגיש ההצעה, ניסיונו בעבודות קודמות ומומחיותו המקצועית בעבודות דומות. כולל עמידתו בלוח הזמנים.
8.	העירייה רשאית לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, כמו כן העירייה שומרת לעצמה הזכות לבטל את המכרז בכללותו ו/או כל חלק ממנו. ובהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה. ולא תהיה לקבלן הזכות לתבוע או לקבל כל פיצויים כתוצאה מכך.

בכבוד רב ,  
עו"ד פראס בדחי  
ראש העירייה

## תוכן עניינים למסמכי המכרז

מכרז מס' 04/2025

מס'	תיאור המסמך	נספח
1	נוסח פרסום המכרז	
2	הוראות כלליות ותנאים כלליים להשתתפות במכרז	ב'
3	פרטי המציע	ב'
4	מפרט מיוחד וכתב כמויות	ג'
5	מפרט טכני מיוחד	ד'
6	נוסח ערבות הצעה	ה'
7	רשימת ציוד הקבלן	ו'
8	אישור על ביקור באתר	ו'1
9	תצהיר העדר הליכים משפטיים	ז'
10	תצהיר העדר הרשעות פליליות	ח'
11	הצהרה בדבר העסקת עובדים בהתאם לדרישות הדין	ט'
12	הצהרה על העדר קרבה לעובדי ונבחרי הרשות	י'
13	נוסח חוזה התקשרות	יב'
14	נוסח ערבות לקיום חוזה	יב'
15	אישור ביטוח הקבלן	יג'
16	השלמת בדק – נוסח ערבות טיב	יד'
18	הצעת הקבלן	לי'
18	כתב כמויות	כ'

**הוראות כלליות ותנאים כלליים להשתתפות במכרז**

**מכרז מס' 04/2025**

1. עיריית כפר קרע מזמינה בזאת לקבלת הצעת מחיר לביצוע פרויקט הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בכפר קרע, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. העבודה המפורטת במכרז זה, מתייחסת לביצוע עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערס וחילת אלשלח כמפורט באומדן העלויות של כתב הכמויות נשוא המכרז.
3. **מדובר בעבודות הנחת קווי ניקוז בקוטר 80 באורך כ- 700 מ"א כולל שוחות וקולטני ניקוז וכו'.**
4. ההתקשרות עם הזכיין במכרז תהא בהתאם לתנאי המכרז על נספחיו והסכם ההתקשרות הרצ"ב כחלק בלתי ניפרד ממסמכי המכרז.

**5. ההצעה תוגש על בסיס מתן הנחה כללית באחוזים מאומדן העלויות כמפורט בכתב הכמויות .**

- א. בטופס הצעת המחיר של המכרז המצורף **נספח ל'**, המציע נדרש לנקוב את שיעור ההנחה הכללית ביחס לאומדן המצ"ב .
  - ב. כל המחירים עבור הפריטים/סוגי העבודה השונים המפורטים בכתב הכמויות. עפ"י חוזה התקשרות וצו התחלת העבודה חתונים ע"י מורשי החתימה בעירייה.
  - ב. הגשת הצעת מחיר אשר תנקוב במחיר הגבוה מהמחיר המרבי אשר נקבע על ידי העירייה – **דינה להיפסל. (הנחה בשיעור 0% איננה מהווה הנחה לצרכי מכרז זה).** מציע אשר לא ינקוב הנחה ביחס למחיר הנ"ל, הצעתו תיפסל.
  - ג. המחיר המוצע יכלול כל הוצאה מכל מין וסוג שהוא הקשורה בעבודות נשוא המכרז וחווה ההתקשרות אף אם לא ננקבו במפורש במסמכי מכרז זה וחווה הספק על נספחיהם.
6. אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז עבודה כלשהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז, להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.
  7. למען הסר ספק, העירייה תזמין את העבודות בהתאם לתקציבה ועל פי שיקול דעתה במנות ובזמנים כפי שתמצא לנכון כאשר אין היא מחויבת לבצע את העבודה אלא בהיקף בה תמצא לנכון.
  8. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במזכירות עיריית או אצל הקופאית תמורת 1,000 ₪ (אשר לא יוחזרו בכלל), בימים ב'–ה' בין השעות 00:15–00:30.

**9. תנאים להשתתפות במכרז:**

- רשאים להשתתף במכרז זה קבלנים ו/או תאגידיים הרשומים כדין בישראל, והעומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים המצטברים שלהלן :
- א. יחיד ו/או תאגיד בעל ניסיון מוכח בעבודות פיתוח אספלט ותחזוקת דרכים.
  - ב. **על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים כתנאי להשתתפותו במכרז:**
    1. תעודת קבלן רשום בענף ראשי במקצועות כבישים (סימול ב-200 +400) וענפים הראשיים במקצועות ניקוז ובביוב ומים (סימול 400) לפחות בסוג ג' - 1, לפי תקנות רישום קבלנים לעבודה הנדסה פיתוח וסלילה (סיווג קבלנים רשומים), התמחה - 1988 .
    2. **ערבות בנקאית בסכום של 50,000 ש"ח כולל מע"מ (חמישים אלף ש"ח) צמודה למדד תשומות הסלילה 01/2025** כנדרש במכרז בתוקף עד 17.05.25, בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז. הצעה ללא צירוף ערבות בנקאית כנדרש לא תובא לדיון בכלל.
    3. רישיונות של הציוד ההנדסי הנמצא בבעלות ו/או בחזקת המציע, כמפורט **נספח ו'** של המכרז.
    4. תעודות רישום התאגיד והעתק ממסמכי ההתאגדות של המציע המאושרים ע"י עו"ד/רו"ח ו/או אישור עוסק מורשה.
    5. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) , התשל"ו 1976 .

6. אישור תקף על ניכוי מס' במקור
7. מסמכי המכרז, כולל החוזה, כשהם חתומים בכל דף בחתימתו ובחותמתו הרשמית של הקבלן.
8. קבלה אודות רכישת מסמכי המכרז ע"ס 1,000 ₪.

ג. באם מדובר בתאגיד; על התאגיד להיות רשום כדין כחברה המאוגדת עפ"י חוק. העוסק בין היתר בעבודות כבישים.

#### 10. משך ההתקשרות הינה עפ"י חוזה ההתקשרות וצו התחלת העבודה החתום.

#### 11. התחייבות הקבלן:

על הקבלן הזוכה לספק את השירות הנדרש כמפורט בתנאי המכרז ובחוזה המצורף למכרז זה. העירייה מודיעה בזה לכל המעוניינים להשתתף במכרז כי, בשל שיקולים תקציביים, עשויה העירייה לבטל מכרז זה, או חלק ממנו ולא להוציאו לפועל כלל, או חלקים ממנו, לרבות בשלב שלאחר בחירת זוכה, ולאחר שהודעה על כך נמסרה למשתתפי המכרז, לרבות לנותן השירותים, הזוכה, אם נבחר כזה, לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה על המעוניינים להשתתף במכרז לקחת הצהרה זו במסגרת שיקוליהם בהשתתפותם במכרז.

יובהר כבר עתה וזה מעיקרי ההתקשרות כי עבור כל יום איחור במסירת העבודות מהמועדים שנקבעו בצווי התחלת ביצוע בכל פרויקט ופרויקט, תהא הרשות זכאית לחייב את הקבלן הזוכה בתשלום קנס של 1,000 ₪ וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתהא לקבלן כל טענה או דרישה כלפי העירייה בעניין זה.

#### 12. בחינת ההצעות לקביעת זוכה במכרז:

1. המציע אינו רשאי להסב את ההתקשרות לאחר, בלא הסכמת העירייה בכתב ומראש.
2. הצעת המציע היא רכוש העירייה והיא רשאית לעשות בה כל שימוש הנראה לה כדי להעריך את ההצעות השונות.
3. העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי שלא להתחשב כלל בהצעה בלתי סבירה או הצעה שיש בה הסתייגות. העירייה רשאית לפסול הצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.
4. העירייה רשאית לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם לנדרש במכרז.
5. העירייה תודיע לזוכה בכתב, על הזכייה במכרז.
6. העירייה /וועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון את היכולת הכספית של מגיש ההצעה, ניסיונו בעבודות קודמות ומומחיותו המקצועית בעבודות דומות. כולל עמידתו בלוח הזמנים.
7. העירייה רשאית לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, כמו כן העירייה שומרת לעצמה הזכות לבטל את המכרז בכללותו ו/או כל חלק ממנו. ובהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה ולא תהיה לקבלן הזכות לתבוע או לקבל כל פיצויים כתוצאה מכך. כמו כן, העירייה רשאית לפצל את הזכייה בין שני מציעים (בעלי ההצעות הכשירות והזולות ביותר), דהיינו לבחור בשתי הצעות כזוכות במכרז. וזאת בהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה ולא תהיה למציעים הזוכה/ים לתבוע או לקבל כל פיצויים כתוצאה מכך.

#### 13. מפגש הבהרות/ סיור קבלנים למסמכי המכרז:

1. כל שאלות המציעים, לרבות התייחסות לסתירות, ספקות ו/או שגיאות ו/או אי התאמות אם ישנן לדעת המציע במסמכי המכרז, תוגשנה בכתב למר ע.אלפתאח אבו עטא, וזאת עד 10.2.2025.
2. לאחר חלוף המועד האמור, לא תישמע ממציע במכרז כל טענה בדבר חוסר בהירות, סתירה, שגיאה ו/או אי התאמה במסמכי המכרז.

3. אין באמור לעיל כדי לחייב את העירייה לענות או לאי היענות לכל פניה של מציע או לפעול בהתאם לנאמר בה.

**2. שאלות הבהרה:**

1. לקבלת הבהרות והסברים נוספים בכל הנוגע לביצוע העבודה יוכל המציע לפנות בכתב למר ע.אלפתאח אבו עטא השאלות יועברו בקובץ word, בפורמט שלהלן:

שאלה מס'	מס' עניף	מס' נספח / מס' עמוד	שאלה מס'
			1
			2

2. מובהר בזה, כי שאלות המציעים ותשובות העירייה עליהן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כן, חובה על כל מציע לצרף להצעתו במכרז גם את מסמכי התשובות והבהרות של העירייה, כשהם חתומים בחתימת מורשי החתימה ובחותמת המציע, כחלק בלתי נפרד ממנה.

3. מודגש, כי לא תתקבל כל טענה מצד מציע כלשהו במכרז, כי הסתמך בהכנת הצעתו למכרז זה והגשתה לעירייה, על תשובות שניתנו בעל פה על ידי גורם כלשהו בעירייה. מובהר בזאת, כי מלבד תשובות אשר ניתנו בכתב על ידי מהנדס העירייה, וזאת בכפוף לכך שתשובות אלה צורפו להצעה על ידי המשתתף במכרז כחלק בלתי נפרד ממנה, לא יהיה בתשובות בעל פה כאמור, כדי לחייב את העירייה כלל וכלל.

- תשומת לב המציע מופנית לכך, כי הפיצוי הקובע והמוסכם מראש **5,000 ₪ לכל יום איחור** צמוד למדד החוזה שישולם למזמין תמורת כל יום איחור, או כל חלק ממנו של פיגור בסיום העבודה לגבי התקופה שנקבעה בחוזה / הזמנת העבודה (פרט לפיגור שאושר ע"י המזמין), או לכל שלב ממנה

**14. מועד הגשת הצעה:**

1. המועד האחרון להגשת ההצעות ביום ב' בתאריך 17.02.2025 עד השעה 12:00. המסירה ל"תיבת המכרזים" תבוצע ידנית באמצעות המציע או נציגו.
2. תיבת המכרזים ממוקמת בלשכת מנכ"ל העירייה, נציג העירייה ירשום על אתר המציע, את שעת הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים.
3. מעטפה אשר לא תמצא בתיבת המכרזים, עד למועד הנקוב בשעה 12:00, לא תילקח בחשבון, גם אם נשלחה בכל דרך אחרת לפני המועד הנ"ל.

**15. הגשת ההצעה:**

1. יש להגיש את ההצעה במעטפה סגורה. אין לציין או לסמן על המעטפה כל ציון או סימן אחר כלשהו למעט מספר המכרז. כל עמוד בהצעה יישא חותמת של המציע וחתימה מלאה ובנוסף חתימה כדין במקומות שבם צוין כי נדרשת חתימה כאמור. על המציע לחתום כדין על הנספחים בנוסחים הרצי"ב ולהשיבם לרשות כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
2. את ההצעה יש להגיש בצירוף כל הנספחים המצורפים לחוברת זו.

ההצעות הכשרות תיבחנה לפי אמות המידה (הכמותיות והאיכותיות) המפורטות בטבלה שלהלן:

ניקוד מרבי	קריטריון להערכה	מס'
60	<b>הצעה הכספית</b> יינתן ציון יחסי לכל הצעת מחיר ביחס להצעת המחיר הנמוכה ביותר.	1
40	<b>התרשמות וניסיון חיובי של המציע</b> ייבחן, בין השאר, כמפורט להלן (לפי שיקול דעתו של המזמין): 1. <u>המלצות</u> : נא לצרף המלצות המפורטות את ניסיון המציע בהתאם לביצוע עבודות נשוא מכרז זה. ההמלצות יכללו את פרטי ההתקשרות עם הממליץ. יובהר כי, הניקוד יינתן ביחס להתרשמות מתוכן ההמלצות ולא ביחס לכמות ההמלצות והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה. <u>ראיון (ככל שיידרש)</u> : ראיון אישי במשרדי העירייה. המציע יציג צוות עובדים ופרויקט אחד לדוגמה בהשתתפות המציע. המציע יציג: - ניסיון וכישורים מוכחים בהקמת פרויקטים דומים לפרויקט הנדרש במכרז; - ניסיון בהובלת צוותי עבודה רחבים. - הכרות וניסיון בעבודה עם רשויות מקומיות, מוסדות תכנון וגופים אחרים, לרבות רמ"י, וכיו"ב; - התרשמות ממקצועיות, טיב השירותים, זמינות, עמידה בלוח זמנים, עמידה בתקציב, פתרון בעיות והתרשמות כללית.	2
100	<b>סה"כ ניקוד מרבי</b>	

1. פחת ציון האיכות של ההצעה מ 25 - נק' רשאית, אך לא חייבת, ועדת המכרזים לפסול את ההצעה.
2. על המציע לצרף אסמכתאות והמלצות להוכחת עמידתו במשקלות / בתנאי הסף. אי הצגת - אסמכתאות עלולה להביא לאיבוד ניקוד ואף לפסילת ההצעה.
3. העירייה תהא רשאית להתחשב בין השאר, ביכולתו, בחוסנו הכלכלי של המציע, בניסיונו ובכישוריו של המציע לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובמחירי הצעתו של המציע, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא עפ"י תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי העירייה תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה גם על סמך ניסיונה הקודם עמו.
4. ועדת המכרזים ו/או העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
5. ועדת המכרזים רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי שלא להתחשב כלל בהצעה בלתי סבירה או הצעה שיש בה הסתייגות. הוועדה רשאית לפסול הצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז. וועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם לנדרש במכרז.

17. עלות השתתפות במכרז:

1. כל משתתף במכרז יישא בלעדית בכל העלויות, מכל סוג ומין שהוא בקשר להשתתפותו במכרז, לרבות עלות כל בדיקה ובירור שיעשה, בין ביוזמתו ובין לפי דרישת העירייה.
2. בשום מקרה המשתתף במכרז לא ידרוש והעירייה לא תיתן כל החזר ו/או פיצוי למשתתף במכרז על הוצאות השתתפותו, בין אם זכה במכרז **ובין אם לאו**.
- 3.

18. שונות:

1. על המציע להשיג על חשבוננו ואחריותו את כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע התחייבויותיו נשוא המכרז וההסכם.
2. **הוגשה הצעה על ידי תאגיד:**
  - א. תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם החברות בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.
  - ב. אישור עו"ד או רו"ח של התאגיד באשר לזכויות החתימה בתאגיד וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז וההצעה מחייבת את התאגיד לכל דבר ועניין.

**פראס בדחי, עו"ד**  
**ראש עיריית כפר קרע**

**שאלון פרטי המציע והצעתו:**

**פרטי המציע/ה והצעתו/ה**

		מציע/ה
--	--	--------

סוג התאגיד	רישום	מספר מזהה

כתובת משרד (רישום)	טלפון	פקסימיליה

**פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע/ה:**

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד

**ניסיון המציע/ה בעבודתו דומות:**

על המציע/ה לפרט ניסיונו/ה בעבודתו נשוא המכרז לרבות - ביצוע עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי, פיתוח וסלילה, שהיה/תה להן, שמות ממליצים/ מועדי הביצוע/ היקף:

	1. תיאור העבודה :
	המזמין / ממליץ :
	2. תיאור העבודה :
	המזמין/הממליץ :
	3. תיאור העבודה :
	המזמין/הממליץ :

## הצהרה והתחייבות:

אני החותם מטה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, משמש כ \_\_\_\_\_ אצל המציע /ה \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע/ה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לחייב את המציע בחתימתי. אני מאשר שקראתי את מסמכי המכרז, ההסכם והנספחים המצורפים למסמך זה, מציע את שירותי המציע לביצוע העבודות נשוא המכרז זה וכי המציע מתחייב בזאת למלא אחר התנאים והדרישות לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

**המציע מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרט הטכני הכללי, והמפרט הטכני המיוחד הנזכר במכרז/חוזה זה, קרא והבין תוכנם. קיבל כל הסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.**

הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת...

אם תזכה הצעת המציע, אזי העבודות שיתבצעו יהיו ברמה ובטיב הגוהים ביותר. ידוע לי כי הצעת המחיר כולל הוראות טיפול כלליות והנחיות לביצוע עבודות לפי דרישות המזמין, אשר יינתנו מעת לעת.

**הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.**

### אישור עו"ד / רו"ח (במקרה של תאגיד)

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי המציע המפורט

לעיל קיים, פרטיו כמצוין לעיל נכונים וכי החותם בשמו מוסמך לחייב את המציע בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציע.

חותרמת וחתימה

תאריך

## מפרט מיוחד פרק 00 חלק 1- מוקדמות

1. תיאור העבודה :  
העבודה המפורטת במכרז חוזה זה, מתייחסת לביצוע עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס וחילת אלשלח בכפר קרע  
העבודות כוללות עבודות חפירה / חציבה, פירוקים, הריסות כל פינויים, הנחת צנרת ניקוז בקוטר 80 באורך כ- 700 מ"א כולל הנחת שוחות ניקוז, תאי בקרה וקולטנים, פיזור מצעים, תיקוני מצעים ואספלט, בניית קירות וגדרות רשת, העתקת עצי זיית וכו.. בהתאם למפורט בכתב הכמויות.
2. תאור האתר  
ביצוע עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס וחילת אלשלח בכפר קרע
3. שלבי הביצוע  
**העבודה תבוצע בהתאם לתוכניות התנוחה והביצוע וחתך לאורך.**
4. לוח זמנים ומשך ביצוע  
תקופו של מכרז/חוזה זה הינו למשך של **ארבעה חודשים** ממועד קבלת צו התחלת העבודה, העבודה תבוצע באופן שוטף עד לסיומה ומסירת כל הפרוייקט בשלמותו. **יובהר כבר עתה כי עמידה בלוחות הזמנים הינו מעיקרי ביצועו של פרוייקט נשוא מכרז זה.**
  - במקרה והעירייה תהיה מעוניינת בארכת תקופת ההסכם / חוזה, תודיע העירייה לקבלן 30 יום טרם תום תקופת ההסכם לקבלן בכתב.
  - על הארכת תקופת ההסכם יחולו הוראות הסכם זה, ויראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד לתקופת המאורכת והכול עד שלוש שנים ולל.
5. קבלני משנה  
כל קבלן משנה שיבצע חלק ו/או חלקים מהעבודות במסגרת חוזה זה, חייב להיות קבלן רשום ומוסמך לביצוע סוג עבודה המוצע לביצועה. יש לאשר את הקבלן ו/או קבלן המשנה ומראש אצל מהנדס/ת העירייה / הפרוייקט והיזם לפני הכנסתו לעבודה.
6. שימוש בחומרי נפץ  
חל איסור מוחלט להשתמש בחומרי נפץ בביצוע עבודות העפר.
7. סימול וסיווג קבלן  
הקבלן יהיה בסימול ב- 200 + 400 בסיווג ג-1 לפחות

### הצהרת הקבלן:

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרט הטכני הכללי, והמפרט הטכני המיוחד הנזכר במכרז/חוזה זה, קרא והבין תוכנם. קיבל כל הסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם. הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

חותמת וחתימת הקבלן \_\_\_\_\_

00.1 חתימת פרק 00 - מוקדמות  
כל הסעיפים מתוך פרק 00 "מוקדמות" במפרט הכללי מחייבים מכרז/חווזה זה.

00.1 היקף המפרט

יש לראות את המפרט המיוחד כהשלמה למפרט הכללי, לתוכניות ולכתב הכמויות, ועל-כן אין זה מן ההכרח שכל העבודה המתוארת בתוכניות ובכתב הכמויות תמצא את ביטוייה הנוסף במפרט זה.

00.2 מתקנים על-קרקעיים ותת-קרקעיים בשטח

על הקבלן לבדוק לפני תחילת העבודה ולהשלים במידת הצורך את הנתונים והמידע (בנוסף למובאים במסמכי המכרז) על מיקומם וגובהם של המתקנים העל-קרקעיים ותת-קרקעיים הקיימים בשטח, כגון: כבלי מתח גבוה, צנורות מים, תאורה, ניקוז, טלפון וכו'. הפרטים לגבי המתקנים והשירותים בין שהם מסומנים בתכניות ובין שאינם מסומנים יושלמו ע"י פניה לרשויות המתאימות. יחד עם זאת מודגש במפורש, כי מיקום המתקנים והצנורות, כפי שהוא מסומן בתכניות, הינו מקורב בלבד, ועל הקבלן יהיה לבצע חפירות גישוש נוספות על מנת לאתר ולסמן במדויק את מיקום המתקנים והקווים. מי עם קבלת צו התחלת עבודה יבדוק הקבלן את מיקומם וגובהם של המתקנים העל-קרקעיים והתת-קרקעיים המצויינים בשטח כמסומן בתכניות, וידווח מיד למפקח על כל אי התאמה שנתגלתה. ע"י סקיזות חתומות של מודד.

תשומת לב הקבלן מופנית להנחיות והוראות של הרשויות המוסמכות לגבי טיפול בשרותים התת-קרקעיים והעיליים, כפי שהם מסומנים בתוכניות וכפי שיובאו לידיעתו מפעם לפעם על ידי המפקח.

חפירות לגילוי הצנורות והכבלים התת-קרקעיים, או שימוש במכשירים מיוחדים לצורך גילויים – ייעשו בתאום עם המפקח והרשויות. בכל מקרה יהיה הקבלן אחראי לשלמות המתקנים הנ"ל ומניעת נזקים בהם. באם, תוך כדי עבודה ייפגעו שרותים כלשהם, הקבלן ישא בכל ההוצאות הישירות והעקיפות בגין הנזק כפי שיתבעו ע"י בעלי הקווים.

על הקבלן לתאם עם כל הרשויות האחראיות על המתקנים והצנורות את עבודתו ולקבל את אשורן ולמלא את דרישותיהן בעבודתו באתר. הקבלן יבצע את כל ההגנות הזמניות הנדרשות ע"י הרשויות על חשבונו. כל העבודות בקרבת מתקנים כאלה תבוצענה בנוכחות מפקח מטעם בעלי המתקנים. פרוק ובצוע מחדש של עבודה שבוצעה ללא גשוש יהיה על אחריות ועל חשבון הקבלן.

כל העלויות הכרוכות בגישושים לאיתור, תאומים עם הרשויות ומילוי דרישותיהן, כולל הגנה על קווים קיימים בהתאם לדרישת הרשויות והמפקח באתר, וכן כל הוצאות אחרות כגון הוצאות הפיקוח וההשגחה מטעם בעלי המתקנים, הפרעות לעבודת הקבלן וכד' בגין דרישת הרשויות, לא תשולמנה בנפרד ותהיינה על חשבון הקבלן ותחשבנה ככלולות במחירי היחידה השונים.

00.3 תיאום עם גורמים ורשויות

לפני תחילת העבודה ובמיוחד לפני ביצוע ליד מערכות השרותים בין אם הם מסומנים בתכניות בין אם לא, על הקבלן לוודא קיום שרותים תת-קרקעיים, לתאם ולהזמין על חשבונו השגחה של הגורם המתאים השייך לרשות המוניציפלית או ממשלתית שבתחומיה הוא פועל לפי הרשימה הבאה:

א. מחלקת התנועה

כדי לקבל סימון מדויק של רשת הרמזורים ולהזמין פיקוח בזמן העבודה.

ב. מחלקת המים

כדי לא לפגוע בקוי המים הקיימים על הקבלן להזמין סיור עם נציג מח' המים, לקבל ממנו את סימון קוי המים ולתאם איתו המשך העבודה באזור קוי המים. העבודה תבוצע רק בנוכחות מפקח של מח' המים.

#### ג. מחלקת ביוב ותעול

הקבלן יתאם עבודותיו באזור קוי הביוב והתעול עם המחלקה וידאג לנוכחות פיקוח מטעם המחלקה בזמן ביצוע עבודות ליד קוים ומתקנים קיימים.

#### ד. מחלקת מאור

הקבלן יתאם סיור עם נציג המחלקה על מנת לקבל סימון של כבלי מאור ולתאם את העבודות בקירבת הכבלים והעמודים. עבודות הקבלן ליד מתקני התאורה תבצע רק בנוכחות מפקח מטעם מחלקת המאור.

ה. מחלקות אחרות לפי הצורך.

#### ו. חברת חשמל

הקבלן יתאם ויזמין השגחה מטעם חברת חשמל לפחות 3 ימים לפני העבודה ליד עמודי חשמל וקוי חשמל תת-קרקעיים. העבודה באזור עמודי החשמל וקוי החשמל תבוצע רק בנוכחות מפקח של חברת החשמל, או באשורו. הקבלן מתחייב לתת לחברת החשמל את כל הסיוע האפשרי. כמו כן לא תהיה לו כל תביעה במידה ויתבקש להפסיק עבודתו באזור עמודי החשמל על מנת לאפשר את עבודת חברת החשמל.

#### ז. חברת "בזק"

הקבלן יתאם ויזמין השגחה מטעם חברת "בזק" לפחות 3 ימים לפני העבודה ליד עמודי טלפון וקווי תקשורת תת-קרקעיים. העבודה באזור עמודי טלפון וקוי תקשורת תבוצע רק בנוכחות מפקח של חברת בזק. לקבלן לא תהיינה כל תביעות עקב כניסת חברת בזק לעבוד באתר. הקבלן מתחייב לתת לחברת בזק את כל הסיוע האפשרי. כמו כן לא תהיה לו כל תביעה במידה ויתבקש להפסיק עבודתו באזור עמודי הטלפון ו/או קווי התקשורת על מנת לאפשר את עבודות חברת בזק.

- כני"ל הקבלן בטרם ביצוע העבודה, יתאם את העבודה מול חב' הוט, וידאג להזמינם לסימון תשתיות כולל פיקוח על חשבונם.

#### ח. משטרת ישראל

לאחר קבלת רשיון החפירה יפנה הקבלן למשטרת התנועה לקבלת אשורה לעבודה בשטחי כבישים ולכל עבודה לכבישים המצריכה הסדרי תנועה חדשים. הקבלן יעסיק שוטרים בשכר על חשבונם בהתאם לדרישות המשטרה. לא הקבלן ימלא אחר כל דרישות משטרת התנועה.

#### ט. מע"צ

הקבלן יתאם סיור עם המפקח האיזורי של מע"צ לפחות שבוע ימים לפני תחילת העבודה בסמוך לכבישים שבאחריות מע"צ. במהלך הסיור, יקבעו נוהלי עבודה, יאושר תמרור זמני לשלבי הביצוע וינתנו הנחיות ספיציפיות ע"י מפקח מע"צ. כל האמור לעיל יחשב ככלול במחירי היחידה ולא יהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הקבלן.

#### י. רשות הניקוז

עבודות בקרבת מתקנים של רשות הניקוז כגון: אפיקי נחלים, מאגרים, מעבירי מים וכו', יתואמו עם רשות הניקוז המקומית כולל צורת העבודה, עיתו העבודה מבחינת לוח השנה, הצורך בהטייה, אישור שלבי הביצוע כולל סיור בשטח במידת הצורך – וכו'. הקבלן מתחייב לבצע את הנעבודות לפי התנאים שיוגדרו באישור רשות הניקוז.

#### יא. מקורות

- הקבלן יתאם את עבודתו עם חברת מקורות כולל אישורי החפירה.  
- הקבלן יזמין השגחה מטעם חב' מקורות לפחות שלושה ימים לפני תחילת העבודה בסמוך לקו מקורות.  
- הקבלן מתחייב לתת לחב' מקורות את כל הסיוע הדרוש. כמו כן לא תהיה לקבלן כל תביעה באם יצטרך להפסיק את עבודתו ליד קוי מקורות על מנת לאפשר עבודה של אנשי מקורות.

## יב. רשות העתיקות, חשמל, הוט ובזק

יג.

על הקבלן לתאם את עבודתו עם רשות העתיקות, חשמל הוט ובזק בכפוף לאמור בחוק.

### הערות:

1. מודגש בזאת שהרשימה הנ"ל היא חלקית ויש גורמים נוספים כגון קק"ל ומשרד החלקלאות עור העתקות עצי הזיית, שרותי נפט או כל רשות חוקית אחרת.
2. התאום עם הרשויות, קבלת רשיונות החפירה, ההמתנה למשגיחי הרשויות או לביצוע העתקות וחפירות וכו' יהיו במסגרת זמן הביצוע ולא יהוו עילה להארכת משך ביצוע.
3. העלויות של מילוי כל תנאי הרשויות לרבות הגבלת שעות עבודה כלולים במחירי היחידה.

### 0.04 עדיפות בין מסמכים

#### א. עדיפות לצרכי ביצוע

בנוסף לאמור במפרט הכללי מודגש בזאת כי, במקרה של סתירה בין המסמכים השונים,

סדר העדיפויות יהיה כדלקמן:

1. הוראות המפקח.
2. המפרט המיוחד.
3. החוזה.

### ב. עדיפויות בין מסמכים לצרכי תשלום

מבלי לפגוע באמור בפרק 00 – מוקדמות של המפרט הכללי, הרי בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו-משמעות בין ההוראות השונות, קובעים את סדר העדיפויות כדלקמן (הקודם עדיף על הבא אחריו):

- התנאים התמציתיים שבכתב הכמויות.
- התכניות.
- המפרטים המיוחדים.
- החוזה.
- המפרטים הכלליים (שאינם מצורפים).
- תקנים (שאינם מצורפים).

### 00.5 אספקת מים וחשמל

תשומת לב הקבלן מופנית לסעיפים 0041, 0042 למפרט הכללי. על הקבלן לעשות מראש, על חשבונו, סידורים מתאימים כגון מיכלי מים, גנרטור להספקה עצמית של חשמל למקרה של תקלות, כדי שעבודתו לא תפסק. כל ההוצאות בהתחברות למקורות האספקה והוצאות השמוש במים וחשמל יחולו על הקבלן.

### 00.6 מדידות וסימון

א. לקבלן ימסרו נקודות קבע של קווי פוליגון ונקודות קבע לגבהים. על הקבלן לבדוק סימון זה, התאמתו לרשת הארצית ולעצמים קיימים בשטח ולדווח על כל אי-התאמה. כל עבודה אשר תסטה מגבולות הביצוע המתוכננים עקב סימון לא נכון תפורק או תתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונו. לא תתקבל כל טענה בגין ביצוע שגוי עקב סימון לקוי שנמסר ע"י המזמין.

ב. בנוסף יקבל הקבלן:

- רשימת קואורדינטות של נקודות הפוליגון.
- רשימת קואורדינטות של נקודות הציר המתוכנן.

ג. על הקבלן להתוות את ציר תוואי העבודה ומיקומה לקבל אישור המפקח לתוואי המתווה ולאחר קבלת האישור לאבטח את נקודות הפוליגון ונקודות הציר. הקבלן יקבע על חשבונו נקודות נוספות לפי דרישתו של המפקח כולל פינות כל המגרשים במקומות שיסומנו על ידו. סימון גבולות חלקות הגובלות בכביש יבוצע על ידי הקבלן באמצעות מודד מוסמך, זאת ללא כל תשלום נוסף. איסוף הנתונים הדרושים לסימון יהיה באחריות הקבלן. יציבותן של הנקודות תהיה לשביעות רצונו של המפקח. על הקבלן למדוד ולסמן אבטחות לנקודות וכן לבצע לפחות 2 נקודות קבע ( B.M. ) וכל זאת בהתאם לתקנות אגף המדידות ולפי אישור המפקח.

- ד. כל המדידות, הסימונים וחידושים, שיידרשו על ידי המפקח בזמן העבודה, יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו. באתר העבודה יעסיק הקבלן בקביעות ובמשך כל שעות העבודה מודד מוסמך שיבצע את העבודה באמצעות ציוד מתאים, כגון: ציוד אלקטרואופטי (דיסטומט), מאזנת וכו', כפי שייקבע ע"י המפקח.
- ה. המודדים וציוד המדידה יעמדו לרשות המפקח, ללא תשלום נוסף, לצורך בדיקת העבודה או כל עבודה אחרת שתדרש על ידו במסגרת פרויקט זה. המודד יאשר בחתימתו את דיוק הסימון וזאת בהתאם לתקנות אגף המדידות. הסימון ייעשה ע"י קשירה לנקודות פוליגון או ציר, אשר גובהן צויין בתכניות ובנקודות ביניים שייקבעו ע"י המפקח.
- ו. באזורים בהם תחסר מדידת מצב קיים, על הקבלן יהיה לבצע מדידות בהתאם להוראות והנחיות המפקח ולהעלות הנתונים ע"ג תכניות מסודרות.
- ז. הסימון יבוצע באמצעות יתדות עץ או ברזל ויחודש לכל שכבה בעבודות עפר, או למערכות כאשר יידרש ע"י המפקח. לאחר גמר העבודה יחדש את הסימון כדי לאפשר בדיקה סופית של העבודה.
- ח. על הקבלן לבדוק את רומי השטח לפני התחלת ביצוע עבודות העפר. במידה רומי השטח שונים המרומים המופיעים בתכניות המדידה עליו להביא את הממצאים לידיעה ולהחלטת המפקח. במידה והקבלן לא יפנה למפקח תוך שבועיים מהתחלת העבודה, תכניות המדידה תיראנה כנכונות והן הקובעות לגבי חישוב הכמויות.
- ט. מדידות חוזרות, לצרכי סימון ושרותי ביצוע עקב עדכון ושינוי תכנון במהלך הביצוע, לא ישולמו. כל עלות המדידות צריכות להיות כלולות במחירי היחידה השונים.
- י. הקבלן ישמור על מדידות שיבוצעו ע"י גורמים אחרים וימסרו לו ע"י הפקוח כגון ח"ת, בזק וכו'.
- יא. כל העבודות המפורטות לעיל יבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו. עלות העבודות כלולה במחירי היח' בחוזה.

