

עיריית כפר קרע

מכרז/חווה מס' 27/2023



לביצוע עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו חו'שם
בכפר קרע

נובמבר 2023

תכנון

ס.מ.ד מהנדסים בע"מ

משרד מתכננים ויועצים

אכסאל מיקוד 16920 ת"ד 846

טל' 04.6457174 פקס' 04.6080552

office@samerzoabi.com

עיריית כפר קרע
מכרז מס' 27/2023
פיתוח וסלילה כביש אבו חו'שם - כפר קרע

תוכן עניינים למסמכי המכרז

מס' /	תיאור המסמך	מספר עמוד	נספח
1	נוסח פרסום המכרז	4	
2	הוראות כלליות ותנאים כלליים להשתתפות במכרז	5	
3	שאלון פרטי המציע	12	א'
4	הצהרת הקבלן	14	ב'
5	נוסח ערבות בנקאית (ערבות הצעה)	17	א' 2
6	חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"	18	א' 3
7	תצהיר העדר הליכים משפטיים	19	ה'
8	תצהיר לעניין העדר הרשעות	20	א' 8
9	תצהיר בדבר שכר מינימום כדין	21	א' 5
10	תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים	23	א' 6
11	תצהיר לעניין אי העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום	24	א' 7
10	הצהרה על העדר קרבה לעובדי ונבחרי הרשות	26	ח'
11	נוסח חוזה התקשרות	27	ט'
12	תעודת סיום	62	י'
13	נוסח ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)	63	יא'
14	אישור קיום ביטוחים	64	יב'
15	רשימת מתכננים	65	יג'
16	תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות	66	א' 13
17	הצעת מחיר/ הצעת הקבלן	67	א' 11
18	מפרטים כלליים	69	טו'
19	כתב כמויות	80	
20	מפרטים טכניים כלליים משלימים לנספח טו'	חוברת נפרדת	טו'-1

ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליכי המכרז

שעה	מועד ביצוע	פעולה
00:00	05.11.2023	מועד פרסום המכרז
10:00	13.11.2023	סיור קבלנים
12:00	15.11.2023	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
16:00	16.11.2023	המועד האחרון להגשת תשובות לשאלות ההבהרה
12:00	19.11.2023	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
24:00	19.02.2024	מועד תוקף הערבות להצעה "ערבות מכרז"

להלן טבלה המרכזת את המועדים ולוחות הזמנים לקיום הליכי המכרז:

- העירייה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז וכן באמצעי בו פורסם המכרז.
- במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו לעיל לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו

עיריית כפר קרע
מכרז מס' 27/2023
עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו חו'שם בכפר קרע

1. עיריית כפר קרע מזמינה בזאת קבלת הצעות מחיר מקבלנים רשומים במעטפה סגורה, לביצוע עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו חו'שם בכפר קרע.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש ממשד מנכ"ל העירייה כפר קרע או אצל קופאית העירייה במחלקת הגביה בשעות העבודה הרגילות, טל: 04.6002304/315 תמורת 2,000 ₪ אשר לא יוחזרו בכלל.
3. ההצעות תוגשנה עם כל מסמכי המכרז והתוכניות חתומים ע"י הקבלן בצירוף ערבות בנקאית צמודה למדד הסלילה הידוע האחרון ביום הגשת ההצעה, בסכום של 150,000 ₪ כולל מע"מ. הנקוב במכרז בתוקף עד 19.02.2024, בנוסח המצורף למסמכי המכרז, הצעה ללא צירוף ערבות בנקאית לא תובא לדיון בכלל.
4. רשאים להשתתף במכרז קבלנים הרשומים בפנקס הקבלנים לענף ראשי במקצועות כבישים (ענף 200 סיווג כספי ג-1 לפחות). על הקבלן לצרף תעודת קבלן רשום ומסמכי ניהול ספרים ומע"מ מאושרים ובתוקף.
5. יתקיים סיור קבלנים ב' בתאריך 13.11.2023 בשעה 10:00 המפגש בבניין העירייה באולם הישיבות במחלקת ההנדסה קומה 2.
6. היום האחרון להגשת ההצעות יום א' בתאריך 19.11.2023 עד השעה 12:00. ההצעה תוגש לתיבת המכרזים הנמצאת בחדר מנכ"ל העירייה בקומת הכניסה בבניין העירייה.
7. העירייה וועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון את היכולת הכספית של מגיש ההצעה, ניסיונו בעבודות קודמות ומומחיותו המקצועית בעבודות דומות. כולל עמידתו בלוח הזמנים.
8. העירייה רשאית לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, כמו כן העירייה שומרת לעצמה הזכות לבטל המכרז בכללותו או כל חלק ממנו. ולא תהיה לקבלן הזכות לתבוע או לקבל כל פיצויים כתוצאה מכך.

בברכה,
עו"ד פראס בדחי
ראש העירייה

מכרז פומבי מס' 27/2023
לביצוע עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו חו'שם - עיריית כפר קרע

הוראות המכרז והחווה - תנאים כלליים

הזמנה להגשת הצעות מחיר עבור ביצוע העבודה:

תיאור העבודה: עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו חו'שם - עיריית כפר קרע.

1. **עיריית כפר קרע** - אשר להלן תקרא "**המזמין**" / "**העירייה**" מזמינה בזה הצעות מחיר עבור העבודה הנ"ל.
2. העבודה תבוצע לפי התוכניות והמפרטים הטכניים שהם חלק ממסמכי המכרז, המציע ישלים את העבודה בהתאם לתוכניות ולמפרטים הטכניים בכפוף לזכותו של המזמין להפחית את היקף העבודות שתבוצענה לפי ראות עיניו, כמתחייב מהיקף מקורות המימון שיעמדו לרשותו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ביצוע העבודה נשוא מכרז זה הינה **למדידה ועפ"י ביצוע בפועל**.
3. **תקופת הביצוע: 6 חודשים, מיום חתימה על ההסכם, עבור כל העבודות נשוא מכרז זה לרבות, עבודות הפיתוח והסלילה.**
4. **תקופת הבדק: כמפורט בכתב הצעתו של הקבלן שלהן.**
5. **תנאי סף להשתתפות במכרז:**
ההשתתפות במכרז מותנית בעמידת המציע בכל התנאים המקדמיים **המצטברים** המפורטים להלן:

- 5.1. מציע ישראלי שהינו יחיד תושב ישראל או תאגיד הרשום בישראל או שותפות רשומה בישראל.
- 5.2. על המציע להיות קבלן רשום בפנקס הקבלנים ובעל רישיון בענף 200 סיווג כספי ג-1 לפחות. על המציע לצרף למסמכי המכרז אישור מרשם הקבלנים שהינו מורשה לעסוק בסוג ובהיקף עבודה כנדרש במכרז זה (לפחות רישיון מסוג ענף בסיווג כספי מתאים 200 ג-1 לפחות) בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בסלילה ובנייה - 1969 ו/או התקנות שהוצאו על פיו בתוקף לשנה הנוכחית.
- 5.3. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת עיריית כפר קרע, בסך של 150,000 ₪ (**מאה וחמישים אלף ₪**) כולל מע"מ וצמודה למדד הידוע האחרון ביום הגשת ההצעה, בנוסח המפורט **בנספח א' 2** למסמכי המכרז (יש להקפיד להבחין בין נוסח ערבות **הביצוע** לבין נוסח הערבות שעל המציע לצרף להצעתו). תוקף ערבות ההצעה יהיה עד ליום 19.02.2024 כולל ויחולו עליה התנאים המפורטים בסעיף 6 להלן. העירייה תהא רשאית להאריך את המועד להגשת ההצעות ו/או המועד לדיון בהצעות ולדרוש את הארכת תוקף הערבות בהתאם לנדרש, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

תנאים נוספים:

- 5.4. **העדר הרשעות**
המציע, באמצעות בעל השליטה בו או מורשה החתימה מטעמו, ימציא תצהיר בדבר היעדר כתבי אישום, הרשעות בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ובכל עבירות אשר יש קשר בינן, ישיר או עקיף, למתן השירותים ו/או עבודות כדוגמת נשוא מכרז זה, בהתאם לנוסח התצהיר **בנספח א' 8** למסמכי המכרז. למען הסר ספק יובהר, כי התצהיר יתייחס למציע, לרבות עובדיו והמועסקים על ידו בעת הגשת ההצעה.

5.5. חוות דעת רואה חשבון אודות "עסק חי"

- המציע ימציא אישור רו"ח כי אינו נמצא בהליכי פירוק או חדלות פירעון או פשיטת רגל וכן כי לא קיימת אזהרה על המשך קיומה של החברה כ"עסק חי", המציע יצרף אישור בהתאם לנוסח בנספח א' 3 למסמכי המכרז.

5.6. אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז - 1976 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים").

- המציע יצרף תצהיר בדבר קיום תנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המציע ומאושר ע"י עורך דין, בנוסח נספח א' 6.

5.7. המציע הינו תאגיד הרשום כדין בישראל או יחיד עוסק מורשה שאינו תאגיד רשום. אין להגיש הצעה על ידי מספר גורמים במשותף. מציע שהינו תאגיד יצרף את המסמכים הבאים:

- תעודת התאגדות מרשם החברות.
 - תדפיס רשם החברות בתוקף לשנת 2023.
 - אישור בדבר מורשי חתימה מאושרת ע"י עו"ד או רו"ח בתוקף לשנת 2023.
- 5.8. המציע יצרף תעודת עוסק מורשה לצרכי מע"מ או אישור מרואה חשבון על רישומו כעוסק מורשה לעניין מע"מ. קיומם של האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976.
- המציע יצרף אישור על ניכוי מס במקור ואישור על ניהול פנקס חשבונות בתוקף.

5.9. חתימה על הצהרת מציע

יש לצרף הצהרת המציע בהתאם לנספח א' 1 למסמכי המכרז, בו מצהיר המציע בין היתר כי קרא את כל תנאי מסמכי המכרז, לרבות החוזה על נספחיו, המפרטים הטכניים והדרישות המקצועיות, הבין את האמור בהם וכי הוא מתחייב למלא אחר כל תנאי המכרז על נספחיו וכי אין כל מניעה חוקית במתן השירותים ו/או אספקת הציוד על ידו.

5.10. תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

המציע יצרף להצעתו תצהיר התחייבות לשמירת זכויות עובדים ותצהירים המאושרים על ידי עורך דין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976, בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, בנוסחים המפורטים בנספחים: א5, א6 ו-א7 למסמכי המכרז.

5.11. ניגוד עניינים והעדר קרבה אסורה.

על המציע לחתום על הצהרה בדבר העדר קרבה אסורה לעובד הרשות או לחבר העירייה וכן לחתום על התחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים בהתאם לנוסח המפורט בנספח ח' ולצרף אותה להצעתו.

5.12. יתר מסמכי ונספחי המכרז חתומים על ידי המציע.

יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל וכן יתר המסמכים, הנספחים והאישורים אשר הינם חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז חתומים ומלאים כנדרש, יחד עם הצעתו של המציע המשתתף במכרז ועם כל מסמכי המכרז לרבות, הסכם ההתקשרות, הכל בהתאם לסדר המפורט בטבלת ריכוז המסמכים למציע המצורפת למסמכי המכרז כאשר הם חתומים ע"י המציע בכל עמוד בנפרד, מאושרים ומאומתים כדין בהתאם לנדרש.

1.3. המציע יצרף את כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע;

1.4. המציע יצרף מסמך הבהרות ותשובות לשאלות שפרסמה העירייה בהתאם לאמור בסעיף 7 להלן, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד בחתימת המציע;

1.5. המציע יצרף קבלה המעידה על תשלום עבור מסמכי המכרז.

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים במסמכי המכרז.

המסמכים המפורטים במסמכי המכרז, ישמשו את העירייה - כל אחד מהם בהתאמה לתוכנו - ביחס לקביעת עמידה/אי-עמידה של ההצעה בתנאי הסף במכרז, הן אלו שכל מציע נדרש לעמוד בהם כבר בשלב המכרז והן אלו שהזוכה יידרש לעמוד בהן בשלב ההתקשרות שלו עם העירייה.

כל השמטה, שינוי או תוספת אשר יעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות, בין על ידי תוספת במסמכי

המכרז או באמצעות מכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, לא יהיו בני תוקף כלפי העירייה או מי מטעמה ועלולים לגרום לפסילת ההצעה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של וועדת המכרזים. בכל מקרה הנוסח שהוכן על ידי העירייה יחייב את הצדדים ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים במסמכי המכרז או צירף מסמכים שאינם ברורים או סותרים זה את זה, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה. כן רשאית ועדת המכרזים להתעלם מפגמים טכניים, פגמים שאינם מהותיים ופגמים אשר אינם מצדיקים את פסילת ההצעה על הסף, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

6. תנאים לעניין צירף ערבות בנקאית להצעה:

6.1. לצורך הבטחת התחייבויותיו בהתאם לדרישות המכרז ונספחיו, ובכלל זאת חתימת ההסכם המצורף לו, יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית ואוטונומית לטובת עיריית כפר קרע, בת-פירעון עם דרישה ראשונה וצמודה למדד המחירים לצרכן, בנוסח **נספח א' 2** בדיוק, בסך של 150,000 ₪ (מאה וחמשים אלף ש"ח) כולל מע"מ (להלן: "ערבות הצעה"). ערבות ההצעה תהיה על שם המציע בלבד ותהיה בתוקף כאמור עד ליום 06.10.2023. המחאות פרטיות לבנק או שטרות או כל ערבות אחרת לא תתקבל.

6.2. ועדת המכרזים רשאית בהתאם להוראות המכרז לפסול הצעה אשר ערבות המכרז שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה או שניסוחה אינו זהה במדויק לניסוח המופיע **נספח א' 2**.

6.3. ועדת המכרזים ו/או העירייה יהיו רשאיות להגיש את ערבות המכרז לפירעון, כולה או חלקה, אחרי שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו, במקרים הבאים:

6.3.1. כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

6.3.2. כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

6.3.3. כל אימת שהמציע מסר לוועדת המכרזים ו/או לעירייה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

6.3.4. כל אימת שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם העירייה.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל.

6.4. העירייה תהיה רשאית לדרוש מן המציעים להאריך את תוקף ערבות המכרז לתקופה של 90 ימים נוספים, על ידי מתן הודעה בכתב למציעים. במקרה זה יגישו המציעים ערבות מכרז חדשה (או יאריכו את תוקף ערבות המכרז המקורית שמסרו) תוך שבעה ימים ממועד קבלת הודעת העירייה.

6.5. הוכרז הזוכה במכרז, יאריך הזוכה את תוקף ערבות המכרז שהגיש בהתאם להנחיות העירייה. לאחר שהזוכה במכרז חתם על ההסכם והמציא ערבות הביצוע כאמור בסעיף 35 להסכם, תוחזר לו ערבות המכרז.

6.6. מציע שהצעתו לא זכתה, תוחזר ערבות המכרז שמסר במסגרת הצעתו תוך 90 יום מיום התקשרות העירייה עם הזוכה כאמור במכתב הזכייה שישלח לזוכה. ערבות המכרז תוחזר למציעים אשר לא זכו במכרז בדואר רשום לכתובת שציין כל מציע בהצעתו.

6.7. הצעה שלא צורפה אליה ערבות עלולה להיפסל.

6.8. ועדת המכרזים תהא רשאית להורות על חילוט הערבות אשר הוגשה בצירוף הצעת המציע למכרז, כולה או חלקה, לאחר שניתנה הזדמנות למציע להשמיע טענותיו בפני ועדת המכרזים, אם התקיים אחד מאלה:

6.8.1. המציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;

6.8.2. המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

6.8.3. המציע חזר בו מהצעתו למכרז לאחר חלוף המועד להגשת ההצעות במכרז;

6.8.4. לאחר שנודע למציע בדבר זכיותו במכרז, לא פעל המציע לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות עם הזוכה במכרז (כגון: חתימה על חוזה ההתקשרות; המצאת מסמכים אשר נדרשו על פי חוזה ההתקשרות כגון: ערבות להבטחת ביצוע החוזה, אישור קיום ביטוחים נקי מהסתייגויות וכו').

6.9. חילוט הערבות בהתאם לסעיף 6.8 לעיל ייחשב כפיצוי מוסכם וקבוע מראש העירייה ולמציע לא תהא כל דרישה או טענה בקשר לכך.

- 6.10.6. מציע יהיה רשאי לקבל את הערבות אשר מסר יחד עם הצעתו למכרז בתנאים המפורטים להלן:
- 6.10.1. העירייה הודיעה על הצעה אחרת כזוכה במכרז או על דחיית כל ההצעות, לאחר מתן הודעה של העירייה כאמור ולא יאוחר מחודשיים ממועד קבלת ההודעה;
- 6.10.2. ככל שהצעתו של המציע הגיעה למקום שני במכרז, תוחזר לו הערבות רק לאחר שהמציע אשר הצעתו נקבעה כזוכה במכרז, חתם על חוזה ההתקשרות והמציא לעירייה את כל המסמכים הנדרשים לצורך קיום ההתקשרות על פי החוזה;
- 6.10.3. ככל שנקבעה הצעתו של המציע כהצעה הזוכה במכרז תושב לו הערבות לאחר חתימת החוזה והמצאת כל המסמכים הנדרשים לצורך קיום ההתקשרות על פי החוזה, לרבות המצאת ערבות ביצוע בהתאם לנוסח אשר צורף להסכם המכרז.
- 6.10.4. הערבויות יוחזרו למציעים לאחר חתימת החוזה עם הזוכה שהצעתו התקבלה ולא יאוחר מאשר 3 חודשים מיום חתימת ההסכם עם הזוכה.

6.11. בקבלת הצעת המציע ע"י העירייה, תשחרר ערבות ההצעה לאחר חתימת החוזה ושהזוכה ימציא ערבות לקיום החוזה בהתאם למפורט מטה במסמכי המכרז על נספחיו. אם המציע שהצעתו נתקבלה לא יחתום על החוזה ולא ימציא ערבות לחוזה כנדרש. יהיה המזמין רשאי לחלוט את הערבות כולה או חלקה לפי בחירותו לכיסוי ההפסדים שייגרמו לו בגין אי קבלת העבודה ע"י המציע ומסירתה למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים והפסדים כלשהם, מבלי לפגוע בזכויותיו של המזמין לתבוע את הנזקים הממשיים שיהיו יותר וגבוהים מגובה הערבות הנ"ל.

7. שאלות הבהרה:

7.1. לקבלת הבהרות והסברים נוספים בכל הנוגע לביצוע העבודה יוכל המציע לפנות בכתב למר ע. אלפתאח אבו עטא רכז הפרויקט במחלקת ההנדסה בעיריית כפר קרע בפקס: 04-6352673 טל': 04-6002337 ו/או לאימייל abedata@walla.com, עד ליום 15.11.2023. השאלות יועברו בקובץ word, בפורמט שלהלן:

שאלה מס'	מס' נספח / מס' עמוד	מס' סעיף	שאלה
1			
2			

- 7.2. מובהר בזה, כי שאלות המציעים ותשובות העירייה עליהן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כן, חובה על כל מציע לצרף להצעתו במכרז גם את מסמכי התשובות והבהרות של העירייה, כשהם חתומים בחתימת מורשי החתימה ובחותמת המציע, כחלק בלתי נפרד ממנה.
- 7.3. מודגש, כי לא תתקבל כל טענה מצד מציע כלשהו במכרז, כי הסתמך בהכנת הצעתו למכרז זה והגשתה לעירייה, על תשובות שניתנו בעל פה על ידי גורם כלשהו בעירייה. מובהר בזאת, כי מלבד תשובות אשר ניתנו בכתב על ידי מהנדס העירייה, וזאת בכפוף לכך שתשובות אלה צורפו להצעה על ידי המשתתף במכרז כחלק בלתי נפרד ממנה, לא יהיה בתשובות בעל פה כאמור, כדי לחייב את העירייה כלל וכלל.

8. רכישת חוברת המכרז והוצאות

את מסמכי המכרז והנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של **2,000 ₪ (התשלום לא יוחזר)**, במשרדי עיריית כפר קרע בימים א-ה בין השעות 08:00-13:00. וכן ניתן לרכוש המכרז דרך קופת העירייה. ניתן לצפות במכרז באתר העירייה בלינק הבא: <https://www.kafar-qara.muni.il/he/bids>

- 8.1. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.
- 8.2. גוף שלא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.

9. אישורים ומסמכים נדרשים:

- 9.1. על המציע לצרף להצעתו אישור תקף ליום הגשת ההצעות על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובת מס) תשל"ו-1976.
- 9.2. על המציע לצרף אישור תקף ליום הגשת ההצעות על ניכוי מס במקור ואישור על היות המציע עוסק מורשה לצרכי מס ערך מוסף.

10. על המציע לצרף אישור תקף על רישום הקבלן בפנקס רשם הקבלנים בענף 200 בסיווג ג-1 לפחות.
11. היה וההצעה מוגשת ע"י תאגיד, תצורף תמצית רישות מרשם החברות ורשם השותפויות וכן אישור עו"ד/רו"ח ביחס לשמות מורשי החתימה וסמכותם לחייב את התאגיד בחתימתם.
12. המציע יקרא את המפרט, יבדוק את התכניות, יכיר את המפרטים הטכניים ושיטות הביצוע, יבקר בשטח העבודה וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, מהות וכמות העבודה הנדרשת ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודה ויכלול אותן בהצעתו, יחתום על הצהרת הקבלן (נספח ב') וכן לחתום על התכניות ולהחזיר אותן יחד עם ההצעה.

13. **אופן הגשת המכרז:**

- כתב הכמויות המצורף למכרז זה הוא על בסיס חישוב כמויות ואומדן עלויות מתומחר על בסיס מתן הנחה כללית מהאומדן שנערך ע"י המתכנן והיועצים שנטלו חלק בתכנון הפרויקט.
- כתב הכמויות ותוכניות הביצוע מראים באופן כללי את מהות סעיפי הביצוע הרלוונטיים לכל סוג מהעבודות שאמור הקבלן לבצע.
- חישוב הכמויות נעשה על בסיס תוכניות הביצוע, הוא לצורך אינדיקציה על כמות הביצוע בפועל. בכתב הכמויות מופיעים סעיפים שמתארים את כמות הביצוע ואת מחירי היחידה לכל סעיף וסך אותו סעיף.
- על המשתתף לרשום בהצעת המחיר את ההנחה שניתנת על ידו ממחיר האומדן הגלוי.
- באחריות הקבלן המשתתף לוודא את הכמות בפועל לפי חישוב כמויות שיעשה על ידו.
14. לעירייה הזכות והאופציה לצמצם בהיקף הביצוע עד 25% מהיקף הכללי של הפרויקט, ולעירייה עומדת הזכות והאופציה לבטל פרקים ועבודות מהיקף הביצוע בתנאי שהיקף ההפחתה לא יעבור את 25% מסך עלות הפרויקט.

צמצום או ביטול חלק מהעבודות הוא בהתאם למחירי הסעיפים והפרקים המופיעים בכתב הכמויות לאחר ההנחה שניתנה ע"י הקבלן.

מוצהר וידוע לכל הקבלנים המשתתפים במכרז זה שאין באפשרות העירייה לחרוג מגובה התקציב שעומד לרשותה.

- לאור מוגבלות התקציב המוטלת על העירייה וחוסר היכולת מצידה לחרוג ממנו, לכן נשמרת הזכות לעירייה לצמצם את היקף העבודה עד 50% בסעיף מסוים כלשהוא או עד 25% מסה"כ הפרויקט, צמצום זה לא יהווה עילה לקבלן המבצע לדרישת תשלום כלשהוא או תוספת מעבר למחיר הנקוב בכתב הכמויות.
- ידוע ומוצהר ומוסכם שכל תוספת או חריגה מכתב הכמויות אינה מהווה עילה בשום פנים ואופן נגד העירייה או המתכנן לדרישות כלשהן או תביעות כלשהן מכל מין וסוג כלשהוא.
- כל הצעה שתחרוג באופן כזה או אחר מתקרת התמורה כמשמעותה לעיל תפסל.
- סעיף זה לאור חשיבתו גובר על כל הוראה אחרת, אם ישנה כזאת, במסמכי המכרז, החוזה ו/או הנספחים.

ידוע למשתתפים שרואים בכתב הכמויות כמסמך משלים לתוכניות הביצוע ולמפרטים הכלליים והמיוחדים וחלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.

כל סעיף או דרישה שמופיעה בתוכניות הביצוע או במפרטים המיוחדים והכלליים ובהוצאה הבין-משרדית "הספר הכחול" ולא הופיעה בכתבי הכמויות או בתוכניות הביצוע או בפרטים או ברשימות, רואים בה דרישה לכל דבר ועניין, וכל הוראה שתינתן ע"י המתכננים היועצים, העירייה - רואים בה כדרישה מהותית ולא תשולם שום תוספת מחיר לקבלן הזוכה עקב דרישות כאלה.

15. הקבלן מצהיר ומאשר שקרא והבין את משמעות ההנחיות שמוזכרות לעיל ואין ולא תהיה עילה לתביעה כלשהיא כלפי המזמין ולמתכננים אשר הם וכלפי כל שינוי או דרישה בעת ביצוע הפרויקט.

16. העירייה שומרת על זכותה הבלעדית לפסול את ההצעה. על המציע לחתום על כל המסמכים לרבות התכניות הכלולים במכרז, לרבות דפי הוראות אלה. פרט למילוי וחתימה כנ"ל, לא ישנה, יוסיף או ימחק המציע דבר מהכתוב במסמכים.

*** המזמין אינו חייב לבחור בהצעה הכי זולה.**

17. **הגשת ההצעה:**

ההצעה תוגש כמפורט במסמכי המכרז סגורה וחתימה על גביה רשומה כתובת המזמין בצרוף המילים "**הצעה לביצוע עבדות פיתוח וסלילה לכביש אבו ח'ושם בכפר קרע - עיריית כפר קרע**". את כל התכניות וכל המסמכים החתומים על ידו אשר קבל לצורכי ההשתתפות במכרז יוחזרו כולם ללא יוצא מן הכלל חתומות במלואן ע"י מורשי החתימה של המציע, לרבות כל התוכניות של היועצים, כולל חתימות על חוברת המכרז וכתבי הכמויות והמפרטים על כל דפיהם.

ההצעה אשר לא תגיע בהתאם לני"ל, עלולה להיפסל.

- ב. לא תובא לדיון ההצעה שאינה לפי תנאי המכרז, או ההצעה המכילה הסתייגות כל שהיא לגבי המחירים או כלפי כל פרט שהוא של מסמכי החוזה. לא תובא לדיון ההצעה שלא תהיה חתומה על ידי המציע. וכוללת את כל החומר הדרוש.
- ג. במקרה וההצעה תוגש על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף את חותמתו. במקרה וההצעה תוגש של ידי שותפות, יחתום אחד השותפים בשם השותפים בצרף ייפוי כוח או הוכחה אחרת המעידה על זכותו לחתום בשם השותפים וירשום בגוף ההצעה את שמותיהם וכתובת יתר השותפים. במקרה וההצעה תוגש ע"י חברה רשומה, יחתום אחד ממנהליה בצרף חותמת החברה ויצרף אישור עו"ד או רו"ח על רשותו לחתום בשם החברה וכן תצורף הוכחה של רשום החברה ורשימה מאושרת של מנהליה. במקרה וההצעה תוגש ע"י שותפות של חברות או קבלנים יחידים אשר נוצרה במיוחד לשם ביצוע העבודה הנדונה, יחתום נציג אחד של כל אחד מהשותפים בצרף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הני"ל כחוק על מידת האחיות של כל שותף לגבי ההצעה המוגשת, ועל אישור זכות החתימה של נציג השותפים. תקבע ע"י היועץ המשפטי של המזמין. על המציע לצרף מספר העוסק המורשה שלו לעניין מס ערך מוסף, וכן אישור שהינו מנהל ספרים כחוק. אישור על הני"ל יחתם ע"י עורך דינו /או רואה חשבון.
- ד. **בחינת ההצעות לקביעת זוכה במכרז:**

ההצעות הכשרות תיבחנה לפי אמות המידה (הכמותיות והאיכותיות) המפורטות בטבלה שלהלן:

מס'	קריטריון להערכה	ניקוד מרבי
1	הצעה הכספית ייתן ציון יחסי לכל הצעת מחיר ביחס להצעת המחיר הנמוכה ביותר.	60
2	התרשמות וניסיון חיובי של המציע ייבחן, בין השאר, כמפורט להלן (לפי שיקול דעתו של המזמין): 1. המלצות: נא לצרף 2 המלצות המפורטות את ניסיון המציע בהתאם לביצוע עבודות נשוא מכרז זה. ההמלצות יכללו את פרטי ההתקשרות עם הממליץ. יובהר כי, הניקוד ייתן ביחס להתרשמות מתוכן ההמלצות ולא בייחס לכמות ההמלצות והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה. עד 10 נקודות. 2. ראיון: ראיון אישי במשרדי העירייה. המציע יציג צוות עובדים ופרויקט אחד לדוגמא בהשתתפות המציע. המציע יציג: - ניסיון וכישורים מוכחים בהקמת פרויקטים דומים לפרויקט הנדרש במכרז; - ניסיון בהובלת צוותי עבודה רחבים. - הכרות וניסיון בעבודה עם רשויות מקומיות, מוסדות תכנון וגופים אחרים, לרבות רמ"י, וכיו"ב; - התרשמות ממקצועיות, טיב השירותים, זמינות, עמידה בלוח זמנים, עמידה בתקציב, פתרון בעיות והתרשמות כללית. עד 30 נקודות.	40
	סה"כ ניקוד מרבי	100

- ד.1. **פחת ציון האיכות של ההצעה מ 25 - נק' רשאית, אך לא חייבת, ועדת המכרזים לפסול את ההצעה.**
- ד.2. על המציע לצרף **אסמכתאות והמלצות** להוכחת עמידתו במשקלות / בתנאי הסף. אי הצגת - אסמכתאות עלולה להביא לאיבוד ניקוד ואף לפסילת ההצעה.
- ד.3. העירייה תהא רשאית להתחשב בין השאר, ביכולתו, בחוסנו הכלכלי של המציע, בניסיונו ובכישוריו של המציע לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובמחירי הצעתו של המציע, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא עפ"י תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי העירייה תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה גם על סמך ניסיונה הקודם עמו.
- ד.4. ועדת המכרזים ו/או העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- ד.5. ועדת המכרזים רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי שלא להתחשב כלל בהצעה בלתי סבירה או הצעה שיש בה הסתייגות. הוועדה רשאית לפסול הצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז. וועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם לנדרש במכרז.

- ה. תשומת לב המציע מופנית לכך, כי הפיצוי הקובע והמוסכם מראש **5,000 ₪ לכל יום איחור** צמוד למדד החוזה שישולם למזמין תמורת כל יום איחור, או כל חלק ממנו של פיגור בסיום העבודה לגבי התקופה שנקבעה בחוזה (פרט לפיגור שאושר ע"י המזמין), או לכל שלב ממנה.
- ו. אין מסירת עבודה זו מקנה למציע זכות יתר ביחס לשלבים נוספים ועבודות נוספות במבנה במקום הנ"ל. כל המסמכים הרשומים בסעיף ב' לעיל, הם רכוש של המזמין, הם מושאלים למציע, אין המציע רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת.
- ז. העירייה חופשית בשיקולה לדחות כל הצעה על סמך הניסיון שלה או של אחרים עם בעל ההצעה אשר תדחה. ואין זכות לאותו קבלן לערער על זאת בכל צורה שהיא.
- ח. הקבלן מתחייב לערוך את כל הבדיקות הנדרשות ע"י המתכנן והמפקח. דמי עריכת הבדיקות הנ"ל יחולו על הקבלן.
- ט. מזמין נתונה הזכות הבלעדית להקטין או להגדיל או לבטל כל סעיף מסעיפי הכמויות או כל עבודה שהיא, אשר במכרז או בחוזה והן לפני חתימת החוזה או לאחר חתימת החוזה, בהתאם לאפשרויות התקציביות של המזמין. אין זכות לקבלן לדרוש או לבקש כל נזק, או רווח או כל תביעה אחרת כתוצאה מכך, הגדלה או הקטנה כאמור.
- י. יתכנו הפסקות עבודה במהלך הביצוע, ידוע לקבלן ומוסכם שלא ישולם לו כל פיצוי עבור ימי הבטלה מכל סיבה שהיא כ"כ לא ישולם לקבלן דמי ניהול מתמשך ותקרות כלליות למיניהם "כגון ביטוחים שמירה וכו' " מתמשכת במידה ותקופת הביצוע תתארך מסיבה כל שהיא הקשורה במזמין.
- יא. חתימת חוזה ההתקשרות עם הקבלן הזוכה תבוצע אך ורק לאחר קבלת ההתחייבות ואישור המשרדים הממנים את הפרויקט, אין לקבלן כל זכות לדרוש או לקבל כל פיצוי על נזק עקב ביטול המכרז ו/או אי חתימת חוזה למכרז זה.**

18. ערבות ביצוע:

המציע אשר הצעתו תתקבל ע"י המזמין ימציא ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) לא מותנת צמודה מבטלה על סכום 5% **מערך כל העבודה**, על שם המזמין שיהווה "ערבות לקיום החוזה" **וזה תוך 7 ימים מקבלת ההודעה מאת המזמין שהצעת המציע נתקבלה**. חתימת שני הצדדים על החוזה תיתן תוקף לכל שאר מסמכי החוזה. אם המציע לא יחתום על החוזה ולא ימציא את הערבות לחוזה תוך הזמן הנ"ל, יהיה המזמין רשאי למסור את העבודה למציע אחר אשר הצעתו נראית לו כנוחה ביותר או מתאימה.

19. שונות

- 19.1 העירייה תהיה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא עומדים בדרישות המכרז.
- 19.2 העירייה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.
- 19.3 העירייה תהא רשאית שלא לבצע את העבודות ו/או את חלקן, ולבטל את המכרז או לדחותו בכל עת ולסיים את ההתקשרות עם הקבלן, לפי העניין, כאשר התברר לה:
- יש בסיס סביר להניח כי המציעים כולם או חלקם תיאמו בין ההצעות או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל; כי ההצעות לא עמדו בדרישות הסף; כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות זמנים או כתוצאה מעיכובים מנהליים; כי המציע או הקבלן אינם עומדים בלוחות הזמנים כנדרש על ידי המפקח על הפרויקט וכי התברר לה כי כישורי המציע או הקבלן אינם מספיקים לביצוע העבודות באיכות סבירה.
- במקרה זה רשאית העירייה לממש את הערבות ולהפסיק את עבודתו של המציע או הקבלן; לא הועבר התקציב הנדרש לצורך קבלת השירותים או העבודות נשוא המכרז לידי העירייה.

20. אחריות

- 20.1 העירייה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם השתתפותו במכרז, לרבות בשל אי בחירת הצעתו כזוכה במכרז.
- 20.2 מובהר בזאת כי בשלב זה אין בידי העירייה היתר בניה, וביצוע העבודות נשוא מכרז זה מותנה בקבלתו.