#### 00.7 תכניות "לאחר ביצוע"

על הקבלן להכין על חשבונו תכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE) כמפורט בהסכם הכללי. התכניות תוגשנה כשרטוטים ועל דיסקט בפורמט אוטוקד 12. התכניות תמסרנה למזמין 14 יום לאחר גמר העבודה, לפני הוצאת תעודת גמר. הקבלן לא יהיה רשאי להגיש חשבון סופי לפני שיגיש את התכניות הנ"ל.

מבלי לפגוע בכלליות הנאמר בהסכם הכללי תכלול המדידה את כל פרטי הביצוע אשר מעל פני השטח ומתחת לפני השטח כגון: קירות, גדרות, תעלות, אבני שפה, עמודי תאורה עמודי שלוט ותמרור, תאי בקורת למערכות התת-קרקעיות השונות, קולטנים, צנרות תת קרקעיות לסוגיהן, מגופים, עצים, קטעי צמחיה וכו'.

מפות המדידה שלאחר ביצוע תכלולנה מיקום וגובה של הפרטים אשר צוינו לעיל ותוגשנה למזמין בערכים קואורדינטיביים X, Y, Z כולל פנקסי מדידה וחישובים מצורפים החתומים ע"י מודד מוסמך. התכניות ישורטטו עם רשת קואורדנטות שקשורה לרשת ארצית, כמו כן הגבהים יהיו גבהים אבסולוטים.

#### 00.8 השגחה מטעם הקבלן

בא כוחו של הקבלן יהיה מהנדס רשוי בעל ותק מקצועי ונסיון מספיק לדעת המפקח בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה, וימצא בכל שעות העבודה באתר, לאורך כל תקופת הביצוע. מינוי המהנדס טעון אישור מראש של המפקח, והוא רשאי לפסול כל מינוי ללא מתן הסברים או נימוקים. העדרו ללא הסכמה מראש מצד המפקח ישמש עילה להפסקת העבודה.

#### 00.9 מעבדה

#### א. התקשרות למוסד ופעולות

הקבלן או מי מטעמו יתקשר עם מעבדה מוסמכת או מאושרת שתאושר ע"י המזמין לשם ביצוע בדיקות השדה הדרושות שיבוצעו על ידו בהשגחה ובפקוח מהנדס המעבדה, ויעסיק

טכנאים ופועלים במספר מספיק לקיום כל הבדיקות הנדרשות ע"י המהנדס. המעבדה תהיה מצוידת בכל הדרוש לבצוע הבדיקות הנדרשות במפרט. המעבדה תחל את פעולתה מיד עם התחלת פעולות הקבלן בשטח ותסיים את תפקידה עם קבלת השטח והוצאת תעודת גמר העבודה.

#### ב. תפקידי המעבדה

1. בדיקות מוקדמות של טיב החומרים.
2. בדיקות שוטפות לטיב החומרים.
3. בדיקות לטיב המלאכה.
4. בדיקות שונות באתר לפי דרישת המפקח.
5. סיכום וריכוז הבדיקות (כולל דיאגרמות).
6. ניהול יומן מעבדה כולל את מיקום הבדיקות, ע"ג תכנית וברשימה תאריך ביצועו וכו'.

#### ג. כפיפות המעבדה

המעבדה תופעל לפי הוראות המפקח בלבד ותספק את תוצאות הבדיקות למפקח והעתק מהן לקבלן.  
הדבר אינו פוטר את הקבלן מאחריותו לביצוע הבדיקות בזמן.  
הקבלן יתאם עם המפקח את הזמנת וביצוע הבדיקות ולא יתקדם בעבודה מבלי שיבוצעו הבדיקות הדרושות בכל שלב ושלב.

#### ד. שכר המעבדה

- דמי בדיקות חמרים ומלאכות החלים על הקבלן בהתאם למפורט במפרט זה סעיף 00.12 של החוזה נקבעים לכלל 2.0% משכר החוזה כולל עבודות נוספות באם תהיינה.
- כהוצאות שהוצאו עבור דמי בדיקת דגימות במעבדה כאמור יחשבו רק סכומים שהוצאו למעשה למטרה זו. אם יעבור סה"כ התשלומים את מכסת 2% המוקצבים לכך תשלום התוספת (שמעבר ל-2%) ע"י המזמין. התחשבות עבור התוספת תערך בסוף העבודה במסגרת החשבון הסופי. הקבלן מסכים בזאת שחב' נתיבי אילון בע"מ רשאית, אך לא חייבת להתקשר עם מעבדה מוסמכת, לשלם דמי הבדיקות ולחייב בסכום האמור את הקבלן בכל חשבון חלקי וסופי.
- עלות בדיקות אשר תוצאותיהם לא עמדו בדרישות המפרט לא תכלול בתקציב (2%) המופיע לעיל ותחול במלואה ע"ח הקבלן ללא הגבלת סכום. כנ"ל בדיקות מוקדמות לצורך אישור מוקדם של חומרים.

#### ה. עיכובים עקב בדיקות מעבדה

על הקבלן להביא בחשבון את כל העיכובים העלולים להיגרם בעבודה ובגרימתה, עקב בדיקות המעבדה ועקב המתנה לתוצאותיהן. לא תוכרנה תביעות לפיצוי כל שהוא ו/או להארכת זמן ביצוע העבודה בגלל עיכובים כאמור, אם יהיו כאלה.

#### 00.10 אמצעי זהירות ובטיחות

- א. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים או צד ג' שעלול להיפגע עקב עבודתו בנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחת קוי צינורות, הובלת חומרים, הפעלת ציוד כבד וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות בעניינים אלו. הקבלן יתקין פיגומים, מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה וכו' כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העוללות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, ערימות עפר, פיגומים, ערימות חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, ליישר את הערימות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודות. הקבלן יהיה אחראי יחידי לכל נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם ובעלי חיים עקב נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו. לעומת זאת, שומר המזמין זכות לעצמו לעכב מהתשלומים את אותם סכומים אשר יהיו נושא לויכוח בין התובע לבין הקבלן.
- את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר ישוב הסכסוך או חילוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בורות עפ"י גוף אחר בר סמכא. כל תביעה לאובייקט כלשהו שנפגע באתר העבודה, תכוסה על ידי הקבלן בפוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כלשהיא בגין נושא זה.

## ב. תנועה על כבישים קיימים

תנועה על כבישים קיימים לצורך העברת חומרים, ציוד, וכל מטרה אחרת, תבוצע אך ורק בכלי רכב המצוידים בגלגלים פניאומטיים. כל נזק שייגרם לכבישים, עקב תנועת כלי רכב השייכים לקבלן, יתוקן על ידו ועל חשבונו, לשביעות רצון המפקח.

## ג. עבודה בביבים

במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או תאי בקרה קיימים, יבדוק הקבלן תחילה את הביבים או התאים להמצאות גזים מרעילים וינקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את אלו:

1. לפני שנכנסים לתא בקרה, יש לוודא שאין בו גזים מזיקים ויש כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאוררים טכניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן בכמות מספקת, תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושאי מסכות גז.
  2. מכסי תאי הבקרה יוסרו, לשם איזור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:
    - א. לעבודה בתא בקרה קיים – מכסה של התא שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים, סה"כ שלושה מכסים;
    - ב. לחבור אל ביב קיים – המכוסים משני צידי נקודות החיבור.
  3. לא יורשה אדם לכנס לתא בקרה אלא אם כן ישאר אדם נוסף מחוץ לתא אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.
  4. הנכנס לתא הבקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים על סוליות בלתי מחליקות. הוא גם יחגור חגורות בטיחות שאליה קשור חבל אשר את קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה.
  5. הנכנס לתא בקרה שעומקו מעל 3 מ', ישא מסכת גז מתאימה. העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לתא בקרה, יודרכו בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.
- ד. מבלי לגרוע מן האמור במסמכי החוזה, על הקבלן למלא את הוראות הבטיחות הבאות:
1. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לכלל הכללי הבטיחות ויאחז בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי החוק ולפי דרישת המזמין.
  2. על הקבלן להתקין בכלים המכניים מראות באופן שלמפעיל לא יהיה שדה ראייה חסום שלגביו לא יוכל לראות ולהבחין בנעשה ובאופן שתאפשרנה למפעיל שדה ראייה נרחב ומלא אשר יכסה את סביבותיו כולל המרחב שלפניו, לצדדיו ומאחוריו.
  3. על הקבלן להגן על כל הרצועות, השרשראות, הגלגלים ושאר חלקים מסוכנים אחרים באופן שיהיו מוגנים מבחינה בטיחותית.
  4. על מפעיל הכלי להיות בעל רשיון נהיגה כנדרש על פי חוק ונסיון מתאים בהפעלת הכלי.
  5. כל הכלים המכניים יהיו מצוידים בפנס צהו מהבהב וצופר נסיעה לאחור.
  6. על הקבלן להציב נצנצים או מהבהבים לסימון אתר העבודה במשך כל זמן ביצוע העבודה.
  7. כל הנוכחים והעובדים ילבשו בגד עם מחזירי אור במשך כל זמן הימצאותם באתר.
  8. הקבלן ידאג להימצאות ערכת עזרה ראשונה באתר.

9. הקבלן ידאג להימצאות ציוד כיבוי אש באתר ועל הכלים המכניים בכמות המתאימה. כל אביזרי הבטיחות הדרושים ירכשו ויוטקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו. המפקח באתר ראוי לפסול כל ציוד שאינו עומד בדרישות הבטיחות הנ"ל ולדרוש מן הקבלן לסלקו מהאתר. כל ההוצאות במקרה זה יחולו על הקבלן בלבד.

ה. שימוש בחומרי נפץ  
לא יאושר שמוש בחומרי נפץ, אלא אם כן הנ"ל צויין במפורש באחד ממסמכי החוזה.

00.11

הגנה על העבודה וסידורי התנקזות זמניים

הקבלן ינקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על הפרוייקט מנזק העלול להגרם ע"י מפולת אדמה, שטפונות, רוח, שמש וכו', במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתו למפקח. במיוחד, ינקוט הקבלן, על חשבונו, לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו בכל האמצעים הדרושים להגנת האתר מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר. הקבלן ידאג לחפירת תעלות זמניות להרחקת המים החזקת האתר במצב תקין במשך עונת הגשמים וסתימת התעלות לפני מסירת העבודה. כל עבודות העזר להגנת האתר ולניקוזו לא תמדינה לתשלום ותהיינה על חשבונו הקבלן.

כל נזק שיגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, הן אם הקבלן נקט באמצעי הגנה נאותים והן אם לא עשה כך, יתוקן על ידי הקבלן בלי דיחוי, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

00.12

עבודה בשעות חריגות, שבתות וחגים

הקבלן לא יהיה ראוי לתבוע כל תשלום נוסף, כדי למלא את הוראות קיום לוח מועדי הביצוע לחוזה זה או במידה וידרש לכך ע"י המפקח, המזמין, הרשות המוניציפאלית או ממשלתית אשר תחומה הוא פועל, חברת חשמל, "בזק" משטרת ישראל או כל רשות מוסמכת אחרת, יהיה עליו לעבוד ביותר מאשר במשמרת אחת של פועלים ליום או יהיה עליו לעבוד בלילה או בסופי שבוע. אין סעיף זה בא לאשר עבודות בשעות הלילה, ותשומת לב הקבלן מופנית לסעיף המתאים אשר בהסכם הכללי של חב' נתיבי אילון. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין ביצוע עבודותיו בשעות חריגות.

00.13

תאום עם גורמים אחרים

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך תיאום ושיתוף פעולה עם הרשות המקומית וכל הגורמים האחרים שיעבדו במקום, או מנהלים מערכות, בתחום רצועת העבודה או בקרבתה ואשר עלולות להיות השפעות הדדיות בינם לעבודה במסגרת חוזה זה.

יתכן ויוכנסו קבלנים נוספים לאתר ועבודותיהם תתבצענה במקביל לעבודות הקבלן, כגון הנחת קוי המים, תאורה, רמזורים (בתעלות משותפות עם מערכות אחרות שיבוצעו ע"י הקבלן) וכד'. על הקבלן לקחת זאת בחשבון ולדאוג לתיאום מוקדם עם הקבלנים הנוספים, כך שלא תיוצר כל הפרעה לביצוע העבודה של הקבלן או של הקבלנים הנוספים. כל תביעה בגין הפרעה שתיווצר עקב עבודות הקבלנים הנוספים (כגון: שינויים ועיכובים בלוח, ביצוע עבודה במנות קטנות יותר, שימוש באמצעי בטיחות נוספים וכד') באתר לא תוכר – ולא תשולם כל תוספת על האמור.

הקבלן מתחייב לעשות עבודתו תוך התחשבות מירבית בצרכי העבודות האחרות ולעשות כמיטב יכולתו למניעת הפרעות ותקלות כלשהן לקבלנים האחרים, כמו כן עליו לקחת בחשבון כי בשלבי הביצוע השונים עלולות לחול הגבלות של עבודה באיזורים מסוימים כתוצאה מפעילות הרשות המקומית או גורמים אחרים.

לענין דרישות בטיחות של משרד העבודה ושל כל רשות אחרת, ייחשב הקבלן כ"קבלן ראשי" באתר, האחראי על האתר. כל הקבלנים והגורמים האחרים העובדים באתר ייחשבו כקבלני משנה. נתגלעו חילוקי דעות בין הקבלנים והגורמים האחרים הנ"ל בקשר לסדרי העבודה ובקשר להפרעות בעבודה, יימסרו הם וכל התביעות ההדדיות להחלטת המפקח. הקבלן מתחייב בזה לקבל את החלטת המפקח כסופית ומכרעת. על הקבלן לאפשר גישת רכב וציוד עבודה למגרשים בכל עת ובמידת הצורך לבצע דרכים זמניות, כיסוי זמני של חלקי מערכות ועוד, עפ"י הוראת המפקח.

כל האמור לעיל יהיה על חשבונו הקבלן, ולא תהיה עילה לתביעה כלשהי. במידה ופעילות גורם חיצוני כגון חברת חשמל או בזק גרמה לעכוב בלתי סביר מעבר למתוכנן והמפקח לפי שקול דעתו הבלעדי ימצא לנכון לתת לקבלן הארכה בלוח הזמנים היא יעשה זאת אך בכל מקרה לא תאושר שום תביעה נוספת מעבר להתיקרות הנובעות מהארכת לוח הזמנים.

- על הקבלן לקבל ולהמציא למפקח אישורים על קבלת העבודות, מהרשויות והגורמים הבאים:
- א. משרד התקשורת – על מערך צנרת הטלפונים והמתקנים שבו;
  - ב. חברת חשמל – על מערך הצנרת לחיבורים לבתים ("חלב") למתקן התאורה ולכל עבודות החשמל. (ובדיקת בודק מוסמך למתקנים במקרים בהם הנ"ל ידרש ע"י הרשות המוסמכת ו/או המפקח).
  - ג. חברת ההתקנה של הטלויזיה בכבלים – על הצנורות והשוחות לטלויזיה.
  - ד. נציג מחלקת ההנדסה של הרשות המקומית למערכות המים, הביוב, לדרכים, לתאורה ולעבודה בכללותה.

על הקבלן לבצע כל הבדיקות והתיקונים שיידרשו מהגורמים הנ"ל. הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגין הוצאות שתיגרמנה לו עקב מילוי הדרישות המפורטות לעיל, כולל תשלומי דמי בדיקה ואגרות לגופים הבודקים. כמו כן על הקבלן לקחת בחשבון כי הבדיקות עלולות להתבצע בכמה שלבים ולשאת בהוצאות הכרוכות בכך.

על הקבלן להעביר למזמין תעודות אחריות של כל יצרן, ספק, עבור כל חומר ו/או פריט שסופק ו/או הותקן ע"י הקבלן. לתקופה המוסכמת ו/או מקובלת אצל היצרן, או לפחות לשנה אחת. זאת בנוסף לרשימת חלקי חילוף המומלצת ע"י כל יצרן, והוראות תפעול ואחזקה.

- א. הסדרי תנועה - כללי  
 תשומת לב הקבלן מופנית לכך שבכבישים מתנהלת תנועה סואנת של כלי רכב בכל שעות היממה ועל הקבלן יהיה לבצע את עבודתו באופן שתתאפשר תנועת כלי הרכב בכל עת ללא הפסקה וללא סיכון שלצורך זה תיידרש מהקבלן התארגנות מיוחדת לביצוע העבודה ולהבטחת המשך התנועה בכל עת וללא סיכון, הכוונת תנועה ועבודה בשלבים.
- על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עימה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה.
- בהתאם להחלטת המפקח ו/או על פי דרישת המשטרה יתכן ביצוע עבודות בשעות הלילה. באם תחייב המשטרה נוכחות שוטרים באתר יעשה התשלום על חשבון הקבלן.

- ב. הכוונת תנועה  
 על הקבלן להציב על חשבונו במשך כל זמן ביצוע העבודה מכיווני תנועה במספר שידרש על ידי המפקח באתר, עם שילוט ודגלי אזהרה.

- ג. שילוט ותימרון זמני  
 להבטחת בטיחות מירבית של כלי הרכב ועוברי הדרך שבתחום העבודה על הקבלן להציב שילוט, סימון ותימרון מתאימים מחומר מחזיר אור במצב תחזוקה טוב. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים להבטחת זרימה תקינה ושוטפת של התנועה במהלך כל תקופת הביצוע וימנע מהפרעות לתנועה העוברת בכבישים הקיימים באיזור בעת ביצוע העבודות. סוג השלטים והתמרורים, מספרם ומיקומם באתר העבודה יעשה בהתאם ובכפיפות להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרשיון של משטרת ישראל, ובהתאם לסכימת תמרור שתאושר ע"י המפקח. על הקבלן יהיה להגיש לאישור המפקח את סכימת התימרון של הפריטים הבטיחותיים (שלטים, תמרורים וכו') שבכוונתו להציב באתר, בהתאם לסכימה זו. לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודה לפני אישור סכימת התימרון ולפני הימצאות כל הציוד הנדרש בהתאם לסכימה באתר.

במקרה של עבודות לילה הקבלן יציב באתר מערכת תאורה מספקת להארת מקום העבודה באופן שיאפשר את ביצוע העבודה ובקרת האיכות.

מערכת התאורה תיבדק על ידי המפקח באתר ורק לאחר קבלת אישורו על תקינותה והתאמתה לדרישות הבטיחות, יותר להתחיל בעבודה. בנוסף לאמור לעיל במקרה של עבודות לילה, חובה על הקבלן לנהוג עפ"י הכללים הבאים:

- להשתמש בתמרורים מחזירי אור מסוג HIGH INTENSITY רחוצים ונקיים.
- להציב נצנצים על גבי החרוטים (קונוסים) המסמנים את תחומי אתר העבודה החסומים בפני התנועה.
- לדאוג להפעלה מקסימלית של תאורת כביש (אם קיימת כזו באתר העבודה).
- להקפיד שכל העובדים יצויידו בפנסים ידניים ו/או בנורות תאורה.

- לדאוג שכל הכלים העוסקים בעבודות אספלט (מגמר, מכבשים ומרססת) יצויידו בפנסים מיוחדים שיאירו ויכוונו כלפי מטה למשטח העבודה.
  - במקרה של עבודת לילה הכוללת קירצוף, יש לוודא שהמטאטא המכני המנקה את המיסעה המקורצפת יצוייד במתקן הרטבה למניעת התרוממות אבק.
- בנוסף לכל האמור לעיל, הקבלן יחזיק באתר תמרורים נוספים להחלפת התמרורים שבשימוש – לפחות אחד מכל סוג. במקרה של סגירת אתר העבודה לשעות הלילה (גם ללא ביצוע עבודות בפועל) יעשה שימוש בתמרור ובסימון המתואם לחשיכה. המפקח רשאי להפסיק את עבודות הקבלן בכל מקרה שלדעתו העבודה נעשית בתנאים בטיחותיים גרועים או לא מתאימים כאמור לעיל.
- אספקת והצבת שילוט ותימרור זמני, הכנת תוכניות הסדרי תנועה זמניים, הזמנת עגלות חץ, אישור הסדרי תנועה במשטרה, והשמנת שוטרים בשכר, ועבודות לילה וכו... כנדרש לביצוע העבודה תיעשה על ידי הקבלן ועל חשבוננו כאשר העלויות כלולים במחירי היחידה כולל תאורה לעבודות לילה.
- רואים את הקבלן כאילו כלל במחירי היחידה השונים את כל העבודות וההוצאות כמפורט לעיל.

**00.16 קבלת הוראות מאנשים שאינם מוסמכים לכך**

- כיוון שהעבודה מתבצעת בשכונת מגורים ו/או איזור מסחר פעילים ומכיוון שחלק מהעבודות יתבצע בתוך או בגבול מגרשים פרטיים, מודגש בזאת כי אין הקבלן לרשאי לקבל הנחיות מאדם כלשהו בשטח זולת המפקח, מנהל הפרויקט או מי שהוסמך לכך מטעם המזמין.
- לא תותרנה תביעות כלשהן ולא ישולם עבור עבודות שיבוצעו ע"י הקבלן בהוראת גורם חוץ זה או אחר, אף אם השתמש זה בציטוט דברי המפקח כביכול, או בציטוט גורם מוסמך אחר. כמו כן לא תוכרנה תביעות כלשהן במקרים בהם יפסיק גורם חוץ זה או אחר את עבודת הקבלן בטענת שווא, או עקב פעולה כלשהי שלא תואמה מראש.

**00.17 עבודות יומיות ושונות**

- א. כללי  
עבודות יומיות בתנאי רג"י יבוצעו אך ורק בעבודות שיאושרו ע"י המפקח – בכתב ומראש.
- ב. מחירים לעבודות כח אדם וציוד בתנאי רג"י לרבות עבודות וסעיפים שאינם מופיעים בכתב הכמויות נשוא המכרז

התשלום יהיה לפי מחירון "דקל כללי- כולל רווח קבלני לקבלן רשום ולא לפי דקל שיפוצים" פחות 25%.

המחירים לשעות עבודה ייחשבו ככוללים בין היתר את:

- א. שכר יסוד וכל התוספות.
  - ב. כל ההיטלים, המיסים, הוצאות ביטוח והטבות סוציאליות.
  - ג. הסעת עובדים הלוך וחזור לשטח העבודה.
  - ד. זמני נסיעה לעבודה וממנה.
  - ה. דמי שימוש בכלי עבודה, לרבות ציוד הקבלן.
  - ו. הוצאות ניהול העבודה באתר כולל מנהל עבודה, מהנדס ביצוע וכו'.
- לא תשולם כל תוספת מעבר למחירון הנקוב במחירון "דקל".

**ג. אופני המדידה לעבודות ציוד מכני ברג"י**

- התשלום יהיה עבור שעות עבודה ממשיות ללא תוספת עבור זמני נסיעה, בטלה, הובלה שמירה ו/או תוספת כלשהיא.
- שעות העבודה ירשמו ביומן העבודה בסיום אותו יום בו הועסק הציוד ותאושרנה ע"י המפקח באותו יום.
- התשלום יהיה במסגרת החשבונות השוטפים של הקבלן.
- במקרה של בטלת כלים המאושרת בכתב ומראש ע"י המפקח, ישולם לקבלן בהתאם לאמור לעיל (סעיף 21 ב') אך בשיעור של 50% בלבד ורק עבור שמונה שעות בטלת כלי ליום לכל היותר.
- ד. אופני המדידה לעבודות כח אדם וציוד מכני ברג"י

- המחירים לעבודות כח האדם בתנאי רגיי יהיו נכונים עבור פועלים לכל סוגי המקצועות שיועסקו במסגרת החוזה.
- שעות העבודה תירשמנה ביומן בסיום אותו יום עבודה בו הועסקו האנשים ותאושרנה ע"י המפקח באותו יום.
- הרשימה תכלול את הפריטים הבאים : תאריך, שעות עבודה, שמות פועלים, תיאור העבודה שבוצעה ומקום העבודה המדוייק.
- עבור שעות נוספות לא תינתן כל תוספת ולצורך תשלום הן תחושבנה כשעות רגילות.
- התשלום יהיה עבור שעות עבודה ממשיות נטו, ללא כל תוספת עבור שעות לא ראליות, נסיעות הלך וחזור למקום העבודה או תוספות אחרות כלשהן.

**00.18 מחירי עבודות חריגות**

בנוסף לאמור במפרט הכללי קביעת מחירי עבודות חריגות יהיו כדלקמן :

- א. לסעיפים שאינם דומים במהותם לסעיפים קיימים בחוזה, יתבססו ניתוחי המחירים על חוברת עדכנית של "מאגר מחירים לענף פיתוח וסלילה בהוצאת "דקל" פחות 25%. כולל רווח קבלני – קבלן רשום, תקורה ומימון,
- ב. במידה והקבלן יבצע תשלומים באישור המפקח עבור העתקת שרות (חב' חשמל, בזק, מקורות וכו') הקבלן יגיש למזמין חשבון בתוספת 4%, עבור הטיפול בתשלומים אלה.

**00.19 סדרי עדפויות**

החברה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוג העבודות, הקטעים בו יבוצעו וכו'.

כל האמור לא יהווה עילה לתביעה לשינוי מחיר יחידה או לתוספת כל שהיא.

**00.20 אופן התשלום**

התשלום עבור כל חשבון חלקי /סופי שיוגש למזמין, אשר יבדק ע"י הפיקוח ויואשר ע"י מהנדסת העיר, אשר יוגש דווח ביצוע למשרד הממשלתי הממן את ביצוע הפרוייקט מהמענק של התב"ר הצבוע הייעודי, וישולם עם קבלת ושחרור הכסף מהמשרד.

# מפרט טכני מיוחד לעבודות הניקוז / תיעול

## תת פרק 05 - עבודות ניקוז

א. הבהרות כלליות

1. סעיפי כתב הכמויות נרשמו בתמצית, יש לראות כל סעיף ככולל את הביצוע המושלם של הפעולות המתוארות בתוכניות ובמפרט המיוחד ובתנאי ההתקשרות.
  2. המחיר בכל סעיף כולל את העלויות הישירות והעקיפות של הקבלן לביצוע מושלם של העבודה, וישולם בתנאי ההתקשרות.  
מודגש כי עבודות נלוות (כגון מדידה, סימון, שמירה וכו'), כלולות במחירי הסעיפים המתאימים.  
לא תוכרנה תביעות עבור ביצוע פעולה כלשהי הכלולה בתוכניות או במפרט, או בתוכנית העבודה, גם אם לא ניתן לה תיאור מלא בכתב הכמויות.
  3. מודגש שסעיפי "קומפלט" כוללים את כל העבודות, לכל סוגיהן, הדרושות לביצוע מושלם של הסעיף.
  4. תאי הבקרה לניקוז יגיעו לשטח עם פתחים מוכנים מהמפעל.
  5. פני הרשתות של קולטני הניקוז יהיו במפלס +0 עד -1 ביחס לרום אספלט המתוכנן
  6. המדידה לתשלום תבוצע כמתואר בפרק 57 (מפרט כללי לקווי מים, ביוב ותיעול) של מפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת משרד הביטחון הכלול ב"מפרט". מודגש כי לא חל על פרק זה הנאמר בפרק 00-מוקדמות. הכמויות המאושרות לתשלום תכלולנה את אלה שבוצעו בפועל ולא תכלולנה כמויות פחת ושאריות. מודגש כי בכל הפניה נוספת במסגרת מסמכי מכרז זה ל"מפרט" תהא ההפניה לאותו הסעיף בלבד ולא לכל פרק או סעיף אחר לרבות פרק 00 – מוקדמות.
  7. עבודות נוספות יבוצעו אך ורק עפ"י הוראה כתובה של המפקח באתר.  
במידה ויש להם ביטוי בכתב הכמויות התשלום יהיה לפי אותו מחיר יח' הנקוב בכתב הכמויות.  
במידה ואין להם ביטוי בכתב הכמויות התשלום יהיה עפ"י מחיר יחידה מוסכם מראש על בסיס הרשום במחירון "משרד השיכון" מעודכן למועד הביצוע.
- הכמויות נשוא המכרז
8. התשלום לעבודות נוספות שאין להם ביטוי במיחרון משרד השיכון יהיה לפי מחירון "דקל כללי- כולל רווח קבלני לקבלן רשום ולא לפי דקל שיפוצים" פחות 25%.
  9. כל החומרי יהיו תקניים ונושאי תו קן תקף אחרון.
  10. מחירי היחידה כוללים תכנון וביצוע שלבי ביצוע לרבות אישורם ברשויות השונות לרבות משטרה כולל התקנת אמצעי בטיחות ושילוט מתאים עפ"י החוק, עגלות עץ אם יידרש, הזמנת שוטרים בשכר, סגירת כבישים וכו'...
  11. משרד השיכון לא ישלם בעבור עבודות ו/או אספקות נוספות אחרות שלא אושרו בכתב ומראש על ידי המפקח באתר.
  12. השוחות והקולטנים יסופקו על פתחים מוכנים מהמפעל מותאמים לתכנון.
  13. ידוע לקבלן לגבי הבעייתיות של ביצוע קו הניקוז והוא ינקוט בכל האמצעים הבטיחותיים בכדי לבצע את העבודה בצורה הטובה ביותר, אם זה בכביש ראשי או במגרש פרטי וכו'...

ב. הבהרות לכתב הכמויות ומחירים מוצעים :

"אספקה והנחה של צנרת ניקוז מבטון או מפלסטיק " :

הסעיפים כוללים ביצוע כל הנדרש לקבלת קו טמון בתעלה כמתוכנן, בכל סוג קרקע, בכל עומק, שעמד בכל התקנים והדרישות.

הכל כלול במחיר למ"א. המחיר כולל בין השאר :

אספקת צינורות.

הצינורות יהיו עם אטם אינטגרלי מיוחד ו/או מובנה בנקבה או בזכר , במידת הצורך ולפי ת"י 1124 חלק 2.

הצינורות יהיו עם אטמים תוצרת וולפמן (מגנוקריט - MGF) או שווה ערך נושא ת"י 27, סוג 1, דרג 4.

הובלה ופיזור צינורות לאורך התוואי בתאום עם המזמין. אספקה והובלת האביזרים וחומרי העזר ממקום אספקתם.

הכנת תוואי כולל פינוי פסולת גיזום עצים , הסרת מפגעים או צמחייה , קירות וגדרות ודרכי שירות והכשרת משטח עבודה לאורך התוואי.

חפירה ו/או חציבה לצינור בעומק מינימאלי של קוטר הצינור החיצוני + 70 ס"מ עד מפלס מתוכנן, כולל בשטחי מלוי. כולל ניסור, פירוק ופינוי של אספלט קיים לרוחב הנדרש.

כולל פינוי מטרדים, כולל חציית תשתיות קיימות למיניהן, כגון חיבורי מים , חשמל ביוב, תקשורת ועוד.

ביצוע גישושים וחפירות לגילוי תשתיות מסומנות ולא מסומנות על גבי התכניות. תיאומים נדרשים וכל תיקון שיידרש על פי דרישת המזמין.

פינוי עודפי חפירה/ חציבה לאתר פסולת מורשה מאושר ע"י המפקח כולל פינוי הריסות וענפי גיזום וכו....

יישור והידוק תחתית החפירה ע"י מעבדי מכבש לשביעות רצון המפקח.

הנחת הצינור ופילוסו למפלסים המתוכננים.

ביצוע חתך תעלה, הכל בהתאם למפורט בתוכניות.

החזרת פני השטח לקדמותם ותיקון נזקים שנגרמו. מודגש כי לא תתקבל תוספת עבור החזרת השטח לקדמותו בגמר העבודה.

יח' לתשלום: מ"א וצנרת הניקוז יהיו מסוג 1, דרג 4 ע"פ ת"י 27 (מאי 2010)

אספקה והנחה של צנרת ניקוז מפלדה בשטח הררי :

בנוסף לאמור לעיל בכל הקשור לבצוע קו הניקוז , קיים קטע ניקוז לבצוע בשטח הררי ומוגבל כולל בצוע מתקן לבלימת וריסון עוצמת זרימת המים במוצא הניקוז , התכנון והבצוע של הקו בקטע ההררי והמתקן יהיה באחריות הקבלן .

הוקצה בכתב הכמויות סעיף – הקצב קומפלייט לני"ל .

האחריות על התכנון ויציבות קטע הניקוז בכללותו חלה על הקבלן .

מנהל הפרויקט והמזמין שומרים לעצמם את הזכות לפסול תכנון של הקבלן שאינו עונה לדרישות.

אספקה הובלה והצבה של שוחות בקרה

הסעיפים כוללים את האספקה וההובלה של כל חומרים הדרושים ובצוע כל העבודות הדרושות לבצוע מושלם של שוחת בטון עבור מערכת אביזרים על הקו. יח' לתשלום : קומפ'

#### המחיר כולל בין השאר :

- יד. חפירה ו/או חציבה למפלס הדרוש בכל קרקע שהיא. כולל ניסור, פירוק ופינוי של אספלט קיים לרוחב הנדרש.
- טו. פינוי עודפי חפירה/ חציבה, הריסות שונות בטונים, קירות, גדרות בטון ורשת לאתר פסולת מורשה מאושר ע"י המפקח.
- יז. הרחבת חפירה לבצוע העבודות לפי מידות השוחה בתוספת של 40 ס"מ מכל צד
- יח. ניקוי והדוק של שתית החפירה.
- יט. ייצוב מדרונות במהלך בצוע העבודות.
- כ. אספקה והובלה והנחת אלמנטים של תאי הבקרה. לא כולל קולטנים אשר לא יבוצעו במסגרת פרויקט זה.
- כא. השוחות יהיו עם הכנה לפתח עתידי לטובת חיבור הקולטנים.
- כב. התאמת הפתחים לכניסה ויציאת הצינורות, כולל ביצוע החיבורים ואטימתם.
- כג. מילוי חוזר בבקרה מלאה. כאשר המילוי עד מחצית גובה התא מתחתיתו ימולא חול תוך כדי הרטבה. שאר המילוי יהיה מחומר מקומי עם גודל אבן מקסימאלי "3.
- כד. תקרות, יהיו מתאימות לכביש מין כבד ת"י 489.
- כה. השוחות יכללו מקום לפתחים עתידיים לצורך חיבור הקולטנים.
- כו. מכסים מסוג D400, קוטר פתח 600 מ"מ ע"פ הוראות ת"י 489 משנת 2003 מדרגות.
- כז. האלמנטים יהיו בהתאם לתכניות המצורפות או שווה ערך תוך שמירה על מידות פנים השוחה.
- כח. הרשות נתונה בידי הקבלן הזוכה במכרז להציע חלופה לאלמנטים הטרומיים לאשור המפקח אך בכל מקרה לא תאושר יציקה באתר ללא תבניות מתכת פנים וחוף. אין המזמין חייב לאשר יציקה באתר בשום תנאי ומבלי לנמק.
- המדידה לתשלום היא ביח' כולל כל הכתוב לעיל כמסווג בכתב הכמויות והתכניות.
- לעירייה יש את הזכות להגדיל או להקטין את הכמויות באום מחירי היחידה במיחרון משרד השיכון.
- לעירייה יש לה את הזכות לפצל את העבודה בין שני קבלנים.