בברכה,
עו"ד פראס בדחי
ראש העירייה

שאלון פרטי המציע והצעתו :

פרטי המציע/ה והצעתו/ה

	שם מציע/ה
--	-----------

סוג התאגיד	תאריך רישום	מספר מזהה

כתובת משרד (רשום)	טלפון	פקסימיליה

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע/ה :

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד

נתוני כוח אדם :

מספר העובדים בשירות המציע/ה

תפקיד העובדים והתמחותם	סה"כ

ניסיון המציע/ה בעבודתו דומות :

על המציע/ה לפרט ניסיונו/ה בעבודתו בנייה דומות, שהיה/תה להן, שמות ממליצים/ מועדי הביצוע/ היקף

	1. שם העבודה:
טלפון	המזמין / ממליץ :
	תיאור העבודה :
	התחלת העבודה :

	מועד סיום העבודה :
	מספר עובדים שסופקו :
	2. שם העבודה :
טלפון	המזמין / ממליץ :
	תיאור העבודה :
	מועד התחלת העבודה :
	סיום העבודה :
	מספר עובדים שסופקו :

****הערה:** ניתן לפרט עבודות נוספות במתכונת הנ"ל – בדפים נוספים.

הצהרה והתחייבות:

אני החותם מטה _____, ת.ז. _____, משמש _____, אצל המציע /ה _____ (להלן: "המציע/ה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לחייב את המציע בחתימתי. אני מאשר שקראתי את מסמכי המכרז, ההסכם והנספחים המצורפים למסמך זה, מציע את שירותי המציע לביצוע העבודות נשוא מכרז זה וכי המציע מתחייב בזאת למלא אחר התנאים והדרישות לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת. אם תתקבל הצעת המציע, מתחייב המציע לחתום על ההסכם על כל צורפותיו תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה.

ידוע לי כי אם יתברר שפרט מהפרטים המופיעים בהצעת המציע יתגלה כלא נכון ו/או המציע יסרב לחתום על ההסכם במידה והצעה זו תוכרז כזוכה על ידי המזמין, רשאי לחלט את הערבות אשר צורפה להצעה ולנקוט בכל סעד אחר העומד לזכותו על פי דין ועל פי הוראות המכרז.

אם תזכה הצעת המציע, אזי העבודות שיתבצעו יהיו ברמה ובטיב הגבוהים ביותר. ידוע לי כי הצעת המחיר כולל הוראות טיפול כלליות והנחיות לביצוע עבודות לפי דרישות המזמין, אשר יינתנו מעת לעת.

_____ חתימת המציע

אישור עו"ד/רו"ח (במקרה של תאגיד)

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח _____, מרח' _____, מאשר בזה כי המציע המפורט לעיל קיים, פרטיו כמצוין לעיל נכונים וכי החותם בשמו מוסמך לחייב את המציע בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציע.

_____ חתימת עו"ד:

הצהרת הקבלן

לכבוד
עיריית כפר קרע
=====
א.נ.,

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם לאחר שבדקנו ושקלנו כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר ההצעה, וכי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור. אנו מצהירים כי, ידוע לנו כי ההתקשרות אתנו כפופה לקבלת התקציב מהמשרדים המממנים ולא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה אם העירייה לא תקבל את מלוא התקציב.
2. אנו מצהירים כי, ידוע לנו כי טרם הוצא היתר בניה לעבודות נשוא מכרז זה על ידי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה – וכי תנאי לביצוע העבודות נשוא מכרז זה הינה קבלת היתר הבניה, ולא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה בגין עיכוב בהוצאת היתר הבניה.
3. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל תנאי הסף ובכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות ומתן השירותים נשוא המכרז, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו וכי אין כל מניעה חוקית בביצוע העבודה ומתן השירותים.
4. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
5. העבודה תבצע עפ"י התקן הישראלי שבתוקף ועפ"י המפרט הכללי של הוועדה הבין משרדית (הספר הכחול).
6. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף.
7. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
8. אנו מאשרים ומצהירים כי, בדקנו את התכניות וכתבי הכמויות וכי לא נהיה זכאים לכל תוספת בעקבות כל שינוי בתכניות העבודה כל עוד הכמויות לא השתנו.
9. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו רשאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
10. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז וברור לנו כי ככל שיחסרו מסמכים או הוגשו מסמכים שגויים יש בכך כדי לפסול את הצעתנו.
11. אני/אנו החותם/ים מטה: _____ :
"קבלן/ים רשום" לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט בענף הסליל ענף 200 בסיווג ג-1 לפחות, פסקה 2 לתקנות בדבר סיווג של קבלנים רשומים, לאחר שקראתי בעיון את הפרסום בעיתון ההוראות לקבלן טופס החוזה על נספחיו ותנאיו, כתבי הכמויות והמחירים, המפרטים הטכניים, ולאחר שעיינתי בכל התכניות והשרטוטים למכרז הנ"ל שפרסמתם וביקרתי בשטח נשוא העבודה ובדקתי את תנאיו ומצבו, וכן לאחר שהבנתי את השיטה לפיה הוכן כתב הכמויות וכן השיטה והתנאים שלפיהם אצטרך לבצע העבודה ולקבל את שכרי ובהתאם לכל הנ"ל, הנני מגיש הצעתי זו והריני מתחייב/ים בזה להוציא לפועל את העבודות המופיעות בתכניות והמתוארות במפרט והתנאים הכלולים במחירים שאני/שאנו הצעתי/נו עבור הסעיפים השונים בכתב הכמויות לפי מחירי היחידות ולגמור את עבודות הנ"ל לשביעת רצונכם ולהנחת דעתה של העירייה, המתכנן המפקח, תוך תקופה של 6 חודשים מתאריך נתינת צו להתחלת העבודה לכל שלב ושלב. המחירים בהצעתי

מתייחסים לכל מרכבי העבודה כמפורט בחוברת המכרז על כל נספחיה בסכום כולל אחרי הנחה שלי ש, אולם אני/אנו מסכים/ים שהתשלומים בהתאם לחוזה, יהיו מבוססים על מדידה והערכת העבודה שנעשתה למעשה ונשלמה על ידי/נונו כפי שתימדד ע"י המהנדס המפקח ותאושר על ידי מנהל הפרויקט ולפי סכום כולל. במידה וכל סעיפי החוזה יבוצעו בשלמות ובמידה והביצוע יופחת, אז התמורה שתתקבל היא לאחר הפחתת כל סעיף או פרק שלא בוצע ובהתאם להחלטת המזמין מהנדס העירייה והמתכנן והפיקוח.

מוצהר וידוע לכל הקבלנים המשתתפים במכרז זה שאין באפשרות העירייה לחרוג מגובה התקציב שעומד לרשותה.

- לאור מוגבלות התקציב המוטלת על העירייה וחוסר היכולת מצידה לחרוג ממנו, לכן נשמרת הזכות לעירייה לצמצם את היקף העבודה עד 25% מסה"כ הפרויקט או 50% בסעיף מסוים כלשהוא, צמצום זה לא מהווה עילה לקבלן המבצע לדרישת תשלום כלשהוא או תוספת מעבר למחיר הנקוב בכתב הכמויות.

- ידוע ומוצהר ומוסכם שכל תוספת או חריגה מכתב הכמויות אינה מהווה עילה בשום פנים ואופן נגד העירייה או המתכנן לדרישות כלשהן או תביעות כלשהן מכל מין וסוג כלשהוא.

- כל הצעה שתחרוג באופן כזה או אחר מתקרת התמורה כמשמעותה לעיל תפסל.

- סעיף זה לאור חשיבתו גובר על כל הוראה אחרת, אם ישנה כזאת, במסמכי המכרז, החוזה ו/או הנספחים.

12. אני/אנו מסכים/ים שהמזמין חופשי לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, באם ההצעה תתקבל תהיה תקפה במשך תקופה של שישה חודשים מהתאריך שנקבע לפתיחת המכרז ובאם תתקבל ההצעה, היא לא תבוטל, אלא אם הצו להתחלת העבודה לא ניתן לאחר שישה חודשים מתאריך פתיחת המכרז. נתקבלה הצעתי ונדרשתי על ידכם לקיים התחייבויותי שבהצעתי זו אעשה זאת בלי השהיה.

13. אני/אנו מסכים/ים שבאם תתקבל ההצעה ע"י המזמין יהיה עלינו:

א. לחתום על החוזה תוך מועד של שבעה ימים מיום ההודעה על כך בכתב מאת המזמין ואם לא אחתום/נחתום במועד הנקוב לעיל, יהיה המזמין רשאי לחלוט את הערבות לטובתו ולא יהיה לנו הזכות לערער על פעולה זו בפני שום בית משפט או בפני בוררות ומבלי שחלוט הערבות לטובת המזמין יפגע בזכויות המזמין לתבוע, לקבל ולדרוש ממני/מאתנו כל סכומים על נזקים נוספים שנגרמו למזמין עקב אי חתימת החוזה על ידי/דינו בזמן הנקוב לעיל.

ב. להתחיל בעבודה תוך 14 יום (שהם כלולים בתקופת הביצוע) מהתאריך שאקבל מכל הוראה בכתב להתחיל בעבודה ולסיים כל עבודות הכביש לפי תנאי חוזה בתקופה של 6 חודשים לכל עבודות הפיתוח והסלילה קלנדרים מיום צו בצוע העבודה מהמזמין וזאת בכפוף ללוח ההתקדמות של שלבי העבודה שיצורף להסכם בינינו ויהיה חלק בלתי נפרד מהתחייבויותי כלפיכם. "לסיים העבודה" פירושו להוציאה לפועל עד תומה בהתאמה גמורה לתכניות, למפרטים לתנאים כללים לכתבי הכמויות ומחירי היחידות וכן בהתאם להוראות המפקח, המתכנן ואישורם בכתב של המתכנן ושאר היועצים.

ג. במקרה ולא אתחיל בעבודה עד לתאריך הקבוע סעיף ב' דלעיל, הריני מסכים כי תחרימו ו/או תחלטו לטובתכם הערבות שאפקיד בידיכם עם חתימת החוזה בינינו.

ד. במקרה ולא אשלים בצוע העבודה לפי כל תנאי החוזה עד התקופה הקבועה בסעיף ב' דלעיל הריני מתחייב לשלם לכם כדמי פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש כפי שנוזכר בסעיף יא' בעד כל יום איחור או חלק ממנו בסיום ביצוע עבודות הכביש.

ה. אחריות העבודה לשנה מיום קבלת הכביש והפיתוח ע"י מנהל הפרויקט ומהנדס העירייה והמזמין. אחריות לכביש ועבודות איטום לתקופה של (10 שנים) עשר שנים מתאריך קבלת הכביש על ידי מנהל הפרויקט ומהנדס העירייה, ואחריות לבניין ולבניינים בהתאם למפרט.

ו. להפקיד בידיכם- עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית מבוטלת כחוק לפי נוסח שייקבע על ידכם, ערבות לקיום כל תנאי החוזה בהתאם למצורף אל המכרז. על ערבות זו יחולו כל התנאים הנקובים בסעיף 8 לתנאים הכלליים.

ז. ידוע לקבלן, עם הודעת ועדת המכרזים והעירייה על הזכייה, הקבלן מתחייב להמציא ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות, ביטוח חבות מעבידים וביטוח צד ג' לפני וכתנאי להוצאת צו התחלת עבודה. הקבלן מתחייב עם דרישת העירייה להוצאת הביטוח הנ"ל, עומדת לרשותו תקופה של 7 ימים מיום מתן

ההודעה על הזכייה, אם המציע לא ימציא את הביטוחים הרלוונטיים בתקופה הנ"ל מכל סיבה שהיא יהיה המזמין רשאי לחלוט את העברות כולה או חלקה לפי בחירתה לכיסוי ההפסדים שייגרמו לו בגין קבלת העבודה ע"י המציע ומסירתה למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים והפסדים כלשהם, מבלי לפגוע בזכויותיו של המזמין לתבוע את הנזקים.

א. אנו מצהירים ומאשרים כי, ככל שהצעתנו תבחר כזוכה ונבצע את העבודות אזי תנאי העברת התשלומים שנהיה זכאים לקבל מותנים בקבלת התקציבים בפועל מאת הגורמים המממנים (משרדי הממשלה ו/או מפעל הפיס ו/או כל גורם מממן אחר) וכי התקדמות העבודה והתשלומים הם לפי הוראות והנחיות אותם גורמים מממנים וכי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה לעניין איחור בהעברת תשלומים וכי במקרה כזה לא נהיה זכאים לריביות והצמדות מכל מין וסוג שהוא.

ב. ערבות לקיום התחייבויותי שבהצעתי זו, הריני מצרף בזה ערבות בנקאית של בנק _____ על סך של 150,000 ש"ח לפקודתכם, במקרה ולא אקיים התחייבויותיי כולן את מקצתן שהצעתי זו, הרי הזכות בידכם להציג את ערבות לגוביינא בלי כל הודעה או התראה נוספת. ומוותר מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות הערבות הנ"ל. תוקף הערבות הנה עד 3 חודשים לאחר התאריך שנקבע לפתיחת המכרז או לפי סיכום בין המזמין לקבלן.

ג. ערבות לתקופת הביצוע ע"ס 5% מערך הביצוע המלא של כל הבניין לאורך של כל תקופת הביצוע.

14. ידוע לי שלא תשולם שום תוספת יוקר או מדד כלשהיא ולא תהיה הזכות לדרוש שום תוספת אם ביצוע העבודה יתארך מעבר למה שנקבע בחוזה.

15. ידוע לי שעומדת הזכות לעירייה לצמצם את היקף הביצוע כ- 25% ללא שום תוספת למחיר המכרז ואין ולא תהיה שום תביעה כספית במקרה והעירייה תחליט לצמצם את היקף העבודות.

16. הצעתי זו ניתנה ביום _____ תוך הבנה ורצוני החופשי.

בכבוד רב,

ה ק ב ל ן

נוסח ערבות בנקאית למכרז (הצעה)

**לכבוד
עיריית כפר קרע**

הנדון: נוסח ערבות בנקאית למכרז (ערבות הצעה)

1. לבקשת _____ (להלן – "הספק"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך **כולל של 150,000 ₪ (מאה וחמשים אלף ₪)** (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הספק בקשר עם מכרז פומבי מס' 27/2023 לביצוע עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו ח'ישם בכפר קרע.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראייה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיח באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הספק, או לפתוח בהליך משפטי נגד הספק.
3. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלה על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
4. ערבותנו זו צמודה להומדד הידוע האחרון ביום הגשת המכרז כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום 15/10/2023.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה, לכל הפחות, עד ליום 19/02/2024 ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

לסניף הבנק _____ שכתובתו _____

תאריך _____ חתימה _____

תאריך: _____

לכבוד

עירייה המקומית כפר קרע

א.ג.נ.,

הנדון: דיווח רואה חשבון - מכרז מספר - מכרז פומבי מס' 27/2023 לביצוע עבודות פיתוח וסלילה בכביש

אבו חו'שם בכפר קרע.

("המכרז")

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הנני לדווח כדלקמן:

1. הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____. לחילופין:
2. הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____: ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך: _____.
3. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חי".
4. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).
5. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף 3 לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".
6. נכון ליום מתן תצהירי זה המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ואו פשיטת רגל ואו חדלון פירעון שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.

בכבוד רב,

רואה חשבון

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.

(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים 3, 4.

נספח ה'

תאריך: _____

לכבוד
עיריית כפר קרע

א.ג.נ.,

הנדון: תצהיר העדר הליכים משפטיים

בתצהיר זה: "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "חוק החברות").
"בעל עניין": כמשמעותו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעת _____ (להלן: "המשתתף") במכרז פומבי מס' 27/2023 לעבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו ח'ישם בכפר קרע.
2. תפקידי במשתתף הינו _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו של המשתתף.
3. הנני להצהיר, כי לא עמדו ולא עומדות נגד המשתתף ו/או מי מבעלי המשתתף ו/או מי ממנהלי המשתתף, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המשתתף.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי, כי עליו להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר לעניין העדר הרשעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המורשה
(שם מורשה החתימה)

לחייב את _____
(שם המציע)

על פי כל דין, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשה החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בעשר (10) השנים שקדמו להכנתו של תצהיר זה וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המינויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.
2. המציע או נושא משרה במקרה של תאגיד לא הורשע בשנה האחרונה בפסק דין חלוט על עבירות של דיני תכנון ובנייה ודיני איכות הסביבה וכי לא מתקיימים או התקיימו בשנה האחרונה הליכי אכיפה משפטיים כנגד המציע או נושא משרה במקרה של תאגיד בגין עבירות כאמור.
3. הח"מ מאשר ומסכים כי הקבלן ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמטרה ורשויות אכיפת החוק.
4. זה שמי להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור

הריני לאשר כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד
מ.ר. _____, שזיהיתי עפ"י תעודת זהות מס' _____ ולאחר
שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות
תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עוה"ד

תאריך

תצהיר בדבר שכר מינימום כדין
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק") והתחייבות לשמירה על זכויות עובדים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמינה (להלן: "המציע"), עיריית כפר קרע ("המזמינה"). אני משמשת כ- _____ אצל המציע ומוסמך/ת ליתן מטעמו תצהיר זה.
2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמינה וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן: "חוקי העבודה"):

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951
- חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953
- חוק החניכות, תשי"ג - 1953
- חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958
- חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א - 2001
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב - 2002

צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

- הנני מצהיר כי המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום* ;
- המציע או בעל זיקה** אליו הורשע בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה* ;

□ המציע או בעל זיקה אליו הורשע בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה*.

[* יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים]

[**"בעל זיקה" - כהגדרת מונח זה בסעיף 2'ב' לחוק]

הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחתימת עוה"ד)

נספח א' 6

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן - "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית כפר קרע. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן - "החוק").
3. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן - "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה - תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם. "שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968
4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

נוסח התחייבות להעסקת עובדים

לכב'
עיריית כפר קרע

הנדון: העסקת עובדים כדין

אנו הח"מ, חב' _____ ח.פ. _____ מרח' _____, מאשרים, מצהירים ומתחייבים, כדלקמן:

1. אנו מצהירים ומתחייבים כי אנו מעסיקים אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית המועסקים באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, בתוקף ואשר עובדים בישראל באופן חוקי אשר ברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת.
 2. אנו מתחייבים כי במהלך ביצוע כל העבודות שנבצע עבורכם, נעסיק בכל עת אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית שיועסקו כעל ידנו באופן חוקי ועפ"י כל דין, או עובדים אשר שוהים בישראל באופן חוקי, כשברשותם היתרי שהיה כדין בישראל, אשר יהיו בתוקף בכל תקופת עבודתם אצלנו במהלך ביצוע העבודות עבורכם, ואשר עובדים בישראל באופן חוקי כשברשותם היתרי עבודה חוקיים שהוצאו להם כדין ע"י הרשות המוסמכת, ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות עבורכם.
 3. אנו מתחייבים שלא להעסיק עובדים אשר שוהים באופן בלתי חוקי בישראל או כאלה שאין ברשותם אישור שהיה ואישור עבודה בישראל כדין.
 4. היה ואישור השהיה או אישור העבודה של מי מעובדינו המועסק בעבודות שאנו מבצעים עבורכם, יפקע או יבוטל או יסתיים תוקפו מכל סיבה שהיא, אנו מתחייבים להפסיק את העסקתו של העובד מיידית כאשר יודע לנו או מיד עם קבלת דרישה כזו מכם.
 4. אנו מסכימים כי תהיו רשאים לבחון, בכל עת כפי שתמצאו לנכון, את אישורי השהיה והעבודה של עובדינו המועסקים בעבודה אצלכם.
- היה ונפר את ההתחייבות דלעיל, מכל סיבה שהיא, ויתברר כי מי מעובדינו אינו מקיים את האמור לעיל, יחולו ההוראות הבאות:
- א. עבודת העובד תופסק עפ"י הוראה של נציגכם לעובדים או לנציגנו, לאלתר.
 - ב. אתם תשלחו לנו הודעה בכתב בעניין זה.
 - ג. העבודה תתחדש רק לאחר שנציג בפניכם אישורים דרושים לפיהם כל עובדינו המועסקים בעבודה עבורכם מקיימים את התנאים המפורטים לעיל.
 - ד. כל עיכוב בביצוע העבודה בגין האמור לעיל לא יזכה אותנו בהארכה ולא ישנה את המועד בו עלינו לסיים את העבודות עפ"י החוזה בינינו.
 - ה. היה ונפר את ההתחייבות הפרה נוספת, מכל סיבה שהיא, תהיו רשאים להפסיק את ההתקשרות עמנו, לבטל את החוזה עמנו, ולהפסיק את ביצוע כל העבודות על ידינו, מיד וללא צורך בהודעה מוקדמת או בהתראה ולהעביר את ביצועה לאחר.
- אנו לא נהיה זכאים לכל פיצוי שהוא בגין הפסקת ההתקשרות ונהיה מנועים מלנקוט הליכים למנוע את ההתקשרות עם אחר לביצוע העבודות או לעכב את ההתקשרות עמו.

5. ידוע לנו כי ההצהרות וההתחייבויות המפורטות לעיל הן מעיקרי ההתקשרות בינינו וכי העירייה התקשרה עמנו על סמך ההצהרות וההתחייבויות דלעיל, וכי הפרת ההתחייבויות דלעיל תהווה הפרה יסודית של החוזה בינינו, על כל המשתמע מכך.

ולראיה חתמנו, היום _____.

חתימת הקבלן באמצעות
מורשי החתימה

אישור

הריני לאשר כי מסמך זה נחתם בפני ע"י חב' _____ באמצעות מורשי החתימה
ה"ה _____ ת.ז. _____ וכן _____ ת.ז. _____ וכי
חתימתם של הנ"ל בתוספת חותמת החברה, מחייבת את החברה לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת של עו"ד

תאריך

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר עירייה

לכבוד,
עיריית כפר קרע (להלן: "העירייה")

א.ג.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי לביצוע עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו חוישם בכפר קרע במסגרת מכרז פומבי מס' 27/2023 שפורסם ע"י העירייה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי זו.
2. הנני מצהיר בזאת כי העירייה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 2.1 סעיף 103 (א) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 הקובע כדלקמן: "חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 2.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר עירייה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
 - 2.3 סעיף 142 לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 הקובע כי: "לא יהיה לעובד עירייה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם העירייה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי העירייה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהעירייה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 3.1 בין חברי מליאת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 3.2 אין חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 3.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
4. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 ב' (3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מליאת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות, ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי, אישור עו"ד: _____

עיריית כפר קרע
חוזה מס' 27/2023
ביצוע עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו חו'שם - בכפר קרע

שנערך ונחתם בעיריית כפר קרע ביום _____ לחודש _____ שנת 2023

בין : עיריית כפר קרע
כפר קרע
(להלן : "העירייה")
מצד אחד

לבין : _____
ת.ז.ח.פ. _____ נייד/טל/פקס _____
כתובת: _____ מיקוד _____ ת.ד. _____

מצד שני (להלן : "הקבלן")

הואיל : והעירייה מעוניינת בביצוע עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו חו'שם בכפר קרע, הכל כמתואר בחוזה זה, בתוכניות ובמסמכים הנלווים, המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה (להלן : "העבודה" או "העבודות");

והואיל : והקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעבודות מתוכננות לביצוע בכפר קרע (להלן : "העבודה"/"הפרויקט");

והואיל : והעירייה מעוניינת להתקשר עם קבלן בחוזה לביצוע העבודה, כך שחוזה זה יגדיר את אופן ההתקשרות לגבי העבודה המתוכננת לביצוע, אך לא יחייב את העירייה לבצע את מלוא העבודות המפורטות במכרז, העירייה תהיה רשאית לקבוע את היקף העבודות בלי כל קשר לכתב הכמויות על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לחוזה;

והואיל : והעירייה מעוניינת כי ההתקשרות תבוצע על פי חוזה חתום על ידי מורשי החתימה מטעם העירייה;

והואיל : והקבלן הגיש הצעת מחיר לעירייה במסגרת הליכי מכרז מס' 27/2023 לבחירת קבלן מבצע לעבודות, הצעה לביצוע העבודות, מיום _____, שהעתק ממנה רצ"ב כחלק מהמסמכים הנלווים;

והואיל : וועדת המכרזים המליצה ביום _____ בפני ראש העירייה, להכריז על הצעת הקבלן כהצעה זוכה במכרז. וראש העירייה אישר ביום _____ את החלטת ועדת המכרזים והכריז על הצעתו של הקבלן כהצעה זוכה במכרז;

והואיל : והעירייה מסכימה למסור לקבלן את ביצוע העבודה, על פי התנאים המפורטים בחוזה זה להלן, על נספחיו.

לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. המבוא :

- 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 המסמכים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה בין, שהם מצורפים ובין שלא ויקראו כולם להלן: "החוזה", כאשר במקרה של סתירה יחולו ויחייבו הוראות חוזה זה ונספחיו שצורפו לו בפועל.
- 1.2.1 הצעת הקבלן.
- 1.2.2 המפרט הכללי המעודכן לעבודות בכפר קרע בהוצאת הועדה הבין משרדית, לרבות כל המפרטים והתקנים הנזכרים במפרט הכללי, כאשר בכל מקום במפרט הכללי שבו מופיעות המילים "ממשלה" או "משרד" יש לקרוא "עירייה".
- 1.2.3 המפרט הטכני וכתב הכמויות המיוחד לעבודה הנדונה.
- 1.2.4 סט תוכניות ביצוע, לרבות תוכניות וחלקי תוכניות שיצורפו בעתיד.

תוכניות ביצוע כוללים :

1. היתר בניה כחוק.
2. תוכניות אדריכלות.
3. תוכניות אדריכלות נוף ופיתוח.
4. תוכניות קונסטרוקציה.
5. תוכניות מים וביוב.
6. תוכניות מיזוג אוויר.
7. תוכניות חשמל, תקשורת.
8. תוכניות נגישות ערוכות ע"י מורשה נגישות.
9. דו"ח יועץ קרקע.
10. תוכניות מערכת ספרינקלרים.
11. הנחיות יועץ אקוסטיקה.

לרבות תוכניות ופרטי ביצוע אשר יצורפו ויסופקו בעתיד.

1.3 לצרכי חוזה זה :

"המנהל" - הכוונה היא לראש העירייה או הממונה מטעמה ו/או כל אדם אחר שהעירייה מינתה כמורשה לצרכי חוזה זה.

"המפקח" - מי שיקבע מעת לעת בכתב ע"י ראש העירייה, לתאם ולפקח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.

"המתכנן" - כל מהנדס אדריכל או יועץ הפועל מטעם המתכנן ו/או העירייה.

"הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו, מורשיו ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או עבורו בביצוע העבודות או בתכנון וביצוע חלק מהעבודות.

"העבודות" - כל עבודה שיש לבצע על פי חוזה זה על נספחיו, כאמור בס' 1.2 על סעיפי המשנה שלו ולרבות כל עבודה נוספת שתוטל על הקבלן ע"י העירייה ו/או המנהל ו/או המפקח, כולל עבודות ארעיות הנדרשות לדעת המפקח או המנהל.

"עליית המדד" - אין התייקרות על מחירי הצעה/המכרז.

"אתר העבודה" - המקרקעין הידועים כחלקה _____ בגוש _____, אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם יבוצעו העבודות, וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה ;

2. מסירת העבודה :

- 2.1 העירייה תמסור לקבלן את ביצוע העבודה המפורטת במסמכי החוזה במפרטים ובתוכניות. הקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודה בהתאם לתנאי החוזה, הנספחים, התוכניות והמפרטים כאמור המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה (להלן: "מסמכי החוזה").

2.2 מוצהר ומוסכם באופן ברור ומוזגש כי מאחר והעירייה תלויה בכל הקשור למימון התמורה הכרוכה בעבודות ובביצוען, בהשגת מימון מגורמי חוץ, תהיה העירייה רשאית בכל שלב שהוא לקבל החלטה על ביצוע חלקי ו/או על בסיס לוחות זמנים שונים כל זאת מבלי שלקבלן תהיה כל תביעה או טענה בקשר לניצול מצד העירייה של זכויותיה על פי חוזה זה ומבלי שלקבלן תהא זכות לקבלת פיצוי כלשהו מהעירייה, בגין ניצול הזכות כאמור בסעיף זה. **סעיף זה לאור חשיבותו הינו מעיקרי החוזה.**

3. הצהרות הקבלן:

- 3.1 הקבלן מצהיר בזה כי הוא עוסק מורשה כמשמעותו בחוק מס ערך מוסף תשל"ו-1976, ומנהל ספרים כחוק.
- 3.2 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה לפני התחלת ביצוע העבודה, אישור בדבר ניהול פנקסי החשבונות והרשומות כנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת וניהול חשבונות תשל"ו - 1976 ואישור על ניכוי מס במקור.
- 3.3 הקבלן מצהיר בזה כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע מכלול העבודות כמפורט במסמכי החוזה וכי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים ועבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969, בענף 100 סיווג כספי מתאים.
- 3.4 הקבלן מצהיר כי בחן ובדק, לפני הגשת הצעתו את אתר העבודה והסביבה, את דרכי הגישה לאתרי העבודה השונים וכיוצ"ב וכי היו בידיו במועד הגשת הצעתו כל הידיעות לגבי הנתונים שהיה בהם להשפיע על הצעתו.
- הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי הצעתו מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו על פי החוזה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל תביעה שמקורה באי ידיעת תנאי או נתון כלשהו, הנוגעים לביצוע העבודות ו/או הכרוך בהן, במישרין ובעקיפין.
- 3.5 הקבלן מצהיר על בסיס האמור בס"ק 3.3. לעיל, כי הינו בעל האמצעים הנאותים והמספיקים מבחינת כח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודות בהתאם ללוחות הזמנים המפורטים במסמכי החוזה, וכי אין מניעה מבחינתו להתחיל בביצוע העבודות מיד לאחר קבלת צו התחלת עבודה או הזמנת עבודה ספציפית, בהיקף שיקבע בו ובהתאם ללוחות הזמנים שיקבעו.
- 3.6 כל העבודות יבוצעו על ידי עובדים מקצועיים ובעלי כל הרישיונות וההסמכות הנדרשים לצורך ביצוע העבודות או כל פעולה אחרת הכרוכה בביצוע העבודות, על פי כל דין.
- 3.7 שביצוען דורש ביצוע על ידי קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, תבוצענה על ידי קבלן רשום, בעל הסיווג המתאים על פי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח-1988 המסמך אותו לבצע את העבודות.
- 3.8 בדק היטב את המכרז וחוזה זה, על נספחיהם, קרא אותם, הבין את תוכנם, וכי כל העבודות והתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ברורים ונהירים לו. הקבלן מצהיר כי לא תהיינה לו כל טענה, דרישה או תביעה כלפי העירייה שמקורן בטעות או אי-הבנה של תנאי מתנאי החוזה.
- 3.9 ביקר באתר העבודה ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות או הנובעים מהם, ובכלל זה בדק תכניות בניין ותשתיות, והכל קודם לחתימתו על חוזה זה. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה, כספית או אחרת, כלפי העירייה שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו. למען הסר ספק - העבודות שיבוצעו על ידו יעמדו בכל דרישות המפרט הטכני המיוחד והתכניות, ובכל האישורים והתקנים הרלוונטיים, העבודה תבצע עפ"י התקן הישראלי שבתוקף ועפ"י המפרט הכללי של הועדה הבין משרדית (הספר הכחול).
- 3.10 יבצע את העבודות בהתאם לכל הנחיה או הוראה של העירייה, המפקח, הממונה על הבטיחות בעירייה או על פי כל דין.
- 3.11 ידוע לו שהעירייה לא תאשר את ביצוע העבודות באמצעות קבלני משנה, אלא במקרים חריגים שיאושרו על ידי המפקח ועל ידי מהנדס העירייה, מראש ובכתב.

4. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהעירייה אינה מחויבת לבצע את כל העבודות שפורטו במסמכי החוזה/ המכרז.

5. התחייבויות הקבלן באשר לביצוע העבודה:

- 5.1 לפני התחלת ביצוע העבודה ו/או חלקים ממנה, יודיע הקבלן למנהל, שהוא מוכן ומאורגן לביצוע העבודה. הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה לפני קבלת אישור בכתב מהמנהל על מועד התחלת ביצוע העבודה, מקום ביצוע העבודה, אישור קבלני המשנה, כל פרט אחר שהמנהל חייב לאשרו, ולפני קבלת האישורים המתאימים לגבי סוג וטיב החומרים, כשירות ותקינות הציוד, היתרי העבודה והביצוע וכן כל אישור הנדרש בחוק.
- 5.2 בביצוע העבודה יעסיק הקבלן מומחים ובעלי מקצוע מנוסים במספר מספיק וישלם על חשבונו את שכר העובדים שיועסקו על ידו, כולל את ההטבות, התנאים הסוציאליים ויתר ההוצאות בקשר לשכרם.
- 5.3 הקבלן יספק על חשבונו את החומרים והציוד הדרושים לביצוע וישא בכל הוצאות ההובלה והוצאות אחרות שתהיינה לו בקשר לכך, אלא אם נאמר אחרת במסמכי החוזה וכפוף לאמור, מצהיר ומתחייב הקבלן כי:
- 5.3.1 נמצאים ברשותו או בהישג ידו כל החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודה.

- 5.3.2 הוא ישתמש אך ורק בציוד ובחומרים מסוג ומאיכות כמפורט במסמכי החוזה ואשר השימוש בהם אושר על ידי המנהל, המתכנן, היועצים והמפקח בכתב.
- 5.3.3 אישור בהתאם לסעיף 5.3.2 לגבי הציוד והחומרים המסופקים על ידי הקבלן, לא ישחררוהו מאחריותו לטיב החומרים והציוד.
- 5.4 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בדיוקנות ובקפדנות, לפי מיטב הדרישות הטכניות והמקצועיות, הכל בהתאם לנדרש במסמכי החוזה ותוכניות הביצוע והמפרטים הטכניים המיוחדים והכללים לפי הוראות המתכנן/ים והוראות המנהל ו/או המפקח ולשביעות רצונו.
- 5.5 בכל שלבי ביצוע העבודה, מתחייב הקבלן להשגיח ולשמור על העבודה שבוצעה ועל כל חלק ממנה, על החומרים והציוד המיועדים לביצוע העבודה, וזאת עד לסיום והשלמת העבודה ומסירתה לעירייה, דהיינו עד שהמנהל ימסור לקבלן את תעודת גמר העבודה ו/או השלב, תחומה על ידו והמהווה אישור להשלמת העבודה.
- 5.6 קבלן יתקן על חשבונו כל נזק שייגרם לעבודה ו/או לחומרים ו/או לציוד לפני קבלת תעודת גמר העבודה וישא בהוצאות התיקון של כל נזק כזה וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן בתקופת האחריות והבדק.
- 5.7 הקבלן יכשיר על חשבונו דרכי עזר ומעברים זמניים, אם הם דרושים, לביצוע העבודה ויפרקם בגמר העבודה, הכל בתיאום עם המפקח ובאישורו.
- 5.8 הקבלן יעסיק על חשבונו ועל אחריותו מהנדס ומנהל עבודה מוסמכים, שיאשרו ע"י המנהל ו/או המפקח ושיהיו נוכחים באתר כל זמן ביצוע העבודה והודעה שנמסרה למהנדס ו/או למנהל העבודה יראוה כאילו נמסרה לקבלן.
- 5.9 הקבלן ינהל יומן עבודה מסודר שיחתם מידי שבוע ע"י המפקח והקבלן, יומן שיכלול בין השאר התייחסות למספרי עובדים, כמויות חומרים המובאים לאחר ומוצאים ממנו, ציוד מכני, תנאי מזג אוויר, תקלות והפרעות, התקדמות בביצוע, הוראות המפקח, הערות המפקח וכן כל דבר שיש לדעת הקבלן ו/או המפקח כדי לשקף ולתת תמונת מצב מלאה על ביצוע העבודה.
- כל הערה או הוראה של המפקח שלא הובאה ביחס אליה הסתייגויות מפורשות ביומן העבודה מצד הקבלן יראו אותה ככזו שהתקבלה ע"י הקבלן ללא כל הסתייגות, כאשר אין בהסתייגות ככל שזו תרשם משום עילה לעיכוב, הפסקה או דחית ביצוע העבודות.
- 5.10 הקבלן ידאג לקיום כל אמצעי הבטיחות באתר העבודות ללא יוצא מן הכלל ובהתאם לנדרש על פי הוראות כל דין וכן ידאג לצייד את עובדיו בציוד ההגנה הנדרש, ללא יוצא מן הכלל.