## מסמך ד'

### מפרט טכני מיוחד

#### לעבודות סלילה וריבוד באספלט ואו בבטון במסגרת עבודות הניקוז נשוא מכרז זה

#### 1. מבוא

מפרט זה כולל דרישות טכניות מיוחדות לביצוע עבודות בטון אספלט מסוגי תערובות שונים לרבות עבודות נילוות כגון קירצוף, ריסוס, איטום סדקים, הטלאות ותיקונים ועבודות נוספות. ה"מפרט הכללי לעבודות בנין" ובפרט פרק 40 ("פיתוח האתר") ופרק 51 ("סלילת כבישים ורחובות"), שבהוצאת הוועדה הבין משרדית, בהשתתפות משרד הבטחון, משרד השיכון וצה"ל (במהדורתו העדכנית למועד המכרז), וכן ת"י 161 לביטומנים – מהדורת 1995, הינם חלק בלתי נפרד ממפרט זה. המפרט המיוחד (מסמך זה) בא להשלים את האמור בסעיפים המתאימים במפרט הכללי ובת"י 161 ואינו מבטל אותם, אלא אם צויין הדבר במפורש או נובע באופן חד משמעי מניסוח דרישות המפרט המיוחד. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פירוש שונה בין המסמכים המתוארים לעיל, על הקבלן להעיר לכך את תשומת ליבו של המפקח.

#### 2. עבודות אספלט

סעיף זה מתייחס לכל עבודות בטון האספלט (הן מאבן דולמיטית עד גיר דולומיטי מאבן בזלתית), עפ"י הסוגים המפורטים בהמשך. כל העבודות הקשורות לבטון אספלט יבוצעו בהתאם לדרישות מפרט זה ולפרק 51.04 במפרט הכללי.

##### 2.1 דרישות ביצוע

1. עובי השכבה לאחר ההידוק יהיה בהתאם למצויין בתוכניות, ולהוראות המפקח.
2. באם לא צוין אחרת בתכניות ובהוראות המפקח, עובי השכבה במדרכות יהיה 7 ס"מ.
3. העבודה במהלך פיזור אחד תעשה בשכבות שעוביין לאחר ההידוק לא יעלה על 6 ס"מ. ובכל מקרה עפ"י הנחיות המפקח.
4. ביום הסלילה, לפני ביצוע הריסוס המאחה, יטואטא השטח מכל חומר זר, מאבק או לכלוך, בעזרת מטאטא מכני שואב, לשביעות רצונו של המפקח. מודגש בזאת, שלא ישולם בנפרד עבור הטיאטוא.
5. עבודת הריבוד יבוצעו רק לאחר השלמת עבודות ההכנה, עבודות התיקונים ופיזור הריסוס המאחה, לשביעות רצונו של המפקח.
6. מודגש בזאת, כי הריבוד על השטח המקורצף יבוצע לא יאוחר מ- 48 שעות מסיום עבודת הקרצוף בקטע. בכל מקרה, אחראי הקבלן לאחזקת השטח המקורצף (קרי ניקוי, תיקון בורות ועוד) והבטחת תנועה בטוחה עליו עד למועד הריבוד.
7. רק במקומות בהם אין תכנית גבהים מפורטת ואשר יאושרו ע"י המפקח, תותר עבודת פיזור ללא כבלי פלדה. במקרה זה, פיזור התערובת האספלטית יבוצע בעזרת מגמר אלקטרוני. המצוייד במגלש פרקי, באורך מינימלי של 8.4 מ'. עבודה ללא כבלים וללא מגלש תבוצע רק במקומות אשר אושרו בכתב ע"י המפקח.
8. לא תותר אספקת תערובת אספלטית משני מקורות שונים לאותו אתר סלילה.

9. במקרה של תקלה ממושכת במפעל האספלט, רשאי הקבלן לספק חומר ממפעל אחר, באם הנ"ל עומד בכל דרישות המפרט ואושר ע"י המפקח.
  10. מודגש בזאת, כי על הקבלן להשתמש במגמר ברוחב אשר עונה לדרישות הביצוע. במקומות צרים, ישתמש הקבלן במגמר ברוחב 1.50 מ'.
  11. במקומות בהם משתמשים בלוחות או ביריעות יוטה ליצירת שפה אנכית בהתחברויות, ניתן לוותר על חיתוך השפה לרוחב (סעיף 510445).
  12. הקבלן יחזיק באתר כח אדם מיוחד וציוד ידני לפיזור אספלט, לרבות מריצה, מכבש בומג ידני וכד', לעבודה באזורים בהם אין גישה לציוד הממוכן. בכל מקרה, מותנית העבודה הידנית באישור של המפקח. לא יורשה פיזור ידני של אספלט, כאשר הטמפרטורה שלו נמוכה מ  $100^{\circ}\text{C}$ .
  13. תערובת האספלט תסופק לאתר באופן רציף. מירווח הזמן בין הגעת שתי משאיות עוקבות לא יעלה על 15 דקות. לא תותר תחילת העבודה לפני הימצאות שתי משאיות לפחות, באתר.
  14. במידה וידרש ע"י המפקח ביצוע שכבה "מיישרת" (שכבה אספלטית בעובי שיוורה המפקח), לפני ביצוע שכבת הציפוי, תבוצע שכבה זו בעזרת מגמר וציוד הסלילה הרגיל. התשלום עבור שכבה זו יבוצע עפ"י מחיר היחידה של שכבת ציפוי בטון אספלט, ללא כל תוספת מחיר.
  15. מרחק ההובלה ממפעל הציור לאתר העבודה לא יעלה על 75 ק"מ.
  16. לא יותר ביצוע ריסוס יסוד לפני סלילת שכבת בטון אספלט חדשה מעל שכבה גרנולרית, לפני טאטוא פני השכבה הגרנולרית במטאטא מכני, תיקון אזורי "סגרגציה" (לא על ידי פיזור חומר דק מעל האזור), ואישור הגבהים בהתאם לתכנון לדרישות המפרט.
- מודגש בזאת, שלא ישולם בנפרד עבור פעולות מכינות אלו.

## 2.2 ציוד

1. המכבש הפניאומטי יהיה במשקל מינמלי של 16 טון ובעל לחץ חישוק של PSI 110 לפחות. שימוש במכבש שונה מדרישה זו, דורש אישור בכתב של המפקח.
2. במקרה של שימוש במכבש סטאטי בעל שלושה גלגלי פלדה, יהיה המכבש במשקל 10 טון לפחות. שימוש במכבש שונה מדרישה זו, דורש אישור בכתב של המפקח.
3. הקבלן ימציא לידי המפקח תעודות שקילה עדכניות, שיעידו על משקל המכבשים לפי תחילת העבודה.
4. הקבלן רשאי להשתמש במכבש דו גלגלי ויבראציוני ("טנדס"), במקום מכבש סטאטי בעל שלושה גלגלים.

## 2.3 בקרת איכות

1. כמות הבדיקות למנת יצור תהיה בהתאם לנאמר במפרט הכללי ובמפרט המיוחד. כל בדיקה מייצגת את מנת היצור או חלקה, בהתאם לכמות הבדיקות שבוצעה לאותה מנת יצור.
2. הקבלן אחראי לכך, שבמפעל בטון האספלט קיימת מעבדה ומעבדן משך כל זמן ייצור האספלט. המעבדה תהיה מצוידת בכל הציוד הדרוש לביצוע הבדיקות הנדרשות, בהתאם לפרק 51 במפרט הכללי לסלילת כבישים ורחבות, לת"י 161 ולמפרט הטכני המיוחד. המעבדן יהיה טכנאי מעבדה או הנדסאי בעל נסיון בעבודה זו ובעל הסמכה לביצוע הבדיקות, אשר יאושר ע"י המפקח מראש. ללא הנ"ל, לא יורשה הקבלן לייצר אספלט.

3. כל בדיקות המעבדה במסגרת החוזה, יבוצעו ע"י מעבדה ועובדים אשר הוסמכו לכך ע"י משרד המסחר והתעשייה.
4. לא יותר פיזור תערובת אספלטית, שהטמפרטורה שלה בזמן הגעתה לאתר תהיה גבוהה מ-  $165^{\circ}\text{C}$  ונמוכה מ-  $130^{\circ}\text{C}$ .
5. בכל מקרה, שלדעת המפקח נתגלו הבדלים מהותיים במימצאי הבדיקות במנת ייצור, רשאי המפקח לקבוע, כי כל בדיקה משקפת חלק ממנת ייצור/עיבוד והניכוי יקבע בהתאם.
6. במידה ובדיקות הבקרה של תערובת האספלט במהלך אספקתה יחרגו מממצאי בדיקת התערובת שאושרה, ולדעת המפקח – חריגה זו מהותית, או בכל מקרה של שינוי מקור האגרגטים או טיבם, תופסק אספקת תערובת האספלט והקבלן יחוייב לבצע (על חשבונו) תכנית הרכב וקביעת מרשם התערובת מחדש, כמפורט בסעיף חומרים ותערובות.
7. בכל מקרה שבמהלך הכבישה יתגלו אגרגטים אשר נשברו תוך כדי הידוק השכבה, רשאי המפקח להפסיק את העבודה ולתבוע בדיקת הנסיבות לני"ל, על חשבון הקבלן.
8. בסוף כל יום עבודה, יציג הקבלן למפקח תרשים וחישוב שטחים של השכבה האספלטית שבוצעה באותו יום (בציון מידות, כמויות ומיקום), בנוסף, ינהל רישום שוטף של ממצאי בדיקות התערובת האספלטית. בציון תאריך אספקתן ומיקום הליבות שהוצאו לאחר גמר הידוק שכבת האספלט. הקבלן יצרף מידי חודש לחשבונותיו, את הריכוז הני"ל (תרשימי שטחים, חישוביהם, כמויות וממצאי הבדיקות).
9. בדיקות הגלעיניים בשכבה הסלולה יבוצעו לא יאוחר משבוע לאחר סיום הסלילה.
10. במקרה של בדיקות גלעיניים חוזרות, יש לבצען לא יאוחר משבועיים לאחר ביצוע הבדיקות המקוריות.
11. הקבלן יחזיק באתר, במהלך העבודה, 2 מדי חום לבדיקת טמפרטורת האספלט.
12. בניגוד לכתוב במפרט הכללי, מדגמי ה"מרשל" יהודקו ברמת אנרגיה של 50 הקשות או 75 הקשות, מכל צד של הגליל, עפ"י החלטתו והנחייתו הכתובה של המתכנן ו/או המפקח.
13. לבדיקת מישוריות שכבות האספלט, מחוייב הקבלן להחזיק באתר סרגל סטנדרטי מפרופיל אלומיניום, בעל רוחב של 5 ס"מ לפחות ואורך של 3.6 מ', הבנוי כך ששקיעתו המקסימלית עקב משקלו העצמי בהישענו על קצותיו, לא תעלה על 1 מ"מ.
14. ניכויים בגין עבודה לקויה יוטלו על הקבלן, בהתאם לסעיפים המתאימים במפרט המיוחד ובמפרט הכללי. הניכוי אינו משחרר את הקבלן מבדק ותיקונים לאחר השלמת העבודה. המפקח רשאי לנכות ממחיר החוזה גם עבור סטיות בדרישות המפרט, אשר לגביהן לא צוינו ניכויים במסמכי החוזה.
15. בכל מקרה שעפ"י דרישות המפרט יש לפרק קטע עבודה מסוים, יבוצעו כל הפעולות הכרוכות בכך ע"י הקבלן ועל חשבונו.
16. כל חומר שיסופק לאתר, ילווה בתעודת משלוח המפרטת את מקור החומר, סוג החומר ומשקלו.
17. במקרה שמערכת ה"מרשל" מהודקת ב- 75 הקשות (סעיף 12), רשאי המפקח להוריד את דרגת ההידוק המינימלית ל- 96% (בניגוד ל- 97% על פי סעיף 51045).
18. במקרה של בדיקות גלעיניים חוזרות (סעיף 10), רשאי המפקח לדרוש כמות כפולה של בדיקות מזו המוגדרת במפרט הכללי.

## 2.4 חומרים ותערובות – דרישות מוקדמות

1. כל האגרגטים ליצור התערובת האספלטית יעמדו בדרישות סעיף 51041 של המפרט הכללי, לאגרגט סוג ב'.
2. בניגוד לרשום בסעיף 510415 במפרט הכללי, הביטומן ליצור התערובות האספלטיות יהיה מסוג AC-20, העונה לדרישות תקן ישראלי 161, חלק 1, מהדורת 1995.
3. באם יחרגו תכונות האגרגטים בתערובת מהדרישות שבסעיף 510411, רשאי המפקח להפסיק את אספקת האספלט עד לתיקון הליקויים שנתגלו.
4. בנוסף לאמור בסעיף 510411, אחוז ספיגות מקסימלית של האבן למים באגרגטים המשתיירים על נפה 4.75 מ"מ, יהיה 2.5%.
5. תכולת ביטומן לעבודה (תכולת הביטומן במרשם התערובת) תהא התכולה שתקבע לפי סעיף 510424.
6. תערובת אספלטית, אשר עמדה בדרישות הנ"ל וביתר דרישות המפרט ואושרה ע"י המפקח, הינה – "התערובת שאושרה" (קו הדרוג של תערובת זו הינו קו הדרוג שאושר).
7. התערובות יתאימו לדרישות שכבה נושאת סוג ב'. גודל הגרגיר המקסמלי יהיה כמפורט בתכניות.
8. צפיפות המעבדה של תערובת האספלט מכל סוג שאושרה במערכת "המרשל", להוציא: תשתית אספלט, אספלט מדרכות ואספלט בזלתי קטוע דרוג, לא תפחת מ- 2,340 ק"ג/מ"ק.
9. בכל מקרה שצפיפות המעבדה של תערובת האספלט במהלך אספקתה תפחת מעבר ל- 50 ק"ג/מ"ק מהצפיפות המעבדתית של התערובת שאושרה, רשאי המפקח להפסיק את אספקת תערובת האספלט. האספקה תחודש לאחר בדיקות חוזרות של תכונות התערובת, וחזרה על מערכת ה"מרשל".
10. תכונות המעבדה של כל סוגי התערובות האספלטיות, להוציא: אספלט בזלתי קטוע דרוג, יעמדו בדרישות סעיף 510423 במפרט הכללי. צפיפות השדה של התערובות הנ"ל תתאים לדרישות סעיף 510458 במפרט הכללי.

### 3. ריסוס יסוד

- עבודה זו מתייחסת לריסוס פני שכבה גרנולרית (תשתית או מצע) לפני ריבודה בשכבה אספלטית חדשה. כל שלבי העבודה והחומרים, בהתאם לאמור לגבי ריסוס יסוד בסעיף 510452 במפרט הכללי.
- המדידה: לפי מ"ר
- התשלום: יכלול את כל החומרים ושלבי העבודה המוזכרים לעיל, לרבות טאטוא פני השטח לפני הריסוס.

### 4. ריסוס מאחה

- עבודה זו מתייחסת לריסוס פני שכבה אספלטית בציפוי מאחה, לפני ריבודה בשכבה אספלטית חדשה. בנוסף לאמור לגבי הציפוי בסעיף 510452 במפרט הכללי, תשומת לב הקבלן מופנית לדרישות הבאות:
1. השטח, לפני תחילת הריסוס, חייב להיות נקי מאבק, גרגרים וחלקיקים רפויים, לשביעות רצון המפקח. באם ידרש ע"י הפיקוח, יבצע הקבלן גם טיאטוא להשגת הנקיון הנדרש.
  2. סוג הריסוס יהיה STE או ש"ע.
  3. כמות הריסוס היא 0.3 ק"ג/מ"ר.
  4. זמן האשפחה יהיה בהתאם להנחיות יצרן החומר, אולם בשום מקרה לא פחות משעה אחת או לחילופין עד לקבלת פני שטח שחורים וחופשיים ממים.
  5. עודפי אמולסיה יכוסו בחול דק לצורך ספיגתה. חול זה יסולק בגמר תהליכי הספיגה ולפני הנחת שכבת הריבוד.
  6. באחריות הקבלן למנוע כל תנועת ציוד מכני או הולכי רגל בשטח לאחר ריסוסו ועד לריבודו. המדידה: תעשה לפי מ"ר.
- התשלום: יכלול את כל החומרים ושלבי העבודה המוזכרים לעיל, לרבות הטיאטוא.

**נוסח ערבות בנקאית למכרז (הצעה)**

**לכבוד  
עיריית כפר קרע**

**הנדון: ערבות בנקאית**

על-פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, שתדרשו מאת המבקשים בקשר למכרז מס' 04/25 לעבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונות סדר אלערוס וחילת אלשלח בכפר קרע שפורסם על ידכם.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לתשומות הסלילה (המדד הכללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד של חודש 2/2025 שהיה ידוע ביום 01/2025 והינו \_\_\_\_\_ נקי (להלן - "המדד היסודי"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום 17.05.25 לפחות. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

**בכבוד רב,  
בנק**

**רשימת ציוד הקבלן**

להלן רשימת פרטי הציוד העיקריים בהם יש בדעתנו להשתמש לביצוע חוזה מס' 04/2025 (מילוי פרטי הציוד חובה) מכרז לעבודות הנחת ניקוז מאסף ראשי בשכנות בישוב כפר קרע:

מס'	תאור	תוצרת	זגם	סוג הביטוח ומספר הפוליסה	נא לציין אם הציוד בבעלות המציע ו/או בשכירות
	מחפרון			חובה	
				צד ג'	
				ציוד הנדסי	
	באגר			חובה	
				צד ג'	
				ציוד הנדסי	
	שופל			חובה	
				צד ג'	
				ציוד הנדסי	
	משאית			חובה	
				צד ג'	
				ציוד הנדסי	

למרות הפירוט שברשימה הנ"ל הננו מתחייבים להשתמש בכל הציוד הדרוש והמתאים לשם ביצוע העבודות שבמסגרת המכרז הנ"ל כראוי ובזמן שנקבע.

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

אישור על ביקור באתר

אני החתום מטה מאשר בזאת שבקרתי באתר העבודה המיועד לביצוע **עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונות סדר אלערוס וח'לת אלשלח בכפר קרע**.

לאחר שעיינתי במסמכי החוזה, בדקתי היטב את האתר האמור, אני מצהיר בזאת שמובן לי בהחלט תיאור הפרוייקט, וכן מובנת לי היטב העבודה כפי שהיא מפורטת בכתב הכמויות/ בחוזה ומשתמעת ממנו.

\_\_\_\_\_ חתימת המציע :

\_\_\_\_\_ תאריך :

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית כפר קרע

א.ג.נ.,

**הנדון: תצהיר העדר הליכים משפטיים**

בתצהיר זה:

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).  
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "חוק החברות").  
"בעל עניין": כמשמעותו בחוק החברות.  
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

- אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעת \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") במכרז פומבי מס' 04/25 של עיריית כפר קרע לביצוע עבודות הנחת ניקו מאספף ראשי בשכונות סדר אלערוס וחילת אלשלח בכפר קרע.
- תפקידי במשתתף הינו \_\_\_\_\_ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו של המשתתף.
- הנני להצהיר, כי לא עמדו ולא עומדות נגד המשתתף ו/או מי מבעלי המשתתף ו/או מי ממנהלי המשתתף, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המשתתף.
- הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ **חתימת המצהיר**

\_\_\_\_\_ **תאריך**

**אישור עו"ד**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום

נושא \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_

ת.ז. \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי, כי עליו להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_ **חתימה וחותמת עו"ד**

**נספח ח'**  
**תצהיר לעניין העדר הרשעות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, המורשה לחייב את \_\_\_\_\_  
(שם מורשה החתימה)

על פי כל דין, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה \_\_\_\_\_  
(שם המציע)

צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשה החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בעשר (10) השנים שקדמו להכנתו של תצהיר זה וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המינויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.
2. המציע או נושא משרה במקרה של תאגיד לא הורשע בשנה האחרונה בפסק דין חלוט על עבירות של דיני תכנון ובנייה ודיני איכות הסביבה וכי לא מתקיימים או התקיימו בשנה האחרונה הליכי אכיפה משפטיים כנגד המציע או נושא משרה במקרה של תאגיד בגין עבירות כאמור.
3. הח"מ מאשר ומסכים כי הקבלן ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמטרה ורשויות אכיפת החוק.
4. זה שמי להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

**אישור**

הריני לאשר כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפניי, \_\_\_\_\_, עו"ד

מ.ר. \_\_\_\_\_, שזיהיתו עפ"י תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_

ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה

כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_ חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

**תצהיר לעניין אי העסקת עובדים זרים**  
**ותשלום שכר מינימום**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, המורשה לחייב את  
(שם מורשה החתימה)

על פי כל דין, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה  
(שם המציע)  
צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן-"המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית כפר קרע.
2. תצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו-1976 (להלן-"החוק"), תחת הכותרת "תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין- תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
3. הנני מצהיר/ה בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המציע לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירות לעניין זה- עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחילופין, המציע או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2 ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה עפ"י חוק עובדים זרים), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

**אישור**

הריני לאשר כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני, \_\_\_\_\_, עו"ד,  
מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, ולאחר

שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_ חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר עירייה

**לכבוד**  
**עיריית כפר קרע (להלן: "העירייה")**

א.ג.ג.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי לביצוע עבודות פיתוח וריבוד באספלט בכפר קרע במסגרת מכרז מס' 04/25 שפורסם ע"י העירייה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי זו.
2. הנני מצהיר בזאת כי העירייה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
  - 2.1. סעיף 103 (א) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
  - 2.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
  - 2.3. סעיף 142 לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 הקובע כי: " לא יהיה לעובד עירייה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם העירייה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי העירייה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהעירייה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
  - 3.1. בין חברי מליאת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
  - 3.2. אין חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - 3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
4. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 ב' (3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מליאת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 ב' (א) לצו המועצות המקומיות, ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימת מורשי חתימה של המציע: \_\_\_\_\_

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי, אישור עו"ד: \_\_\_\_\_

## חוזה התקשרות

לאספקת עבודות חפירה וחציבה להנחת קווי ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס וח'לת אלשלח בכפר קרע

שנערך ונחתם בכפר קרע ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנה 2025.

בין : עיריית כפר קרע

מס' רשות 500206545

ת.ד. 1 כפר קרע 30075

(להלן : "העירייה")

מצד אחד

לבין : שם הספק: \_\_\_\_\_

ח.פ./ת.ז. \_\_\_\_\_

טלפון : \_\_\_\_\_

כתובת : \_\_\_\_\_

(להלן : "הקבלן")

מצד שני

**הואיל :** והעירייה פרסמה מכרז זוטא מס' 04/25, לקבלת הצעות מחיר לאספקת עבודות פיתוח להנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס וח'לת אלשלח

**והואיל :** ביום \_\_\_\_\_ הגיש הקבלן הצעתו למכרז מס' 04/2025

**והואיל :** וועדת המכרזים של העירייה, המליצה ביום \_\_\_\_\_ לפני ראש העירייה להכריז על הצעתו של הקבלן כהצעה הזוכה במכרז.

**והואיל :** וראש העירייה הכריז ביום \_\_\_\_\_ על הצעתו של הקבלן כהצעה הזוכה במכרז זה.

**והואיל :** והקבלן מצהיר כי הוא בעל היכולת הכספית והמיומנות המקצועית לביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה והוא מתחייב לספק את שירותיו כמתחייב ממסמכי חוזה זה ונספחיו.

**והואיל :** העירייה מצהירה כי להתקשרות זו קיימת הקצבה מתאימה וכי נתקיימו בהתקשרות זו כל התנאים וכי ניתנו לגביה כל האישורים הדרושים עפ"י כל דין.

**והואיל :** העירייה / המזמינה מזמינה בזאת מהקבלן הזוכה שירותי פיתוח / אספלט ותחזוקה שנתית המפורטים במפרט/בחווה זה והקבלן מתחייב לספק לרשות המזמינה את שירותי הפיתוח המפורטים בחווה זה ובנספחיו. על התקשרות זו יחולו הוראות מסמכי החווה.

**והואיל :** והצדדים מעוניינים להסדיר את היחסים ביניהם כמפורט בחווה זה.

### אי לכך הוסכם , הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

**מבוא:**

1. המבוא לחווה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ותנאי מתנאיו .
2. המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מחווה זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, וייקראו כולם לשם הקיצור "מסמכי החווה"
  - א. טופס פרטי המציע כמפורט בחוברת המכרז
  - ב. כתב כמויות /מפרט כללי לביצוע עבודות שונות כמפורט בחוברת המכרז
  - ג. מפרט טכני מיוחד לעבודות סלילה וריבוד באספלט
  - ד. טופס הצעת המחיר כמפורט בחוברת המכרז-
  - ה. הצהרת המציע- כמפורט בחוברת המכרז וההצעה מיום .....

1. כל המסמכים שמהווים או יהוו חלק בלתי ניפרד ממסמכי מכרז 04/25

3. נתגלתה סתירה בין תנאי מתנאי חוזה זה ותנאי מתנאי ממסמכי החוזה יהיו תנאי חוזה זה עדיפים, אלא אם נאמר אחרת במפורש.

#### 4. **כותרות הסעיפים**

כותרות הסעיפים הינן לנוחות הצדדים בלבד ולא יעשה בהן כל שימוש לצורך פרשנותו.

#### 5. **מהות ההסכם**

הקבלן יעניק לעירייה שירותי עבודות פיתוח אספלט תשתיות בכביש טבעת ד', בתמורה ובתנאים כפי שיפורט להלן.

#### 6. **הצהרות הקבלן:**

א. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא בעל הידע, המומחיות והמיומנות הדרושים לשם אספקת העבודות נשוא המכרז והחוזה במיומנות, במקצועיות ובבטיחות.

ב. הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או אחרת להתקשרותו עם העירייה.

#### 7. **התחייבויות הקבלן:**

א. הקבלן מתחייב בזה לספק את שירותי עבודות הפיתוח והתשתיות כמפורט במסמכי המכרז והכתב הכמויות ובתנאי הסכם זה.

ב. הקבלן מתחייב להשתמש לצורך ביצוע העבודות והשירותים נשוא המכרז בחומרי גלם תקינים, אשר יעמדו בביקורת הרשויות המוסמכות לכך ומכון התקנים.

ג. הקבלן מצהיר כי קרא את מסמכי החוזה ואת תנאי החוזה זה, כי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים והדרישות שבחוזה זה וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל העבודות נשוא המכרז הכל לפי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו במפרט ובמסמכי חוזה זה.

ד. הקבלן מצהיר ומתחייב לקיים את הוראות החשב הכללי לרבות כל חוקי העבודה למיניהם בדבר קיום ותשלום הזכויות הסוציאליות לעובדיו.

#### 8. **התמורה:**

א. **תמורת ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה המפורטת בהצעתו מיום .....**

ב. **ככל שמדובר בעבודות נוספות ו/או חריגים שאינם כלולים ו/או מופיעים בכתב הכמויות, התמורה תשולם בגין העבודות הנוספות ו/או החריגות לפי מחירי דקל פחות 25%, כולל רווח קבלני - קבלן רשום, תקורה ומימון.**

ג. התמורה תשולם לקבלן, במועדים ובתשלומים כדלקמן:

1. הקבלן יגיש למחלקת ההנדסה חשבון מפורט אודות העבודות, אשר בוצעו על ידו מדי חודש בחודשו, ולא יואחר מ- 10 לחודש בגין כל חודש חולף.

2. העירייה תבדוק את החשבון ותאשרו לתשלום וזאת תוך 30 יום מיום הגשתו .
3. התשלום עבור כל חשבון חלקי /סופי שיוגש למזמין , אשר יבדק ע"י הפיקוח ויואשר ע"י מהנדסת העיר , אשר יוגש דווח ביצוע למשרד הממשלתי הממן את ביצוע הפרוייקט מהמענק של התב"ר הצבוע הייעודי, וישולם עם קבלת ושחרור הכסף מהמשרד .

לכל תשלום שיש לשלם לקבלן לפי חוזה זה יתווסף מ.ע.מ בשיעור שיהא בתוקף בעת התשלום . כל תשלום יעשה כנגד המצאת חשבונית מס כדין .

#### 9. תשלומי עבודה יומית בגין השכרת ציוד הנדסי :

1. הורה המזמין על ביצוע של עבודה שתיעשה לפי עבודה יומית, ישולם לקבלן בעד ביצוע העבודה האמורה על פי הצעת המחיר, שהוגשה מטעמו.
2. ערך העבודה וערך החומרים לצורך סעיף זה ייקבעו על ידי המנהל, בין השאר, על סמך מחירי הצעת המחיר הרלוונטית בכתב הכמויות.
  - א. כמויות החומרים שהושקעו בעבודה ;
  - ב. שמות העובדים, מקצועותיהם, סוגיהם במקצוע וכן ימי העבודה ושעות העבודה ;
  - ג. הוצאות הובלה ;
  - ד. הוצאות ציוד מכני כבד ;
  - ה. הוצאות אחרות הקשורות לביצוע העבודה.
3. הרשימות כאמור בסעיף קטן (2) פסקאות (א), (ג), (ד) ו- (ה) תימסרנה למפקח, בשני עותקים, בסוף כל שבוע, ורשימת העובדים כאמור בסעיף קטן (2) (ב) תימסר למפקח, בשני עותקים, לאחר כל יום עבודה ; אחד העותקים מכל רשימה, לאחר בדיקתו ואישורו של המפקח, יוחזר לקבלן לשם הגשתו לתשלום.

#### 10. תקופת ההסכם :

- א. תקופתו של ההסכם זה הינו למשך 4 חודשים החל מיום חתימתו ע"י כל הצדדים .
- ב. במקרה והעירייה תהיה מעוניינת בהארכת תקופת ההסכם, תודיע העירייה לקבלן 30 יום טרם תום תקופת ההסכם לקבלן בכתב.
- ג. על הארכת תקופת ההסכם יחולו הוראות ההסכם זה ויראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד לתקופה המוארכת והכל עד שלוש שנים כולל.

#### 11. הסבת ו/או המחאת זכויות :

הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר חוזה זה , כולו או חלקו . או כל טובת הנאה על פיו לאחר , בין בתמורה ובין שלא בתמורה . ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה . כולן או חלקן , ללא אישור העירייה בכתב ומראש.

#### 12. אחריות וביטוח

הקבלן יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה , או נזק , איזה שהוא , בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או שילוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו , לגוף ו/או לרכוש, בשל מעשה או מחדל , של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנוגע, במישרין או בעקיפין , בביצוע העבודות נשוא מכרז זה ו/או ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי שבא מטעמו והקשורים במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבויות הקבלן על פי מסמכי החוזה . הקבלן יפצה את הרשות המזמינה ו/או את הניזוק (ים) לפי המקרה , בכל דמי הנזק שיגיע לו (הם/ה). הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את העירייה ו/או, עובדיה

שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובנין בכל תאונה , חבלה או נזק כנ"ל שיארעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה , לכל אדם לגוף וואו לרכוש , בכל עילה שהיא .

א. הקבלן פוטר את העירייה , את עובדיה ושלוחיה מכל נזק , שיגרם , מכל סיבה שהיא , לעובדיו וואו לכל אדם הנמצא בשירותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא תוך כדי ביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי החוזה .

ב. הקבלן מתחייב בזב לפצות ולשפות בשלמות את העירייה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה , מכל עילה שהיא , תוגש על ידי אדם כלשהו . נגדה וואו נגד מי מעובדיה וואו שלוחיה וואו מי שבא מטעמה , בגין כל תאונה , חבלה או נזק שמפורט בסעיף א-ב לכל אדם וואו לרכוש , לרבות הוצאות משפטיות שיגרמו לה .

ג. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי מסמכי החוזה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי בהתאם לסעיפים א,ב,ג, לעיל , ומבלי לגרוע מהוראות כל דין , מתחייב הקבלן לערוך על חשבונו ביטוחים מתאימים לכיסוי חבותו עפ"י כל דין והכל בהתאם לתנאי מסמכי המכרז..

### 13. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים:

(1) הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האבזרים וכל הדברים האחרים הדרושים לביצועו היעיל של הפרוייקט בקצב הדרוש.

(2) חומרים שסופקו לאתר העבודה למטרת ביצוע הפרוייקט והשלמתו, יעברו במועד אספקתם כאמור, לבעלות המזמין.

(3) ציוד וחומרים שסופקו על ידי הקבלן למקום הפרוייקט למטרת ביצוע הפרוייקט והשלמתו, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום הפרוייקט ללא הסכמת המפקח בכתב. ניתנה תעודת השלמה לפרוייקט, רשאי הקבלן להוציא ממקום הפרוייקט את הציוד והמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי החומרים.

(4) בכל מקרה שציוד וחומרים נפסלו ו/או נקבע ע"י המפקח כי אינם נחוצים עוד לביצוע הפרוייקט, רשאי הקבלן להוציאם ממקום הפרוייקט, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות המזמין. נקבע בהוראה מועד להוצאת הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. לא ציית הקבלן להוראה זו, רשאי המזמין להוציאם ממקום הפרוייקט לכל מקום שייראה בעיניו, על חשבון הקבלן, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.

(5) הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה בכפוף לאישור המפקח.

(6) אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של ציוד וחומרים כלשהם,

והמפקח רשאי לפסלם בכל עת.

#### 14. העדפת טובין מתוצרת הארץ:

לטובין מתוצרת הארץ תינתן העדפה בהתאם לתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת פעולה עסקי), התשנ"ה – 1995.

#### 15. טיב החומרים והעבודה:

- (1) הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע הפרוייקט בהתאם לאמור במפרטים, בתכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה. כל החומרים למיניהם יהיו חדשים ויתאימו לדרישות התקנים כפי שנקבע בחוזה. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד של חומרים – יתאימו החומרים לסוג המובחר של החומר, פרט אם נקבע בחוזה סוג אחר מתוך התקן המתאים.
- (2) א. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי-יתאימו בתכונותיהם לתקנים הישראליים;  
ב. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם לא קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי – יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה;  
ג. חומרים מיובאים יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה;  
ד. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור בפסקאות (א), (ב) ו-(ג) לעיל, חלה על הקבלן.
- (3) א. חומרים אשר לגביהם קיימים תקנים ישראליים, יישאו תו תקן;  
ב. אם מהחומרים הנדרשים לא קיים חומר הנושא תו תקן או קיים רק חומר אחד בלבד הנושא תו תקן – יהיה הקבלן רשאי להציע חומרים שאינם נושאים תו תקן, אולם בתנאי שהחומרים המוצעים יתאימו לדרישת התקנים;  
ג. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור בפסקאות (א) ו-(ב) לעיל, חלה על הקבלן.
- (4) הקבלן חייב לקבל את אישורו המוקדם של המפקח, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים. אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. המפקח רשאי לפסול משלוחי חומרים ממקור מאושר, אם אין אותם החומרים מתאימים למפרט. חומרים מכל הסוגים לא יירכשו על ידי הקבלן אלא באישור מוקדם של המפקח.
- (5) הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע הפרוייקט רק לאחר שהחומרים אושרו על ידי המפקח ועל ידי המעבדה, במקרים בהם דרוש אישור מעבדה. החומרים שיספק הקבלן למקום הפרוייקט יתאימו מכל הבחינות לאלה שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שנקבע. מצא המפקח שהחומרים אינם תואמים למדגם שאושרו כאמור, יפסיק הקבלן את העבודה ויסלק ממקום הפרוייקט את החומרים שאינם תואמים אלא אם המפקח הורה אחרת.