6. סמכויות המנהל:

- 6.1 מבלי לגרוע מסמכויות המפקח ו/או המתכנן על פי מסמכי החוזה, המנהל יהיה רשאי לבקר בכל עת באתר העבודה, לצורך בדיקת טיב החומרים, טיב העבודה, אופן ביצועה והתקדמותה והקבלן יושיט למנהל את העזרה הדרושה לביצוע יעיל של הבדיקות.
- הקבלן ימסור לאישור המנהל או מי מטעמו, לפי דרישתו, דגימות של החומרים שישופקו על ידי הקבלן, או ימציא לו תעודות בדיקת איכות של היצרן או של מעבדה מוכרת.
- 6.1.1 המנהל רשאי לפסול כל חומר שאינו בהתאם למפרט או שאינו מתאים לעבודה אף ללא בדיקת החומר.
- 6.1.2 הקבלן חייב לבצע בדיקת החומר בטכניון או במכון התקנים או במוסד מוסמך ומאושר אחר לפי אישור המנהל ותוצאת הבדיקה תחייב את הצדדים.
- 6.1.3 הקבלן יישא בהוצאות הבדיקות למיניהם בכל שלב משלבי הביצוע. היקף הבדיקות שמחויב בו הקבלן הוא לכל מרכיבי הבניין משלב הביסוס עד גמר הכביש ועבודות הפיתוח. הקבלן ידאג לריכוז הבדיקות ולזמינותם בעת דרישתם ע"י המנהל או המתכנן, היועצים למיניהם והמפקח. בדיקות אלו לכל מערכות הכביש הן תנאי יסודי לשחרור כספים שמגיעים לקבלן בכל שלב משלבי הביצוע.
- הבקרה והבדיקות יוצגו לגופים המממנים את הפרויקט ולחברות הבקרה, ויהוה תנאי יסודי שעל הקבלן או קבלני המשנה מטעמו לעמוד בהם עד קבלת תוצאות תקינות והכל בהתאם לתקנה הרלוונטית לסוג העבודות אשר להן נדרשות בדיקות מעבדה מוסמכת.
- היקף הבדיקות ותדירות הבדיקות הן לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח הצמוד ולפי דרישות האדריכל הראשי או היועצים מטעמו. ולא תהיה שום הסתייגות או עילה לדרישה כספית כלשהיא מהיקף הבדיקות אשר יידרש לבצע.
- 6.1.4 המפקח יקבע תדירות וכמות הבדיקות ויהיה רשאי להזמין ישירות את הבדיקות ולחייב את הקבלן בהתאם.

- 6.2 המנהל רשאי לתת לקבלן הוראות שונות בכתב ובעל פה, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות החלפה וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו, והקבלן ינהג על פי הוראות המנהל. הוראות המנהל כאמור יירשמו ביומן העבודה של הקבלן כאשר העתקו יימסר למנהל.
- 6.2.1 הקבלן יסלק מאתר העבודה כל ציוד וחומר או חלק ממנו, כפי שיוורה המנהל ויחליפו ציוד או חומר אחר שהמנהל יאשר השימוש בו.
- 6.2.2 הקבלן לא יקבל פיצוי בעד הוצאות שתהיינה קשורות בהחלפת חומר ו/או ציוד שסולק לפי הוראות המנהל.
- 6.3 המנהל רשאי להודיע לקבלן בכל עת על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה, בהודעה של שבועיים מראש, והקבלן יבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המנהל.
- 6.4 המנהל רשאי להורות לקבלן לבצע את העבודה תוך שינוי המפרטים.
- 6.5 למנהל שמורות מלוא הסמכויות שהוענקו לו בחוזה זה על נספחיו, כאשר בכל מקום בנספחים בו נכתב "המהנדס", תהא הסמכות שמורה גם ל"מנהל".

7. לוח זמנים לפרויקט:

- 7.1 זמנים לפרויקט: **6 חודשים מיום מתן צו התחלת העבודה.**
 לוח זמנים זה הינו כולל לכלל העבודות המפורטות במסמכי המכרז על נספחיו.
 לוח הזמנים לכל מקטע עבודה יקבע ויועבר ע"י הפיקוח. על הקבלן להביא בחשבון כי יהיו הפסקות עבודה יזומות ולכן העבודות לא תבצע באופן רציף. כמו כן, הקבלן הינו האחראי הבלעדי לקיום הוראות הבטיחות בשטח לאורך כל תקופת החוזה וביצוע העבודות.
- 7.2 הקבלן יתחיל בביצוע הפרויקט באופן מיידי ולא יאוחר מ- 14 יום מיום חתימת החוזה ומתן צו התחלת העבודה (שהם כלולים בתקופת הביצוע).

8. מדידת כמויות:

- 8.1 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא בסיס להכנת המכרז ובסיס להגשת חשבונות ביניים כמתואר בסעיף 9 שלהלן, ומדידת הכמויות מהווה בסיס להכנת חשבונות חלקיים בלבד לצורך דיווח לגוף המממן והמזמין לצורך שחרור כספים ותשלומי ביניים.
- 8.2 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא בסיס להכנת המכרז ומהוות אינדיקציה לכמות בפועל שעל הקבלן לבצע במסגרת מילוי התחייבויותיו לפי החוזה בהתאם לשלושת מרכיבי החוזה העיקריים: תוכניות הביצוע, המפרטים המיוחדים והכלליים, לכל מרכיבי העבודה, מבנה ופיתוח.
- 8.3 על הקבלן לבצע מדידת מצב קיים ע"י מודד מטעמו או לחילופין יבדוק ויאשר את המדידה שביצעה העירייה לפני הביצוע דהיינו "מדידת מצב קיים".
- 8.4 הכמויות שבוצעו בפועל לפי החוזה תיערכנה על ידי מהנדס ביצוע מוסמך מטעם הקבלן אשר יוגש בפורמטים אחידים לאישורו של המפקח, לאחר בדיקתן ניהול מדידות וחישובי כמויות הן בסיס לתשלומי ביניים אשר מגיעים לקבלן.
- 8.5 על מנת לבצע או לבדוק כמויות או מדידות כאמור לעיל, ייתן המפקח לקבלן הודעה מראש על כוונתו לבצע מדידות במועד שייקבע על ידו והקבלן מתחייב כי הוא או נציג מוסמך מטעמו יהיו נוכחים בעת עריכתן לעניין זה.
- 8.6 לא נוכח הקבלן או נציג מוסמך מטעמו בזמן הנקוב לצורך ביצוע המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרם ויראו את המדידות כמדידות נכונות של הכמויות, שהקבלן לא יהיה רשאי לערער עליהן.

9. התמורה ותנאי התשלום:

- 9.1 תמורת ביצוע העבודה, השלמתה ומילוי שאר התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה, תשלם העירייה לקבלן תמורה כמפורט בכתב הכמויות/האומדן, על בסיס חישוב כמויות וההנחה שניתנה על ידי הקבלן כמפורט בהצעתו למכרז.
- התמורה שתשולם למעשה תקבע על בסיס מכפלת הכמויות שבוצעו בפועל מדודות ומאשרות ע"י המפקח, בהתאם למחירים שבכתב כמויות וכולל מרכיבי ההנחה ובכפוף לשאר תנאי החוזה, לפי תנאי התשלום התמורה תשולם לקבלן על פי הצעתו, כפי שבאה לידי ביטוי במסמכי המכרז.

מוסכם כי התמורה היא לפי חשבון סופי (מחושב ומאושר ע"י המפקח והעירייה) ביחס לכל עבודות נשוא החוזה, ומתייחסת לכלל העבודות על פי הדרישות והפרטים המפורטים במפרט הטכני, כתב הכמויות, ההסכם על נספחיו ומסמכי המכרז על נספחיו.

העירייה שומרת לעצמה הזכות להגדיל ו/או להקטין את הכמויות הנדרשות בשלב הביצוע בפועל ללא שינוי במחיר היחידה.

על אף האמור בכל סעיף אחר, ככל שקיימת הוראה סותרת מובהר בזאת כי, איחור בהעברת התמורה לקבלן מכל סיבה שהיא אינו מהווה עילה להפסקת ו/או האטת קצב העבודות ואינו מזכה את הקבלן בריבית מכל סוג שהוא.

מובהר, כי זולת התמורה, כאמור בסעיף 9.1, לא תשלם העירייה כל תשלום נוסף, ואף זאת בכפוף להשלמת העבודות על ידי הקבלן, במועדם ולשביעות רצונו של העירייה.

תנאי תשלום:

הקבלן יגיש חשבונית ביניים לפי הנוהליים והסדר שיקבע הגוף המממן.

התשלום יבוצע תוך 60 יום מיום קבלת הכספים מהגוף המממן ולא תשולם כל ריבית או תוספת יוקר עבור כל עיכוב שיגרם עקב אי שחרור הכספים מהגוף המממן שלא באחריות המזמין.

לאחר הצבת שילוט וחנכת המקום על ידי הגוף המממן ולאחר קבלת התשלום הסופי המגיע מהגוף המממן והצגת כל האישורים והבדיקות הרלוונטיים ואישור הכביש ולאכלוס הכביש וקבלתו ע"י הגורמים המממנים, ישולם לאחר קבלת המימון מהגופים המממנים ולא תשולם שום תוספת יוקר עבור איחור בהעברת הכספים. כל הכספים המגיעים לקבלן בתמורה לביצוע העבודה מותנה בחתימה על טופס העדר תביעות מצד הקבלן.

9.1.1 כל תשלום ביניים ששולם לקבלן על סמך חשבון ביניים כנ"ל ייחשב כמפרעה על חשבון התמורה שתגיע לקבלן בעד ביצוע כל העבודה והשלמתה לפי החוזה.

9.1.2 אישור חשבונית ביניים על ידי המנהל והמפקח ופירעונו ע"י העירייה, הגוף/ים המממן/נים אינו מהווה הוכחה בדבר טיב העבודה, איכות החומרים נכונות התמורה או לכל פרט אחר הנכלל בחשבון הביניים ואין בו כדי להוות הודאה על קבלת אותו חלק מהעבודה ע"י העירייה.

9.1.3 העירייה רשאית לנכות מכל תשלום של חשבון ביניים כל סכום שיגיע לעירייה מן הקבלן, בגין טעות בתשלום, עודף וכל זכות אחרת העומדת לעירייה לפי חוזה זה ו/או לפי הוראות כל דין.

9.2 לאחר גמר ביצוע העבודה בכלל או בגין כל פרויקט והשלמתה בהתאם לתנאי החוזה ולשביעות רצונו של המפקח, ולאחר שהמנהל יוציא תעודת גמר העבודה – יגיש הקבלן למפקח חשבון סופי בעד כל העבודות שבוצעו לפי החוזה. לאחר בדיקת החשבון ואישורו ע"י המפקח והמנהל, יעביר המנהל את החשבון לצורך ביצוע התשלום לגוף הממשלתי המממן כשהוא כולל כל הדרישות שמציב הגוף המממן לבקרת איכות הכביש, תכנון מול ביצוע כולל כל הבדיקות, כולל כל האישורים מהמתכנן, היועצים והעירייה, כולל כל האישורים הנדרשים מגופים סטטורים כגון: מכבי אש ואחרים, על מנת להביא לשחרור הכספים המגיעים לקבלן.

החשבון הסופי המאושר ישולם לקבלן לאחר קבלת המימון מהגופים המממנים ולא תשולם שום תוספת יוקר עבור איחור בהעברת הכספים.

9.3 התמורה המגיעה לקבלן לפי כל חשבון שיוגש ויאושר בניכוי כל סכומי חשבונית הביניים שהעירייה שילמה לקבלן עד לאותו חשבון ו/או בניכוי סכומים אחרים כלשהם שהעירייה שילמה לפי החוזה עבור הקבלן או במקומו ו/או בניכוי כל סכום אחר המגיע לעירייה מאת הקבלן, תשולם ע"י העירייה לקבלן, כדלקמן:

א. הקבלן יגיש חשבון לעירייה עד ה- 5 לחודש עבור העבודה שבוצעה בחודש הקודם החשבון ייבדק ע"י המפקח והמנהל ויאושר עד 15 יום מיום הגשתו ויועבר לגוף/ים המממן/נים.

התמורה המגיעה עפ"י החשבון תשולם בתוך 60 יום מיום קבלת הכספים מהגוף המממן אישור החשבון. לא אושר חשבון לתשלום בתום חודש מיום קבלתו בגלל ליקויים או אי דיוקים שנתגלו בו, או בגלל סיבות מוצדקות אחרות, ישולם רק סכום אותו החלק מהחשבון שאינו לקוי ולא תהיה טענה ו/או תביעה כלשהי לקבלן בקשר לחלק החשבון שלא אושר, כי ידוע ומוצהר ומוסכם שכל נוהלי שחרור החשבוניות תלויים בגופים ממשלתיים שאין לרשות שליטה עליהם.

ב. סך כל חשבוניות הביניים לכל עבודה ועבודה לא יעלה על 90% מהחשבון הסופי.

ג. יתרת התמורה לפי החשבון הסופי תשולם רק לאחר עריכת המדידות בגין העבודות שבוצעו למעשה, קבלת העבודה המושלמת ע"י העירייה, הוצאת תעודת גמר העבודה, בדיקת החשבון הסופי ואישורו ע"י המנהל והמפקח, והתמורה עפ"י התשלום תשולם בהתאם לתנאי התשלום לפי סעיף 9.1.

ד. הקבלן מצהיר כי עם הגשת החשבון הסופי על ידו, לאחר שהמנהל אישר בכתב כי העבודה הושלמה ובוצעה באופן מלא לשביעות רצון העירייה, יחשב חשבון זה כסילוק סופי ומוחלט של כל התמורה המגיעה לקבלן בגין העבודה, וכל טענה או דרישה שלא מצאה ביטוי בחשבון הסופי או בחשבונות הביניים, תידחה על הסף

9.4 שנת הבדק ואחריות:

ידוע ומוצהר ומוסכם, שאחריות העבודה הינה לשנה מיום קבלת הכביש והפיתוח ע"י מנהל הפרויקט, מהנדס העירייה, המזמין, המתכנן והיועצים.

אחריות לכביש ועבודות איטום לתקופה של 10 שנים מתאריך קבלת הכביש על ידי מנהל הפרויקט ומהנדס העירייה.

עם גמר ביצוע הכביש והפיתוח, יעוכב סכום השווה ל- 5% מהיקף הביצוע עבור שנת הבדק לכל היקף העבודות לפני תום החוזה.

ערבות שנת בדק אפשרית בשתי שיטות - **עיכוב סכום עד גובה 5% מהיקף הביצוע לשנה או עד תום תקופת שנת הבדק**, או ערבות בנקאית אוטונומית ע"ש המזמין לתקופת שנה, עד תום שנת הבדק ותקופת תיקון הרגיקטים עפ"י החלטת מנהל הפרויקט או המפקח או המוסמך ע"י הרשות לניהול שוטף. הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

מובהר ומוסכם וידוע ששחרור הערבות או העיכוב מותנה בהשלמת הרגיקטים בשלמות לשביעות רצונו של המזמין וקבלת הסכמה בכתב מהמזין.

9.5 תשלומי מע"מ:

התמורה הנקובה בחוזה ומחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות המצורף לחוזה אינם כוללים מס ערך מוסף, העירייה תשלם לקבלן מס ערך מוסף על התמורה המגיעה לו בגין העבודה על פי חשבוניות מס שעל הקבלן להגיש כנדרש בחוק, התשלום עבור המע"מ ישולם לפירעון ליום הקיזוז בפועל.

10. שינויים, תוספות והפחתות:

אם במהלך ביצוע העבודה יהיה צורך בשינויים בעבודה או בכל חלק ממנה, לעומת המוגדר בחוזה, או במסמכי המכרז, או בצו התחלת העבודה תהיה העירייה רשאית להכניס שינויים מכל סוג שהוא בעבודה, לרבות: בצורה, באופי, בסוג, באיכות, במידות וכן תוספות או הפחתות, הגדלה או הקטנה בהיקף הכמויות ולהורות לקבלן על ביצוע שינויים כאמור, וכל הוראה כזאת בכתב על ידי המפקח ו/או המנהל תחייב את הקבלן.

הוגדלו או הוקטנו הכמויות לעומת הכמויות המשוערכות בכתב הכמויות, תחושב התמורה המגיעה לקבלן על בסיס מחירי היחידה שבכתב הכמויות, כפוף לשאר תנאי החוזה וללא שינוי כלשהו, **בהעדר נתון בכתב הכמויות לצורך קביעת מחיר היחידה תחושב התמורה על בסיס מחירון דקל (רגיל) לחודש הביצוע בפועל בהפחתה של 25% ללא רווח קבלני, תקורה ומימון ...**

11. כניסה לאתר העבודה

לצורך ביצוע העבודה תאפשר העירייה לקבלן, לעובדיו ולכל הבאים בשמו ומטעמו להיכנס לאתר העבודה.

12. העסקת עובדים על ידי הקבלן

12.1 הקבלן לא יעסיק בביצוע העבודה עובדים מתחת לגיל 18 שנה ו/או כל עובד אחר ללא הסכמת העירייה בכתב ומראש.

12.2 הקבלן מצהיר כי הוא מעבידם של כל העובדים שיועסקו על ידו.

12.3 העסקת קבלני משנה ע"י הקבלן טעונה אישור העירייה מראש ובכתב.

העסקת קבלני משנה אינה משחררת את הקבלן מאחריותו הבלעדית לכל נוגע לביצוע העבודה ולכל שאר התחייבויותיו בהתאם לתנאי חוזה זה.

12.4 הקבלן ידאג לביטוח עובדיו בביטוח אחריות מעבידים וכן לפי חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח 1968 על תיקונו מזמן לזמן וידאג לתשלום דמי הביטוח במועד ויישא בכל ההתחייבויות החלות של המעביד בהתאם לכל חוק, האמור יחול גם ביחס לעובדים שיועסקו ע"י קבלני המשנה.

12.5 הקבלן ימלא מיד כל דרישה מצד המנהל או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק ע"י הקבלן ו/או קבלן משנה ו/או מי מעובדיו של קבלן המשנה, אשר לדעת המנהל או המפקח נוהג ברשלנות בלא שיצטרך המנהל או המפקח לנמק את דרישתו.

13. שמירת חוק

13.1 הקבלן ימלא אחר הוראות החוקים, התקנות והצווים וכן הוראות כל דין שיהיו בתוקף במשך תקופת ביצוע החוזה ובין היתר ישיג את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים בקשר לביצוע העבודה.

13.2 למען הסר ספק מודגש בזאת כי על הקבלן חלה החובה לדאוג לכך כי כל הציוד, הרכב הכלים הטעונים רישוי מטעם הרשות המוסמכת, לצורך ביצוע העבודה על פי חוזה זה, יהיו ברי תקף בכל תקופת ביצוע החוזה.

13.3 בידי העירייה הזכות לא להתיר כניסת ציוד, רכב וכלים כני"ל ו/או לסלקם משטחי האתר בכל עת, אם ימצאו ללא רישיונות והיתרים כני"ל ולקבלן לא תהיה בשל כך כל עילה לטענה או לתביעה בגין עיכוב בעבודה ו/או הפרעה שיחולו במהלך ביצוע העבודה, עקב כך.

14. בטיחות

14.1 הקבלן מצהיר בזה כי הוא מכיר את ההוראות לשמירת הוראות הבטיחות הקבועות בחוק ובתקנות הנוגעות לביצוע העבודה, הקבלן עובדיו וכל הבא שמו או מטעמו ינהגו לפיהן בקפדנות וינקטו בכל אמצעי הזהירות המחויבים, הקבלן ימלא אחר הוראות משרד העבודה בכל הנוגע לענייני הבטיחות בעבודה ויפעל בהתאם להוראות ולחוקי העזר ויפעיל את אמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בביצוע עבודה מהסוג הנ"ל, הקבלן משחרר בזאת את העירייה וכל הבא מטעמה, מן הצורך ולפקח עליו ועל עובדיו ו/או על קבלני המשנה, בקשר לביצוע התחייבויותיו על פי סעיף זה.

14.1.1 על הקבלן לספק לעובדיו ו/או לכל עובד אחר באתר ולהעמיד לרשותם בכל עת על חשבונו נעלי בטיחות, כפפות וקסדות מגן, ולפי הצורך גם ציוד וביגוד מגן אחר, הקבלן חייב לוודא שהעובדים באתר משתמשים בציוד זה כראוי בעת ביצוע העבודה.

14.1.2 יוודא שעובדיו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם וכל הבא מכוחם יכירו ויפעלו לפי הצווים וחוקי העזר הנוגעים לבטיחות ולגהות בעבודה.

14.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור בחוזה על הקבלן לדאוג ולפעול למניעת תאונות, אסונות ונזקים בעבודה, במידת הצורך יתקין הקבלן על חשבונו סימני אזהרה, גדרות, מחסומים, גדרות למכונות, הכל כפי שיידרש מבחינת נוהלי הבטיחות בעבודה ובהתאם לדרישות החוק.

14.3 הקבלן יעשה את כל הפעולות הדרושות לביצוע העבודה כך שלא תפרענה לתנועה חופשית של הולכי רגל וכלי רכב באתר העבודה ובסמוך לו.

15. אחריות לנזקים

הקבלן מצהיר כי הוא קבלן עצמאי בביצוע העבודה לפי החוזה והוא אחראי כלפי העירייה לביצוע העבודה, לאופן ביצועה ולכל הקשור בביצוע העבודה ולכל הנובע ממנו וכי היחסים בינו לבין העירייה הינם יחסים בין מזמין עבודה לבין קבלן, כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות תשל"ד 1974 וכי הקבלן יישא בכל הנזקים במישרין ובעקיפין במסגרת ביצוע בעבודות נשוא מכרז זה.

16. ביטוח

16.1 הקבלן יבטח את עצמו לכסוי חובתו על פי החוזה בפני כל הסיכונים הנובעים ממנו ובין השאר יבצע את הביטוחים המפורטים להלן:

16.1.1 פוליסה לביטוח אחריות מעבידים לכיסוי אחריותו כלפי כל אדם המועסק על ידו.

16.1.2 פוליסה לביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות או "פוליסה לביטוח עבודות הקמה" אשר בה כלול בין היתר כיסוי לכל נזק העלול להיגרם ע"י הקבלן לעירייה, לרכוש העירייה או לכל אדם אחר במישרין ובעקיפין כתוצאה מביצוע העבודה.

16.1.3 פוליסה לביטוח צד ג'.

16.2 פוליסות הביטוח האמורות תהיינה בסכומים כמפורט להלן:
סכומי הביטוח יעמדו ע"ס:

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות: 2,000,000 ₪ למקרה, ובסך הכל ע"ס של 2,000,000 ₪ לתקופה.

ביטוח צד ג': 4,000,000 ₪ למקרה, ובסך הכל ע"ס של 4,000,000 ₪ לתקופה.

ביטוח מעבידים: 5,000,000 ₪ למקרה, ובסך הכל ע"ס של 20,000,000 ₪ לתקופה.

פוליסות הביטוח האמורות תהיינה משועבדות לטובת עיריית כפר קרע ובתוקף כל עוד נמשכת העבודה. הקבלן ימסור לעירייה העתקים מהפוליסות במעמד וכנגד צו התחלת העבודה.

16.3 לפי דרישת העירייה יציג הקבלן את פוליסות הביטוח ואישור על תשלום דמי הביטוח.

16.4 הקבלן יוסיף את העירייה כמבוטחת נוספת בפוליסות הנ"ל, מבלי שתשמר למבטח זכות שיבוב כלפי העירייה. אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מאחריות או מהתחייבויות כלשהן של הקבלן מכוח החוזה.

16.5 למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח כלשהם ע"י המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת עליו על פי חוזה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח או הכיסוי הביטוחי אינם מספיקים לכיסוי הפגיעה או הנזק שנגרם וגם / או נפסק או בכל מקרה אחר.

17. אחריות הקבלן לעבודה

17.1 הקבלן יהיה אחראי בגין כל פגיעה, אובדן או נזק, על ידי כל גורם שהוא, לעבודות, לציוד, לאביזרים, לחומרים ולכל המצוי באתר העבודות, כאשר בכל מקרה של נזק מכל סיבה שהיא יהיה על הקבלן לתקן את הנזק שביעו רצון המנהל, על חשבונו של הקבלן, מיד עם דרישתה הראשונה של העירייה.

17.2 הקבלן אחראי באחריות שלמה ומוחלטת לטיב העבודה במשך תקופת ביצוע העבודה וכן במשך תקופה שלא תפחת מ- 15 חודשים מתאריך תעודת גמר העבודה (להלן: "תקופת האחריות").

17.3 כל הליקויים והפגמים בטיב העבודה ו/או החומרים שסופקו על ידי הקבלן יתוקנו ע"י הקבלן ועל חשבונו לפי הוראות המנהל ובזמן שיקבע על ידו והקבלן יפצה את העירייה בגין כל ההפסדים והנזקים שיגרמו לה, כתוצאה מליקויים ופגמים אלה.

17.4 לא ביצע הקבלן את התיקונים לפי הוראות המנהל תוך הזמן שקבע, רשאית העירייה בין בעצמה ובין על ידי אחרים, על חשבון הקבלן, והקבלן יחזיר לעירייה מיד ולפי דרישה ראשונה את כל סכומי ההוצאות שנשאה בהם בקשר לכך.

17.5 הקבלן מתחייב להמציא לעירייה במועד הגשת החשבון הסופי בגין כל עבודה ועבודה ערבות בנקאית בלתי מותנת בתוקף לתקופה של 15 חודשים ממועד הגשת החשבון הסופי, שעניינה טיב העבודות וזאת בשיעור של 5% מהתמורה המשווערת המגיעה לו עבור העבודה להבטחת קיום תנאי סעיף זה, סוג הערבות ונסוחה יקבעו ע"י העירייה ואילו ההוצאות הכרוכות בקבלת ערבות תחולנה על הקבלן. ערבות הטיב תהיה צמודה למדד, כמפורט בחוזה זה.

הקבלן יהיה זכאי למסור ערבות בגין עבודה אחת או יותר ובלבד שבידי העירייה תהיה ערבות טיב בשיעור של 5% מכלל העבודות שבוצעו והסתיימו, בכל נקודת זמן.

17.6 נדרש הקבלן להמציא ערבות כנ"ל ולא עשה כן תוך 10 ימים מדרישתה הראשונה של העירייה תהיה העירייה זכאית לנכות סכום בשיעור עד 5% צמוד מהתמורה המגיעה לקבלן לפי החוזה וסכום זה יופקד בידי העירייה למשך תקופת האחריות.

17.7 ערבות החוזה ע"ס 5% מהיקף החוזה לפי סעיף 23 לא תשוחרר כל הזמן שהחוזה עומד בתוקף או שהקבלן ממשיך לעבוד או שלא מלא את כל חובותיו כלפי העירייה כולל לעניין סעיף 17 או כל סעיף אחר.

18. ניהול אתר העבודה

18.1 הקבלן יתקין ויחזיק במקום שיקבע על ידי המפקח מחסן חומרים וציוד וכן משרד שיעמוד בין השאר לרשות המפקח ושיהיה בו כדי לאפשר באופן סביר למפקח לבצע את עבודתו.

18.2 הקבלן ידאג לניקיון אתר העבודות במשך כל זמן ביצוע העבודות, בהתאם להוראות המפקח ויעביר את הפסולת ועודפי הציוד והחומרים למקום המיועד לריכוזם, שיקבע ויאושר על ידי המפקח, ולאחר מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.

18.3 בתום ביצוע העבודה ינקה הקבלן את אתר העבודות וימסור לעירייה את העבודות והשטח במצב של ניקיון מוחלט ובטוח מפני סכנה כלשהי.

18.4 לא ניקה הקבלן את אתר העבודה, רשאית העירייה לעשות זאת על חשבון הקבלן ולנכות את ההוצאות הכרוכות בכך מהתמורה המגיעה לקבלן לפי החוזה.

18.5 אין באמור כדי לגרוע מחובת הקבלן לנקות את אתר העבודה ולסלק מפגעים במקרה בו מדובר באתר שלא ניתן לפי שיקול דעתו של המפקח או המנהל לבודד אותו ולמנוע מעבר או כניסה אליו (להלן: "אתר פתוח"). במקרה של אתר פתוח כאמור, יהיה על הקבלן לדאוג לפעול בכל הקשור לניקיון ולבטיחות על פי הוראות המנהל.

19. הפסקת העבודה על ידי הקבלן בלי הסכמת העירייה

19.1 הפסיק הקבלן בלי הסכמת העירייה את ביצוע העבודה מסיבה כלשהי ו/או הזניח את ביצוע העבודה ו/או האט את קצב ביצועה ו/או לא ימלא אחר הוראות המנהל ו/או המפקח, רשאית העירייה לדרוש מהקבלן להמשיך

בעבודה או להחיש ביצועה ע"י הגדלת מספר העובדים ו/או בכל אופן אחר שיצוין ע"י העירייה ולסיים את ביצוע העבודה במועד המוסכם ועל הקבלן להיענות לדרישה כזו, ומיד. מוצהר ומודגש כי אי תשלום כזה או אחר ע"י התמורה ע"י העירייה, לא יזכה את הקבלן באפשרות להפסיק, להזניח או להאט את ביצוע העבודה.

- 19.2 אם ינקטו הליכי פרוק או פשיטת רגל נגד הקבלן או שיוטל עיקול על נכסיו או שהקבלן לא ימלא אחד דרישות העירייה רשאית העירייה להיכנס לאתר העבודה, לפנות את הקבלן, עובדיו, כליו מהמקום ולבצע בעצמה ו/או באמצעות קבלנים אחרים את העבודה או כל חלק ממנה על חשבון הקבלן, וזאת מבלי לגרום לביטול החוזה ומבלי לשחרר את הקבלן מהתחייבויות או לפגוע בזכויות העירייה לפי החוזה.
- 19.3 בכל אחד מהמקרים האמורים לס"ק 19.2 לעיל, רשאית העירייה להשתמש, לצורך ביצוע העבודה, בחומרים ובציוד שהובאו ע"י הקבלן לאתר העבודה. על התשלום או הזיכוי בגין השימוש בחומרים ובציוד של הקבלן כנייל, ידונו הצדדים ביניהם בנפרד.
- 19.4 במקרה שהעירייה תשלים את ביצוע העבודה שלא באמצעות הקבלן, תקבע העירייה לאחר השלמת העבודה, את הסכום שהוצא על ידה לצורך השלמת ביצוע העבודה, כאמור, וייערך חשבון מסכם לגבי ביצוע העבודה בהתחשב בתנאי החוזה, וכל יתרה על ידי אחד הצדדים למשנהו, לפי העניין, תשולם בהתאם.
- 19.5 אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מזכותה של העירייה לתבוע ולקבל פיצויים מהקבלן עקב הפרת החוזה על ידו ועקב כל נזק נוסף שנגרם לעירייה ו/או לכל אחר מטעמה או במקומה.

20. הפרת חוזה/ ביטול החוזה

- 20.1 מבלי לגרוע מזכויות העירייה עפ"י האמור לעיל, רשאית העירייה להפסיק את ביצוע העבודות לפי החוזה כולו ו/או מקצתו, באופן זמני, או מוחלט, הכל לפי החלטת העירייה ושיקול דעתה.
- הפרת אחד מהתנאים הבאים תחשב בהפרת החוזה כולו מצד הקבלן:
- 20.1.1 אי התייצבות הקבלן או בא כוחו לשם קבלת הודעות לביצוע העבודות בהתאם לאמור בנוהל לביצוע העבודות ע"י הקבלן.
- 20.1.2 לא נמצא מי שיקבל את ההודעות במספרי הטלפון/פלאפון, או במכשיר הקשר שמסר הקבלן למנהל ו/או לא אותר הקבלן במספר המנוי של האיתורית שנמסר למנהל ע"י הקבלן.
- 20.1.3 לא ביצע עבודה רצופה, ו/או לא השלים את העבודה תוך פרק זמן סביר, תאו הפסיק ולא השלים את העבודה לרבות העבודות הנוספות.
- 20.1.4 הוכרז הקבלן כפושט רגל, ו/או ניתן נגדו צו לכונס נכסים ע"י בית משפט מוסמך.
- 20.2 הפר הקבלן את החוזה - שומרת העירייה לעצמה זכות לבצע את הדברים הבאים, או חלק מהם לפי קביעתה הבלעדית:
- 20.2.1 להפסיק את כל התשלומים לקבלן.
- 20.2.2 לבצע את העבודות בעצמה, ו/או באמצעות קבלנים אחרים.
- 20.2.3 לנכות מהסכומים המגיעים לקבלן את הוצאותיה, ונזקה הישירים והעקיפים על פי תחשיביה.
- 20.2.4 לחלט את הערבות הבנקאית לכיסוי הוצאותיה ונזקה כנייל,
- 20.2.5 להפסיק את שירותיו של הקבלן לאלתר, ולבטל את החוזה.
- 20.2.6 לתבוע את הקבלן לתשלום נזקים והוצאות שנגרמו לה.
- 20.3 החליטה העירייה לנקוט באחד, ו/או בחלק, ו/או בכל הצעדים האמורים לעל תהיה רשאית לעשות כן מיד עם קבלת החלטתה מבלי צורך להודיע מראש לקבלן.
- 20.4 החליטה העירייה להמשיך בביצוע העבודות בעצמה, ו/או באמצעות קבלנים אחרים, תהיה היא רשאית לסלק מתחומי מקום העבודה את רכשו ו/או האביזרים של הקבלן, ולגשת מיד עם קבלת החלטה כאמור לבצע העבודות בעצמה ו/או ע"י אחרים. החלטה זו של העירייה תהי סופית ולא ניתנת לערעור ע"י הקבלן.
- 20.5 החליטה העירייה על הפסקת העבודה, כאמור, תשלח העירייה הודעה על כך לקבלן בציון תנאי הפסקת העבודה, מועד ותקופת ההפסקה, והקבלן יפעל בהתאם להודעה על כל המפורט בה ולא יחדש את ביצוע העבודות או חלק מהן אלא בהתאם להוראות העירייה מראש ובכתב.

- 20.6 הופסק ביצוע העבודה באופן זמני, תשלם העירייה לקבלן את התמורה המגיעה לו בהתאם לתנאי החוזה בעד אותו חלק של העבודה שבוצעה על ידו בפועל עד לתאריך ההפסקה.
- 20.7 הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצתה לחלוטין, אחרי שניתן על ידי המנהל אשור להתחלת ביצוע העבודה ולאחר שהקבלן החל בביצוע העבודה למעשה, תעשינה תוך 45 יום מתאריך מתן הודעה בכתב לקבלן, מדידות סופיות לגבי אותו חלק של העבודה שבוצע עד לתאריך הפסקת העבודה וישולם לקבלן סכום המגיע לו בהתאם למדידות, והמחירים שבכתב הכמויות ולשלב הביצוע של העבודה.
- 20.8 הופסקה עבודתו של הקבלן על פי הוראות הסכם זה יעזוב הקבלן את אתר הבניה הוא ועובדיו וכליו לאלתר.
- 20.9 הקבלן מסכים כי היקף העבודה שנעשית על ידו עד להפסקתה יקבע באופן בלעדי ומוחלט ע"י המנהל והסכום לזכותו (באם יהיה כזה) ישולם לו תוך 60 יום.
- 20.10 הופסק ביצוע העבודה כולה לחלוטין אחרי חתימת החוזה, אך לפני שניתן ע"י המהנדס אישור להתחלת העבודה, או שניתן אישור להתחלת העבודה, אך הקבלן טרם התחיל בביצוע העבודה למעשה, מבוטל חוזה העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתשלום פיצויים כלשהם בשל הפסקת העבודה וביטול החוזה, כאמור.