#### 16. קיצוץ:

המזמין רשאי לקצוץ כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לו על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינו לבין הקבלן, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן למזמין. בכל מקרה זכות הקיצוץ תהיה קיימת רק במסגרת המשרד שבאמצעותו התקשר המזמין הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין המזמין. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות הקיצוץ הקיימת לקבלן על פי כל דין.

#### 17. הפרות וסעדים

- א. על הפרת הסכם זה יחולו הוראות **חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א - 1970**.
- ב. מוסכם על הצדדים כי כל הסעיפים הינם מיסודו של ההסכם ומעיקרו ולפיכך הפרת סעיף כלשהו יחשב הפרה יסודית, כמשמעה **בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א - 1970**.

- ג. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים א, ב, לעיל מוסכם בין הצדדים כי גם האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את העירייה בכל הזכויות המוקנות לה במקרה של הפרה יסודית
1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 ימין ממועד ביצועים.
  2. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, מנהל מיוחד או נאמן או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
  3. ניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסי לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדי צו פירוק או שהוא תגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 2.3.3 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג-1983.
  4. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
  5. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, יש בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.
- ד. הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית, תהא העירייה זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנית לה על פי חוזה זה או על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970 או על פי כל דין, לבטל את ההתקשרות עם הקבלן, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולבצע את העבודות נשוא ההסכם על ידי קבלן אחר.
- ה. השתמשה העירייה בזכותה בביצוע העבודות נשוא ההסכם באמצעות קבלן אחר יהיו הוצאות ביצוע העבודה על חשבון הקבלן, והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאותיה הכלליות.
- ו. ספרי העירייה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן אחר ומועדיהם, לשיעור הוצאות ביצוע העבודות ע"י קבלן אחר ומועדי הוצאתן.
  - ז. לא יראו בשימוש העירייה בזכויותיה על פי חוזה זה כביטול החוזה על ידה אלא אם הודיעה על כך לקבלן במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, כל עוד לא נתנה לו הודעה על ביטול החוזה.
  - ח. איחור בתשלום לקבלן אשר לא יעלה על 90 יום לא יהווה הפרה של חוזה זה והקבלן לא יהא זכאי לריבית ו/או לכל פיצוי כספי או סעד אחר בגינו.

## 18. שונות

- א. בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ולא כעובד. בכל מקרה בו יקבע אחרת יפצה הקבלן את העירייה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה, כאמור, וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עוה"ד.
- ב. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל-פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל

תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

ג. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה, הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כשנתקבלה 72 שעות לאחר משלוחה מבית דואר בישראל.

ד. סמכות השיפוט הבלעדית לגבי כל דבר ועניין הנובע מחוזה זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים בחיפה בלבד.

#### **אישור יועץ משפטי:**

הריני לאשר כי אין מניעה משפטית לחתימת חוזה ההתקשרות וזאת בכפוף להמצאת ערבות ביצוע ואישור עריכת ביטוחים ע"י הקבלן כמתחייב עפ"י תנאי המכרז על נספחיו.

---

חתימת יועמ"ש הרשות

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

חתימת גזבר העירייה  
חסין מצארוה

---

חתימת ראש העירייה  
פראס בדחי, עו"ד

---

חותמת העירייה  
עיריית כפר קרע

---

חתימת הקבלן

נוסח ערבות לקיום חוזה

**לכבוד :  
עיריית כפר קרע**

**הנדון : ערבות בנקאית**

על-פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, שתדרשו מאת המבקשים בקשר למילוי כל התחייבויות המבקשים לפי תנאי חוזה מס' 04/25 לביצוע עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונות סדר אלערוס וחילת אלשלח בכפר קרע, שנערך בעקבות מכרז מס' 04/25. במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לתשומות הבניה (המדד הכללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), י המדד החדש עלה לעומת המדד של חודש \_\_\_\_\_ שהיה ידוע ביום \_\_\_\_\_ והינו \_\_\_\_\_ נק' (להלן - "המדד היסודי"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום 31.8.2025 לפחות. דרישה שתמסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,  
בנק \_\_\_\_\_

## דרישות ביטוח ואישור על קיום ביטוחים

### עיריית כפר קרע ו/או גופים עירוניים ו/או תאגידים עירוניים - יקראו להלן ביחד ולחוד "המזמין"

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, בחברת ביטוח מורשית כדן, החל מיום העמדת האתר לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) לרבות תקופת העבודות והבדק, פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן המצורף ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ("אישור עריכת הביטוח" ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיף 3 להלן: "ביטוחי הקבלן", בהתאמה).

2. על הקבלן להמציא לידי המזמין, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטחת הקבלן. לדרישת המזמין, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות.

כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המזמין, אישור עריכת ביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).

### 3. ביטוח העבודות הקבלניות-

**שם המבוטח:** הקבלן, המזמין, קבלנים, קבלני משנה, מפקח/מנהל הפרויקט (למעט אחריותם המקצועית היה ואינם עובדי הקבלן), וכן כל גורם או בעל זכויות שלמזמין קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח. הביטוח כאמור כולל תקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודשים ("תקופת התחזוקה").

#### פרק א' - נזק לרכוש :

ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" מפני אבדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו לעבודות, במלוא ערכן, במשך תקופת העבודות ותקופת התחזוקה או גילוי נזק לעבודות שמקורו בתקופת הביטוח והתגלה בתקופת התחזוקה.

סכום הביטוח לא יפחת מעלות ההקמה מחדש על העבודות.

הביטוח יכלול כיסוי במלוא סכום הביטוח לנזקי רעידת אדמה, נזקי טבע, נזק עקיף מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה, פריצה וגניבה והרחבות נוספות כמפורט באישור הביטוח על בסיס נזק ראשון, למקרה ולתקופת ביטוח.

#### פרק ב' - אחריות כלפי צד שלישי :

המבטח חבות על-פי דין בשל פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש צד שלישי הנגרם בקשר עם העבודות בתקופת ביצוע העבודות או במסגרת תקופת התחזוקה בעת ביצוע עבודות תחזוקה. הפרק יהיה כפוף לסעיף אחריות צולבת על-פיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

למען הסר ספק, רכוש מבקש האישור נחשב לרכוש צד שלישי למעט הרכוש המבוטח או שניתן היה לביטוח על פי פרק א' של הפוליסה.

הפרק יכלול בין היתר את ההרחבות המפורטות להלן :

תביעות שיבוב המוסד לביטוח לאומי.

חבות בגין נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינו חובה לבטחו בביטוח חובה.

עד והחלשת משען.

נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים.

גבול אחריות: 6,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

#### **פרק ג' - אחריות מעבידים :**

המבטח חבות בגין פגיעה גופנית או מחלה מקצועית למי מהמועסקים בביצוע העבודות, תוך כדי ו/או עקב העסקתם בתקופת ביצוע או העבודות או במסגרת תקופת התחזוקה בעת ביצוע עבודות תחזוקה. הפרק לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, פתיחות ורעלים וכן בדבר העסקת נוער. גבול אחריות: 20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופת הביטוח.

4. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים :

4.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב;

4.2 **ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב ו/או כלי צמ"ה החייבים בביטוח חובה בגבול אחריות בסך של 750,000 ₪ בגין נזק אחד.

לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעת צד שלישי כנגד המזמין או מי מטעם המזמין, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך הביטוח כאמור, על הקבלן יהיה לשפות את המפורטים לעיל, בגין נזק או הוצאה כאמור;

הביטוח יכלול גם כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את המזמין, מפקח/מנהל הפרויקט, בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

4.3 **ביטוח מקיף ו/או ביטוח "כל הסיכונים"** לכל כלי הרכב ו/או כלי הצמ"ה המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 14 להלן;

המונח "כלי רכב" על-פי סעיף 4.2 ו-4.3 כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.

4.4 **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי לרבות גניבה ופריצה, לרכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי הקבלן או מטעם הקבלן או עבור הקבלן לאתר העבודות ו/או המשמשים את הקבלן ו/או מי מטעמו לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות), על בסיס ערך כינון.

4.5 כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

5. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישור עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי הקבלן.

6. ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי המזמין ו/או מי מטעם המזמין וכן כלפי המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

7. על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.

8. על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות הסקר החיתומי שייערך בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הקבלן מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, למשך חמש שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק).

9. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

10. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי המזמין ומי מטעם המזמין וכן כלפי המפקח, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
11. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.
12. במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
13. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.
14. הקבלן פוטר במפורש את המזמין ואת כל הבאים מטעם המזמין וכן את המפקח מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן או מטעם או עבור הקבלן (לרבות כלי רכב כלים, מנופים וכלי צמ"ה אחרים) לאתר העבודות ובמסגרת ביצוע העבודות, וכן לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הקבלן, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- מובהר בזאת כי לקבלן הזכות שלא לערוך את ביטוחי רכוש (כלי רכב, צמ"ה ורכוש הקבלן ו/או מי מטעמו) במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.
15. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).
16. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו.
17. במידה שלא נערכו או קוימו ביטוחי הקבלן במועד, בחלקם או במלואם, יחולו ההוראות הבאות:
- 17.1 למזמין תהא הזכות, לאחר שניתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחת הקבלן, או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
- 17.2 כל הוצאות המזמין על פי האמור פסקה 17.1 לעיל יחולו על הקבלן.
- 17.3 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על המזמין חבות כשלהי.
18. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח בפוליסה מיידית, ולשלוח למזמין את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.
19. לדרישת המזמין, על הקבלן לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הקבלן כאמור בסעיף 1, כל גורם או בעל זכויות שלמזמין קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.
20. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למזמין כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 60 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.
21. מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי הקבלן במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבות הקבלן על פי הסכם זה, ועל הקבלן לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי הקבלן יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או כלפי הבאים מטעם המזמין עקב כך שלא יתאפשר לקבלן להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם

במפורש כי למזמין תהיה הרשות לעכב כל תשלום של הקבלן על פי שיקול דעת המזמין בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

22. המזמין רשאי לבדוק את אישור ביטוחי הקבלן שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות הקבלן כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי הקבלן למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או על מי מטעם המזמין ו/או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

23. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי הקבלן לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על הקבלן לגרום לשינוי ביטוחי הקבלן על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

24. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או כלפי מי מהבאים מטעם המזמין בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי הקבלן.

25. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי הקבלן, רשאי הקבלן לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון הקבלן. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי הקבלן, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי הקבלן ו/או כלפי מי מטעם הקבלן ו/או כלפי מפקח/מנהל הפרויקט ו/או כלפי הרשות המקומית שבשטחה נעשות העבודות, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי הקבלן יורחב שם המבוטח לכלול את המזמין, מפקח/מנהל הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

26. על הקבלן חלה האחריות כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעם המזמין וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי הקבלן ע"י הקבלן ו/או ע"י מי מטעם הקבלן. למזמין הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למזמין בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של המזמין.

27. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מהאחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

28. ביטוחי הקבלן יכללו הוראות לפיהם:

28.1 הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי המזמין ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח הקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

28.2 שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי הקבלן, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למזמין בדבר השינוי לרעה או הביטול.

28.3 הפרת תנאי ביטוחי הקבלן והתניותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן לא תגרע מזכויות המזמין ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

28.4 היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי המזמין ו/או הבאים מטעם המזמין.

28.5 היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות הקבלן על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א – 1981.

- 28.6 המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין, וכן כלפי כל אדם או גוף שהמזמין התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 28.7 על הקבלן מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

29. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.

---

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח**		
<p><b>אישור קיום ביטוחים תבוא הפסקה הבאה:</b> אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> <p><b>אישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפסקה הבאה:</b> אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה והחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה. אישור זה יהיה תקף ככל שלא יחול שינוי בתנאים, הן בנוגע לרכוש המבוטח והן בנוגע למבוטח, באופן שמוביל לשינוי בסיכון או להיעדר אפשרות של החברה לרכוש ביטוח משנה התואם את הכיסוי.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם עיריית כפר קרע	שם שם גופים עירוניים ו/או תאגידים עירוניים	שם	<b>פרוייקט הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס וח'לת אלשלח בכפר קרע</b>	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין עבודות
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען כפר קרע	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלושה ו/או חלק מקבוצה.	מען		

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	מ ט ב ע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת פוליסה ***	מספר הפוליסה ***	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות
			לתקופה	למקרה*					
314, 313, 309, 328, 318, 316, 334 (24 חודשים), 338	נה								כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): גניבה ופריצה רכוש עליו עובדים רכוש סמוך רכוש בהעברה פינוי הריסות מבני עזר וציוד קל שכר מומחים נזק ישיר מתכנון לקוי נזק עקיף מתכנון לקוי
			20% משווי הפרוייקט						רכוש עליו עובדים
			20% משווי הפרוייקט						רכוש סמוך
			10% משווי הפרוייקט						רכוש בהעברה
			20% משווי הפרוייקט						פינוי הריסות
									מבני עזר וציוד קל
			5% משווי הפרוייקט						שכר מומחים
			10% משווי הפרוייקט						נזק ישיר מתכנון לקוי
			כלול						נזק עקיף מתכנון לקוי

כיסויים										
309,304,302 318,315,312 328,322,321 340 341 329 343	נה			6,000,000						צד ג' (ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה)
328 319 309	נה			20,000,000						אחריות מעבידים (ניתן לפרט הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
069 009
ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

חתימת האישור
המבטח:

- \* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.  
 \*\* שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.  
 \*\*\* שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.  
 \*\*\*\* יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון.  
 במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

## השלמה, בדק, אחריות ותיקונים

הליכים לקבלת העבודות :

על הקבלן להודיע למהנדס בכתב על סיום ביצוע העבודות שלו ושל הקבלנים האחרים. לאחר בדיקה יקבע המהנדס אם יש הצדקה לקבלת העבודה, וקביעתו תהיה סופית.

החליט המהנדס לקבל את העבודה, יזמין להשתתף בה את המתכננים, הקבלן ומהנדס הקבלן, לפי בחירתו.

החליט המהנדס לא לקבל את העבודה, יורה לקבלן מהן העבודות שיש להשלים ולאחר השלמתן, לשביעות רצון המהנדס, ויבדקו שוב העבודות. לאחר הבדיקה יעביר המהנדס לקבלן דו"ח מסכם שיכלול את הערות שניתנו לקבלן על הפגמים שנתגלו בבדיקה, העבודות והחומרים החסרים וכדומה וייקבע בו תאריך לסיום התיקונים וההשלמות של האמור בדו"ח הקבלה.

הקבלן יבצע ללא דיחוי את השלמת העבודות בתאום עם השלמת עבודות על ידי הקבלנים האחרים. בתום התיקונים וההשלמות לשביעות רצון המהנדס, יזמין המהנדס להשתתף בה את המתכננים, הקבלן ומהנדס הקבלן, לפי בחירתו. אם יתברר מבדיקת העבודות על ידי המשתתפים כי לא בוצעו כל התיקונים וההשלמות אשר צוינו בדו"ח הקבלה ו/או יתגלו פגמים נוספים ו/או אם הקבלן לא יבצע את התיקונים וההשלמות בתוך המועד שנקבע בדו"ח הקבלה, יערוך המהנדס דו"ח קבלה נוסף שבו יקבע כל האמור לעיל.

אם לדעת המהנדס הסתיימו ביצוע התיקונים וההשלמות הכלולים בדו"ח הקבלה או בדו"ח הקבלה הנוסף (לפי העניין), יזמן את המשתתפים שהוזכרו לעיל ויירשם "דו"ח קבלה סופית". אי ביצוע התיקונים וההשלמות בהתאם לדוחות הקבלה המוקדמת ו/או אי ביצועם במועדים שנקבעו על ידי המהנדס יקנה זכות למזמין לעכב תשלומים מכל מין שהוא המגיעים לקבלן ממנה ו/או לגבות ערבויות ו/או לדרוש ולקבל מהקבלן ערבויות נוספות כלשהן, לפי שיקול דעתה ו/או שיקול דעת המהנדס, וזאת בנוסף לערבויות המנויות בחוזה - להבטחת ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה ומבלי לפגוע בזכותו של המזמין על פי החוזה.

התנאי לקבלת דו"ח קבלה סופית הנו ביצוע ניקוי סופי.

## נוסח ערבות טיב

לכבוד :

עיריית כפר קרע

הנדון: ערבות בנקאית

על-פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 60,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, שתדרשו מאת המבקשים וזאת בקשר להבטחת טיב העבודות המפורטות בחוזה מס' 04/25 לביצוע עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונות סדר אלערוס וחילת אלשלח בכפר קרע, שנערך בעקבות מכרז מס' 04/25. במכתבנו זה :

"מדד" - משמעו מדד המחירים לתשומות הבניה (המדד הכללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד של חודש \_\_\_\_\_ (בסיס) שהיה ידוע ביום \_\_\_\_\_ והינו \_\_\_\_\_ נק' (להלן - "המדד היסודי"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום \_\_\_\_\_ לפחות. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

---

חתימה וחותמת הבנק

## הצעת הקבלן

מכרז פומבי מס' 04/2025 לביצוע עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונה הדרומית

בכפר קרע

לכבוד :

עיריית כפר קרע

א.נ.,

1. אני/אנו החותם/ים מטה : \_\_\_\_\_ מצהיר כדלקמן :

- א. הנני/הננו "קבלן מוכר" לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בניאות תשכ"ט מסוג המתאים לפי פסקה 2 לתקנות בדבר סיווג של קבלנים רשומים.
- ב. לאחר שקראתי בעיון את הפרסום בעיתון, ההוראות לקבלן, טופס החוזה על נספחיו ותנאיו, כתבי כמויות ומחירים המפרטים הטכניים, וכן לאחר שהבנתי את השיטה לפיה הוכן חשבון הכמויות וכן השיטה, התנאים שלפיהם אצטרף לבצע העבודה ולקבל את שכרי בהתאם לכל הנ"ל, הנני מגיש הצעתי זו.