21. הסבת החוזה

- 21.1 אין הקבלן רשאי להסב את ביצוע העבודה לפי החוזה או כל חלק ממנה ללא הסכמה מראש ובכתב של העירייה.
- 21.2 נתנה העירייה את הסכמתה כאמור לעיל, אין בהסכמה זו כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של כל מי שביצוע העבודה שהוסבה לו ע"י הקבלן.

22. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין איחורים

- 22.1 מבלי לגרוע מזכותה של העירייה עפ"י כל דין, לכל תרופה או סעד אחרים, מוסכם בזאת כי אם הקבלן לא ישלים את העבודה במועד שנקבע לכך ו/או לא יעמוד בלוח הזמנים עפ"י דרישת העירייה, ישלם הקבלן לעירייה מיד עם דרישתה הראשונה כפיצויים סך של **5,000 ₪** לכל יום עיכוב (קלנדר). סכום האמור לעיל יהיה צמוד למדד כמצוין בחוזה. סעיף זה יחול על כל עבודה ועבודה שתבוצע במסגרת חוזה זה, פרט לפיגור בלוח הזמנים שאושר ע"י המזמין.
- 22.2 במקרה של איחור, תהיה העירייה רשאית לנכות כל סכום שיגיע לה מכל הסכומים שיגיעו ממנה לקבלן, ולעכב או לדחות את תשלום החשבונות אושרו ע"י המפקח

23. ערבות לקיום החוזה

- 23.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן לעירייה, במועד חתימת חוזה זה, **ערבות בנקאית בגובה 5% לאורך כל התקופה.**
- 23.2 הערבות תהיה צמודה למדד בנוסח שיאושר ע"י המנהל ותוקפה יהיה לפחות ל- שנה ולתקופת שנת בדיק עפ"י סעיף 9.5 לעיל, לאחר המועד הקבוע לסיום ההתקשרות על פי חוזה זה.
- 23.3 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:
- א. כל נזק או הפסד העלול להיגרם לעירייה עקב או בקשר עם כל פרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.
- ב. כל ההוצאות והתשלומים שהעירייה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
- ג. כל הוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים ובדיק העבודה שהעירייה עלולה לעמוד בהם.
- ד. בכל מקרה כאמור תהא העירייה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 23.4 הקבלן מתחייב להגדיל מפעם לפעם את סכום הערבות ולהתאימו לשכר החוזה והשינויים שהצטברו וכן להאריך מפעם לפעם את הערבות, בהתאם לצורך, עד לאישור החשבון הסופי וחתימת הקבלן על כך בסילוק התביעות, והכל לפי הוראות המנהל. לא עשה כן הקבלן רשאית העירייה לממש את הערבות כולה או מקצתה.
- 23.5 ההוצאות הכרוכות בהוצאת וקיום הערבות יחולו על הקבלן.

לאחר גמר העבודה או העבודות וכתנאי להגשת החשבון הסופי בגין כל פרויקט יצרף הקבלן תוכניות AS MADE מאושרות על ידי המתכננים השונים וזאת על גבי תוכנית מדידה מאושרת. התוכניות תכלולנה מהלכי צנרת מפלסים סימון אביזרים וכל כיוצ"ב.
כל התוכניות תהיינה ממוחשבות ולא ישולם תמורתן.

00.1

חתימת פרק 00 - מוקדמות

כל הסעיפים מתוך פרק 00 "מוקדמות" במפרט הכללי מחייבים מכרז/חווזה זה .

00.1

היקף המפרט

יש לראות את המפרט המיוחד כהשלמה למפרט הכללי, לתוכניות ולכתב הכמויות, ועל-כן אין זה מן ההכרח שכל העבודה המתוארת בתוכניות ובכתב הכמויות תמצא את ביטוייה הנוסף במפרט זה.

00.2

מתקנים על-קרקעיים ותת-קרקעיים בשטח

על הקבלן לבדוק לפני תחילת העבודה ולהשלים במידת הצורך את הנתונים והמידע (בנוסף למובאים במסמכי המכרז) על מיקומם וגובהם של המתקנים העל-קרקעיים ותת-קרקעיים הקיימים בשטח, כגון: כבלי מתח גבוה, צנורות מים, תאורה, ניקוז, טלפון וכו'. הפרטים לגבי המתקנים והשירותים בין שהם מסומנים בתכניות ובין שאינם מסומנים יושלמו ע"י פניה לרשויות המתאימות. יחד עם זאת מודגש במפורש, כי מיקום המתקנים והצנורות, כפי שהוא מסומן בתכניות, הינו מקורב בלבד, ועל הקבלן יהיה לבצע חפירות גישוש נוספות על מנת לאתר ולסמן במדויק את מיקום המתקנים והקוים.

מי עם קבלת צו התחלת עבודה יבדוק הקבלן את מיקומם וגובהם של המתקנים העל-קרקעיים והתת-קרקעיים המצויינים בשטח כמסומן בתכניות, וידווח מיד למפקח על כל אי התאמה שנתגלתה. ע"י סקיצות חתומות של מודד.

תשומת לב הקבלן מופנית להנחיות והוראות של הרשויות המוסמכות לגבי טיפול בשרותים התת-קרקעיים והעיליים, כפי שהם מסומנים בתוכניות וכפי שיובאו לידיעתו מפעם לפעם על ידי המפקח.

חפירות לגילוי הצנורות והכבלים התת-קרקעיים, או שימוש במכשירים מיוחדים לצורך גילויים – ייעשו בתאום עם המפקח והרשויות. בכל מקרה יהיה הקבלן אחראי לשלמות המתקנים הנ"ל ומניעת נזקים בהם. באם, תוך כדי עבודה ייפגעו שרותים כלשהם, הקבלן ישא בכל ההוצאות הישירות והעקיפות בגין הנזק כפי שיתבעו ע"י בעלי הקוים.

על הקבלן לתאם עם כל הרשויות האחראיות על המתקנים והצנורות את עבודתו ולקבל את אשורן ולמלא את דרישותיהן בעבודתו באתר. הקבלן יבצע את כל ההגנות הזמניות הנדרשות ע"י הרשויות על חשבונו. כל העבודות בקרבת מתקנים כאלה תבוצענה בנוכחות מפקח מטעם בעלי המתקנים. פרוק ובצוע מחדש של עבודה שבוצעה ללא גשוש יהיה על אחריות ועל חשבון הקבלן.

כל העלויות הכרוכות בגישושים לאיתור, תאומים עם הרשויות ומילוי דרישותיהן, כולל הגנה על קוים קיימים בהתאם לדרישת הרשויות והמפקח באתר, וכן כל הוצאות אחרות כגון הוצאות הפיקוח וההשגחה מטעם בעלי המתקנים, הפרעות לעבודת הקבלן וכד' בגין דרישת הרשויות, לא תשולמנה בנפרד ותהיינה על חשבון הקבלן ותחשבנה ככלולות במחירי היחידה השונים.

00.3

תיאום עם גורמים ורשויות

לפני תחילת העבודה ובמיוחד לפני ביצוע ליד מערכות השרותים בין אם הם מסומנים בתכניות

בין אם לא, על הקבלן לוודא קיום שרותים תת-קרקעיים, לתאם ולהזמין על חשבונו השגחה של הגורם המתאים השייך לרשות המוניציפלית או ממשלתית שבתחומיה הוא פועל לפי הרשימה הבאה:

א. מחלקת התנועה

כדי לקבל סימון מדויק של רשת הרמזורים ולהזמין פיקוח בזמן העבודה.

ב. מחלקת המים

כדי לא לפגוע בקוי המים הקיימים על הקבלן להזמין סיור עם נציג מח' המים, לקבל ממנו את סימון קוי המים ולתאם איתו המשך העבודה באזור קוי המים. העבודה תבוצע רק בנוכחות מפקח של מח' המים.

ג. מחלקת ביוב ותעול

הקבלן יתאם עבודותיו באזור קוי הביוב והתעול עם המחלקה וידאג לנוכחות פיקוח מטעם המחלקה בזמן ביצוע עבודות ליד קוים ומתקנים קיימים.

ד. מחלקת מאור

הקבלן יתאם סיור עם נציג המחלקה על מנת לקבל סימון של כבלי מאור ולתאם את העבודות בקירבת הכבלים והעמודים. עבודות הקבלן ליד מתקני התאורה תתבצע רק בנוכחות מפקח מטעם מחלקת המאור.

ה. מחלקות אחרות לפי הצורך.

ו. חברת חשמל

הקבלן יתאם ויזמין השגחה מטעם חברת חשמל לפחות 3 ימים לפני העבודה ליד עמודי חשמל וקוי חשמל תת-קרקעיים. העבודה באזור עמודי החשמל וקוי החשמל תבוצע רק בנוכחות מפקח של חברת החשמל, או באשורו. הקבלן מתחייב לתת לחברת החשמל את כל הסיוע האפשרי. כמו כן לא תהיה לו כל תביעה במידה ויתבקש להפסיק עבודתו באזור עמודי החשמל על מנת לאפשר את עבודת חברת החשמל.

ז. חברת "בזק"

הקבלן יתאם ויזמין השגחה מטעם חברת "בזק" לפחות 3 ימים לפני העבודה ליד עמודי טלפון וקווי תקשורת תת-קרקעיים. העבודה באזור עמודי טלפון וקוי תקשורת תבוצע רק בנוכחות מפקח של חברת בזק. לקבלן לא תהיינה כל תביעות עקב כניסת חברת בזק לעבוד באתר. הקבלן מתחייב לתת לחברת בזק את כל הסיוע האפשרי. כמו כן לא תהיה לו כל תביעה במידה ויתבקש להפסיק עבודתו באזור עמודי הטלפון ו/או קווי התקשורת על מנת לאפשר את עבודת חברת בזק.

- כנ"ל הקבלן בטרם ביצוע העבודה, יתאם את העבודה מול חב' הוט, וידאג להזמינם לסימון תשתיות כולל פיקוח על חשבונו.

ח. משטרת ישראל

לאחר קבלת רשיון החפירה יפנה הקבלן למשטרת התנועה לקבלת אשורה לעבודה בשטחי כבישים ולכל עבודה לכבישים המצריכה הסדרי תנועה חדשים. הקבלן יעסיק שוטרים בשכר על חשבונו בהתאם לדרישות המשטרה. לא הקבלן ימלא אחר כל דרישות משטרת התנועה.

ט. מע"צ

הקבלן יתאם סיור עם המפקח האיזורי של מע"צ לפחות שבוע ימים לפני תחילת העבודה בסמוך לכבישים שבאחריות מע"צ. במהלך הסיור, יקבעו נוהלי עבודה, יאושר תמרור זמני

לשלבי הביצוע וינתנו הנחיות ספציפיות ע"י מפקח מע"צ. כל האמור לעיל יחשב ככלול במחירי היחידה ולא יהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הקבלן.

י. רשות הניקוז

עבודות בקרבת מתקנים של רשות הניקוז כגון: אפיקי נחלים, מאגרים, מעבירי מים וכו', יתואמו עם רשות הניקוז המקומית כולל צורת העבודה, עיתו העבודה מבחינת לוח השנה, הצורך בהטייה, אישור שלבי הביצוע כולל סיור בשטח במידת הצורך – וכו'. הקבלן מתחייב לבצע את הנעבודות לפי התנאים שיוגדרו באישור רשות הניקוז.

יא. מקורות

הקבלן יתאם את עבודתו עם חברת מקורות כולל אישורי החפירה. הקבלן יזמין השגחה מטעם חב' מקורות לפחות שלושה ימים לפני תחילת העבודה בסמוך לקו מקורות. הקבלן מתחייב לתת לחב' מקורות את כל הסיוע הדרוש. כמו כן לא תהיה לקבלן כל תביעה באם יצטרך להפסיק את עבודתו ליד קווי מקורות על מנת לאפשר עבודה של אנשי מקורות.

יב. רשות העתיקות

על הקבלן לתאם את עבודתו עם רשות העתיקות בכפוף לאמור בחוק.

הערות:

1. מודגש בזאת שהרשימה הנ"ל היא חלקית ויש גורמים נוספים כגון קק"ל שרותי נפט או כל רשות חוקית אחרת.
2. התאום עם הרשויות, קבלת רשיונות החפירה, ההמתנה למשגיחי הרשויות או לביצוע העתקות וחפירות וכו' יהיו במסגרת זמן הביצוע ולא יהוו עילה להארכת משך ביצוע.
3. העלויות של מילוי כל תנאי הרשויות לרבות הגבלת שעות עבודה כלולים במחירי היחידה.

0.04 עדיפות בין מסמכים

א. עדיפות לצרכי ביצוע

בנוסף לאמור במפרט הכללי מודגש בזאת כי, במקרה של סתירה בין המסמכים השונים, סדר העדיפויות יהיה כדלקמן:

1. הוראות המפקח.
2. המפרט המיוחד.
3. החוזה.

ב. עדיפויות בין מסמכים לצרכי תשלום

מבלי לפגוע באמור בפרק 00 – מוקדמות של המפרט הכללי, הרי בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו-משמעות בין ההוראות השונות, קובעים את סדר העדיפויות כדלקמן (הקודם עדיף על הבא אחריו):

- התנאים התמציתיים שבכתב הכמויות.
- התכניות.
- המפרטים המיוחדים.
- החוזה.
- המפרטים הכלליים (שאינם מצורפים).
- תקנים (שאינם מצורפים).

00.5 אספקת מים וחשמל

תשומת לב הקבלן מופנית לסעיפים 0041, 0042 למפרט הכללי. על הקבלן לעשות מראש, על חשבונו, סידורים מתאימים כגון מיכלי מים, גנרטור להספקה עצמית של חשמל למקרה של תקלות, כדי שעבודתו לא תפסק. כל ההוצאות בהתחברות למקורות האספקה והוצאות השמוש במים וחשמל יחולו על הקבלן.

00.6 מדידות וסימון

- א. לקבלן ימסרו נקודות קבע של קווי פוליגון ונקודות קבע לגבהים. על הקבלן לבדוק סימון זה, התאמתו לרשת הארצית ולעצמים קיימים בשטח ולדווח על כל אי-התאמה. כל עבודה אשר תסטה מגבולות הביצוע המתוכננים עקב סימון לא נכון תפורק או תתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונו. לא תתקבל כל טענה בגין ביצוע שגוי עקב סימון לקוי שנמסר ע"י המזמין.
- ב. בנוסף יקבל הקבלן:
- רשימת קואורדינטות של נקודות הפוליגון.
- רשימת קואורדינטות של נקודות הציר המתוכנן.
- ג. על הקבלן להתוות את ציר הכביש, לקבל אישור המפקח לציר המתווה ולאחר קבלת האישור לאבטח את נקודות הפוליגון ונקודות הציר.
הקבלן יקבע על חשבונו נקודות נוספות לפי דרישתו של המפקח כולל פינות כל המגרשים במקומות שיסומנו על ידו. סימון גבולות חלקות הגובלות בכביש יבוצע על ידי הקבלן באמצעות מודד מוסמך, זאת ללא כל תשלום נוסף. איסוף הנתונים הדרושים לסימון יהיה באחריות הקבלן.
יציבותן של הנקודות תהיה לשביעות רצונו של המפקח. על הקבלן למדוד ולסמן אבטחות לנקודות וכן לבצע לפחות 2 נקודות קבע (B.M.) וכל זאת בהתאם לתקנות אגף המדידות ולפי אישור המפקח.
- ד. כל המדידות, הסימונים וחידושים, שיידרשו על ידי המפקח בזמן העבודה, יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו. באתר העבודה יעסיק הקבלן בקביעות ובמשך כל שעות העבודה מודד מוסמך שיבצע את העבודה באמצעות ציוד מתאים, כגון: ציוד אלקטרואופטי (דיסטומט), מאזנת וכו', כפי שייקבע ע"י המפקח.
- ה. המודדים וציוד המדידה יעמדו לרשות המפקח, ללא תשלום נוסף, לצורך בדיקת העבודה או כל עבודה אחרת שתדרש על ידו במסגרת פרויקט זה. המודד יאשר בחתימתו את דיוק הסימון וזאת בהתאם לתקנות אגף המדידות. הסימון ייעשה ע"י קשירה לנקודות פוליגון או ציר, אשר גובהן צויין בתכניות ובנקודות ביניים שייקבעו ע"י המפקח.
- ו. באזורים בהם תחסר מדידת מצב קיים, על הקבלן יהיה לבצע מדידות בהתאם להוראות והנחיות המפקח ולהעלות הנתונים ע"ג תכניות מסודרות.
- ז. הסימון יבוצע באמצעות יתדות עץ או ברזל ויחודש לכל שכבה בעבודות עפר, או למערכות כאשר יידרש ע"י המפקח. לאחר גמר העבודה יחדש את הסימון כדי לאפשר בדיקה סופית של העבודה.
- ח. על הקבלן לבדוק את רומי השטח לפני התחלת ביצוע עבודות העפר. במידה רומי השטח שונים המרומים המופיעים בתכניות המדידה עליו להביא את הממצאים לידיעה ולהחלטת המפקח. במידה והקבלן לא יפנה למפקח תוך שבועיים מהתחלת העבודה, תכניות המדידה תיראנה כנכונות והן הקובעות לגבי חישוב הכמויות.
- ט. מדידות חוזרות, לצרכי סימון ושרותי ביצוע עקב עדכון ושינוי תכנון במהלך הביצוע, לא ישולמו. כל עלות המדידות צריכות להיות כלולות במחירי היחידה השונים.
- י. הקבלן ישמור על מדידות שיבוצעו ע"י גורמים אחרים וימסרו לו ע"י הפקוח כגון ח"ח, בזק וכו'.
- יא. כל העבודות המפורטות לעיל יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו. עלות העבודות כלולה במחירי היח' בחוזה.

תכניות "לאחר ביצוע"

00.7

על הקבלן להכין על חשבונו תכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE) כמפורט בהסכם הכללי. התכניות תוגשנה כשרטוטים ועל דיסקט בפורמט אוטוקד 12. התכניות תמסרנה למזמין 14 יום לאחר גמר העבודה, לפני הוצאת תעודת גמר. הקבלן לא יהיה רשאי להגיש חשבון סופי לפני שיגיש את התכניות הנ"ל.

מבלי לפגוע בכלליות הנאמר בהסכם הכללי תכלול המדידה את כל פרטי הביצוע אשר מעל פני השטח ומתחת לפני השטח כגון: קירות, גדרות, תעלות, אבני שפה, עמודי תאורה עמודי שלוט ותמרור, תאי בקורת למערכות התת-קרקעיות השונות, קולטנים, צנרות תת קרקעיות לסוגיהן, מגופים, עצים, קטעי צמחיה וכו'.

מפות המדידה שלאחר ביצוע תכלולנה מיקום וגובה של הפרטים אשר צוינו לעיל ותוגשנה למזמין בערכים קואורדינטיביים X, Y, Z כולל פנקסי מדידה וחישובים מצורפים החתומים

ע"י מודד מוסמך. התכניות ישורטטו עם רשת קואורדנטות שקשורה לרשת ארצית, כמו כן הגבהים יהיו גבהים אבסולוטים.

השגחה מטעם הקבלן

00.8

בא כוחו של הקבלן יהיה מהנדס רשוי בעל ותק מקצועי ונסיון מספיק לדעת המפקח בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה, וימצא בכל שעות העבודה באתר, לאורך כל תקופת הביצוע. מינוי המהנדס טעון אישור מראש של המפקח, והוא רשאי לפסול כל מינוי ללא מתן הסברים או נימוקים. העדרו ללא הסכמה מראש מצד המפקח יישמש עילה להפסקת העבודה.

מעבדה

00.9

א. התקשרות למוסד ופעולות

הקבלן או מי מטעמו יתקשר עם מעבדה מוסמכת או מאושרת שתאושר ע"י המזמין לשם ביצוע בדיקות השדה הדרושות שיבוצעו על ידו בהשגחה ובפקוח מהנדס המעבדה, ויעסיק טכנאים ופועלים במספר מספיק לקיום כל הבדיקות הנדרשות ע"י המהנדס. המעבדה תהיה מצויידת בכל הדרוש לבצוע הבדיקות הנדרשות במפרט. המעבדה תחל את פעולתה מיד עם התחלת פעולות הקבלן בשטח ותסיים את תפקידה עם קבלת השטח והוצאת תעודת גמר העבודה.

ב. תפקידי המעבדה

1. בדיקות מוקדמות של טיב החומרים.
2. בדיקות שוטפות לטיב החומרים.
3. בדיקות לטיב המלאכה.
4. בדיקות שונות באתר לפי דרישת המפקח.
5. סיכום וריכוז הבדיקות (כולל דיאגרמות).
6. ניהול יומן מעבדה כולל את מיקום הבדיקות, ע"ג תכנית וברשימה תאריך ביצועו וכו'.

ג. כפיפות המעבדה

המעבדה תופעל לפי הוראות המפקח בלבד ותספק את תוצאות הבדיקות למפקח והעתק מהן לקבלן.
הדבר אינו פוטר את הקבלן מאחריותו לביצוע הבדיקות בזמן.
הקבלן יתאם עם המפקח את הזמנת וביצוע הבדיקות ולא יתקדם בעבודה מבלי שיבוצעו הבדיקות הדרושות בכל שלב ושלב.

ד. שכר המעבדה

- דמי בדיקות חמרים ומלאכות החלים על הקבלן בהתאם למפורט במפרט זה סעיף 00.12 של החוזה נקבעים לכלל 2.0% משכר החוזה כולל עבודות נוספות באם תהיינה.

- כהוצאות שהוצאו עבור דמי בדיקת דגימות במעבדה כאמור יחשבו רק סכומים שהוצאו למעשה למטרה זו. אם יעבור סה"כ התשלומים את מכסת 2% המוקצבים לכך תשלום התוספת (שמעבר ל-2%) ע"י המזמין. התחשבות עבור התוספת תערך בסוף העבודה במסגרת החשבון הסופי.
הקבלן מסכים בזאת שחב' נתיבי אילון בע"מ רשאית, אך לא חייבת להתקשר עם מעבדה מוסמכת, לשלם דמי הבדיקות ולחייב בסכום האמור את הקבלן בכל חשבון חלקי וסופי.

- עלות בדיקות אשר תוצאותיהם לא עמדו בדרישות המפרט לא תכלל בתקציב (2%) המופיע לעיל ותחול במלוואה ע"ח הקבלן ללא הגבלת סכום. כנ"ל בדיקות מוקדמות לצורך אישור מוקדם של חומרים.

ה. עיכובים עקב בדיקות מעבדה

על הקבלן להביא בחשבון את כל העיכובים העלולים להיגרם בעבודה ובגרימתה, עקב בדיקות המעבדה ועקב המתנה לתוצאותיהן. לא תוכרנה תביעות לפיצוי כל שהוא ו/או להארכת זמן ביצוע העבודה בגלל עיכובים כאמור, אם יהיו כאלה.

00.10 אמצעי זהירות ובטיחות

00.10

א. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים או צד ג' שעלול להיפגע עקב עבודתו בנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחת קוי צינורות, הובלת חומרים, הפעלת ציוד כבד וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות בעניינים אלו. הקבלן יתקין פיגומים, מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה וכו' כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, ערימות עפר, פיגומים, ערימות חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, ליישר את הערימות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודות. הקבלן יהיה אחראי יחידי לכל נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם ובעלי חיים עקב נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו. לעומת זאת, שומר המזמין זכות לעצמו לעכב מהתשלומים את אותם סכומים אשר יהוו נושא לויכוח בין התובע לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר ישוב הסכסוך או חילוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בורות עפ"י גוף אחר בר סמכה. כל תביעה לאובייקט כלשהו שנפגע באתר העבודה, תכוסה על ידי הקבלן בפוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כלשהיא בגין נושא זה.

ב. תנועה על כבישים קיימים

תנועה על כבישים קיימים לצורך העברת חומרים, ציוד, וכל מטרה אחרת, תבוצע אך ורק בכלי רכב המצוידים בגלגלים פניאומטיים. כל נזק שייגרם לכבישים, עקב תנועת כלי רכב השייכים לקבלן, יתוקן על ידו ועל חשבונו, לשביעות רצון המפקח.

ג. עבודה בביבים

במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או תאי בקרה קיימים, יבדוק הקבלן תחילה את הביבים או התאים להמצאות גזים מרעילים וינקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את אלו:

1. לפני שנכנסים לתא בקרה, יש לוודא שאין בו גזים מזיקים ויש כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאוררים טכניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן בכמות מספקת, תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושאי מסכות גז.

2. מכסי תאי הבקרה יוסרו, לשם איורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:

- א. לעבודה בתא בקרה קיים – מכסה של התא שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים, סה"כ שלושה מכסים;
- ב. לחבור אל ביב קיים – המכוסים משני צידי נקודות החיבור.

3. לא יורשה אדם לכנס לתא בקרה אלא אם כן ישאר אדם נוסף מחוץ לתא אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.

4. הנכנס לתא הבקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים על סוליות בלתי מחליקות. הוא גם יחגור חגורות בטיחות שאליה קשור חבל אשר את קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה.

5. הנכנס לתא בקרה שעומקו מעל 3 מ', ישא מסכת גז מתאימה. העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לתא בקרה, יודרכו בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

ד. מבלי לגרוע מן האמור במסמכי החוזה, על הקבלן למלא את הוראות הבטיחות הבאות:

- 1. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לכל כללי הבטיחות ויאחז בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי החוק ולפי דרישת המזמין.

2. על הקבלן להתקין בכלים המכניים מראות באופן שלמפעיל לא יהיה שדה ראייה חסום שלגביו לא יוכל לראות ולהבחין בנעשה ובאופן שתאפשרנה למפעיל שדה ראייה נרחב ומלא אשר יכסה את סביבותיו כולל המרחב שלפניו, לצדדיו ומאחוריו.

3. על הקבלן להגן על כל הרצועות, השרשראות, הגלגלים ושאר חלקים מסוכנים אחרים באופן שיהיו מוגנים מבחינה בטיחותית.

4. על מפעיל הכלי להיות בעל רשיון נהיגה כנדרש על פי חוק ונסיון מתאים בהפעלת הכלי.

5. כל הכלים המכניים יהיו מצוידים בפנס צהו מהבהב וצופר נסיעה לאחור.

6. על הקבלן להציב נצנצים או מהבהבים לסימון אתר העבודה במשך כל זמן ביצוע העבודה.

7. כל הנוכחים והעובדים ילבשו בגד עם מחזירי אור במשך כל זמן הימצאותם באתר.

8. הקבלן ידאג להימצאות ערכת עזרה ראשונה באתר.

9. הקבלן ידאג להימצאות ציוד כיבוי אש באתר ועל הכלים המכניים בכמות המתאימה. כל אביזרי הבטיחות הדרושים ירכשו ויותקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו. המפקח באתר רשאי לפסול כל ציוד שאינו עומד בדרישות הבטיחות הנ"ל ולדרוש מן הקבלן לסלקו מהאתר. כל ההוצאות במקרה זה יחולו על הקבלן בלבד.

ה. שימוש בחומרי נפץ

לא יאושר שמוש בחומרי נפץ, אלא אם כן הנ"ל צויין במפורש באחד ממסמכי החוזה.

00.11 הגנה על העבודה וסידורי התנקזות זמניים

הקבלן ינקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על המבנה מנזק העלול להגרם ע"י מפולת אדמה, שטפונות, רוח, שמש וכו', במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתו למפקח. במיוחד, ינקוט הקבלן, על חשבונו, לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו בכל האמצעים הדרושים להגנת האתר מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר. הקבלן ידאג לחפירת תעלות זמניות להרחקת המים החזקת האתר במצב תקין במשך עונת הגשמים וסתימת התעלות לפני מסירת העבודה. כל עבודות העזר להגנת האתר ולניקוזו לא תמדדנה לתשלום ותהיינה על חשבונו הקבלן.

כל נזק שיגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, הן אם הקבלן נקט באמצעי הגנה נאותים והן אם לא עשה כך, יתוקן על ידי הקבלן בלי דיחוי, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

00.12 עבודה בשעות חריגות, שבתות וחגים

הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף, כדי למלא את הוראות קיום לוח מועדי הביצוע לחוזה זה או במידה וידרש לכך ע"י המפקח, המזמין, הרשות המוניציפאלית או ממשלתית אשר תחומה הוא פועל, חברת חשמל, "בזק" משטרת ישראל או כל רשות מוסמכת אחרת, יהיה עליו לעבוד ביותר מאשר במשמרת אחת של פועלים ליום או יהיה עליו לעבוד בלילה או בסופי שבוע. אין סעיף זה בא לאשר עבודות בשעות הלילה, ותשומת לב הקבלן מופנית לסעיף המתאים אשר בהסכם הכללי של חבי נתיבי אילון. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין ביצוע עבודותיו בשעות חריגות.

00.13 תאום עם גורמים אחרים

הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך תיאום ושיתוף פעולה עם הרשות המקומית וכל הגורמים האחרים שיעבדו במקום, או מנהלים מערכות, בתחום רצועת העבודה או בקרבתה ואשר עלולות להיות השפעות הדדיות בינם לעבודה במסגרת חוזה זה.

יתכן ויוכנסו קבלנים נוספים לאתר ועבודותיהם תתבצענה במקביל לעבודות הקבלן, כגון הנחת קוי המים, תאורה, רמזורים (בתעלות משותפות עם מערכות אחרות שיבוצעו ע"י הקבלן) וכד'. על

הקבלן לקחת זאת בחשבון ולדאוג לתיאום מוקדם עם הקבלנים הנוספים, כך שלא תיוצר כל הפרעה לביצוע העבודה של הקבלן או של הקבלנים הנוספים. כל תביעה בגין הפרעה שתיווצר עקב עבודות הקבלנים הנוספים (כגון: שינויים ועיכובים בלוח, ביצוע עבודה במנות קטנות יותר, שימוש באמצעי בטיחות נוספים וכד') באתר לא תוכר – ולא תשולם כל תוספת על האמור.

הקבלן מתחייב לעשות עבודתו תוך התחשבות מירבית בצרכי העבודות האחרות ולעשות כמיטב יכולתו למניעת הפרעות ותקלות כלשהן לקבלנים האחרים, כמו כן עליו לקחת בחשבון כי בשלבי הביצוע השונים עלולות לחול הגבלות של עבודה באיזורים מסוימים כתוצאה מפעילות הרשות המקומית או גורמים אחרים. לענין דרישות בטיחות של משרד העבודה ושל כל רשות אחרת, ייחשב הקבלן כ"קבלן ראשי" באתר, האחראי על האתר. כל הקבלנים והגורמים האחרים העובדים באתר ייחשבו כקבלני משנה. נתגלעו חילוקי דעות בין הקבלנים והגורמים האחרים הני"ל בקשר לסדרי העבודה ובקשר להפרעות בעבודה, יימסרו הם וכל התביעות ההדיות להחלטת המפקח. הקבלן מתחייב בזה לקבל את החלטת המפקח כסופית ומכרעת. על הקבלן לאפשר גישת רכב וציוד עבודה למגרשים בכל עת ובמידת הצורך לבצע דרכים זמניות, כיסוי זמני של חלקי מערכות ועוד, עפ"י הוראת המפקח. כל האמור לעיל יהיה על חשבון הקבלן, ולא תהיה עילה לתביעה כלשהי. במידה ופעילות גורם חיצוני כגון חברת חשמל או בזק גרמה לעכוב בלתי סביר מעבר למתוכנן והמפקח לפי שקול דעתו הבלעדי ימצא לנכון לתת לקבלן הארכה בלוח הזמנים היא יעשה זאת אך בכל מקרה לא תאושר שום תביעה נוספת מעבר להתיקרות הנובעות מהארכת לוח הזמנים.

00.14 אישורים לקבלת תעודת השלמה של הרשויות המוסמכות

על הקבלן לקבל ולהמציא למפקח אישורים על קבלת העבודות, מהרשויות והגורמים הבאים:

- א. משרד התקשורת – על מערך צנרת הטלפונים והמתקנים שבו;
- ב. חברת חשמל – על מערך הצנרת לחיבורים לבתים ("חלב") למתקן התאורה ולכל עבודות החשמל (ובדיקת בודק מוסמך למתקנים במקרים בהם הני"ל ידרש ע"י הרשות המוסמכת ו/או המפקח).
- ג. חברת ההתקנה של הטלויזיה בכבלים – על הצנורות והשוחות לטלויזיה.
- ד. נציג מחלקת ההנדסה של הרשות המקומית למערכות המים, הביוב, לדרכים, לתאורה ולעבודה בכללותה.

על הקבלן לבצע כל הבדיקות והתיקונים שיידרשו מהגורמים הני"ל. הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגין הוצאות שתיגרמנה לו עקב מילוי הדרישות המפורטות לעיל, כולל תשלומי דמי בדיקה ואגרות לגופים הבודקים. כמו כן על הקבלן לקחת בחשבון כי הבדיקות עלולות להתבצע בכמה שלבים ולשאת בהוצאות הכרוכות בכך.

על הקבלן להעביר למזמין תעודות אחריות של כל יצרן, ספק, עבור כל חומר ו/או פריט שסופק ו/או הותקן ע"י הקבלן. לתקופה המוסכמת ו/או מקובלת אצל היצרן, או לפחות לשנה אחת. זאת בנוסף לרשימת חלקי חילוף המומלצת ע"י כל יצרן, והוראות תפעול ואחזקה.

00.15 שילוט ותימרור זמני לתקופת הפרוייקט

א. הסדרי תנועה - כללי

תשומת לב הקבלן מופנית לכך שבכבישים מתנהלת תנועה סואנת של כלי רכב בכל שעות היממה ועל הקבלן יהיה לבצע את עבודתו באופן שתתאפשר תנועת כלי הרכב בכל עת ללא הפסקה וללא סיכון שלצורך זה תידרש מהקבלן התארגנות מיוחדת לביצוע העבודה ולהבטחת המשך התנועה בכל עת וללא סיכון, הכוונת תנועה ועבודה בשלבים. על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עימה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה. בהתאם להחלטת המפקח ו/או על פי דרישת המשטרה יתכן ביצוע עבודות בשעות הלילה. באם תחייב המשטרה נוכחות שוטרים באתר יעשה התשלום על חשבון הקבלן.

ב. הכוונת תנועה

על הקבלן להציב על חשבונו במשך כל זמן ביצוע העבודה מכיווני תנועה במספר שידרש על ידי המפקח באתר, עם שילוט ודגלי אזהרה, עגלות חץ, שוטרים בשכר, מעקות, גדרות, נצנצים וכו...

כולל הכנת הסדרי תנועה זמניים, כולל שמירה, ומשרד למפקח.

שילוט ותימור זמני

ג. להבטחת בטיחות מירבית של כלי הרכב ועוברי הדרך שבתחום העבודה על הקבלן להציב שילוט, סימון ותימור מתאימים מחומר מחזיר אור במצב תחזוקה טוב. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים להבטחת זרימה תקינה ושוטפת של התנועה במהלך כל תקופת הביצוע וימנע מהפרעות לתנועה העוברת בכבישים הקיימים באיזור בעת ביצוע העבודות. סוג השלטים והתמרורים, מספרם ומיקומם באתר העבודה יעשה בהתאם ובכפיפות להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרשיון של משטרת ישראל, ובהתאם לסכימת תמור שתאושר ע"י המפקח. על הקבלן יהיה להגיש לאישור המפקח את סכימת התימור של הפריטים הבטיחותיים (שלטים, תמרורים וכו') שבכוונתו להציב באתר, בהתאם לסכימה זו. לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודה לפני אישור סכימת התימור ולפני הימצאות כל הציוד הנדרש בהתאם לסכימה באתר.

במקרה של עבודות לילה הקבלן יציב באתר מערכת תאורה מספקת להארת מקום העבודה באופן שיאפשר את ביצוע העבודה ובקרת האיכות. מערכת התאורה תיבדק על ידי המפקח באתר ורק לאחר קבלת אישורו על תקינותה והתאמתה לדרישות הבטיחות, יותר להתחיל בעבודה. בנוסף לאמור לעיל במקרה של עבודות לילה, חובה על הקבלן לנהוג עפ"י הכללים הבאים:

- להשתמש בתמרורים מחזירי אור מסוג HIGH INTENSITY רחוצים ונקיים.
- להציב נצנצים על גבי החרוטים (קונוסים) המסמנים את תחומי אתר העבודה החסומים בפני התנועה.
- לדאוג להפעלה מקסימלית של תאורת כביש (אם קיימת כזו באתר העבודה).
- להקפיד שכל העובדים יצויידו בפנסים ידניים ו/או בנורות תאורה.
- לדאוג שכל הכלים העוסקים בעבודות אספלט (מגמר, מכבשים ומרססת) יצויידו בפנסים מיוחדים שיאירו ויכוונו כלפי מטה למשטח העבודה.
- במקרה של עבודת לילה הכוללת קירצוף, יש לוודא שהמטאטא המכני המנקה את המיסעה המקורצפת יצוייד במתקן הרטבה למניעת התרוממות אבק.

בנוסף לכל האמור לעיל, הקבלן יחזיק באתר תמרורים נוספים להחלפת התמרורים שבשימוש – לפחות אחד מכל סוג. במקרה של סגירת אתר העבודה לשעות הלילה (גם ללא ביצוע עבודות בפועל) יעשה שימוש בתמרור ובסימון המתואם לחשיכה. המפקח רשאי להפסיק את עבודות הקבלן בכל מקרה שלדעתו העבודה נעשית בתנאים בטיחותיים גרועים או לא מתאימים כאמור לעיל. אספקת והצבת שילטו ותימור זמני כנדרש לביצוע העבודה תיעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו כולל תאורה לעבודות לילה. רואים את הקבלן כאילו כלל במחירי היחידה השונים את כל העבודות וההוצאות כמפורט לעיל.

קבלת הוראות מאנשים שאינם מוסמכים לכך

00.16

כיוון שהעבודה מתבצעת בשכונת מגורים ו/או איזור מסחר פעילים ומכיוון שחלק מהעבודות יתבצע בתוך או בגבול מגרשים פרטיים, מודגש בזאת כי אין הקבלן לרשאי לקבל הנחיות מאדם כלשהו בשטח זולת המפקח, מנהל הפרויקט או מי שהוסמך לכך מטעם המזמין. לא תותרנה תביעות כלשהן ולא ישולם עבור עבודות שיבוצעו ע"י הקבלן בהוראת גורם חוץ זה או אחר, אף אם השתמש זה בציטוט דברי המפקח כביכול, או בציטוט גורם מוסמך אחר. כמו כן לא תוכרנה תביעות כלשהן במקרים בהם יפסיק גורם חוץ זה או אחר את עבודת הקבלן בטענת שווא, או עקב פעולה כלשהי שלא תואמה מראש.

עבודות יומיות ושונות

00.17

א. כללי

עבודות יומיות בתנאי רג"י יבוצעו אך ורק בעבודות שיאושרו ע"י המפקח – בכתב ומראש.

ב. מחירים לעבודות כח אדם וציוד בתנאי רג"י

התשלום יהיה לפי מחירון "דקל" רגיל פחות 25%, ללא רווח קבלני, תקורה ומימון

.....

המחירים לשעות עבודה ייחשבו ככוללים בין היתר את:

- א. שכר יסוד וכל התוספות.
- ב. כל ההיטלים, המיסים, הוצאות ביטוח והטבות סוציאליות.
- ג. הסעת עובדים הלוך וחזור לשטח העבודה.
- ד. זמני נסיעה לעבודה וממנה.
- ה. דמי שימוש בכלי עבודה, לרבות ציוד הקבלן.
- ו. הוצאות ניהול העבודה באתר כולל מנהל עבודה, מהנדס ביצוע וכו'.
- ז. לא תשולם כל תוספת מעבר למחירון הנקוב במחירון "דקל".

ג. אופני המדידה לעבודות ציוד מכני בר"י

- התשלום יהיה עבור שעות עבודה ממשיות ללא תוספת עבור זמני נסיעה, בטלה, הובלה שמירה ו/או תוספת כלשהיא.
- שעות העבודה ירשמו ביומן העבודה בסיום אותו יום בו הועסק הציוד ותאשרנה ע"י המפקח באותו יום.
- התשלום יהיה במסגרת החשבונות השוטפים של הקבלן.
- במקרה של בטלת כלים המאושרת בכתב ומראש ע"י המפקח, ישולם לקבלן בהתאם לאמור לעיל (סעיף 21 ב') אך בשיעור של 50% בלבד ורק עבור שמונה שעות בטלת כלי ליום לכל היותר.

ד. אופני המדידה לעבודות כח אדם וציוד מכני בר"י

- המחירים לעבודות כח האדם בתנאי רג"י יהיו נכונים עבור פועלים לכל סוגי המקצועות שיועסקו במסגרת החוזה.
- שעות העבודה תירשמה ביומן בסיום אותו יום עבודה בו הועסקו האנשים ותאשרנה ע"י המפקח באותו יום.
- הרשימה תכלול את הפריטים הבאים:
- תאריך, שעות עבודה, שמות פועלים, תיאור העבודה שבוצעה ומקום העבודה המדוייק.
- עבור שעות נוספות לא תינתן כל תוספת ולצורך תשלום הן תחושבנה כשעות רגילות.
- התשלום יהיה עבור שעות עבודה ממשיות נטו, ללא כל תוספת עבור שעות לא ראליות, נסיעות הלוך וחזור למקום העבודה או תוספות אחרות כלשהן.

00.18 מחירי עבודות חריגות

בנוסף לאמור במפרט הכללי קביעת מחירי עבודות חריגות יהיו כדלקמן:

- א. לסעיפים שאינם דומים במהותם לסעיפים קיימים בחוזה, יתבססו ניתוחי המחירים על חוברת עדכנית של "מאגר מחירים לענף" ההבנייה והסלילה " בהוצאת "דקל" רגיל פחות 25% ללא רווח קבלני ותקורה ומימון.
- ב. במידה והקבלן יבצע תשלומים באישור המפקח עבור העתקת שרות (חב' חשמל, בזק, מקורות וכו') הקבלן יגיש למזמין חשבון בתוספת 4%, עבור הטיפול בתשלומים אלה.

00.19 סדרי עדפויות

החברה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוג העבודות, הקטעים בו יבוצעו וכו'.

כל האמור לא יהווה עילה לתביעה לשינוי מחיר יחידה או לתוספת כל שהיא.

00.20

אופן התשלום

התשלום עבור כל חשבון חלקי /סופי שיוגש למזמין ישולם שוטף + 60 יום מיום אישור מהנדס המועצה ולאחר קבלת הכסף ממשרד הממן – משרד התחבורה .

מסמך ד'

מפרט טכני מיוחד

לעבודות סלילה וריבוד באספלט ואו בבטון

1. מבוא

מפרט זה כולל דרישות טכניות מיוחדות לביצוע עבודות בטון אספלט מסוגי תערובות שונים לרבות עבודות נילוות כגון קירצוף, ריסוס, איטום סדקים, הטלאות ותיקונים ועבודות נוספות. ה"מפרט הכללי לעבודות בנין" ובפרט פרק 40 ("פיתוח האתר") ופרק 51 ("סלילת כבישים ורחובות"), שבהוצאת הוועדה הבין משרדית, בהשתתפות משרד הבטחון, משרד השיכון וצה"ל (במהדורתו העדכנית למועד המכרז), וכן ת"י 161 לביטומנים – מהדורת 1995, הינם חלק בלתי נפרד ממפרט זה. המפרט המיוחד (מסמך זה) בא להשלים את האמור בסעיפים המתאימים במפרט הכללי ובת"י 161 ואינו מבטל אותם, אלא אם צויין הדבר במפורש או נובע באופן חד משמעי מניסוח דרישות המפרט המיוחד. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פירוש שונה בין המסמכים המתוארים לעיל, על הקבלן להעיר לכך את תשומת ליבו של המפקח.

2. עבודות אספלט

סעיף זה מתייחס לכל עבודות בטון האספלט (הן מאבן דולמיטית עד גיר דולומיטי מאבן בזלתית), עפ"י הסוגים המפורטים בהמשך. כל העבודות הקשורות לבטון אספלט יבוצעו בהתאם לדרישות מפרט זה ולפרק 51.04 במפרט הכללי.

2.1 דרישות ביצוע

1. עובי השכבה לאחר ההידוק יהיה בהתאם למצויין בתוכניות, ולהוראות המפקח.
2. באם לא צוין אחרת בתכניות ובהוראות המפקח, עובי השכבה במדרכות יהיה 7 ס"מ.
3. העבודה במהלך פיזור אחד תעשה בשכבות שעוביין לאחר ההידוק לא יעלה על 6 ס"מ. ובכל מקרה עפ"י הנחיות המפקח.
4. ביום הסלילה, לפני ביצוע הריסוס המאחה, יטואטא השטח מכל חומר זר, מאבק או לכלוך, בעזרת מטאטא מכני שואב, לשביעות רצונו של המפקח. מודגש בזאת, שלא ישולם בנפרד עבור הטיאטוא.
5. עבודת הריבוד יבוצעו רק לאחר השלמת עבודות ההכנה, עבודות התיקונים ופיזור הריסוס המאחה, לשביעות רצונו של המפקח.
6. מודגש בזאת, כי הריבוד על השטח המקורצף יבוצע לא יאוחר מ- 48 שעות מסיום עבודת הקרצוף בקטע. בכל מקרה, אחראי הקבלן לאחזקת השטח המקורצף (קרי ניקוי, תיקון בורות ועוד) והבטחת תנועה בטוחה עליו עד למועד הריבוד.

7. רק במקומות בהם אין תכנית גבהים מפורטת ואשר יאושרו ע"י המפקח, תותר עבודת פיזור ללא כבלי פלדה. במקרה זה, פיזור התערובת האספלטית יבוצע בעזרת מגמר אלקטרוני. המצוייד במגלש פרקי, באורך מינימלי של 8.4 מ'. עבודה ללא כבלים וללא מגלש תבוצע רק במקומות אשר אושרו בכתב ע"י המפקח.
8. לא תותר אספקת תערובת אספלטית משני מקורות שונים לאותו אתר סלילה.
9. במקרה של תקלה ממושכת במפעל האספלט, רשאי הקבלן לספק חומר ממפעל אחר, באם הני"ל עומד בכל דרישות המפרט ואושר ע"י המפקח.
10. מודגש בזאת, כי על הקבלן להשתמש במגמר ברוחב אשר עונה לדרישות הביצוע. במקומות צרים, ישתמש הקבלן במגמר ברוחב 1.50 מ'.
11. במקומות בהם משתמשים בלוחות או ביריעות יוטה ליצירת שפה אנכית בהתחברויות, ניתן לוותר על חיתוך השפה לרוחב (סעיף 510445).
12. הקבלן יחזיק באתר כח אדם מיוחד וציוד ידני לפיזור אספלט, לרבות מריצה, מכבש בומג ידני וכד', לעבודה באזורים בהם אין גישה לציוד הממוכן. בכל מקרה, מותנית העבודה הידנית באישור של המפקח. לא יורשה פיזור ידני של אספלט, כאשר הטמפרטורה שלו נמוכה מ 100°C .
13. תערובת האספלט תסופק לאתר באופן רציף. מירווח הזמן בין הגעת שתי משאיות עוקבות לא יעלה על 15 דקות. לא תותר תחילת העבודה לפני הימצאות שתי משאיות לפחות, באתר.
14. במידה וידרש ע"י המפקח ביצוע שכבה "מיישרת" (שכבה אספלטית בעובי שיורה המפקח), לפני ביצוע שכבת הציפוי, תבוצע שכבה זו בעזרת מגמר וציוד הסלילה הרגיל. התשלום עבור שכבה זו יבוצע עפ"י מחיר היחידה של שכבת ציפוי בטון אספלט, ללא כל תוספת מחיר.
15. מרחק ההובלה ממפעל הציור לאתר העבודה לא יעלה על 75 ק"מ.
16. לא יותר ביצוע ריסוס יסוד לפני סלילת שכבת בטון אספלט חדשה מעל שכבה גרנולרית, לפני טאטוא פני השכבה הגרנולרית במטאטא מכני, תיקון אזורי "סגרגציה" (לא על ידי פיזור חומר דק מעל האזור), ואישור הגבהים בהתאם לתכנון לדרישות המפרט. מודגש בזאת, שלא ישולם בנפרד עבור פעולות מכינות אלו.

2.2 ציוד

1. המכבש הפניאומטי יהיה במשקל מינימלי של 16 טון ובעל לחץ חישוק של PSI 110 לפחות. שימוש במכבש שונה מדרישה זו, דורש אישור בכתב של המפקח.
2. במקרה של שימוש במכבש סטאטי בעל שלושה גלגלי פלדה, יהיה המכבש במשקל 10 טון לפחות. שימוש במכבש שונה מדרישה זו, דורש אישור בכתב של המפקח.
3. הקבלן ימציא לידי המפקח תעודות שקילה עדכניות, שיעידו על משקל המכבשים לפי תחילת העבודה.
4. הקבלן רשאי להשתמש במכבש דו גלגלי ויבראציוני ("טנדם"), במקום מכבש סטאטי בעל שלושה גלגלים.

2.3 בקרת איכות

1. כמות הבדיקות למנת יצור תהיה בהתאם לנאמר במפרט הכללי ובמפרט המיוחד. כל בדיקה מייצגת את מנת היצור או חלקה, בהתאם לכמות הבדיקות שבוצעה לאותה מנת יצור.
2. הקבלן אחראי לכך, שבמפעל בטון האספלט קיימת מעבדה ומעבדן משך כל זמן ייצור האספלט. המעבדה תהיה מצוידת בכל הציוד הדרוש לביצוע הבדיקות הנדרשות, בהתאם לפרק 51 במפרט

- הכללי לסלילת כבישים ורחבות, לת"י 161 ולמפרט הטכני המיוחד. המעבדן יהיה טכנאי מעבדה או הנדסאי בעל נסיון בעבודה זו ובעל הסמכה לביצוע הבדיקות, אשר יאושר ע"י המפקח מראש. ללא הנ"ל, לא יורשה הקבלן לייצר אספלט.
3. כל בדיקות המעבדה במסגרת החוזה, יבוצעו ע"י מעבדה ועובדים אשר הוסמכו לכך ע"י משרד המסחר והתעשייה.
4. לא יותר פיזור תערובת אספלטית, שהטמפרטורה שלה בזמן הגעתה לאתר תהיה גבוהה מ- 165°C ונמוכה מ- 130°C .
5. בכל מקרה, שלדעת המפקח נתגלו הבדלים מהותיים במימצאי הבדיקות במנת ייצור, רשאי המפקח לקבוע, כי כל בדיקה משקפת חלק ממנת ייצור/עיבוד והניכוי יקבע בהתאם.
6. במידה ובדיקות הבקרה של תערובת האספלט במהלך אספקתה יחרגו מממצאי בדיקת התערובת שאושרה, ולדעת המפקח – חריגה זו מהותית, או בכל מקרה של שינוי מקור האגרטים או טיבם, תופסק אספקת תערובת האספלט והקבלן יחוייב לבצע (על חשבונות) תכנית הרכב וקביעת מרשם התערובת מחדש, כמפורט בסעיף חומרים ותערובות.
7. בכל מקרה שבמהלך הכבישה יתגלו אגרטים אשר נשברו תוך כדי הידוק השכבה, רשאי המפקח להפסיק את העבודה ולתבוע בדיקת הנסיבות לנ"ל, על חשבון הקבלן.
8. בסוף כל יום עבודה, יציג הקבלן למפקח תרשים וחישוב שטחים של השכבה האספלטית שבוצעה באותו יום (בציון מידות, כמויות ומיקום), בנוסף, ינהל רישום שוטף של ממצאי בדיקות התערובת האספלטית. בציון תאריך אספקתן ומיקום הליבות שהוצאו לאחר גמר הידוק שכבת האספלט. הקבלן יצרף מידי חודש לחשבונותיו, את הריכוז הנ"ל (תרשימי שטחים, חישוביהם, כמויות וממצאי הבדיקות).
9. בדיקות הגלעינים בשכבה הסלולה יבוצעו לא יאוחר משבוע לאחר סיום הסלילה.
10. במקרה של בדיקות גלעינים חוזרות, יש לבצע לא יאוחר משבועיים לאחר ביצוע הבדיקות המקוריות.
11. הקבלן יחזיק באתר, במהלך העבודה, 2 מדי חום לבדיקת טמפרטורת האספלט.
12. בניגוד לכתוב במפרט הכללי, מדגמי ה"מרשל" יהודקו ברמת אנרגיה של 50 הקשות או 75 הקשות, מכל צד של הגליל, עפ"י החלטתו והנחייתו הכתובה של המתכנן ו/או המפקח.
13. לבדיקת מישוריות שכבות האספלט, מחוייב הקבלן להחזיק באתר סרגל סטנדרטי מפרופיל אלומיניום, בעל רוחב של 5 ס"מ לפחות ואורך של 3.6 מ', הבנוי כך ששקיעתו המקסימלית עקב משקלו העצמי בהישענו על קצותיו, לא תעלה על 1 מ"מ.
14. ניכויים בגין עבודה לקויה יוטלו על הקבלן, בהתאם לסעיפים המתאימים במפרט המיוחד ובמפרט הכללי. הניכוי אינו משחרר את הקבלן מבדק ותיקונים לאחר השלמת העבודה. המפקח רשאי לנכות ממחיר החוזה גם עבור סטיות בדרישות המפרט, אשר לגביהן לא צוינו ניכויים במסמכי החוזה.
15. בכל מקרה שעפ"י דרישות המפרט יש לפרק קטע עבודה מסוים, יבוצעו כל הפעולות הכרוכות בכך ע"י הקבלן ועל חשבונו.
16. כל חומר שיסופק לאתר, ילווה בתעודת משלוח המפרטת את מקור החומר, סוג החומר ומשקלו.
17. במקרה שמערכת "המרשל" מהודקת ב- 75 הקשות (סעיף 12), רשאי המפקח להוריד את דרגת ההידוק המינימלית ל- 96% (בניגוד ל- 97% על פי סעיף 51045).
18. במקרה של בדיקות גלעינים חוזרות (סעיף 10), רשאי המפקח לדרוש כמות כפולה של בדיקות מזו המוגדרת במפרט הכללי

2.4 חומרים ותערובות – דרישות מוקדמות

1. כל האגרטים ליצור התערובת האספלטית יעמדו בדרישות סעיף 51041 של המפרט הכללי, לאגרט סוג א'.
2. בניגוד לרשום בסעיף 510415 במפרט הכללי, הביטומן ליצור התערובות האספלטיות יהיה מסוג AC-20, העונה לדרישות תקן ישראלי 161, חלק 1, מהדורת 1995.
3. באם יחרגו תכונות האגרטים בתערובת מהדרישות שבסעיף 510411, רשאי המפקח להפסיק את אספקת האספלט עד לתיקון הליקויים שנתגלו.
4. בנוסף לאמור בסעיף 510411, אחוז ספיגות מקסימלית של האבן למים באגרטים המשתיירים על נפה 4.75 מ"מ, יהיה 2.5%.
5. תכולת ביטומן לעבודה (תכולת הביטומן במרשם התערובת) תהא התכולה שתקבע לפי סעיף 510424.
6. תערובת אספלטית, אשר עמדה בדרישות הנ"ל וביתר דרישות המפרט ואושרה ע"י המפקח, הינה – "התערובת שאושרה" (קו הדרוג של תערובת זו הינו קו הדרוג שאושר).
7. התערובות יתאימו לדרישות שכבה נושאת סוג א'. גודל הגרגיר המקסמלי יהיה כמפורט בתכניות.
8. צפיפות המעבדה של תערובת האספלט מכל סוג שאושרה במערכת "המרשל", להוציא: תשתית אספלט, אספלט מדרכות ואספלט בזלתי קטוע דרוג, לא תפחת מ- 2,340 ק"ג/מ"ק.
9. בכל מקרה שצפיפות המעבדה של תערובת האספלט במהלך אספקתה תפחת מעבר ל- 50 ק"ג/מ"ק מהצפיפות המעבדתית של התערובת שאושרה, רשאי המפקח להפסיק את אספקת תערובת האספלט. האספקה תחודש לאחר בדיקות חוזרות של תכונות התערובת, וחזרה על מערכת ה"מרשל".
10. תכונות המעבדה של כל סוגי התערובות האספלטיות, להוציא: אספלט בזלתי קטוע דרוג, יעמדו בדרישות סעיף 510423 במפרט הכללי. צפיפות השדה של התערובות הנ"ל תתאים לדרישות סעיף 510458 במפרט הכללי.

3. ריסוס יסוד

- עבודה זו מתייחסת לריסוס פני שכבה גרנולרית (תשתית או מצע) לפני ריבודה בשכבה אספלטית חדשה. כל שלבי העבודה והחומרים, בהתאם לאמור לגבי ריסוס יסוד בסעיף 510452 במפרט הכללי.
- המדידה: לפי מ"ר
- התשלום: יכלול את כל החומרים ושלבי העבודה המוזכרים לעיל, לרבות טאטוא פני השטח לפני הריסוס.

4. ריסוס מאחה

- עבודה זו מתייחסת לריסוס פני שכבה אספלטית בציפוי מאחה, לפני ריבודה בשכבה אספלטית חדשה. בנוסף לאמור לגבי הציפוי בסעיף 510452 במפרט הכללי, תשומת לב הקבלן מופנית לדרישות הבאות:
1. השטח, לפני תחילת הריסוס, חייב להיות נקי מאבק, גרגרים וחלקיקים רפויים, לשביעות רצון המפקח. באם ידרש ע"י הפיקוח, יבצע הקבלן גם טאטוא להשגת הנקיון הנדרש.
 2. סוג הריסוס יהיה STE או ש"ע.
 3. כמות הריסוס היא 0.3 ק"ג/מ"ר.
 4. זמן האשפיה יהיה בהתאם להנחיות יצרן החומר, אולם בשום מקרה לא פחות משעה אחת או לחילופין עד לקבלת פני שטח שחורים וחופשיים ממים.
 5. עודפי אמולסיה יכוסו בחול דק לצורך ספיגתה. חול זה יסולק בגמר תהליכי הספיגה ולפני הנחת שכבת הריבוד.
 6. באחריות הקבלן למנוע כל תנועת ציוד מכני או הולכי רגל בשטח לאחר ריסוסו ועד לריבודו. המדידה: תעשה לפי מ"ר.
- התשלום: יכלול את כל החומרים ושלבי העבודה המוזכרים לעיל, לרבות הטיאט

25. הפרות וסעדים

- 25.1 על חוזה זה יחול חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.
- 25.2 מוסכם בזאת כי סעיפים 3, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 לחוזה, הם סעיפים יסודיים ועיקריים שהפרתם על ידי הקבלן תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.
- 25.3 העירייה תהיה רשאית, מבלי לפגוע בכל סעד לו היא זכאית על פי חוזה זה או על פי הדין, לרבות ביטול חוזה זה, לסלק את ידו של הקבלן מן המבנים, על ידי מתן הודעה לקבלן 21 (עשרים ואחד) יום מראש, במקרים המפורטים להלן:
- 25.3.1 הקבלן הפר תנאי יסודי של חוזה זה.
- 25.3.2 הקבלן הפר חוזה זה או הוראה מהוראותיו, שאינה הפרה יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 14 (ארבעה עשר) ימי עסקים ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה מן העירייה.
- 25.3.3 ניתן לבקשת צד ג', נגד הקבלן צו לפירוק או צו כינוס נכסים או צו הקפאת הליכים או הוגשה בקשה להסדר נושים של הקבלן או מונה לו כונס נכסים או הוטל עיקול על נכסי הקבלן, באופן שיש בו כדי לפגוע באפשרותו לעמוד בהתחייבויותיו על פי חוזה זה, והכל במקרה שהללו לא בוטלו תוך 45 (ארבעים וחמישה) יום ממועד הינתנם, או תוך 7 (שבעה) ימים ממועד הינתנם אם הוגשה בקשה למתן אילו מהצווים הנ"ל על ידי הקבלן עצמו.
- 25.3.4 הקבלן המחזיק או הסב או שיעבד את החוזה, כולו או מקצתו, ללא אישור העירייה, כמפורט בחוזה זה.
- 25.3.5 הקבלן בא בדברים עם נושיו לשם הסדר חובות כללי מפאת אי יכולת פירעון.
- 25.3.6 הקבלן חדל בפועל מלנהל עסקיו או מלבצע את העבודות נשוא חוזה זה.
- 25.3.7 מנהלי הקבלן או מי מנושאי המשרה בו הורשעו בעבירה שיש עמה קלון או עשו מעשה או מחדל כלשהו אשר, לדעת העירייה, עשוי לפגוע בשמה הטוב של העירייה או באינטרסים של העירייה.
- 25.4 סילוק ידו של הקבלן כאמור לעיל, אין בו משום ביטול החוזה על ידי העירייה, הקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, פרט להתחייבויות שהעירייה תמנע ממנו לקיימן.

26. סמכות שיפוט והדין החל

- 26.1 הצדדים מסכימים כי הדין הישראלי יחול על חוזה זה.
- 26.2 מוסכם על הצדדים כי רק לבית המשפט וללשכת ההוצאה לפועל בעיר תל אביב, ולהם בלבד, הסמכות הבלעדית והייחודית לדון בכל תביעה, ענין או סכסוך בין הצדדים הנובע ו/או הקשור להסכם זה בין במישרין ובין בעקיפין, לרבות בהליכים שענינם דרישות שיפוי, לרבות בדרך של הודעה לצד ג', בין הקבלן לבין העירייה. כל שינוי בהסכם זה ייעשה בכתב בלבד ותוקפו מותנה בחתימת הצדדים עליו כדין.

27. שונות

- 27.1 הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לכתובת כמתואר במבוא לחוזה וכל הודעה שתשלח לפי הכתובת הנ"ל בדואר רשום תחשב כמתקבלת תוך 72 שעות מהמשלוח וזאת מבלי לגרוע מדרכי מסירה אחרות.
- 27.2 העירייה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.
- 27.3 העירייה רשאית לבטל את המכרז אם תוגש הצעה אחת בלבד מכל סיבה שהיא ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכן רשאית העירייה שלא להכריז על זוכה אם תמצא כי אף זוכה אינו מתאים ואינו עונה על ציפיותיה.
- 27.4 מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, ועדת המכרזים תהא רשאית מנימוקים שירשמו, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, להבליג על פגמים טכניים כהגדרתם על פי דיני המכרזים, אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מרבי את טובת הציבור ובלבד שאין בכך כדי לסכל את תכלית ומטרות המכרז, על דרישותיו.
- 27.5 העירייה תהא רשאית שלא לבצע את העבודות ו/או את חלקן, ולבטל את המכרז או לדחותו בכל עת ולסיים את ההתקשרות עם הקבלן, לפי העניין, כאשר התברר לה אחד מאלה:

- 27.5.1 יש בסיס סביר להניח כי המציעים כולם או חלקם תיאמו בין ההצעות או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל;
- 27.5.2 כי ההצעות לא עמדו בדרישות הסף;
- 27.5.3 כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות זמנים או כתוצאה מעיכובים מנהליים;
- 27.5.4 כי המציע או הקבלן אינם עומדים בלוחות הזמנים כנדרש על ידי המפקח על הפרויקט וכי התברר לה כי כישורי המציע או הקבלן אינם מספיקים לביצוע העבודות באיכות סבירה. במקרה זה רשאית העירייה לממש את הערבות ולהפסיק את עבודתו של המציע או הקבלן;
- 27.5.5 לא הועבר התקציב הנדרש לצורך קבלת השירותים או העבודות נשוא המכרז לידי העירייה.
- 27.6 כל שינוי בהסכם זה יהיה בכתב. שום ויתור, ארכה, הנחה או שינוי בתנאי כלשהו בהסכם זה על נספחיו, לא יהיו ברי תוקף אלא אם יעשו בכתב.
- 27.7 הסכמה מצד אחד לסטות מתנאי ההסכם במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה.
- 27.8 הקבלן מתחייב לוודא כי תנאי הסף המפורטים בסעיף 4 ובכל התנאים וההוראות המופיעים במסמכי המכרז והחוזה, ממשיכים להתקיים במהלך כל תקופת ההתקשרות לרבות תקופות האופציה.
- ככל שאחד מהתנאים חדל מלהתקיים, באחריות הקבלן לדווח לרשות, באופן מידי.**

אישור יועמ"ש:

בכפוף לעמידת הקבלן ביתר תנאי החוזה, אין מניעה משפטית ו/או חוזית לחתימת חוזה זה.

יועמ"ש / עו"ד
ולראיה באו הצדדים על החתום:

חוסין מצארוה,
גזבר העירייה

חותמת העירייה
כפר קרע

עו"ד פיראס בדחי,
ראש העירייה

הקבלן

תנאי החוזה

פרק א' - כללי

עמוד		
26	הגדרות	סעיף 1
27	תפקידיו וסמכויותו של המפקח - ניהול יומן	סעיף 2
27	הסבת החוזה	סעיף 3
28	היקף החוזה	סעיף 4
28	ספקות במסמכים והוראות מילואים	סעיף 5
28	אספקת תכניות	סעיף 6
29	ביצוע הכביש לשביעת רצון המנהל	סעיף 7
29	ערבות לקיום החוזה ולדמי העכבון	סעיף 8
29	מסירת הודעות	סעיף 9

פרק ב' - הכנה לביצוע

29	בדיקות מוקדמות	סעיף 10
29	דרכי ביצוע ולוח זמנים	סעיף 11
30	דרכי ביצוע והסדרי תנועה זמניים, כולל אבזרי שילוט ובטיחות, מעקות, עגולות חץ ושוטרים בשכר... ולוח זמנים על חשבון הקבלן.	סעיף 12

פרק ג' - השגחה, נזקין וביטוח

30	השגחה מטעם הקבלן	סעיף 13
30	רשיונות כניסה והרחקת עובדים	סעיף 14
31	שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות	סעיף 15
31	נזקין לכביש	סעיף 16
31	נזקין לגוף או לרכוש	סעיף 17
32	נזקין לעובדים	סעיף 18
32	ביטוח על ידי הקבלן	סעיף 19
32	ביטוח ע"י המנהל ע"ח הקבלן במקרים	סעיף 20
32	פיקוח ע"י המנהל	סעיף 21

פרק ד' - התחייבויות כלליות

33	גישת המפקח למקום הכביש וגישה לעבודה	סעיף 22
33	פיצוי המזמין עקב אי קיום התחייבות	סעיף 23
33	מתן הוראות קבלת רשיונות ותשלום אגרות	סעיף 24
33	מציאת עתיקות וכו'	סעיף 25
33	זכויות פטנטים וכו"ב	סעיף 26
33	תשלום תמורת זכויות הנאה	סעיף 27
33	פגיעה בנוחיות הציבור ובזכויותיהם	סעיף 28
34	תיקון נזקים לכביש למובלים אחרים	סעיף 29
34	מניעת הפרעות לתנועה	סעיף 30
34	אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים	סעיף 31
34	מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים	סעיף 32
34	ניקוי מקום הכביש עם השלמת העבודה	סעיף 33

סעיף ה' - עובדים

35	אספקת כוח אדם על ידי הקבלן	סעיף 34
35	אספקת כוח אדם ותנאי עבודה	סעיף 35
35	פנקסי כוח אדם ומצבות כוח אדם	סעיף 36
35	רווחת העובדים	סעיף 37

פרק ו' - ציוד חומרים ומלאכה

36	אספקת ציוד מתקנים וחומרים	סעיף 38
36	חומרים וציוד במקום הכביש	סעיף 39
36	טיב החומרים והמלאכה	סעיף 40
37	העדפת מוצרים מתוצרת הארץ	סעיף 40א'
37	בדיקת חלקי הכביש שנועדו להיותוסים	סעיף 41
38	סילוק חומרים פסולים ומלאכה	סעיף 42

פרק ז' - מהלך ביצוע הכביש

38	התחלת ביצוע הכביש	סעיף 43
38	העמדת מקום הכביש לרשות הקבלן	סעיף 44
38	מועד השלמת הכביש	סעיף 45
39	ארכה או קיצור להשלמת הכביש	סעיף 46
39	עבודה בשעות היום ובימי חול	סעיף 47
39	החשת קצב ביצוע הכביש	סעיף 48
39	פיצויים מוסמכים וקבועים מראש על	סעיף 49
40	הפסקת העבודה	סעיף 50
40	שימוש או אי שימוש בזכויות ע"י המזמין	סעיף 51

פרק ח' - השלמה בדק ותיקונים

40	תעודת השלמת הכביש	סעיף 52
41	בדק ותיקונים	סעיף 53
41	פגמים וחקירת סיבותיהם	סעיף 54
41	אי מילוי התחייבויות הקבלן	סעיף 55

פרק ט' - שינויים תוספת והפחתות

42	שינויים	סעיף 56
42	תעודת סיום החוזה	סעיף 57
42	סילוק יד הקבלן ממקום הכביש	סעיף 58
43	קיזוז	סעיף 59

פרק י' - מדידות

43	אי אפשרות המשך ביצוע	סעיף 60
44	מס ערך מוסף	סעיף 61
44	סמכות המנהל	סעיף 62

תנאי החוזה לביצוע הכביש ע"י קבלן
פרק א' - כללי

סעיף 1 - הגדרות:

1. בחוזה כפי שהוא מוגדר להלן (פרט אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין).
 - "המנהל" - פירושו ראש העירייה לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.
 - "הקבלן" - לרבות : נציגיו של הקבלן, יורשיו ומורשיו המוסמכים לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו בביצוע הכביש או כל חלק ממנו.
 - "המפקח" - פירושו האדם שמתמנה בכתב מזמן לזמן ע"י המזמין ובהסכמת המנהל למפקח על ביצוע הכביש או כל חלק ממנו.
 - "הכביש" - פירושו הכביש או העבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה, לרבות כל מבנה ארעי או עבודה ארעית.
 - "ביצוע הכביש" - לרבות : השלמתו וביצועו של כל מבנה ארעי או עבודה ארעית בהתאם להוראות החוזה.
 - "מבנה ארעי" - פירושו כל מבנה או כל עבודה שיידרש באורח ארעי לביצועו או בקשר לביצועו של הכביש.
 - "החוזה" - פירושו טופס החוזה לביצוע הכביש (ערוך לפי הנוסח המצורף) הצעתו של הקבלן, תנאי החוזה לביצוע הכביש ע"י הקבלן המפרט, כתב הכמויות והתכניות, וכן כל מסמך אחר שהוסכם בטופס החוזה שיהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.
 - "מיקום הכביש" - פירושו המקרקעים אשר בהם דרכם מתחתם או מעליה יבוצע הכביש לרבות כל מקרקעים אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה.
 - "סכומי הערבויות" - פירושו כל סכום שנקבע במסמכי חוזה זה אם כמפורש ואם ע"י קביעת אחוז מסוים לצורך עירבון לקיום הוראות החוזה כולן או מקצתן ע"י הקבלן סכום הערבות כולל מע"מ.
 - "ריבית החשב הכללי" - פירושו הרבית בשיעור שיפורסם מידי פעם ע"י החשב הכללי במשרד האוצר, לרבות חישובי הריבית שיעשה בהתאם להנחיות החשב הכללי כפי שיתפרסמו מעת לעת.
 - "שכר החוזה" - פירושו הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל פחת שיופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.
 - "תכניות" - פירושו התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתוכנית זו שאושרה בכתב ע"י המנהל או האדריכל ע"י המפקח לעניין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב ע"י המנהל או ע"י האדריכל המפקח לעניין זה מזמן לזמן.
2. פקודות הפרשנות תחול על החוזה לצורך פרשנות רואים את החוזה כחקוק כמשמעותו בפקודה האמורה.