### ג. ולאחר שעיינתי בכתב הכמויות המפורט המצ"ב למכרז .

2. כתב הכמויות מראה באופן כללי את מהות סעיפי הביצוע הרלוונטיים לכל סוג מהעבודות שאמור הקבלן לבצע.
3. על המשתתף לרשום את שיעור ההנחה הפאושאלית למחירון משרד השיכון (מאגר מחירים לענף פיתוח וסלילה ללא תוספת רווח קבלני עבור קבלן ראשי והמחיר הקובע הינו מחיר הבסיס) כללי, בגין אותם פרקים/סעיפים המפורטים בטבלה לעיל.
4. הנחה בשיעור 0% ממחירון משרד השיכון איננה מהווה הנחה לצרכי מכרז זה. מציע אשר לא ינקוב הנחה מעל 0% ביחס למחירון משרד השיכון, הצעתו תיפסל.
5. הצעת הקבלן הינה הנחה באחוזים למחירים הנקובים במחירון משרד השיכון הנ"ל.
6. לפני ביצוע עבודה כלשהיא, על הקבלן הזכייין מוטלת החובה להכין ולערוך, טבלה (בפורמט EXCEL), בגין העבודות שהוא אמור לבצע ע"פ דרישת והזמנת העירייה בכתב.
7. להלן הצעתי:

- ההנחה באחוזים : \_\_\_\_\_% (במילים) \_\_\_\_\_, (מחירים הנקובים במחירון משרד השיכון (מאגר מחירים לענף פיתוח וסלילה), אשר יהיה רלוונטי למועד ביצוע העבודות נשוא המכרז.
8. ידוע לי שהתמורה שתשלם העירייה תשולם עבור העבודות שתבוצענה בפועל בהתבסס על מדידה והערכת העבודה שבוצעה והושלמה על ידי, כפי שתחושב ע"י המפקח ו/או הממונה מטעם העירייה, עפ"י מחירי העירייה המפורטים בכתב הכמויות המצורף למכרז בהפחתת שיעור ההנחה על ידי.
9. הריני מתחייב/ים בזה להוציא לפועל את העבודות המופיעות בתכניות והמתארות במפרט והתנאים הכלליים במחירים שאני/נו הצעתי/נו עבור הסעיפים השונים בכתב הכמויות לפי מחירי היחידות ולגמור את העבודות הנ"ל לשביעת רצונם ולהנחת דעתו של המהנדס, המפקח.
10. אני/נו מסכים/ים שהמזמין חופשי לקבל או לסרב לקבלת הצעה זו באם ההצעה תישאר בתוקף במשך תקופה של 3 חודשים מתאריך שנקבע לפתיחת המכרז, ובאם תתקבל ההצעה, היא לא תבוטל אלא אם הצו להתחיל העבודה לא ניתן לאחר ששה + חודשים מתאריך זה. נתקבלה הצעתי ונדרשתי על ידכם לקיים התחייבותי שבהצעתי זו - אעשה זאת בלי השהיה.

11. אני/נו מסכים/ים שבאם תתקבל ההצעה על ידי המזמין יהיה עלי/עלינו :

- א. לחתום על החוזה תוך מועד של שבעה ימים מיום ההודעה על כך בכתב מאת המזמין ואם לא אחתום/נחתום במועד הנקוב לעיל, יהיה המזמין רשאי לחלוט הערבות לטובתה ולא יהי לנו זכות לערער על פעולה זו בפני שום בית משפט או בפני בוררות ומבלי שחלוט הערבות לטובת ממזמין יפגע בזכויות המזמין לתבוע, לקבל ודרוש ממני/מאתנו כל סכומים על נזקים נוספים שנגרמו למזמין עקב אי חתימת החוזה על ידי/נו בזמן הנדון לעי
- ב. לבצע תיקונים ועבודות בדק, בהתאם לקבוע בתנאי החוזה .
- ג. להפקיד בידכם - עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית כחוק לפי נוסח שייקבע על ידכם ערבות לקיום כל תנאי החוזה בהתאם למצורף אל המכרז. על ערבות זו יחילו כל התנאים הנקובים בחוזה ההתקשרות , כולל המצאת פוליסת ביטוח בהתאם לדרוש בתנאי המכרז
12. הצעתי זו מתחשבת בתנאי התשלום והיא ניתנת מתוך הבנה ורצון חופשי.

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך

#### אישור עו"ד:

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד של \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") מאשר  
בזה כי ביום \_\_\_\_\_ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה \_\_\_\_\_ ת"ז  
ו- \_\_\_\_\_ ת"ז \_\_\_\_\_, בשם הקבלן, כי אצל הקבלן נתקבלו כל  
ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין לחתימת הקבלן על  
הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

חתימת עו"ד

כתב כמויות/אומדן

- 0.1 **מבוא**  
הכמויות המפורטות בכתב הכמויות אינן קבועות ועלולות להשתנות, הקבלן לא ידרוש שינוי במחירי היחידות אם הכמויות תהיינה גדולות או קטנות מהכמויות הרשומות בכתב הכמויות, בהתאם לנאמר בחוזה.  
הקבלן יקרא את המפרט ויוודא את כל דרישות המזמין וכן התחייבויותיו ההדדיות, אופני המדידה והתשלום ופירוט מחירי היחידה.  
במקרה של סטיות וניגודים בין המפרטים וכתב הכמויות, האמור בכתב הכמויות הוא הקובע.
- 0.2 **אופני מדידה ומחירים**  
אופני המדידה והמחירים, אשר יחולו על העבודות המשמשות נושא למכרז חוזה זה הם אופני המדידה והתשלום המתוארים במפרט הכללי ובמפרט זה.
- 0.3 **התחשבות עם תנאי החוזה**  
רואים את הקבלן המשתתף במכרז זה, כאילו התחשב בהצעת המחירים בכל התנאים המפורטים בהזמנה זו, על כל מסמכיה. המחירים שידרשו להלן, ייחשבו ככוללים את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במפרט הכללי, בתוכניות, בכתב הכמויות ובכל יתר המסמכים הכלולים בחוזה זה.
- 0.4 **מחירי היחידה**  
מחירי העבודה המתוארים להלן ייחשבו על ידי הקבלן ככוללים את הסעיפים כמפורט במפרט הטכני ובנוסף:  
א. כל החומרים, אלא אם צויין אחרת, מים, מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנזכרים בעבודה זו, או הקשורים בה והפחת שלהם.  
ב. כל העבודה הדרושה לביצועו השלם של החוזה הנ"ל חפירה ו/או חציבה לרומי התחתית והשיפועים לפי התכניות.  
ג. השמוש בכלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות וכו'.  
ד. הובלת כל הנ"ל למקום העבודה, העברתם ובדיקתם, אחסנתם ושמירתם וכל הובלת עובדים לאתר העבודה.  
ה. המסים והאגרות למיניהם.  
ו. עבודות מדידה והסימון שידרשו, לצורך ביצוע העבודה.  
ז. בדיקות מעבדה ובדיקות צפיפות בשטח אשר ידרשו לבקרת טיב ביצוע עבודות העפר.  
ח. כל העבודות הזמניות ועבודות העזר להכנת השטח, דרכי גישה, ניקוז מי גשם וכו'.  
ט. ההוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות, ובכלל זה ההוצאות המוקדמות והמקוריות וכן כל ההוצאות האחרות, מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי החוזה מחייבים אותם.  
י. רווחי הקבלן:  
המחירים המוצגים להלן יחשבו כמתייחסים לעבודה באמצעים כלשהם. לפי בחירתו החופשית של הקהלן, או בכפיפות להגבלות הטכניות של ביצוע העבודה, כפי שהדבר מתואר במפרט.
- 0.5 **הוצאות כלליות לעבודה נוספת**  
סכום כתב הכמויות דלהלן ייחשב כמקיף את כל ההוצאות המוקדמות והכלליות של כל סוגי העבודה כמפואטים בו, וכמו כן, ההוצאות המוקדמות והכלליות עבור עבודות נוספות כלשהן אשר המפקח רשאי להזמין.







30/01/2025  
דף מס': 004

פרוייקט עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס בכפר קרע  
מבנה 00 עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס  
פרק 51 פרק 51

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<b>פרק 51 פרק 51</b>					
<b>תת פרק 51.01 פרק 51.1</b>					
51.01.0040	פירוק מסלעות קיימות וסילוקן מהשטח למקום לפי הוראות המפקח.	מ"ר	50.00	45.01	2,250.50
51.01.0125	פירוק גדר רשת/"איסכורית" מכל סוג שהוא לרבות פינוי וסילוק.	מטר	70.00	27.05	1,893.50
51.01.0140	פירוק והריסות קירות תומכים מבטון מזוין והיסודות, לרבות פינוי וסילוק.	מ"ק	40.00	146.07	5,842.80
51.01.0150	פירוק צינור ניקוז (מבטון) בקוטר עד 100 ס"מ בעומק עד 4 מ' כולל חפירה וכל העבודות הדרושות לרבות פינוי וסילוק.	מטר	10.00	275.08	2,750.80
<b>סה"כ 51.01 פרק 51.1</b>					<b>12,737.60</b>
<b>תת פרק 51.03 פרק 51.3</b>					
51.03.0010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אשטו.	מ"ק	580.00	138.68	80,434.40
<b>סה"כ 51.03 פרק 51.3</b>					<b>80,434.40</b>
<b>תת פרק 51.06 פרק 51.6</b>					
51.06.0017	צינור בטון מזוין בדרג 1-5 עם אטם גומי מיוחד על הזכר, אטום לתיעול, כולל אספקה והנחה בעומק הנדרש.	אינץ'		1.00	
51.06.0100	תוספת בגובה 10% למחיר היחידה הבסיסי של צינורות ניקוז ותאי בקרה, עבור חציבה בסלע מוצק ורצוף ובכל עומק שהוא. ישולם רק עבור המקטעים שבוצעו בחציבה בכפוף להגשת חישוב כמויות, על בסיס סקיצה מאושרת ע"י הפיקוח ומהנדס הביסוס (לא ישולם עבור המקטעים בחתכי מילוי או בחפירה). ראה סעיף, 51.006.0008 לעיל.	אינץ'			
51.06.0100	צינור בטון מזוין אטום לניקוז בקוטר 60 ס"מ דרג 1 בעומק עד 2.0 מ'.	מטר	6.00	711.24	4,267.44
<b>להעברה בתת פרק 00.51.06</b>					<b>4,267.44</b>

30/01/2025  
דף מס': 005

פרוייקט עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס בכפר קרע  
מבנה 00 עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס  
פרק 51 פרק 51

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4,267.44
51.06.0476	צינור ניקוז פוליאיטילן מסוג H.D.P.E "מריקרא SN8" פרופיל PR של "פלסים" בקוטר 500 מ"מ כולל 2 אטמים בחיבור שקע תקע בהתאם לתקן ישראלי 13476 חלק 3 או ש"ע בעומק מעל 2.0 מטר ועד 3 מ'	מטר	12.00	470.33	5,643.96
51.06.0480	צינור ניקוז פוליאיטילן מסוג H.D.P.E "מריקרא SN8" פרופיל PR של "פלסים" בקוטר 800 מ"מ כולל 2 אטמים בחיבור שקע תקע בהתאם לתקן ישראלי 13476 חלק 3 או ש"ע בעומק מעל 2.0 מטר ועד 3 מ'	מטר	530.00	750.53	397,780.90
51.06.0496	תוספת עבור חיבור צינור ניקוז בקטרים שונים עד 80 ס"מ לתא קיים. כולל קידוחים בשוחה, אביזרים וכל הדרוש להשלמת העבודה.	קומפ'	3.00	857.31	2,571.93
51.06.0592	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ'.	קומפ'		12,844.87	
51.06.0594	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ'.	קומפ'	18.00	12,844.87	231,207.66
51.06.0598	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ'.	קומפ'	1.00	14,095.26	14,095.26
51.06.0666	קולטן ראשי עמוק צמוד לאבן שפה במידות פנים 48/78 ס"מ בגובה 140 ס"מ עם חור לצינור 40 מ"מ כדוגמת MD-1 של וולפמן או ש"ע כולל מסגרת ורשת תיקנית מברזל כבדה או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489.	יח'	4.00	2,219.66	8,878.64
51.06.0690	קולטן ראשי רדוד לא צמוד לאבן שפה במידות פנים 37/76 בגובה 65 ס"מ כדוגמת MD-24 של וולפמן או ש"ע עם חור לצינור פלדה עד קוטר 35 ס"מ כולל מסגרת ורשת תיקנית C250 מברזל כבדה או חומרים מרוכבים בכפוף לדרישות ת"י 489.	יח'	8.00	1,815.56	14,524.48
					678,970.27
להעברה בתת פרק 00.51.06					



30/01/2025  
 דף מס': 007

פרוייקט עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס בכפר קרע  
 מבנה 00 עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס  
 פרק 52 פרק 52

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<b>פרק 52 פרק 52</b>					
<b>תת פרק 52.01 פרק 52.1</b>					
52.01.0200	תא"צ 19 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	1,600.00	47.35	75,760.00
					<b>75,760.00</b>
<b>סה"כ 52.01 פרק 52.1</b>					
<b>תת פרק 52.02 פרק 52.2</b>					
52.02.0010	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	מ"ר	1,600.00	1.82	2,912.00
					<b>2,912.00</b>
<b>סה"כ 52.02 פרק 52.2</b>					
					<b>78,672.00</b>
<b>סה"כ עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס</b>					
					<b>968,365.25</b>

30/01/2025  
 דף מס': 008

פרוייקט עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס בכפר קרע  
 מבנה 01 עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת חלת אלשלח  
 פרק 51 פרק 51

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<b>פרק 51 פרק 51</b>					
<b>תת פרק 51.06 פרק 51.6</b>					
51.06.0480	צינור ניקוז פוליאתילן מסוג H.D.P.E "מרקרא SN8" פרופיל PR של "פלסים" בקוטר 800 מ"מ כולל 2 אטמים בחיבור שקע תקע בהתאם לתקן ישראלי 13476 חלק 3 או ש"עבועומק מעל 2.0 מטר ועד 3 מ'	מטר	84.87	750.53	63,697.48
51.06.0496	תוספת עבור חיבור צינור ניקוז בקטרים שונים עד 80 ס"מ לתא קיים. כולל קידוחים בשוחה, אביזרים וכל הדרוש להשלמת העבודה.	קומפ'	2.00	857.31	1,714.62
51.06.0592	שוחה מרובעת במידות פנים 150/150 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400, בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ'.	קומפ'	3.00	12,844.87	38,534.61
					<b>103,946.71</b>
<b>סה"כ 51.06 פרק 51.6</b>					
					<b>103,946.71</b>
<b>סה"כ 51 פרק 51</b>					
					<b>103,946.71</b>
<b>סה"כ עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת חלת אלשלח</b>					

30/01/2025

אומדן (ריכוז)

דף מס': 009

פרוייקט עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס בכפר קרע

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	70,800.00	70,800.00	מבנה 00 עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס פרק 02 פרק 2 תת פרק 02.02 פרק 2.2 סה"כ 02 פרק 2
	18,000.00	18,000.00	פרק 41 פרק 41 תת פרק 41.03 פרק 41.3 סה"כ 41 פרק 41
	26,200.20	26,200.20	פרק 44 פרק 44 תת פרק 44.01 פרק 44.1 סה"כ 44 פרק 44
	774,693.05	12,737.60 80,434.40 681,521.05	פרק 51 פרק 51 תת פרק 51.01 פרק 51.1 תת פרק 51.03 פרק 51.3 תת פרק 51.06 פרק 51.6 סה"כ 51 פרק 51
	78,672.00	75,760.00 2,912.00	פרק 52 פרק 52 תת פרק 52.01 פרק 52.1 תת פרק 52.02 פרק 52.2 סה"כ 52 פרק 52
968,365.25			סה"כ 00 עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס

30/01/2025

דף מס': 010

פרוייקט עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת סדר אלערוס בכפר קרע

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 01 עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת חלת אלשלח
			פרק 51 פרק 51
		103,946.71	תת פרק 51.06 פרק 51.6
	103,946.71		סה"כ 51 פרק 51
103,946.71			סה"כ 01 עבודות הנחת קו ניקוז מאסף ראשי בשכונת חלת אלשלח

סך הכל	
1,072,311.96	סה"כ כללי
193,016.15	18% מע"מ
1,265,328.11	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן



# תכנון עקרוני לקווי ניקוז

קנה מידה 1 : 250

מקום : כפר קרע  
 גוים : 12129  
 חלקה : 6+7  
 הוכן עבור-עיריית כפר קרע



אני מאשר כי ספר זה הוכנה ונערכה בבנה מידה 1:250 ודיא הותנה ככזה של המפה המופאגרפית על סמך מדידה ששחתימה ביום 2.10.2024.  
 בהסתמך על בנרות איכות שביצעתי לקופה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאשרייהם שצוינו במפה. מדויקים לפי המאמר: "דריגה דיום איפנה דוא" 2. דריגה דיום אבני רואי 2.  
 המפה הוכנה לפי התנעת המידות ממדידות ומיפוי. השעי-2016. תאריך גמר התכנית: 9.10.2024.  
 עסקי עבד אלכאסם 611  
 עסקי המודד ומענני מספר רישוי תחיהה

**עסקי עבד אלכאסם**  
 מהנדס ארזי ומודד מסמך מ.ה. (611)  
 ת"ד 194 כפר-קרע, מיקוד 30075  
 טל' מס' : 04-6352330 050-5263289  
 פקס : 04-6356223 Email : asale10@gmail.com