2. בחוזים בהם תשלום החשבונות החלקיים נקבע על פי טבלת התשלומים כנגד ביצוע שלבי עבודה קבועים מראש, לא יחולו הוראות סעיפים 38, 38 א' 62,60 בשלמותם או בחלקם, אלא בכפוף לשינויים המצויינים בתוספת לחוזה.

סעיף 2 - תפקידו וסמכויותיו של המפקח ניהול יומן :

1. המפקח רשאי לבדוק את הכביש ולהשגיח על ביצועו וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע הכביש. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.
2. מנהל העבודה ינהל יומן העבודה ויגישו לאישור המפקח וירשום מנהל העבודה מדי יום ביומו את הפרטים :
 - א. מספר של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידי הקבלן בביצוע הכביש. ופירוטם המקצועי שהובאו.
 - ב. כמויות החומרים למיניהם המובאים למקום הבניה או המובאים.
 - ג. כמויות החומרים שהושקעו על ידי הקבלן בביצוע הכביש.
 - ד. הציוד המכני המובא למקום הכביש והמוצא ממנו.
 - ה. השימוש בציוד מכני בביצוע הכביש.
 - ו. תנאי מזג האוויר שהשוררים במקום הכביש.
 - ז. תקלות והפרעות בביצוע הכביש.
 - ח. התקדמות ביצוע הכביש במשך היום.
 - ט. הוראות שניתנו לקבלן על ידי המנהל או על ידי המפקח.
 - י. הערות המנהל או המפקח בדבר מהלך ביצוע הכביש.יא. כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע הכביש.
יב. הוראות המפקח שירשמו ביומן העבודה מחייבות את הקבלן.
3. היומן ייחתם כל יום על ידי המפקח והעתק חתום ממנו יימסר לקבלן או לבא כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.
4. הקבלן רשאי לרשום ביומן הערותיו בקשר לביצוע הכביש, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין.
5. לא הודיעו הצדדים או באי כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור, רואים אותם כאילו אישרו את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.
6. רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם ובכפיפות לסעיף קטן 4 ישמשו כראיה בין הצדדים על העבודות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

סעיף 3 - הסבת החוזה :

1. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה אלא בהסכמת המזמין בכתב.
2. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצועו של הכביש כולו או מקצתו, אלא בהסכמת המזמין בכתב, ואולם העסקת עובדים בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצועו של הכביש או של חלק ממנו, לאחר הודיע הקבלן למנהל בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כל שהוא מהכביש לקבלן משנה,

שיצוין בהודעה והמנהל לא הודיע לקבלן בכתב, תוך 10 ימים מתאריך קבלת הודעת הקבלן האמורה על התנגדותו לכך, יחשב הדבר כהסכמת המזמין מכל לא למסירת ביצוע אותו חלק של הכביש שצוין בהודעה לקבלן המשנה שצוין בהודעה.

3. נתן המזמין את הסכמתו המפורטת בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין בהסכמה האמורה לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי העבודה ובאי כוחם ועובדיהם.

4. הקבלן מצהיר בזה כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודת הנדסה בנאיות, תשכ"ט, 1969 ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר לכביש או חלק ממנו אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור והסכמת המזמין בכתב.

סעיף 4 - היקף החוזה:

1. הוראות החוזה חלות על ביצוע הכביש/הפיתוח, לרבות המצאת כוח אדם החומרים הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

סעיף 5 - סתירות במסמכים והוראות מילואים:

1. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה כוחה של זו האחרונה עדיף על כוחה של ההוראה האמורה בתנאים אלה.

2. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה לאחרת או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

3. רשאי המנהל וכן המפקח להמציא לקבלן מזמן לזמן תוך כדי ביצוע הכביש, הוראות לרבות תכניות לפי הצורך - לביצוע הכביש.

4. הוראות המנהל שניתנו בהתאם לסעיף קטן 2 או 3 והוראות המפקח שניתנו בהתאם לסעיף קטן 3 מחייבות את הקבלן אולם אין האמור בסעיף קטן זה בכדי לגרוע בפרק ט'.

סעיף 6 - אספקת תכניות:

1. שני העתקים מכל אחת מהתכניות ימסרו לקבלן על ידי העירייה ללא תשלום כל העתק נוסף שיהיה דרוש לקבלן - יוכן על חשבון הקבלן. עם השלמת המגרש/הכביש יחזיר הקבלן למנהל את כל התכניות שברשותו, בין שהומצאו לו על ידי המנהל ובין שהכין אותן בעצמו או שהוכנו על ידי אדם אחר. במידה ויחסר כל תכנית או פרט הדרוש לבצע פרט מסוים על הקבלן להודיע בכתב רשום למפקח ולמתכנן חודש ימים לפני הזמן שהתכנית או הפרט דרושים לו. התכניות יסופקו בתקופת חודש ימים לכל היותר.

2. העתקים מכל מסמך המהווה חלק מהחוזה יוחזקו על ידי הקבלן במקום הכביש. המנהל והמפקח וכל אדם שהורשה על ידם בכתב לתכלית זו, יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

3. מצהיר הקבלן בזה כי בעת עריכת החוזה שהקבלן ומהנדס רשום ורשוי מטעמו למדו את התכניות ושהם חייבים לבדוק את כל התכניות והתאמתם אחת ושניה כמו כן התאמתם עם שאר תכניות היועצים, במידה ויגלו כל אי התאמה או טעות על כל אחד מהם להודיע מיד למפקח באתר שזה מצדו מודיע למתכנן בכדי לעדכן את הדרוש עדכון.

4. אי אספקת תכניות אינה יכולה להיות עילה לקבלן להארכת תקופת ביצוע העבודה או הפסקתה

או אי עמידה בלוח הזמנים. אלא אם ביקש תכנית מסוימת שהייתה דרושה לו לבצוע שלב מסוים בהתאם ללוח הזמנים שהגיע ואושר ע"י המנהל, והמפקח והמתכנן והתכנית הזו לא סופקה לו בתקופה חודש הימים מיום דרישתה וזאת באם הקבלן הגיש את המפות המצביות שהוא חייב להגיש בזמן כפי שהוזכר לעיל.

5. בסעיף אשר רשום בו התכנון חל הקבלן על הקבלן לספק תכנון באופן מיידי - לדוגמא מערכת ההשקיה שבועיים מיום מתן צו העבודה או למשל פרטי אלומיניום לקירות מסך אשר יספק הקבלן מטעם החברה המייצרת לאישור האדריכל או מהנדס העירייה.

סעיף 7 - ביצוע הכביש לשביעות רצון המנהל המפקח או האדריכל:

1. הקבלן יבצע את הכביש בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל, האדריכל והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

סעיף 8 - ערבות לקיום החוזה ולדמי העכבון:

1. להבטחת מילוי התחייבותיו על פי חוזה זה וכערבות לשחרור דמי העיכבון בשיעור של 5% מהחשבון הסופי, כאמור בסעיף 62 לחוזה ימציא הקבלן למזמין עם חתימת חוזה **ערבות בנקאית לא מותנת** להנחת דעתו של המזמין ובנוסף שנקבע על ידה **בגובה של 5% מערך החוזה**. הערבות אמורה תהיה צמודה למדד המחירים לבניה כשהחודש הקובע לחישוב ההצמדה יהיה החודש הבסיסי כאמור בסעיף 64 לחוזה תקופת הערבות תהיה שנה לאחר קבלת הכביש על ידי המזמין.

2. הוצא צו התחלת עבודה בטרם חתימת הצדדים על החוזה והגיש הקבלן חשבון לאחר שניתן הצו להתחלת העבודה ולפני חתימת החוזה יבוצע התשלום בגין החשבון במלואו בתנאי שימציא הקבלן למזמין את הערבות כאמור בסעיף קטן 1 במידה ולא תומצא ערבות כנדרש יעוכבו 5% מול חשבון ולא תשלום עליהם הצמדה או ריבית.

3. איחר הקבלן בהמצאת הערבות כאמור לעיל יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון על ידי המזמין, אותו פרק זמן שבו איחר הקבלן בהמצאת הערבות, והתשלום בפרק הזמן הנוסף כאמור, לא ישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כל שהיא.

סעיף 9 - מסירת הודעות:

1. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד השני לפי חוזה זה, תינתן בכתב לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום דינה כדין הודעה שנמסרה ביד כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

פרק ב' - הכנה לביצוע

סעיף 10 - בדיקות מוקדמות:

1. רואים את הקבלן כאילו בדק לפני הגשת הצעתו את מקום שטח הכביש וסביבתו את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע הכביש, את דרכי הגישה למקום הפרויקט ואת צרכי השיכון והדיור שיהיה זקוק להם וכן כאילו השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על הצעתו.

2. המזמין רשאי, אם רצונו בכך, להמציא לקבלן דוחות שנעשו מטעמו לצורך העבודה אולם אלו יהיו לאינפורמציה בלבד ולא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות כנדרש בסעיף קטן 1 והמזמין יהיה משוחרר מכל חבות או אחריות לשלמות הדוחות והסקרים שהמציא לקבלן כאמור לעיל.

3. רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר החוזה שהוצע על ידו,

שבכתב הכמויות מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבותיו לפי החוזה, להקמת הכביש והפיתוח.

סעיף 11 - דרכי ביצוע ולוח זמנים:

1. א. הקבלן ימציא לאישור מנהל הפרויקט, או לפיקוח תוך 15 יום מיום התחלת ביצוע הכביש כמצוין בצו התחלת העבודה הצעת בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את הכביש. כן ימציא הקבלן למנהל לפי דרישתו מזמן לזמן מילואים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח הזמנים האמורים לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת החומר האמור על ידי הקבלן למנהל בין שאישר אותו המנהל במפורש ובין שלא אישר אותו אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כל שהיא המוטלת עליו.

ב. בהצעת לוח הזמנים חייב הקבלן להתחשב בנקודות הציון שבלוח הזמנים הסכמתו שנמסר לו על ידי המפקח ובאישור המנהל אם נמסר או בנקודות הציון שנמסרו לו על ידי המפקח בכל דרך אחרת אם נמסרו. עם זאת יהיה הקבלן רשאי להציע שינויים בקשר לאמור לעיל ואם אלא יאושרו על ידי המפקח ייערך לוח הזמנים בהתאם לשינויים שאושרו.

2. לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף קטן 1-א ייקבע לוח הזמנים על ידי המפקח ובאישור המנהל ויחייב את הקבלן.

סעיף 12 - סימון:

1. הקבלן יחדש את הגבולות יסמן את קו הבניין ואת הגבהים בהתאם לתכנון על יד מודד מוסמך מטעמו ועל חשבונו. המודד המוסמך יאשר לאחר הביצוע בכתב, כי המיקום והגבהים בוצעו לפי המיקום והמפלסים המתוכננים.

2. הוטל על הקבלן על פי החוזה לבצע את הסימון לפי נקודות קבע שנקבעו על ידי המנהל חייב הקבלן לשמור על קיומן ושלמותן של נקודות אלה. נעלמו או טושטשו נקודות הקבע שנקבעו על ידי המנהל כאמור על הקבלן לחדשן על חשבונו הוא.

סעיף 13 - השגחה מטעם הקבלן:

1. הקבלן או בא כוחו המוסמך יהיה מצוי במקום הכביש וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע הכביש. מינוי בא כוח מוסמך מטעם הקבלן לצורך סעיף זה יהא טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהא רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא לצורך קבלת הוראות מהמנהל דין בא כוח מוסמך של הקבלן כדין הקבלן.

2. על הקבלן להעסיק מהנדס מוסמך ורשום בפנקס המהנדסים האדריכלים ורשוי כחוק אשר ינהל את העבודה באתר וייתן לו כל ההוראות הטכניות. יבדוק את התכניות ואת התאמתם לפני הביצוע ובמידה ויהיו אי התאמות עליו להודיע בכתב למפקח עם העתק למתכנן.

3. הקבלן יגיש חשבונות חלקיים חודשים מפורטים כולל יומני עבודה ודפי חישוב כמויות כפי שמקובל מפורטים עם חתימת מודד מוסמך על החפירות ועבודות הפיתוח לבדיקה ע"י המפקח.

4. הקבלן יגיש לוח זמנים - גנ"ט להתקדמות העבודה מאושר ע"י מהנדס הקבלן בארבע העתקים לוח הזמנים ייבדק, יעודכן ויאושר ע"י המנהל והמפקח.

5. המזמין רשאי להקטין או להגדיל את כמות היחידות בכל סעיף ופרק לפי ראות עיניו בלי הגבלת אחוז ההקטנה או ההגדלה כמו כן תהיה לו הזכות לבטל או להוסיף עבודות והמחיר יהיה לפי המחירים המופעים בחוזה ללא תוספת או הגדלה כל שהיא.

6. כל העבודות והמדידות יהיו בהתאם למפרט הכללי לעבודות בניין ופיתוח בהוצאת משרד

הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון ובהתאם להוראות המפרט הכללי לעבודות כבישים עבודות פיתוח בהוצאת משרדי הממשלה הנוגעים בדבר. אלא אם צוין אחרת במסמכי החוזה רשימת הכמויות והתכניות.

7. כל החומרים אשר יוכנסו בשימוש הבניין יהיו בהתאם לדרישות התקנים השונים ועם תו תקן. על כל מפעל אשר יספק חומרים, חייב להיות תו תקן שתעודה ממנו תימסר למפקח שבוע ימים לפני הכנסת המוצר לאתר הבניין.

סעיף 14 - רישיונות כניסה והרחקת עובדים:

1. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל או המפקח בדבר הרחקתו ממקום הכביש של כל אדם המועסק על ידו במקום הכביש, אם לדעת המנהל ו/או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו בין במישרין ובין בעקיפין במקום הכביש.
2. רשאי המנהל לתת לקבלן הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה למקום הכביש כולו או מקצתו משניתנה הוראה כאמור ימציא הקבלן למפקח ויתקן מזמן לזמן את רשימות העובדים שיהיה זקוק להם במקום הכביש לביצוע הכביש וכן את תצלומיהם ופרטים אחרים אודותם כפי שידרוש המפקח והמפקח יסדיר את עניני הכניסה למקום הכביש לפי רישיונות כניסה כפי שימצא לנכון.
3. כל רישיון כניסה לפי סעיף קטן 2 יהיה רכוש של המזמין והקבלן מתחייב להחזיר למנהל את רישיון הכניסה של כל עובד שבשמו ניתן הרישיון, מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד בביצוע הכביש וכן בכל עת שידרוש המפקח את החזרתו. כן מתחייב הקבלן שהשימוש ברישיונות הכניסה למקום הכביש לביצוע הכביש.
4. אדם שלא ניתן לו רישיון כניסה לפי סעיף קטן 2 או עובד שהמפקח דרש את החזרת רישיון הכניסה שלו - אחראי הקבלן להרחקתו ממקום הכביש.
5. הסעיפים הקטנים 2,3,4 של סעיף זה יחייבו רק כשפורט הדבר במסמכי החוזה.

סעיף 15 - שמירה גידור ושאר אמצעי זהירות:

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא שמירה, גידור ושאר אמצעי זהירות לביטחונו ונוחיותו של הציבור בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח שיהיה דרוש על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כל שהיא.

1. הקבלן מתחייב להתקין ולהחזיק על חשבונו במקום העבודה לפי דרישות והוראות המנהל:
 - א. מבנה לשימוש משרדי הקבלן והמפקח.
 - ב. מחסן מתאים לאחסנת חומרי כלים ומכשירים אחרים לצורך ביצוע העבודות לפי החוזה.
2. המבנים האמור יהיו רכוש של הקבלן והוא יפרקם ויסלקם לאחר העבודה עם תום העבודות לפי החוזה.

סעיף 16 נזקין לכביש:

1. מיום העמדת מקום הכביש/המגרש כולו או מקצתו לרשותו של הקבלן ועד מתן תעודת השלמת הכביש יהא הקבלן אחראי לשמירת הכביש ולהשגחה עליו. בכל מקרה של נזק לכביש הנובע מסיבה כל שהיא פרט לסיכון מוסכם בהתאם לסעיף קטן 4 יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתו יהא הכביש במצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות החוזה.
2. הוראות סעיף קטן 1 תחולנה גם על נזק שנגרם על ידי הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידו בתקופת הבדק אף לאחר מתן תעודת השלמת הכביש בהתאם לסעיף 53.

3. בכל מקרה של נזק לכביש שנגרם על ידי סיכון מוסכם על הקבלן לתקן את הנזק בהקדם האפשרי אם ובמידה שהמנהל ידרוש ממנו לעשות כן והוצאות התיקון יחולו על המזמין.
4. "סיכון מסוכס" - פירושו מלחמה פעולת איבה המבוצעת על ידי כוחות סדירים או בלתי סדירים פלישת אויב, פעולות מדינה אויבת, קרבות או טעות בחישוב סטטי בתכניות או במפרטים.
5. נזק שנגרם אך ורק כתוצאה משימוש של המזמין ומי שפועל או משתמש בשמה בחלק מהכביש לאחר שניתנה תעודת השלמה עבורו, דינו כדין נזק שנגרם על ידי "סיכון מסוכס".

סעיף 17 - נזקין לגוף או לרכוש:

1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק אובדן שיגרמו תוך כדי ביצוע הכביש לגופו או לרכושו של אדם כל שהוא וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם כלפי צד ג'.
2. שום דבר האמור בסעיף קטן 1 אין בו כדי לעשות את הקבלן אחראי לנזקים דלהלן או כדי לחייב את הקבלן לפצות את המזמין עבורם:
 - א. נזק הנובע מתפיסת מקום הכביש, השימוש בו והחזקתו לצורך ביצוע החוזה ובהתאם לתנאיו.
 - ב. נזק הנובע מתוך כך כשאינן למזמין זכות לבנות את הכביש או חלק ממנו בהתאם לחוזה.
 - ג. נזק הנובע מהפרעה בין קבועה ובין זמנית לזכות דרך, זכות אויר, זכות מים או כל זכות שימוש אחרת של מישהו שהם תוצאה בלתי נמנעת מביצוע הכביש בהתאם לחוזה.
 - ד. נזק לאדם כל שהוא לגופו או לרכושו שנגרם ע"י מעשה או אי מעשה מצד המנהל המפקח או באי כוחם.

סעיף 18 - נזקין לעובדים:

1. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או כל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כל שהם תוך כדי ביצוע הכביש.

סעיף 19 - ביטוח על ידי הקבלן:

1. הקבלן יבטח על חשבונו הוא לטובתו ולטובת המזמין יחידיו:
 - א. את הכביש לרבות: החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שהובא למקום הכביש לצורך הכביש, במלוא ערכו מזמן לזמן נגד כל נזק ו/או אבדן למשך כל תקופת ביצוע הכביש.
 - ב. מפני נזק ו/או אבדן העלולים להיגרם במישרין או בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות לגופו ו/או לרכושו של כל אדם, לרבות עובדי הקבלן קבלני המשנה ועובדיהם עובדי המזמין וכל אדם אחר הנמצא בשרות המנהל.
2. הביטוחים הנדרשים לפי סעיף קטן 1 הם:
 - א. ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות.
 - ב. ביטוח אחריות מעבידים.
 - ג. ביטוח צד ג'.
3. הקבלן מתחייב לערוך את הביטוחים על פי הוראת המזמין כמפורט במסמכי החוזה ולהמציא למזמין את פוליסות הביטוח עם חתימת החוזה על ידו או מיד עם תחילת ביצוע הכביש הכל לפי התאריך המוקדם יותר.
4. הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכוחם של סעיפים 16,17,18.
5. הקבלן מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח ולעשות כל פעולה אם יידרש לעשותה על ידי המזמין, כדי לממש את פוליסת הביטוח בעת הצורך.
6. תיקן הקבלן בעצמו את הנזק בשלמותו לשביעות רצון המנהל יהא בלבד זכאי לתבוע את כספי הביטוח.

סעיף 20 - ביטוח על ידי המנהל על חשבון הקבלן במקרים מסוימים:

אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצעם לפי החוזה יהיה רשאי המזמין לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח והמזמין יהיה רשאי לנכות סכומים אלה כל סכום שיגיע ממנו לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהיה רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

סעיף 21 - פיקוח על ידי האדריכל:

1. אין לראות בזכות הפיקוח העליון שניתנה לאדריכל וליועצים מטעמו על ביצוע הכביש אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלב במלואו ואין היא יוצרת יחס בין קונה ומוכר של סחורות במידה שהמדובר הוא באחריות המזמין לגבי כל צד שלישי אחר.

2. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי חוזה זה.

פרק ד' - התחייבויות כלליות

סעיף 22 - גישת המפקח למקום הכביש:

1. על הקבלן לעשות את הסדורים עם מחלקות העירייה או המזמין הנוגעות בדבר וכן עם הבעלים או המחזיקים של דרכים פרטיות או קרקעות שבהן צריכה העבודה להיעשות או שדרךן צריך לגשת למקום העבודה כדי שיוכל להשתמש בהן לגישה ולהעברת פועלים וחומרים או להרחקת חומר מיוחד על ידו בא כוח או קבלני הובלה. על הקבלן להחזיר את הדרכים והקרקעות למצבם הקודם לשביעות רצון המנהל והבעלים או המחזיקים הנוגעים בדבר. הקבלן יפצה ו/או ישפה את העירייה בכל תביעה הוצאות או נזק שנגרם עקב השימוש הנ"ל.

2. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח לכל בא כוח מורשה על ידו להיכנס בכל עת למקום הכביש ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כל שהיא לביצוע החוזה וכן כל מקום שממנו מובאים חומרים מכוונות וחפצים כל שהם לבצוע החוזה.

סעיף 23 - פיצוי המזמין עקב אי קיום התחייבות על ידי הקבלן:

הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי במידה שאחריות כזאת מוטלת כל אדם לפי פקודת הנזקים נוסח חדש או לפי כל חוק אחר לנזקים שייגרמו תוך ביצוע הכביש ובקשר לכך אם המזמין יידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כל שהם מתחייב הקבלן להחזיר למזמין את הסכום שישולם על ידה ואותו סכום יראוהו המגיע למזמין מהקבלן לפי חוזה זה.

סעיף 24 - מתן הודעות קבלת רישיונות ותשלום אגרות:

בכל הכרוך בביצוע הכביש ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין בדבר מתן הודעות קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות אולם מסים ואגרות ששולמו על ידי הקבלן כאמור ושתשלומם חל כדין על המזמין יוחזרו לקבלן על ידי המזמין.

סעיף 25 - מציאת עתיקות וכיו"ב:

1. עתיקות כמשמעותן בחוק עתיקות תשל"ח 1978 או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן וכן חפצים אחרים כל שהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו במקום הכביש נכסי המדינה בהם הקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך ע"י כל אדם שהוא.

2. מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו יודיע הקבלן למפקח על התגלית כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

סעיף 26 - זכויות פטנטים וכיו"ב:

הקבלן ימנע כל נזק מהמזמין ויפצה על כל תביעה דרישה הליך נזק הוצאה היטל וכיו"ב שיתעוררו

כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים מדגמים סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע הכביש במתקני הכביש, במכונות או בחומרים שיסופקו על ידי הקבלן.

סעיף 27 - תשלום תמורת זכויות הנאה:

אם יהא צורך לביצוע הכביש בקבלת זכות הנאה או שימוש כל שהוא כגון: חציבה או נטילת עפר או חול או זכות מעבר או שימוש או זכות דומה יהא הקבלן אחראי לקבל תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

סעיף 28 - פגיעה בנוחיות הציבור ובזכויות של אנשים:

הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע הכביש לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהיה כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש שביל וכיו"ב או בזכות השימוש וחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא. לצורך כך יבצע הקבלן על חשבנו דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור.

סעיף 29 - תיקון נזקים לכביש למובילים אחרים וכיו"ב:

הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים לביוב לתיעול, לחשמל, לטלפון לצינורות להעברת דלק או למובילים אחרים ולכיו"ב תוך כדי ביצוע הכביש בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע הכביש יתוקן על חשבנו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, ברשת המים בביוב, בתיעול, בחשמל, בטלפון, ובצינורות להעברת דלק או במובילים אחרים ובכיו"ב כאמור, לכן על הקבלן מוטלת האחריות לתיאום ולקבל אישורים רלוונטיים מכל הגורמים לפני ביצוע הפירות, קידוחים, חציבה - כגון: חברת החשמל, בזק, חברות כבלים, רשות העתיקות, תאגיד מים וביוב וכל רשות אחרת.

סעיף 30 - מניעת הפרעות לתנועה:

הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע הכביש לרבות כל מבנה ארעי לא תהיינה הדרכים המובילות למקום הכביש נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות ולצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו כל האמצעים לרבות בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה רגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

סעיף 31 - אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים:

1. אם לביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כל שהוא במקום שהעברה עלולה לגרום נזק לכביש, לגשר, לרשת חשמל, לרשת טלפון, לצינור לכבל ולכיו"ב אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.
2. הקבלן ינקוט ויבצע את אמצעי הגנה בהתאם אך ורק לאחר שיקבל את אישורו של המפקח, ולאחר שיהיה בידו רישיון מתאים מהרשויות המוסמכות. כל אמצעי הגנה יחולו על חשבון הקבלן.
3. הקבלן יחזיק את שטח העבודה חפשי ממים ממים בנקודה הכי נמוכה ובכל זמן שיידרש ואם המפקח מוצא לנכון. יומם ולילה ללא הפסקה ירחיק את המים על ידי משאבה מבנית או ביד או באמצעי אחר כפי שיידרש. הקבלן ימנע מלהזרים מי שופכין או מים דלוחים אחרים לתוך תעלות מתוחות אלה ינקזם דרך צינורות לברך הביוב הקרוב הכל לפי הוראות המפקח.
4. הקבלן חייב לספק את המים הדרושים לבצוע העבודה וכל ההוצאות הכרוכות באספקתם הסדירה והתקינה ובצריכתו ובכלל זה הוצאות אגרת המים ושאיבתם יחולו על הקבלן. בכל מקרה חייב הקבלן לברר עם הספק המים ולעשות סדורים נאותים לצבירת מים או להתקנת אמצעים אחרים שאבת מים במידה הדרושה בכל עת.

5. הקבלן חייב לספק את החשמל הדרוש לו לביצוע העבודה כל ההוצאות הכרוכות בחבור החשמל, בהתקנות השונות, בהתקנת רשת בטחון ובאספקתו הסדירה יחולו עליו בלבד.

סעיף 32 - מתן אפשרויות פעולה לקבלנים אחרים:

הקבלן ייתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח לכל קבלן אחר המועסק על ידי המזמין ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה על ידי המפקח וכן לעובדיהם הן במקום הכביש והן בסמוך אליו וכן ישתף ויתאם פעולה אתם ויאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו. ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור מאת הנזקים לו והמנהל יהיה מוסמך לקבוע את שיעורו של התשלום.

סעיף 33 - ניקוי מקום הכביש עם השלמת העבודה:

הקבלן יסלק מזמן לזמן ממקום הכביש את עודפי החומרים והאשפה מיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן את מקום הכביש ויסלק ממנו את כל מתקני הכביש החומרים הנותרים האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את הכביש כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעות רצונו של המפקח.

פרק ה' - עובדים

סעיף 34 - אספקת כוח אדם על ידי הקבלן:

הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע הכביש את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

סעיף 35 - אספקת כוח אדם ותנאי עבודה:

1. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים במספר הדרוש לשם ביצוע הכביש תוך המועד לכך בחוזה ובעבודה של ביצועה יש צורך ברישום רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור לפי העניין כן מתחייב הקבלן להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע הכביש בשעות העבודה הרגילות על מנת שהמפקח או בא כוחו יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה או דרישה שנמסרה לבא כוחו של הקבלן יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.

2. לפי דרישה בכתב מאת המפקח יחליף הקבלן את בא כוחו המוסמך או את מנהלי העבודה אם לדעת המפקח אין הם מתאימים לתפקיד.

3. לביצוע הכביש יקבל הקבלן עובדים רק באמצעות לשכת העבודה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט 1959 והקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע הכביש ויקיים תנאי עבודה בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו אזור.

4. הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע הכביש מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו העובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה.

8. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחים כדרוש בחוק ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד 1954.

סעיף 36 - פנקסי כוח אדם ומצבות כוח אדם:

1. הקבלן מתחייב שבביצוע הכביש ינוהל לשביעות רצונו של המפקח פנקסי כוח אדם שירשם בהם שמו מקצועו וסוגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו.

2. הקבלן מתחייב להמציא למנהל ולמפקח לפי דרישה את פנקסי כוח האדם לשם ביקורת וכן להכין ולהמציא למפקח לפי דרישתו ולשביעות רצונו מצבת כוח אדם חודשית שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם סוגיהם והעסקתם.

סעיף 37 - רווחת העובדים:

1. הקבלן מתחייב שיסודרו לעובדים המועסקים בביצוע הכביש סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים במקום הכביש לשביעות רצונו של המפקח.
2. הקבלן יהיה אחראי להסעתם של העובדים ועל חשבונו הוא.

פרק ו' - ציוד חומרים ומלאכה

סעיף 38 - אספקת ציוד מתקנים וחומרים:

1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל הציוד המתקנים החומרים והדברים האחרים הדרושים לביצועו היעיל של הכביש בקצב הדרוש.
2. רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל הציוד והמתקנים הדרושים לביצועו היעיל של הכביש בקצב הדרוש.
3. חומרים שהקבלן חייב לספקם רשאי המנהל להורות שישתמש הקבלן בביצוע הכביש בחומרים שיסופקו על ידי המזמין ושתמורתם תנוכה מהסכומים המגיעים לקבלן.

סעיף 39 - חומרים וציוד במקום הכביש:

1. לעניין חוזה זה חומרים פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן למקום הכביש למטרת ביצוע הכביש והשלמתו לרבות אביזרים מוצרים בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים וכן מתקנים העתידים להיות חלק מן הכביש.
2. חומרים וכן מבנים ארעיים שהוקמו על ידי הקבלן במקום הכביש למטרת ביצוע הכביש והשלמתו יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור לבעלות המזמין.
3. חומרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן למקום הכביש למטרת ביצוע הכביש והשלמתו אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום הכביש ללא הסכמת המפקח בכתב. ניתנה תעודת השלמה לכביש על פי סעיף 1-52 רשאי הקבלן להוציא ממקום הכביש את הציוד והמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי חומרי הבניה.
4. כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות סעיף קטן 6 לסעיף זה או הורה המפקח בכתב שהציוד והחומרים לפי סעיפים קטנים 1, 3 אינם נחוצים עוד לביצוע הכביש רשאי הקבלן להוציאם ממקום הכביש ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור חדלים החומרים מלהיות בבעלות המזמין. נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד או החומרים חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן רשאי המזמין לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים למכרם ולאחר שתנכה ממחירים את כל ההוצאות הכרוכות במכירתם יזכה המזמין את חשבון הקבלן בכל עודף שיוותר.
5. הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד החומרים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה אולם בכל מקרה מן המקרים המפורטים בסעיף 67 רשאי המזמין להשתמש בזכויות המוקנות לו על פי אותו סעיף וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות המזמין על פי סעיף 67 כאמור.

6. אין להסיק מהוראות הסעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כל שהם והמפקח רשאי לפסלם בכל זמן שהוא.

סעיף 40 - טיב החומרים והמלאכה:

1. הקבלן ישתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים בתכניות בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה.
2. א. הקבלן חייב להשתמש בחומרים בעלי תו תקן או עומדים בדרישות התקנה והתקנים הרלוונטיים לאותו מוצר.
ב. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור חלה על הקבלן.
3. הקבלן מתחייב שלא להשתמש בביצוע הכביש אלא בחומרים שנבדקו ונמצאו כשרים לתפקידים על ידי המפקח.
4. סופקו חומרים מסוימים על ידי מזמין אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיב העבודה.
5. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא ולפי הוראות המפקח דגימות מהחומרים והמלאכה שנעשתה וכן כל הכלים כוח אדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע הבדיקות במקום הכביש או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה הכל כפי שיוורה המפקח.
6. הקבלן מתחייב לערוך את כל הבדיקות הנדרשות ע"י המתכנן והמפקח דמי עריכת הבדיקות הנ"ל יחולו על הקבלן.
7. המנהל שומר לעצמו את הזכות לקבוע את הבדיקות וכן המזמין בעצמו את ביצוען ולשלם למעבדה את דמי הבדיקות בלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הקבלן לגבי טיב החומרים המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה. השתמש המנהל בזכות האמורה כל ההוצאות עבור הבדיקות יחולו על חשבון הקבלן אשר ינוכו מהחשבונות המגיעים לקבלן מהמזמין.

סעיף 40 א' - העדפת מוצרים מתוצרת הארץ:

1. הקבלן ישתמש לביצוע מבנה זה במוצרים מתוצרת הארץ וכן ישתמש לצורך ביצוע העבודות על פי חוזה זה במוצרים מתוצרת הארץ בלבד בכפוף לאמור להלן.
2. "תוצרת הארץ" לעניין חוזה זה משמעו: מוצר שהערך המוסף שלו הוא 35% ומעלה בהתאם לאישור היצרן.
3. על אף האמור בסעיף קטן 1 יהיה הקבלן רשאי להשתמש במוצרים מתוצרת חוץ אולם אך ורק באחד מהמקרים דלהלן:
א. אין מוצר מתוצרת הארץ העומד בדרישות התקנים הישראלים והעונה לדרישות המפורטות במסמכי החוזה.
ב. מחיר המוצר מתוצרת הארץ עולה ביותר מ- 50% על מחיר אותו מוצר ובאיכות שווה מתוצרת חוץ.
4. "מחיר המוצר" לעניין חוזה זה משמעו: מחיר המוצר במקום הכביש כאשר המחיר כולל בין היתר הוצאות העמסה, הובלה, פריקה, רווח הקבלן, מימון וכל שאר ההוצאות הדרושות לתפקודו של המוצר והקשורות באספקתו ולמקום הכביש.

5. האישור לקבלן להשתמש בביצוע העבודות על פי החוזה זה במוצרים מתוצרת חוץ ו/או מתוצרת הארץ יינתן על ידי המנהל או המפקח או מי שהוסמך ע"י המנהל.
6. הוראות סעיף זה יחולו אם נאמר אחרת בשאר מסמכי החוזה.

סעיף 41 - בדיקת חלקי הכביש שנועדו להיות מכוסים:

1. הקבלן מתחייב למנוע את כיסוי או הסרתו של חלק כל שהוא מהכביש שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא הסכמתו של הצד מפקח.
2. הושלם חלק מהכביש שנועד להיות מכוסה או מוסתר יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק לבחון ולמדוד את החלק האמור מהכביש לפני כיסוי או הסרתו.
3. הקבלן יחשוף יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהכביש לפי הוראת המפקח לצורך בדיקתו בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקנו לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה רשאי המנהל לחשוף לקדוח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהכביש ולאחר מכן להחזירו לתיקנו.
4. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן 3 תחולנה על הקבלן פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן 1 והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח.
5. הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן רשאי המזמין לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

סעיף 42 - סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה:

1. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן מזמן לזמן תוך כדי מהלך העבודה:
א. על סילוק חומרים כל שהם ממקום הכביש בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם.
ב. על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקידם במקום החומרים האמורים בפסיקה א'.
ג. על סילוקו הריסתו והקמתו מחדש של חלק כל שהוא מהכביש שהוקם על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.
2. כוחו של המפקח לפי סעיף קטן 1 יפה לכל דבר על אף בדיקה שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.
3. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן 1 יהא המזמין רשאי לבצע על חשבון הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והמזמין יהא רשאי לגבותו או לנכותו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ז' - מהלך ביצוע הכביש

סעיף 43 - התחלת ביצוע הכביש:

- הקבלן יתחיל בביצוע הכביש בתאריך שייקבע על ידי המנהל בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת עבודה" וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת הכביש תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11 פרט אם קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בניגוד לכך.

סעיף 44 - העמדת מקום הכביש לרשות הקבלן:

לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע הכביש או בשעת מתן אותה הוראה יעמיד המנהל לרשות הקבלן את מקום הכביש או אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצועו של הכביש והמשכתו בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11 לאחר מכן יעמיד המנהל לרשות הקבלן מזמן לזמן חלקים נוספים ממקום הכביש. הכל כפי שיידרש לביצוע הכביש בהתאם ללוח הזמנים האמור.

סעיף 45 - מועד השלמת הכביש:

1. הקבלן מתחייב להשלים את הכביש תוך התקופה שנקבעה במסמכי החוזה.
2. הוראות סעיף קטן 1 לסעיף זה תהיינה כפופות לכל תנאי מפורש בחוזה לגבי השלמתו של כל חלק מסוים מהכביש.
3. ניתנה ארכה להשלמת הכביש או קוצר המועד בהתאם לסעיף 46 להלן ישתנה המועד להשלמת הכביש בהתאם לכך.
4. תקופת הביצוע עבור הפרויקט היא **5 חודשים קלנדרים** מיום קבלת צו ביצוע עבודה מהעירייה. תקופה זו כוללת ימי התארגנות ללא כל תוספת זמן עבור חגים ימי גשם ושרב וכו' ימים שעל הקבלן לקחת אותם בחשבון כאשר לוח התקדמות העבודה שיוגש ע"י הקבלן ייקח בחשבון את תקופות הביצוע בתאריך צו ביצוע העבודה כמחייבות.
5. למזמין הזכות להקטין ו/או להגדיל, לבטל או להוסיף מהעבודה ו/או מכל סעיף מרשימת הכמויות ואין לקבלן הזכות לבקש כל תוספת או נזק.
6. במידה והעבודה המבוצעת תגדל מסכום הקרן שבהצעה המקורית תוארך תקופת הביצוע באופן יחסי להגדלה בסכום הקרן ביחס לתקופה המקורית.

סעיף 46 - ארכה או קיצור להשלמת הכביש:

1. פקודת שינויים המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת לזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד להשלמת הכביש או המחייבת את ביטולה של חלק מהעבודה או הפסקתה לפי סעיף 50 לחוזה רשאי המנהל לאחר שמיעת טיעוני הקבלן לקבוע את השינוי במועד השלמת הכביש.
2. נגרם עיכוב בביצוע הכביש על ידי כוח עליון או על ידי תנאים אחרים שלדעת המנהל לא הייתה לקבלן שליטה עליהם ולא הייתה לו אפשרות למנוע את העיכוב רשאי הקבלן לבקש ארכה במועד השלמת הכביש והמנהל יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים בכפוף לתנאים כדלהלן:
 - א. הקבלן לא יהא רשאי לבקש ארכה עקב תנאים מיוחדים כאמור לאחר 60 יום מתום התנאים שאירעו וגרמו לעיכוב בביצוע הכביש אולם המנהל יהיה רשאי לדון במתן ארכה כאמור לקבוע את שיעור הארכה גם אם הבקשה הוגשה לאחר תום 60 הימים האמורים בתנאי שהקבלן ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בבקשתו לשביעות רצונו של המנהל.
 - ב. הקבלן יהא חייב להביא ראיות לשביעות רצונו של המנהל לרבות יומן העבודה שהתנאים האמורים אירעו וגרמו לעיכוב בביצוע הכביש.

סעיף 47 - עבודה בשעות היום בימי חול:

1. פרט אם הותנה בחוזה במפורש אחרת לא תיעשה עבודה בביצוע הכביש בשעות הלילה או שבת ומועדי ישראל ללא הסכמת המפקח בכתב, אלא אם ניתנה הסכמה בכתב ע"י המנהל.
2. אין הוראות סעיף קטן 1 חלות על עבודה שצריכה להיעשות מטבע הדברים ללא הפסק או במשמרות רצופות או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון הכביש ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע מיד למפקח על כל הנסיבות שבעבודה

במפורש.

סעיף 48 - החשת קצב ביצוע הכביש:

אם יהיה צורך לדעת מנהל הפרויקט בכל זמן שהוא להחיש את קצב ביצוע הכביש מכפי שנקבע, תחילה יפנה המנהל בדרישה מתאימה לקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע הכביש בהתאם לדרישה ולמלא אחרי כל יתר הוראות המנהל הנוגעות לעניין שעות העבודה ימי העבודה ושיטות העבודה.

סעיף 49 - פיצויים מוסמכים וקבועים מראש על איחורים:

1. אם לא ישלים הקבלן את ביצוע הכביש תוך התקופה הנקובה בחוזה בהתחשב בהארכתה או בקיצורה לפי סעיף 46- ישלם הקבלן למזמין את הסכום שצוין במסמכי החוזה כפיצויים מוסמכים וקבועים מראש על כל יום של איחור או חלק ממנו שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת הכביש ועד מועד השלמתו למעשה. סכום הפיצויים המוסמכים יהיה צמוד למדד כמוגדר בסעיף 64- לחוזה ויוגדל בשיעור עליית המדד בין החודש הבסיסי לבין החודש שבו הסתיימה העבודה למעשה.

2. המזמין יהיה רשאי לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן 1 מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את הכביש או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

3. אם לפני השלמת הכביש נתן המפקח לקבלן תעודת השלמה לגבי חלק כל שהוא מהכביש לפי סעיף 52 והמזמין החזיק או השתמש בחלק האמור יופחת לגבי כל יום לאחר מתן תעודת ההשלמה האמורה חלק יחסי מהפיצויים המוסמכים והקבועים מראש האמורים בסעיף קטן 1 לפי הערך היחסי שבין חלק הכביש האמור לבין הכביש כולו.

4. במידה והקבלן לא יסיים את העבודה בתקופה שנקבעה בחוזה, לא תשולם שום תוספת יוקר מסוג כלשהוא עפ"י הוראות הגוף המממן והמזמין.

5. במידה והעבודה תופסק בכל סיבה שהיא שאיננה תלויה בקבלן לא באשמת הקבלן המזמין ישלם ערך העבודה המבוצעת אשר הושלמה במלואה עד לתאריך הפסקת העבודה. תמורת עבודות שהוחל בהכנתם ולא נסתיימו ישולם לקבלן לפי מספר ימי העבודה שהושקעה באותה עבודה שלא הושלמה ונרשמו ואושרו ע"י המפקח ביומן. מחיר כל יום עבודה לפי סוג העבודה ובהתאם למחירים המקובלים בהסתדרות הכללית.

סעיף 50 - הפסקת עבודה:

במידה והמזמין מחליט על הפסקת העבודה מכל סיבה הנראית לו יודיע זאת לקבלן בכתב, הקבלן יפסיק את העבודה מיד וללא דחוי.
במקרה כזה ישולם לקבלן בהתאם לכמויות המבוצעות והמאושרות ותוספת ערך החומרים הנמצאים באתר הכביש שהובאו באישור המזמין.

סעיף 51 - שימוש או אי שימוש בזכויות על ידי המזמין:

1. הסכמה מצד המזמין או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ללמדו ממנה גזירה למקרה אחר.

2. לא השתמש המזמין או המפקח בזכויות הנותנות להם לפי חוזה במקרה מסוים אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כל שהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

פרק ח' - השלמה בדק ותיקונים

סעיף 52 - תעודת השלמה לכביש:

1. הושלם הכביש ע"י הקבלן, יודיע למפקח בכתב והמפקח או מנהל הפרויקט יזמנו סיור מסירה למתן הערות והנחיות לקבלת העבודה ע"י המתכנן והיועצים.

מסירת הכביש מותנת במסירת כל המערכות ובדיקת היועצים למיניהם כל אחד בתחומו.

על הקבלן והמפקח להתלוות לכל צוות היועצים כולם ביחד וכל אחד לחוד לקבלת הכביש.

כל יועץ או מתכנן יוציא אישור מסירה מטעמו שהעבודה בוצעה לשביעת רצונו ובהתאם לתכנון ולתוכניות הביצוע.

על הקבלן להמציא את כל הבדיקות והאישורים לכל המערכות לפני קבלת הכביש לידי המנהל, המפקח, המתכנן והיועצים.

ידוע ומוצהר ומוסכם על הקבלן שתהליך מסירה הוא תנאי לשחרור התקציבים מהגופים המממנים ותנאי זה כולל המצאת כל האישורים הרלוונטיים לחברות הבקרה מטעם הגוף/ים המממן/נים.

לאחר השלמת כל התנאים לעיל רשאי המזמין והמפקח לחתום על תעודת השלמה לכביש.

2. אין האמור בסעיף קטן 1 גורע מזכותו של המזמין להחזיק במבנה ולהשתמש בו גם טרם בוצעו במבנה עבודות התיקונים ו/או ההשלמה ולא ניתנה תעודת השלמה והקבלן חייב לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.

3. לא ביצע הקבלן את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה על יד המפקח יהיה המנהל רשאי לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה בעצמו או בכל דרך אחרת שימצא לנכון. הוצאות ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה יהיו על חשבון הקבלן והמזמין ינכה הוצאות אלו בתוספת 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות משכר החוזה המגיע לקבלן או תיגבה אותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

4. אם לפי תנאי החוזה על הקבלן להשלים חלק מסוים לפני התאריך הסופי שנקבע להשלמת הכביש או שהושלם חלק כלשהו מהכביש והמזמין החזיקה בו השתמשה בו או עומדת להחזיק בו או להשתמש בו רשאי הקבלן לדרוש תעודת השלמה לגבי חלק מהכביש האמור והוראות הסעיפים הקטנים דלעיל יחולו על מתן תעודת השלמה לגבי חלק מהכביש שלגבי הכביש כולו.

סעיף 53 - בדק ותיקונים:

1. לפני הקבלה הסופית של הכביש ולפני התחלת תקופת הבדק הקבלן חייב להמציא למזמין את כל בדיקות המעבדה המחייבות לאיכלוס הכביש וקבלת טופס 4 לרבות כל מערך מפרט הבדיקות המחייב של גורמי התקצוב/ מפעל הפיס וכו' שמחייב את הקבלן להצהרה וחתימה בטרם במעמד אישור ההתקשרות. בנוסף לני"ל מסירה של סט תוכניות הביצוע Asmade של עבודות החשמל האינסטלציה מזוג אויר וכו' כמו כן חייב להגיש תכנית מפה מצבית כוללת לאחר ביצוע ערוכה על ידי מודד מוסמך ועל חשבון הקבלן.

2. לצורך החוזה תקופת הבדק פירושו: תקופה של 12 חודשים או תקופה אחרת שנקבעה במפרטים או בתנאים המיוחדים מנינה של תקופת הבדק יתחיל מיום השלמת העבודה לשביעות רצונה של העירייה, כמצוין בתעודת ההשלמה לכביש בהתאם לסעיף 52- או במקרה של תעודות השלמה לגבי חלקים שונים של הכביש מיום השלמתם של אותם חלקים כמצוין בתעודות ההשלמה.

3. נתהווה במבנה תוך תקופת הבדק נזק או קלקול אשר לדעת המפקח נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים חייב הקבלן לתקן או לבנות מחדש כל נזק או קלקול כאמור הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו של המפקח ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ 3 חודשים מתום תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע לפי סעיף 29 לכביש דרך, מדרכה, שביל וכיו"ב ואשר נגרם לדעת המפקח כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

4. אין בסעיף קטן 2 דלעיל בכדי לגרוע מהאמור בסעיף 2-54.

5. ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיפים קטנים 2 ו-3 יחולו על הקבלן.

סעיף 54 - פגמים וחקירת סיבותיהם:

1. נתגלה פגם במבנה בזמן ביצועו רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין.

2. בנוסף לכל האמור בחוזה זה נתגלה פגם במבנה תוך 5 שנים אחר גמר תקופת הבדק הנובע מביצוע הכביש שלא בהתאם לתנאי החוזה יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו הוא ואם הפגם אינו ניתן לתיקון חייב בתשלום פיצויים למזמין.

סעיף 55 - אי מלוי התחייבויות הקבלן לפי סעיפים 2, 53, 50, 54, 3:

אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לפי הסעיפים 2, 53, 50, 3, 54 רשאי המזמין לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת ובמידה שההוצאות האמורות בתוספת של 15% שייחשבו כהוצאת משרדיות. מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהא המזמין רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

סעיף 56 - שינויים:

1. המזמין רשאי להורות בכל עת על כל שינוי לרבות צורתן אופי סגנונו איכותו סוגו גודלו כמותו, גובהו, מתארו וממדיו של הכביש וכל חלק ממנו, הכל כפי שימצא לנכון והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו.

2. הוראת המזמין על שינוי הכביש לפי סעיף קטן 1 תיקרא פקודת שינויים ותימסר לידי הקבלן בכתב.

3. "למען הסר ספק מודגש בזאת כי למזמין עומדת הזכות להפחית בהיקף העבודות שתבוצענה כמתחייב מהיקף מקורות המימון העומדות לרשותו".

4. במקרה של הפחתה בהיקף העבודה לא יוכל הקבלן לדרוש או לתבוע מהמזמין פיצויים בעד הפסד רווחים בגין העבודה שהופחתה.

5. בנוסף לאמור לעיל תהיה למזמין הזכות להקטין או להגדיל את הכמות בכל סעיף וסעיף לפי ראות עיניו, כמו כן יהיה לו הזכות לבטל או להוסיף עבודות והמחיר יהיה לפי המחירים המופעים בחוזה ללא תוספת או הגדלה כל שהיא.

סעיף 57 - תעודת סיום החוזה:

בתום תקופת הבדק ימסור המנהל לקבלן תעודה - להלן תעודת סיום המפרשת כי הכביש בוצע והושלם בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.

1. מסירת תעודת סיום החוזה לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות הנובעת מהחוזה אשר

מטבע הדברים נמשכת היא גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.
2. מסירת תעודת סיום לקבלן מותנת בקיום התחייבותו לפי סעיף 9.4 וסעיפים 17.5, 17.6, 17.7.

סעיף 58 - סילוק יד הקבלן ממקום הכביש:

1. המזמין יהיה רשאי לתפוס את מקום הכביש ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את הכביש בעצמו או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בכל החומרים הציוד והמתקנים או בכל חלק מהם שבמקום הכביש או למכור אותם או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:
 - א. כשהקבלן לא התחיל בביצוע הכביש או שהפסיק את ביצועו ולא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב המפקח להתחיל או להמשיך בביצוע הכביש או כשהסתלק מביצוע הכביש בכל דרך אחרת.
 - ב. כשהמפקח סבור שקצב ביצוע הכביש איטי מדי כדי להבטיח את השלמתו במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמפקח לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראות שמטרתם להבטיח את השלמת הכביש במועד הקבוע בחוזה או במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמות.
 - ג. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות.
 - ד. שהקבלן הסב את החוזה כולו או מקצתו לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע הכביש בלי הסכמת המזמין בכתב.
 - ה. כשהקבלן פשט את הרגל או שכניתן נגדו צו קבלת נכסים או כשעשה סידור עם או לטובת נושיו ובגוף מאוגד כשהגוף בפירוק.
 - ו. כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כשלהוא שוחד מענק דורון או טובת הנאה כל שהיא בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
2. הוצאות השלמת הכביש כאמור ברישא לסעיף קטן 1 יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות בתוספת של 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות.
3. תפיסת מקום הכביש וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף קטן 1 אין בהם משום ביטול החוזה על ידי המזמין.
4. תפס המזמין את מקום הכביש בהתאם לסעיף קטן 1 יודיע המפקח בכתב תוך 60 יום על כך לקבלן ויצוין בהודעה את הערך המשוער של חלק הכביש שבוצע עד למועד תפיסת מקום הכביש ואת פירוט החומרים הציוד והמתקנים שהיו במקום הכביש אותה שעה.
5. תפס המזמין את מקום הכביש כאמור בסעיף קטן 1 והיו בו חומרים ציוד או מתקנים ראשי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק ממקום הכביש את החומרים הציוד והמתקנים או כל חלק מהם ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 14 יום רשאי המזמין על חשבון הקבלן לסלק ממקום הכביש לכל מקום שיראה בעיניה ולא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שיגרם להם. הוראות סעיף קטן זה אינן גורעות מזכותה של המזמין להשתמש בחומרים בציוד ובמתקנים או למכרם כאמור בסעיף קטן 1.
6. נתפס מקום הכביש לא יהיה המזמין חייב לשלם סכום כל שהוא בקשר לחוזה אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן 1.

7. עלה אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה מבצע את החוזה בשלמות על הסכום הכולל של התשלומים החלקיים והאחרים ששולמו לקבלן לפני תפישת מקום הכביש של הוצאות השלמת הכביש ובדקו שיקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המפקח לרבות התוספת האמורה בסעיף קטן 2 ושל פיצויים על נזקים שנגרמו למזמין מחמת כל דחייה בהשלמת הכביש ומחמת נזקים אחרים יהיה המזמין חייב בתשלום ההפרש שבין אומדן שכר החוזה לבין הסכום הכולל כאמור ובלבד שהפרש זה לא יעלה על הסכום הכולל של ערך אותו חלק הכביש שהקבלן בצע עד למועד תפישת מקום הכביש על ידי המזמין ושל ערך החומרים וציוד והמתקנים שנתפסו במקום הכביש והמזמין השתמש בהם או שנמכרו על ידו הכל כפי שיקבע על ידי המפקח.

8. עלה הסכום הכולל של התשלומים החלקיים והאחרים ששולמו לקבלן לפני תפישת מקום הכביש של הוצאות השלמת הכביש ובדקו שיקבעו על יסוד חשבונות סופיים שיאושרו על ידי המפקח לרבות התוספת האמורה בסעיף קטן 2 ושל פיצויים על נזקים שנגרמו למזמין מחמת כל דחייה בהשלמת הכביש ומחמת נזקים אחרים על אומדן שכר החוזה.

9. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המזמין לפי סעיף 39 ולא לגרוע מהן.

סעיף 59 - קיזוז:

1. המזמין רשאי לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה על פי חוזה זה כל חוב המגיע לה על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינו לבין הקבלן וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן המזמין לקבלן הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

סעיף 60 - אי אפשרות המשכת ביצוע הכביש:

1. אם יתגלה בכל זמן שהוא שאין באפשרות להמשיך בביצוע הכביש כולו או מקצתו מפאת או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה יפנה הקבלן למזמין והמזמין ייתן לקבלן אישור בכתב כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע הכביש כולו או מקצתו והקבלן ימלא אחר ההוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע הכביש כאמור.

2. הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע הכביש לפי סעיף קטן 1 יהיה ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים בכתב הכמויות ובפקודות השינויים נוסף לזה ישולם לקבלן סכום שיקבע בהתאם לאמור בסעיף 50 של חוזה זה.

3. תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן כולל תביעות פיצויים ותביעות עבור הוצאות מיותרות שנגרמו כאמור.

4. לא סילק הקבלן את הציוד ומתקני הכביש כולם או מקצתם ממקום הכביש או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המנהל לפי סעיף קטן 1 רשאי המזמין לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן בעצמו או בכל דרך אחרת והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך בתוספת 15% שיחשבו כהוצאות משרדיות ובהפחתת סכום שיאושר על ידי המפקח לכיסוי חלק מתקבל על הדעת מההוצאות האמורות שיש לזקוף על חשבון המזמין.

סעיף 61 - מס ערך מוסף:

המחירים הנקובים בסעיפי כתב הכמויות בחוזה זה אינם כוללים מס' ערך נוסף.

סעיף 62 - סמכות המנהל:

מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי למנהל הממונה מטעם המזמין ו/או המפקח הצמוד באם המזמין הסמיך אותו לכך. תהיה הסמכות הבלעדית להחליט ולהכריע בכל עניין שנמסרו להחלטתם בהסכם

זה על נספחיו ומבלי לפגוע בכלליות האמור לרבות החלטה והכרעה בשאלות ביצוע העבודה טיב החומרים בדיקתם והחלפתם סכום מדידות עבודה שיטת המדידה אישור חשבונות חלקיים וסופיים בטול חלקי עבודה על אף שנכללו בחוזה, ניקוי מקום העבודה מתן אפשרות פעולה לקבלנים נוספים בטיחות בעבודה שמירה גידור פיקוח כללי תיקון נזקים שונים רווחת העובדים קצב ביצוע העבודה והאמצעים לזירוז לוח הזמנים לביצועה וכל סמכות אחרת וכיו"ב והחלטתם של המנהל ו/או למפקח הצמוד באם המזמין הסמיך אותו לכך. בכל הפרטים הנ"ל ובכל העניינים המסורים להכרעתם תהיה סופית וללא ערעור.

אישור יועמ"ש:

בכפוף לעמידת הקבלן ביתר תנאי החוזה, אין מניעה משפטית ו/או חוזית לחתימת חוזה זה.

עו"ד / יועמ"ש

ולראיה באו הצדדים על החתום:

חוסין מצארוה
גזבר העירייה

חותמת העירייה
כפר קרע

עו"ד פיראס בדחי
ראש עיריית כפר קרע

הקבלן

נספח י

תעודת סיום

(על פי סעיף) 57 לתנאי החוזה

אל : _____

מאת : _____

בהתאם לסעיף 57 לתנאי חוזה מס' 27/2023, אני מאשר בזה כי הכביש בוצע והושלם בהתאם לחוזה וכי על עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה לשביעות רצוני המלאה.

_____ : השם

_____ : תאריך _____ : התפקיד

חתימה

חתימת
מנהל הפרויקט/המפקח

חתימת
המזמין/מהנדסת העירייה

נספח יא'

ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

תאריך _____

לכבוד
עיריית כפר קרע
כפר קרע

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ כולל מע"מ (במילים: _____) וזאת בקשר למכרז מס' 27/2023 לעבודות ביצוע עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו ח'ישם להבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום _____ ובהתאם לדרישות המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו צמודה למדד הידוע האחרון ביום הגשת המכרז כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום _____.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.
לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

_____ : בנק

_____ : סניף

_____ : מס' חשבון

_____ : כתובת

_____ : תאריך

אישור על קיום ביטוחים לתקופת ביצוע עבודות ההקמה והבדק
מכרז מס' 27/2023

היקף ביצוע עומד ע"ס כ- 3,628,000 ₪						תאריך: _____	
מקבל האישור		מעמדו		המבוטח / בעל הפוליסה		מעמדו	
שם: עיריית כפר קרע		<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> חברת ניהול <input type="checkbox"/> בעל מקרקעין <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> מזמין שירותים/ עבודות <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____		שם: _____		<input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> חברת ניהול <input type="checkbox"/> ספק מוצרים <input type="checkbox"/> נותן שירותים <input type="checkbox"/> קבלן <input type="checkbox"/> אחר: _____	
כתובת:		כתובת:		כתובת:		כתובת:	
תיאור הפעילות / השירותים / העבודות : עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו חו'שם בכפר קרע.							
בקשר ל- <input type="checkbox"/> הסכם <input type="checkbox"/> מכרז <input type="checkbox"/> הזמנת עבודה מס' מיום פירוט נוסף:							
הכיסויים							
סוג	מספר פוליסה	גבול האחריות / ביטוח	תקופת הביטוח	סעיפים מיוחדים לטובת מקבל האישור			
		<input type="checkbox"/> ₪ <input checked="" type="checkbox"/> \$					
1		למקרה ולתקופה 2.000.000 ₪	01.12.2023-31.07.2024	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 324 מוטב לתגמולי הביטוח-מבקש האישור	*רכוש עליו עובדים 500.000 ₪ *רכוש סמוך 500.000 ₪ * פינוי הריסות 500.000 ₪ *נזק ישיר הנובע מעבודה/חומרים לקויים 500.000 ₪ נזק עקיף כתוצאה מליקוי עבודה וחומרים לקויים בסכום ביטוח מלא		
2		למקרה ולתקופה 4.000.000 ₪	01.12.2023-31.07.2024	302 אחריות צולבת 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 312 כיסוי נזק שנגרם כתוצאה משימוש בצמ"ה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'	צד ג'		
3		למקרה ולתקופת הביטוח 5.000.000 ₪ 20.000.000 ₪	01.12.2023-31.07.2024	309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה יחשב כמעבידים 328 ראשוניות	מעבידים		
• הפוליסה לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה בטרם משלוח הודעה מראש בת 30 יום בכתב ובדואר רשום למקבל האישור. ביחס לפעילות נשוא אישור זה, הפוליסה ראשונית וקודמת לכל פוליסה אחרת של מקבל האישור ומבטחיו ולא יחול סעיף השתתפות/ כפל ביטוח.							
המצייע/המזיע				חתימת האישור:			

רשימת מתכננים

הקמת כביש אבו חו'שם - כפר קרע

פקס	טלפון	תחום	היועץ	
04-6080552	04-9122145	ניקוז ותיאום תשתיות	ואסים עלי ס.מ.ד מהנדסים בע"מ	1
04-6080552	04-9122148	תנועה וגיאומטריה	חיות זועבי ס.מ.ד מהנדסים בע"מ	2
	04-6466401	נוף	יסמין מח'ול	3
	052-895-3546	מודד	נדיר אבו עטא	4
04-9502401	054-7492599	תכן מבנה, קרקע וביסוס, קונסטרוקציה	עמאר ח'ורי	5
	052-6238710	תאורה, חשמל ותקשורת	חסן המאם אקסטרימנג הנדסה	6

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית כפר קרע. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן. (במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 **חלות על המציע** נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישיון

תאריך

הצעת המציע – הצעה כספית

**לכבוד
ועדת מכרזים
עיריית כפר קרע**

תיאור העבודה: לביצוע עבודות הקמת כביש אבו חו'שם בכפר קרע – עיריית כפר קרע

אני החותם מטה _____ קראתי בעיון את טופס החוזה, המפרט הטכני וכתב הכמויות ועיינתי בכל התוכניות והשרטוטים למכרז הנ"ל וכן שצורפו אל טופס ההזמנה להצעות המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומצהיר בזה שהבנתי את כל המסמכים האלה ואת השיטה להגשת הצעת מחיר למכרז הנ"ל שהיא הנחה לאומדן המתכנן, בכפוף למילוי כל תנאי המכרז.

סה"כ מחיר העבודות לפי אומדן העירייה כולל מע"מ.	3,627,587.80 ₪
אנו מציעים להעניק הנחה של _____ אחוזים על מחיר אומדן העירייה.	במספרים: _____ אחוזים. במילים: _____ אחוזים.
סה"כ הצעתנו לאחר ההנחה כולל מע"מ.	במספרים: _____ ₪. במילים: _____ ₪.

ידוע לי שיטת התמחור הינה **למדידה** ועל כן, הנחה זו תחול על המחיר כולו וכן על כל אחד מסעיפי כתב הכמויות. ידוע לי כי העירייה שומרת לעצמה הזכות להגדיל ו/או להקטין את הכמויות הנדרשות בשלב הביצוע בפועל ללא שינוי במחיר היחידה.

כמו כן אני מתחייב, שאם הצעתי תתקבל, אחתום על החוזה, המפרט הטכני, כתב הכמויות, הנספחים, התכניות והשרטוטים הנ"ל ואפקיד בידי הרשות המקומית למשך תקופת החוזה את הערבויות והביטוחים הנדרשים בחוזה, זאת תוך 7 ימים מתאריך קבלת ההודעה על זכייתי במכרז.

תוקפה של הצעתי זו הוא עד 90 ימים מתאריך ההגשה.

הבהרות:

1. על המציע לנקוב בשיעור (%) אחוז) הנחה כללי שיחול על כל סעיפי כתב הכמויות ועל המחיר הסופי כמפורט בטבלה שלעיל.
2. יש למלא הנחה במספר חיובי ועד שתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית. הצעת תוספת על מחיר אומדן העירייה, כמפורט בטבלה מעלה, עלולה להוביל לפסילת ההצעה והכל עפ"י שיקל דעתה הבלעדי של העירייה, ניתן להציע 0% הנחה. אם תוקלד הנחה עם יותר משתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית יוכל המזמין, על פי שיקול דעתו, לפסול את ההצעה או להתייחס להנחה כאילו הוקלדו בה רק שתי ספרות אחרי הנקודה תוך התעלמות משאר הספרות (ללא עיגול ההנחה לפי שאר הספרות).

3. מעת לעת יתכן כי יתווספו או ימחקו סעיפים בכתב הכמויות וזאת בהתאם לצרכי הרשות המשתנים ועפ"י שיקול דעתה הבלעדי.
4. הכמויות המפורטות בכתב הכמויות הינן מוערכות בלבד. הרשות אינה מחויבת לכמות כלשהיא.
5. **מובהר** כי הצעת המחיר הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, ובמידה ותתקבל המציע מתחייב לפעול על פיה. ידוע למציע, כי ההצעה המפורטת לעיל, תהיה תקפה והמציע יהיה מחויב למחירים הנקובים בה, אף אם יוחלט לרכוש רק חלק מהאמור במכרז.

מילוי הצעת המחיר לעיל הינו חובה ואי מילוי יביא לפסילת ההצעה!

שם הקבלן: _____ כתובת: _____.

חתימת הקבלן: _____ טל/פקס: _____ איימיל: _____.

חותמת הקבלן: _____ . טלפון נייד: _____.

מפרטים כלליים

תוכן העיניים

1. מוקדמות

2. מפרט מיוחד (משלים)

3. כתב כמויות

סעיפים של המפרט הכללי משרד השיכון הספר הכחול.

- פרק 01 - עבודות עפר.
- פרק 02 - עבודות בטון יצוק באתר.
- פרק 03 - מוצרי בטון טרום.
- פרק 04 - עבודות בניה.
- פרק 05 - עבודות איטום..
- פרק 08 - עבודות חשמל.
- פרק 09 - עבודות טיח.
- פרק 10 - עבודות ריצוף וחיפוי.
- פרק 12 - עבודות מסגרות אומן ואלומיניום.
- פרק 13 - עבודות בטון דרוך.
- פרק 14 - עבודות אבן.
- פרק 19 - עבודות מסגרות חרש וסיכוך.
- פרק 22 - אלמנטים מתועשים בבניין.
- פרק 40 - עבודות פיתוח.
- פרק 41 - גינון והשקיה.
- פרק 43 - תאורת חוץ.
- פרק 50 - משטחי ביטון.
- פרק 51 - סלילת כבישים ורחבות.
- פרק 57 - קווי מים ביוב ותיעול.
- פרק 62 - עבודות אבן בביצורים.
- פרק 66 - עבודות מסגרות מגן.

דף ריכוז

4. רשימת תוכניות.

המפרט המיוחד המשלים למפרט הכללי - הספר הכחול

פרק - 00.00 מוקדמות:

00.01 תיאור כללי של העבודה:

האובייקט מורכב כדלהלן:
מכרז ו/או חוזה זה מתייחס לעבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו חו'שם בכפר קרע - עיריית כפר קרע

יא. עבודות הפתוח יעשו בהתאם לתכניות הביצוע ובהתאם לדרישות.
יב. על הקבלן לקחת בחשבון האפשרות להגדלת או הקטנת הפרוייקט בהתאם להחלטת העירייה ושהקבלן יהיה חייב לבצע כל תוספת בבניה או תקופת הביצוע לתוספת תקבע באופן יחסי לסכום הקרן הנוספת.

00.02 הגדרות

המפרט הכללי - פירושו הפרקים של המפרט הכללי לעבודות בכפר קרע בהוצאת הועדה הבין משרדית המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון משרד העבודה ומשרד השיכון המפרט הכללי מהווה חלק מן המכרז הזה כל המפרטים בהוצאה ואחרונה.

00.03 המפרט המיוחד -

פירושו התנאים המיוחדים ומתייחסים לעבודה זו המשלימים השונים המנוגדים לכתוב במפרט הכללי.

00.04 המפרט -

פירושו צירוף המפרט הכללי והמפרט המיוחד בין אם הוא מצורף או לא מהווה תוספת לחוזה וחלק בלתי נפרד ממנו.

00.05 היקף המפרט -

יש לראות את המפרט כהשלמה לתכניות וכתב הכמויות ועל כל עבודה המתוארת בתכניות אין זה מן ההכרח שתמצא את ביטוייה הנוסף במפרט.

00.06 עדיפות בין המסמכים -

א. על הקבלן לבדוק את כל מסמכי החוזה ובכל מקרה שימצא סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים עליו להודיע על כך מיד למהנדס ולמנהל הפרוייקט אשר יחליט לפי איזה מהם תבוצע העבודה החלטת המהנדס בנדון "מנהל הפרוייקט" תהיה סופית אם הקבלן לא יפנה מיד למהנדס ולא יקבל את החלטתו ישא הקבלן בכל אחריות הכספית וכל אחריות אחרת עבור כל ההוצאות האפשריות בין אם נראו מראש ובין אם לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הרגיש בסטיות הנ"ל.

ב. בכל מקרה של סטיות כמתואר לעיל רואים את המחיר כאילו נקבע לפי המידות והתיאורים עפ"י הסדר הבא (יורד):

1. תוכניות.
2. במפרט המיוחד.
3. כתב כמויות.

4. אופני מדידה מיוחדים.
5. מפרט כללי "אופני מדידה".
6. תנאי חוזה.
7. תקנים ישראליים.

כל הוראה במסמך קודם ברשימה שמעל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

00.07 הצהרת הקבלן -

הקבלן מצהיר כי ברשותו נמצאים המפרטים הנזכרים במכרז חוזה זה קרא והבין את תוכנם קבל כל ההסברים אשר בקש לדעת ומתחייב לבצע את העבודה בכפיפות לדרישות בהם.

00.08 אתר הבניין ותנאיו -

כשהגיש את הצעתו מאשר הקבלן כי בקר את האתר ובדק באופן יסודי את צורתו את סוג הקרקע את הגישה אליו את השטח הפנוי לעבודה ולאחסנת החומרים את מקום צינורות המים הראשים וקווי החשמל והטלפון את הכבישים וכו'. כמו כן מאשר הקבלן כי למד את כל הדרוש לידיעתו בקשר לתנאים הנ"ל וכל יתר העבודות המשפיעות על העבודה המחיר שיציע הקבלן בכתב הכמויות יחשב ככולל את כל ההוצאות הכלליות והמקורות שתידרשנה בגלל התנאים הנ"ל של אתר הבניין וסיבתו.

00.9 חומרים באתר הבניין -

פרט אם צוין אחרת במפרט ובכתב הכמויות יישארו כל חומר ועצם שהיו באתר הבניין ובסביבתו לפני התחלת העבודות או שהוצאו מתוך הקרקע בעת חפירות והחציבות רכושה של הנהלת הבניין. אם ברצון המהנדס שהקבלן ישתמש בכל חומר כזה לצורכי עבודתו יוסכם מראש בכתב על ערך החומר וערך זה ינוכה מהסכומים שיגיעו לקבלן.

00.10 טיב החומרים -

החומרים והמוצרים יהיו חדשים ומשובחים ביותר ויתאימו מכל הבחינות לדרישות המפרט והתקנים הישראליים העדכניים. הם יתאימו כמו כן לדגימות אותם חומרים אשר נבדקו ונמצאו כשרים לתפקידם ע"י המהנדס או מכון התקנים. בהעדר תקן ישראלי יתאימו המוצרים והחומרים לדרישות התקנים הפרטים המתאימים או לתקני ארץ הייצור. כלל הוא שעל הקבלן לספק חומרים ומוצרים מהסוג המועלה מתוך המבחר שמתיר התקן אלא אם כן נקבע סוג אחר במסמכי החוזה.

00.11 בדיקת חומרים ומוצרים -

הקבלן יהיה חייב לקבל את אישור המהנדס הן ביחס למקורות החומרים בהם יש להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים אולם מוסכם בזה במפורש כי בשום פנים אין אישור מקור החומרים משמש אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. הרשות בידי המהנדס לפסול משלוחי חומרים ממקור המאושר אם אין אותם חומרים מתאימים לצורכי העבודה עם התחלת העבודה ולא יאוחר מאשר שבוע לפני השימוש בחומר מסוים על הקבלן לקבל את המהנדס אישור על מקור החומרים אשר בדעתו להשתמש בהם ויחד עם זאת להגיש דגימות מאותם להוראות המהנדס ותוצאותיהם

יקבעו את מידת התאמתם לשימוש בביצוע העבודה. כל סטייה בטיב החומר מן הדגימה המאושרת תגרום להפסקת העבודה וסילוקה המידי של החומר הפסול מהמקום על חשבון הקבלן גם לאחר השימוש בו. הקבלן יהיה חייב להרחיק ממקום העבודה תוך 48 שעות מעת דרישת המהנדס כל חומר שנפסל על ידו והפסקת העבודה תהיה על אחריות הקבלן ותימשך עד שהוא יביא למקום חומרים ו/או מוצרים מטיב מאושר ובכמות המתקבלת על דעת המהנדס. הבדיקות תבוצענה במעבדה מוסכמת שתקבע ע"י המהנדס ותוצאות הבדיקות הנ"ל תחייבנה את שני הצדדים התשלום עבור הבדיקות חלות על הקבלן העתקי תעודות של תוצאות הבדיקות יש להעביר בדחיפות אל המהנדס.

00.12 מחירי יסוד -

מוצרים אשר מחיריהם היסודיים נזכרים בכתב הכמויות לא ירכשו אלא לאחר התייעצות עם המהנדס שיקבע בכתב את הסוג ואת המוצר בכל מקרה. דעתו של המהנדס בנדון תיחשב כסופית ומוכרחת והוא רשאי לפסול כל מוצר אשר יירכש בניגוד להוראות הנ"ל.

00.13 דיוק וטיב העבודה -

כל העבודה תבוצענה בהתאם לתכניות והפירוטים ובאופן מקצועי נכון בכפיפות לדרישות התקנים הישראלים האחרונים ולשביעות רצונו של המהנדס יהיה הקבוע היחידי בקשר לכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים טיב העבודה ואופן ביצועה ואשר הוראותיו במשך תקופת העבודה תשלמנה כל תיאור אשר לא פורט במפרטים. התקדמות העבודה או לאחר סיומה עבודות של לגביהן קימות דרישות תקנות וכו' של רשות מוסמכת כגון חב' חשמל לא"ר לגבי עבודות חשמל משרד הדואר לגבי טלפונים השלטונות תבוצענה בהתאם לאותן דרישות תקנות וכו' המהנדס רשאי לדרוש שהקבלן ימציא לידו אישור בכתב על התאמת העבודות לדרישות תקנות וכו' של אותה רשות והקבלן מתחייב להמציא למהנדס אישור זה.

00.14 הציוד -

כל הציוד אשר בדעת הקבלן להשתמש בו לבצוע העבודה טעון אישור המהנדס לפני התחלת הביצוע אלא אם כן ויתר המהנדס בכתב על בדיקתו ואישורו. ציוד אשר לא יאושר על ידו יסולק מן המקום ע"י הקבלן ועל חשבונו ויוחלף בציוד אחר מסוג מאושר.

00.15 חומרים אשר יסופקו ע"י המזמין -

המזמין רשאי לספק לקבלן כל חומר ו/או מוצר שירצה לנכון ולנכות מחשבונו הקבלן בעד הספקת חומר זה את הסכום שצוין במחיר החומר בכתב הכמויות. כל חומר ו/או מוצר שיסופק על ידי הקבלן והוא יקבלו במקום יצורו בארץ או בנמל ישראל במקרה של יבוא יובילו למקום העבודה יהיה אחראי לשמירתו ולשלמותו ויקבעו במקום כנדרש. הקבלן יודיע למהנדס על כל חומר מיד עם הגיעו למקום העבודה חומרים ו/או מוצרים כתחליף לאלה שיפגעו או ישברו ע"י הקבלן יסופקו ע"י הקבלן מחדש על חשבונו הוא לשביעות רצונו של המהנדס. הקבלן יישאר אחראי לכל אחור שייגרם בגלל ההכרח להחליף מוצרים אלה כל החומרים שהקבלן לא השתמש בהם יוחזרו למזמין עם תום העבודה. הרשות בידי המהנדס לבדוק באם יחתוך החומר והטיפול בו היו נכונים ולדרוש פינוי מהקבלן באם יתגלה בזבוז בלתי מתקבל על דעתו בגובה הנתון להחלטתו הבלעדית של המהנדס.

00.16 בקורת העבודות -

- א. הקבלן חייב להעמיד על חשבונו לרשות המהנדס את כל הפועלים הכלים והמכשירים הנחוצים בשביל בחינת העבודות למהנדס תהיה תמיד הרשות להיכנס לכפר קרע או למקום העבודה של הקבלן או למקומות עבודה אחרים בהם נעשית עבודה בשביל הבניין.
- ב. המהנדס רשאי לדרוש מהקבלן תיקון שינוי והריסה של עבודה אשר לא בוצעה בהתאם לתכניות או להוראותיו והקבלן יהיה חייב לבצע את הוראות המהנדס תוך התקופה שתקבע ע"י המהנדס.
- ג. המהנדס יהיה רשאי לפסול כל חומר או כלי עבודה הנראים לו כבלתי מתאימים לעבודה בבניין וכמו כן יהיה רשאי לדרוש בדיקה ובחינה של כל חומר בנוסף לבדיקות הקבועות בתקנים הישראלים וכל זה על חשבונו הקבלן. הקבלן לא ישתמש בחומר שנמסר לבדיקה בלי אישור המהנדס.
- ד. המהנדס יהיה רשאי להפסיק את העבודה בכללה או חלק ממנה או עבודה במקצוע מסוים אם לפי דעתו אין העבודה נעשית בהתאם לתכניות המפרט הטכני או הוראות המהנדס. הכל בתיאום עם מנהל הפרויקט.
- ה. המנהל והמהנדס הקובעים היחידים בכל שאלה שתעורר ביחס לטיב החומרים לטיב

העבודה ולאופן ביצועה.

ו. הקבלן ייתן הודעה מוקדמת בכתב למהנדס לפני שהוא עומד לכסות איזה עובדה שהיא בכדי לאפשר לו לבקר ולקבוע לפני כיסוי אופן הבצוע הנכון של העבודה הנדונה. במקרה שלא תתקבל הודעה כזאת רשאי המהנדס להורות להסיר את הכיסוי מעל העבודה או להרוס כל חלק מהעבודה על חשבון הקבלן.

00.17 עבודות כלליות -

באם לא יצוין אחרת יכללו מחירי העבודות השונות גם את ביצוע העבודות דלהלן:

א. ניקוי המגרש - על הקבלן לנקות את כל השטח העבודה לפני התחלת העבודה וגם מזמן לזמן בהתאם להוראות המהנדס לרבות שטחי הבניין החפירה המילוי ועבודות הפיתוח. הניקוי יעשה בבניין מכל פסולת הבניין המצטברת וכן במגרש מכל צמחיה העצים והאדמה העליונה וכן מכל פסולת בכפר קרע ואשפה אחרת הנמצאת בשטח לאסוף חומר זה ולהעמיסו והובילו מחוץ לשטח. האחריות למציאת מקום המשפך חלה על הקבלן עבור עבודה זו לא ישולם בנפרד והיא תהיה כלולה במחירי היחידה של יתר העבודות.

ב. דרכי גישה - על הקבלן לסדר רשת דרכים שתבטיח גישה במכונית או משאית לכל חלקי האתר הקבלן יהיה אחראי לכל עיכוב בעבודה בגלל חוסר גישה לבכפר קרע מכל סיבה שהיא. רשת הדרכים תקבע בהתייעצות עם המהנדס. לפני גמר העבודות עליו לקבל הוראות מהמהנדס או להרוס את הדרכים הללו בכללם או בחלקם או להשאירם במקומם.

ג. גידור מקום העבודה - הקבלן יתקין גדרות יחזיקו במצב תקין במשך זמן העבודה ויסלקו עם השלמת העבודה. כמו כן יסוד מעקות אמצעי תאורה שלט אזהרה וכל אמצעי אחר שיהיה דרוש להגנת הפועלים והצבור לפי דרישות הבטיחות העדכניות.

ד. רשת הפסקת מים חשמל וביוב זמניים - הקבלן יקבל חבור מים ליד המגרש וממקום זה עליו לספק ולהתקין רשת מים זמנית וכל הכרוך בזה כ"כ עליו לספק ולהתקין תאורה זמנית הצריכה להגיע לכל נקודה במקום העבודה בה תידרש לשם הוצאה לפועל נכונה של העבודות. עליו לסדר תיעול או ביוב זמניים להגנת העבודות והחומרים בפני מי גשמים בגמר העבודות עליו לפרק את הצינורות ולמלא ולסתום את כל הבורות התעלות וכו'. התשלום עבור המים והחשמל חלים על הקבלן.

ה. משרד שלט -

1. על הקבלן להתקין במקום העבודה מבנה מוגן בפני השפעות מזג האוויר אשר ישמש כמשרד במשרד יצאו שולחן וכסאות. כן ישמרו בו בקביעות כל המסמכים הנזכרים בחוזה. עליו לדאוג שהמשרד יהיה תמיד נקי ומסודר כ"כ לדאוג לסילוקו אחרי גמר העבודה.
2. על הקבלן להתקין בהתאם להוראות המהנדס שלט כללי בגודל 214/273 ס"מ מגובה 1.5 מ' מעל פני הקרקע על שם הבניין ופרטים נוספים לפי הדוגמא שתיתן לו ע"י המזמין.

ו. מחסנים ושירותים שיש להקים במגרש -

1. מחסן לצמנט - מוגן בהחלט בפני רטיבות.
2. מחסן לחומרי אינסטלציה.

בגמר העבודות על הקבלן לפרק ולהרחיק את כל המבנים הזמניים ולסתום את כל הבורות.

ז. סימון - על הקבלן לבצע סימון הבניין לחדש גבולות המגרש ע"י מודד מוסמך על כל

חלקיו שיבטיח הוצאה לפועל נכונה ומדויקת. אסור להתחיל בעבודה לפני שהמהנדס אישר את הסימון. אולם הקבלן נשאר אחראי יחידי לכל אי התאמה של הסימון בתכניות עליו להרוס ולבנות מחדש או לתקן על חשבונו כל חלק שיבנה לפי הסימון הבלתי נכון.

ח. **שמירה** - על הקבלן להציב מספר מספיק של שומרים כדי להבטיח את השמירה המלאה והיעילה של מקום העבודה ועל המחסנים בין היום לבין הלילה. עליו להתאים את עצמו לסדרי השמירה של המזמין.

ט. **מתקנים קיימים** - על הקבלן מוטלת החובה לבדוק את השטח אם אין קווי מים ביוב כבלים חשמליים טלפון וכד'. הקבלן יהיה אחראי לשלמותם ואם יהיה אבוד זמן במהלך העבודה כתוצאה מן הצורך להעתקתם לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי עבור הפסד זמן מה הוא יקבל תשלום עבור החפירה ועבור העתקת קווים במקרה הצורך.

י. **תכניות ומסמכים** - על הקבלן להחזיק במקום העבודה את כל המסמכים והתכניות מוכנים תמיד לשימוש המהנדס. המסמכים צרכים להיות נקים וניתנים לקריאה במידה והתכניות ו/או המסמכים יזדהמו על הקבלן להחליפם המזמין יספק לקבלן 2 העתקות של תכניות ללא תשלום. התכניות הנוספות על החשבון הקבלן.

יא. **מכשירים** - על הקבלן לספק ולהחזיק בקביעות במקום העבודה מכשירי מדידה לסידור סימון הבניה על כל חלקיו ולבדיקת העבודות שנעשו.

יב. **דגמים ובדיקות** - בכל מקרה שנזכר בתיאור הטכני או בכתב הכמויות כי יש לאשר דגמים, על הקבלן להכין דגמים בצורה ובמס' כפי שיידרש ע"י המהנדס ושם עבודה בעלת טיב ירוד בכל מובן שהוא כלפי הדגמים המאושר לא תתקבל. המהנדס רשאי לדרוש לעשות כל בדיקה שהן בכדי להוכיח כי החומרים ו/או העבודה מתאימים לתנאי חוזה.

יג. **חשמל** - הקבלן לא יקבל חשמל או מקור חיבור לחשמל על הקבלן לטפל ולשלם לחברת החשמל את כל האגרות והתשלומים עבור ביצוע חיבור זמני לצורך עבודותיו באתר.

00.18 **לוח זמנים** -

תוך עשרה ימים מיום חתימת החוזה יוגש למנהל למהנדס לוח זמנים לאחר בדיקתו ואישורו עם או בל שינוי ייהפך לוח זמנים זה למסמך בחוזה וכל איחור לגביו ישמש הוכחה כי קצב התקדמות העבודה אינו מבטיח את השלמתה בזמן ועל הקבלן יהיה מיד לנקות בכל האמצעים להבטחת זירוז תקופה זו בחישוב הפרשי התייקרות לקבלן.

00.19 **אחריות בפני נזקים** -

עם מסירת צו התחלת העבודה לקבלן הופך הקבלן האחראי היחידי להשגחה טיפול ואחריות בפני נזקים לגבי כל העבודות שיעשו בשטח בתחומי עבודתו ו/או בתחומים ובדרכים בהם ישתמש לצרכיו. אחריות זו תכלול את אחזקתו והטיפול של כל שטח תחומי העבודה לרבות כל הדברים בהן ישתמש הקבלן.

00.20 **תקנות עבודה ממשלתית ועירונית** -

הקבלן ימלא בדיוקנות את הוראות כל תקנות העבודה הממשלתית והעירונית שנקבעו ע"י השלטונות בקשר לבצוע העבודות ובטיחות הפועלים. לא תאושרנה כל תביעות של הקבלן על סמך טענה שלא ידע את התקנות הנ"ל וכן לא תינתן לו הארכת זמן כלשהי עקב איחור שנגרם על ידו מפאת אי מילויין של ההוראות והתקנות הנ"ל.

00.21 מידות בתכניות -

א. על הקבלן לבדוק כל התכניות והמדידות הנתונות בתכניות ובכל מקרה שתימצא טעות או סתירה בתכניות בשרטוטים המפרט או בכתב הכמויות, עליו להודיע על כך מיד למהנדס העירייה אשר יחליט לפי איזה מהן תבוצע העבודה. החלטת מהנדס העירייה בנדון זה תהא סופית ומכרעת לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענותיו שלא הרגיש בסטיות הנ"ל.

ב. אם הקבלן לא יפנה מיד למהנדס ולא ימלא אחר החלטה הנ"ל הוא ישא בכל האחריות הכספית ובכל אחריות אחרת עבור כל ההוצאות האפשריות בין אם נראו מראש ובין אם לא.

00.22 מנהל העבודה -

א. הקבלן מחויב להעסיק על חשבונו הוא מנהל עבודה ראשי בנוסף למהנדס המפקח יומית מטעם הקבלן. מומחה ומנסה אשר יימצא באופן קבוע באתר הבניין ינהל את העבודה ויקבל את הוראות אלה ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן. כן מחויב הקבלן להעסיק על חשבונו מנהלי עבודה מיוחדים מומחים לעבודות חשמל אינסטלציה סניטרית וכד'.
ב. במקרא ואחרי מינויים ימצא המהנדס שמנהלי העבודה אינם מתאימים לתפקידם או שאינם מתנהגים כראוי, הקבלן ירחיקם מאתר הבניין וימנה אחרים במקומם באישור המהנדס.

ג. הקבלן יעסיק על חשבונו הוא את המספר הדרוש של עוזרים למנהל העבודה הראשי ופקידים אחרים למילוי תפקידים אדמיניסטרטיביים השונים באתר הבניין או במקומות אחרים כדי לשחרר את מנהלי העבודה הנ"ל מכל תפקיד אחר מאשר ניהול העבודות ופיקוח על הפועלים ועל ביטחונם.

00.23 קבלני משנה -

א. קבלני משנה יהיו בעלי ניסיון ומתאימים לעבודות שתימסרנה להם לביצוע.
ב. הרשות בידי המהנדס לסרב למסור איזו עבודה שהיא לידי קבלן המשנה או בעל מקצוע אחר אשר אינו מתאים מנקודות ראות מקצועית.
ג. המהנדס רשאי לדרוש רשימת סוגי עבודה שונים לקבלני משנה ולבעלי מלאכה מסוימים לפי בחירתו אבל האחריות עבור הטיב והוצאה לפועל של העבודות הנ"ל תהיה מוטלת על הקבלן.
ד. המהנדס רשאי לדרוש הרחקה מאתר הבניה של כל קבלן משנה או של כל פועל של קבלן משנה, אשר לפי ראות עיניו אינו מתאים לתפקידו או שאינו מתנהג כראוי.

00.24 קביעת אביזרים או השארת חללים -

על הקבלן לקבוע בבניין אם התקדמות העבודה ללא תשלום נוסף ברגים, עוגנים מרישים וכד' כפי שיידרש וכן להשאיר חורים גומחות, פתחים חריצים או שקעים למעבר צינורות, כבלים, תעלות או לקביעת דלתות, חלונות, שכבות וכד', גם עבור עבודות מזוג אויר, קביעת מסגרות עץ למפזרים או שכבות שתסופקנה ע"י הקבלן למזוג אויר.

00.25 יומן עבודה -

יומן עבודה ברור ינוהל ע"י הקבלן ובו ירשום כל יום:
א. מספר הפועלים העסוקים יחד עם סוגם ומקצועם.
ב. כל החומרים וסחורות שנתקבלו.
ג. רשימה מפורטת של העבודות שנעשו בציון מקום בבניין.
ד. מיזוג האוויר.
ה. במדוד מיוחד או למנהל ובאופן בולט הערות בקשות ותביעות הקבלן המיועדות למהנדס אם הוא בוחר בדרך זו במקום שליחת מכתב מיוחד.
ו. במדור מיוחד ובאופן בולט : הוראות ודרישות המהנדס אם הוא בוחר בדרך זו במקום

שליחת מכתב מיוחד.
ז. פרטי העבודה היומית שאושרה מראש בכתב ע"י המנהל או המהנדס.

חשבונות בעד עבודות יומיות ייעשו רק לפי הרשום ביומן. יומן העבודה ינוהל ב-3 העתקים, הדף המקורי העתק עבור המנהל יימסר ע"י הקבלן למפקח למחורת אם מדור א' או ו' הנזכרים לעיל מכיל רשום ואם לא בסוף כל שבוע.
היומן יועמד לרשות המנהל המהנדס או ב"כ זמן הגיוני. בגמר העבודה יומן הברור יימסר למנהל לשמירה ויעמוד לשם עיון לרשות המהנדס ו/או הקבלן בכל זמן הגיוני במשך שנה מגמר העבודה. במקרה של ספק יקבע ההעתק הנמצא בידי העירייה.

00.26 הבעלות על מסמכי החוזה -

התכניות השרטוטים ופירוטים אחרים של הבניין כתב הכמויות והמפרט הזה ימסרו לקבלן לעבודה יהיו ויישארו רכושה של העירייה הואיל ורק לתקופת ביצוע העבודות יופקדו בידי הקבלן עליו להחזירם לידי העירייה עם מתן האישור לגמר העבודה הקבלן אינו רשאי לעשות העתקים מהמסמכים הנ"ל או להשתמש בהם לאיזו מטרה אחרת פרט לביצוע העבודות בבניין זה.

00.27 תכניות לאחר ביצוע -

א. על הקבלן להכין על חשבונו תוכניות חתומות ע"י מודד מוסמך המראות את העבודות הנסתרות כגון: ביוב מערכת צינורות הספקת מים מערכת צינורות למי דלוחין מערכת קווי חשמל ומתקנים אחרים כפי שבוצעו.
ב. התכניות תסמנה בצורה ברורה ומדויקת את העבודות שבוצעו ותימסרנה לעירייה או להנהלת הבניין לשימוש עתיד.
ג. התכניות הנ"ל לא תוכלנה לשמש כבסיס לתביעות כספיות של הקבלן על השינויים בעבודות אשר לא אושרו ע"י המנהל בעת בצוע השינויים הנ"ל.

00.28 הפועלים -

א. הקבלן מחויב להעסיק באתר הבניין ובכל מפעל אשר בו נעשית העבודה בשביל הבניין עובדים מקצועיים ומנוסים ובמספר הדרוש לשם קידום העבודה בקצב הקבוע בלוח התקדמות העבודות.
ב. באתר הבניין ובכל מקום אחר בו מועסקים עובדים לבצוע עבודות בשביל הבניין:
1. יתקבלו עובדים באמצעות לשכת העבודה הכללית.
2. ישולם שכר העבודה המינימלי הקבוע במחירון של הסתדרות פועלי הבניין.
3. ישלמו המיסים לביטוח סוציאלי כגון: מס מקביל לקופת חולים מס קרן ביטוח לפועלי בכפר קרע ביטוח לאומי וכו'.
4. יובטחו העבודות נגד תביעות צד שלישי של פועלים וכו'.
ג. על הקבלן לפטר מהעבודה לפי דרישת המנהל, כל אדם אשר לדעתו של המנהל אינו מומחה או שאינה מתנהג כראוי.
ד. אין שום אחריות של הנהלת הבניין לגבי תביעות שונות שפועלים ואנשים אחרים יכולים לעורר בקשר לעבודתם.

00.29 פיגומים, גדר ובטיחות -

א. על הקבלן לספק ולקבוע על חשבונו פיגומים יציבים (בנויים לפי דרישות והתקנות הממשלתיות) הדרושים לביצוע העבודות השונות רוחב המעברים של הפיגומים יהיה 100 ס"מ לפחות, וגם יהיו מוגנים היטב ע"י מעקות, לוחות רגליים וכו'.
ב. הקבלן מחויב לבדוק היטב את הפיגומים שלבי סולמות וכו' לפני התחלת העבודות ובהמשך כדי להבטיח את יציבותם המוחלטת. השימוש בפיגומים תלויים אסור בהחלט, אין לחבר פיגומים בחלקי הבניין בלתי יציבים (כגון: מלבנים, משקופים, כרכובים וכד'). הרמת או הורדת עובדים במכוונות הרמה אסורה בהחלט אין לבצע עבודות מתחת למכוונות הרמה.

- ג. הקבלן יתקין גדר מסביב לבניין, יחזיקה במצב תקין במשך זמן העבודה ויסלקה עם השלמת העבודה. כמו כן יסדר מעקה, אמצעי תאורה שלטי אזהרה וכל אמצעי אחר שיהיה דרוש להגנת הפועלים והציבור לפי דרישות הבטיחות העדכנית.
- ד. הקבלן יאחז בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על היגיינית הפועלים כנדרש בתקנות הממשלתיות.

00.30 אישורים מהרשויות המוסמכות -
 על הקבלן לדאוג בעצמו לקבלת האישורים מהרשויות המוסמכות לבצוע דרכי הגישה הזמניות, חיבורים לרשת המים והחשמל וכו', וכריתת עצים אם תידרש.

00.31 תיאום בין עבודות שונות -
 תשומת לב הקבלן מופנית לתאום שבין העבודות הכלולות במכרז זה כפי שהוא נדרש בקשר עם בצוע המתקנים השונים, וזאת בהתחשב בעובדה שצינורות שונים מיועדים להתקנה בתוך אלמנטי הבטון אי לכך חייב הקבלן לעיין בכל התוכניות הנוגעות למתקנים הנדונים ולבדוק אותן היטב על מנת למנוע את הצורך בפירוק או הריסה של עבודות שבוצעו, רואים את הקבלן כאילו עיון ובדיקה אלה אמנם נעשו על ידו ובמידה ותיגרמנה הוצאות נוספות כלשהן בגלל חוסר תיאום, שכיחה, התעלמות מפרטי התכניות וכו' - ישא הקבלן לבדו באותן ההוצאות.

00.32 עבודות נוספות (סעיפים חריגים) -
 א. הקבלן יבצע כל עבודה נוספת אשר לדעת המנהל קשורה בבצוע הכביש, אבל לא הוגדרה בסעיף מסעיפי כתב הכמויות.
 ב. עבודה נוספת אשר אפשר למדדה ו/או לקבוע את מחירה בהסתמך על סעיף דומה ברשימת הכמויות, ייקבע מחירה מראש ע"י הסכם בין הקבלן והמנהל.
 ג. הוגדלו או הוקטנו הכמויות לעומת הכמויות המשוערכות בכתב הכמויות, תחושב התמורה המגיעה לקבלן על בסיס מחירי היחידה שבכתב הכמויות, כפוף לשאר תנאי החוזה וללא שינוי כלשהו, בהעדר נתון בכתב הכמויות לצורך קביעת מחיר היחידה תחושב התמורה על בסיס מחירון דקל לחודש הביצוע בפועל בהפחתה של אחוז ההנחה שניתנה ע"י הקבלן.

00.33 מדידת הכמויות -
 הכמויות ימדדו בהתאם לאופני המדידה המופיעים בסוף כל מפרט, ובהעדרם בהתאם לת"י 42 אם לא צוין אחרת. הכמויות הן מקורבות בלבד. הזכות בידי המנהל לשנות את הכמויות בכל סעיף ע"י הגדלה, הקטנה וכן ע"י ביטול של סעיפים בכללם. העבודה תשולם לפי המדידות הסופיות של עבודות שנעשו למעשה, ובהתאם לחישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלן, לא תהיה לקבלן זכות לדרוש שינויים במחירי היחידות ו/או קביעת מחירים חדשים על סמך השינויים בכמויות הנ"ל, הן באם יוחלט עליהם במשך העבודה והן באם יתברר בחשבון הכמויות הסופי בגמר העבודה.

00.34 חשבונות חלקיים -
 המנהל רשאי להתנות את אישור של כל חשבון ביניים בהגשת כמויות מלאות ומדויקות וסופיות עבור החלק המבוצע ואשר עבורו נדרש התשלום עוד לפני הגשת החשבון החלקי, כמו כן זכות המנהל לבקש את תכנית המדידה לאותו סעיף אם ימצא לנכון.

00.35 יומן מדידה -
 ינוהל במשך כל זמן הבניה ובו תירשמנה כל העבודות למדידה. היומן ייכתב בשלושה העתקים והעבודה תימדד אך ורק בנוכחות בא כוחו נותן העבודה, לפני התחלת המילוי או הכיסוי. כל דף של היומן ייחתם ע"י שני הצדדים.

00.36

ניקוי אתר הבניין -

הקבלן יבצע ויישא בהוצאות לניקוי הבניין מזמן לזמן, ובגמר כל העבודות מכל פסולת, אשפה, אדמה וחומרים מיותרים אחרים וימסור למנהל את אתר הבניין ואת סביבתו הסמוכה נקיים לשביעת רצונו של המנהל. הקבלן ישפוף וינקה את כל הרצפות והמרצפות, ינקה את הדלתות והחלונות, יוריד כל כתמי צבע ונוזלים אחרים וכן סימנים ועקבות לכלוך אחרים מחלקי העבודה השונים. עליו להשאיר את כל העבודות מושלמות ואת הבניין מוכן לשימוש מידי, הקבלן יוציא את כל המחסנים והריפים הארעיים בגמר העבודה ויסתום את בורות הסיד וכו'. כל הרצפות יעברו ליטוש במכונה וציפוי בשכבת פוליש.

00.37

קבלת העבודה -

אחרי שהקבלן גמר לפי דעתו את העבודה הנ"ל עליו להודיע על כך בכתב למהנדס והם יקבעו את סיום קבלת העבודה. אם המהנדס יקבע שכל העבודות הוצאו לפועל לפי התכניות, הפירוטים, תיאור העבודה ושאר ההוראות ושהן גמורות בהחלט, תיקונים שלפי דעת המהנדס עליו למסור לקבלן תעודת גמר בכתב בה הוא מודיע על קבלת העבודה הנ"ל תיקונים שלפי דעת המהנדס אינם מעכבים את קבלת העבודה, ירשמו בפרטי כל הקבלה והקבלן מתחייב לתקנם תוך זמן קצר.

00.38

נספחים לקבלת העבודה -

בנוסף לאמור לעיל בחוזה, יהיה הקבלן חייב להפעיל, להריץ ולווסת את כל המתקנים המכניים בנוכחות המהנדס עד להבאתם למצב פעולה תקין ולשביעות רצונו של המהנדס.

00.39

בדיקה ותיקונים -

בחוזה זה תהיה תקופת הבדיקה והתיקונים (אחריות) כדלקמן:

- אחריות לעבודות השלד לפי דרישת החוק, ולא פחות מ- 20 שנה.
- לעבודות הבניה ולעבודות אחרות אשר לא נאמר אחרת עבורן להלן וביתר מסמכי החוזה - שנתיים מתאריך מתן תעודת ההשלמה.
- לעבודות אינסטלציה וחשמל - שנתיים מהתאריך הנ"ל.
- לעבודות בידוד ואיטום - 10 שנים מהתאריך הנ"ל.
- לעבודות אספלטים בכבישים, פיתוח ומדרכות - שנתיים מהתאריך הנ"ל.

00.40

מס בולים -

הוצאות מס בולים לחוזה זה חלות על הקבלן.

00.41

המשך עבודה במבנה -

קבלת מכרז/חוזה זה ע"י הקבלן אינה מזכה את הקבלן בכל זכות או אפשרות לתביעה לגבי המשך עבודות הבניה ועבודות אחרות כל שהן שיתבצעו ע"י המזמין בשטח, לרבות עבודות הריהוט ומיוד הבניין שאינם כלולים במכרז/חוזה זה.

00.42

הגדרות למונחים "המהנדס" ו- "האדריכל" -

בכל מקום שבמפרט ובכתב הכמויות מוזכר המהנדס, הכוונה היא למהנדס מאושר ע"י הנהלת הבניין, המזמין או מנהל מחלקת הנדסה בעירייה, המפקח על ביצוע העבודה (או בא כוחו).

בכל מקום שבמפרט ובכתב הכמויות מוזכר האדריכל הכוונה היא לאדריכל שתכנן את הבניין (או יועציו). הוראות האדריכל תועבר לקבלן באמצעות מהנדס העירייה, המהנדס המפקח.

את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים לעיל ייקח הקבלן בחשבון בזמן חישובו הצעתו ולא תשולם כל תוספת או מחיר עבורם והן תהיינה כלולות במחיר היחידה של עבודות הבניין

חותמת וחותימת הקבלן: _____

כתובת הקבלן: _____

תאריך הגשה: _____

מפרט טכני מיוחד
עיריית כפר קרע
מכרז מס' 27/2023
עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו ח'שם בכפר קרע

הערה:

- כל העבודות יבוצעו ע"פ הפרט הכללי "ספר כחול" בגרסתו העדכנית.
- שתי ספרות ראשונות של מספרי הסעיפים בכתב הכמויות דומות לפרק המתאים במפרט הכללי.
- תיאור הסעיפים בכתב הכמויות היינו תמציתי, הוראות ביצוע מפורטות יהיו ע"פ הוראות המפרט הכללי לסעיפים דומים.

פרק 08 - מפרט מיוחד לעבודות חשמל

08.01 כללי

העבודה המתוארת במכרז זה ובתוכניות, כוללת את כל כוחות העבודה, החומרים, הכלים, הציוד, הובלה, שמירה, אחסנה, חומרי העזר, שימוש במכונות וציוד הדרושים לשם שלמת עבודה זו לפי התוכניות והמפרטים והכוללת מערכת מושלמת של מתקן חשמל כמפורט במפרט ובתוכניות. ביצוע העבודה יעשה בהתאם לפרק הקובע במפרט הכללי ובכפיפות לתיאורים, הוראות החוקים, התקנות, והתקנים הכלולים במהדורה האחרונה " המפרט הכללי לעבודות חשמל, תאורת רחובות וכו', כפי שפורסם ע"י הוועדה הבין – משרדית מטעם משרד הביטחון .
בכל מקרה של סתירה ו/ או אי התאמה בין המפרט הכללי לבין המפרט המיוחד או כתב הכמויות כוחם של אחרונים יהיה עדיף .

08.02 עבודות וחומרים

כל החומרים שישמשו את הקבלן לביצוע העבודות הנ"ל יהיו חדשים ומאיכות מעולה מתאימים לתקן הישראלי ובהיעדרו יתאימו לתקנים האירופיים הבאים : BSS , IES , VDE , וכן יתאימו לדוגמאות אשר אישר אותם המפקח .
על הקבלן יהיה לספק למהנדס במשרדו דוגמאות מהאביזרים , אותם הוא עומד להתקין בשטח, במיוחד גופי תאורה , קופסאות זרועות וכו' .
העבודה תבוצע ע"י פועלים מקצועיים ומאומנים ובפיקוחו של מנהל עבודה שאושר ע"י המפקח .
מנהל העבודה מטעם הקבלן ימצא בשטח באופן רציף כל עוד מבוצעת עבודה כלשהי ע"י הקבלן .

08.03 חפירות

החפירות עבור הצנרת יהיו בעומק 90 ס"מ מפני הקרקע, הכביש או המדרכה ברוחב 40 ס"מ לצורך עבודה זו אין הבדל בין חפירה לחציבה .
החפירה תרופד בשכבה של 10 ס"מ חול ים נקי לפני הנחת הצנרת , ובשכבה נוספת לאחר הנחתה ולאחר מכן להדק את החול . מעל שכבת המילוי הראשונה יש להניח סרט סימון פלסטי עם סימון " כבלי חשמל " , לסתום את החפירה בעפר ולהדק . פני המילוי הסופיים יתאימו לגובה פני תשתית .
על הקבלן לקבל אישור המפקח לתוואי לפני ביצוע החפירה . על הקבלן לוודא תוואים ומהלכים של צנרת תת-קרקעית קיימת, האחריות להימנע מפגיעה במערכות תת-קרקעיות קיימות, חלה על הקבלן .
כל תקלה במערכת קיימת שתגרם כתוצאה מעבודת הקבלן , תתוקן מיד על ידו ועל חשבונו

08.04 צינורות

הצינורות התת-קרקעיים יהיו מטיפוס פ"ד בקוטר 75 מ"מ , והם יונחו לאורך החפירה בקווים ישירים רצופים ושלמים ללא חיבורים או מופות .
צנרת ההכנה עבור חברת החשמל תהיה מטיפוס P.V.C קשיח בקוטר 4" ותצויד בחוט משיכה הכולל במחיר .

08.05 אלקטרודות הארקה

מחיר אלקטרודות הארקה יימדד כעבודה מושלמת אחת הכוללת כל החפירות הדרושות להתקנת האלקטרודה ושוחת הביקורת עם מכסה ושלט אזהרה , כיסוי החפירה , חבור אמצעי החיבור של האלקטרודה וכן ביצוע מדידת התנגדות הארקה של האלקטרודות בעזרת מכשיר מדידה מתאים, וזאת בגמר ההתקנה .

- 08.06 עבודות ברג'י**
תחשב בתור עבודה כל עבודה ברג'י שלא מוגדרת בסעיפי החוזה ואשר המפקח מחליט לא לקבוע עבודה מחיר חריג, אלא בתור עבודה ברג'י. החלטה זו תינתן בכתב, ומדידה של שעות ברג'י תהיה שעה נטו של העובד ו/או הציוד בשטח בלי להתחשב בזמני נסיעה, אבטלה, ניהול עבודה וכיו"ב.
- 08.07 עבודות חריגות**
עבודות נוספות או ציוד נוסף שלא מופיע בסעיפי החוזה ואשר הקבלן מתבקש לבצעם או לספק במחיר חריג, עליו להגיש נספח מצורף לחשבון המצדיק אותו.
- 08.08 תיאום עם גורמים חוץ**
על הקבלן לבוא בדברים עם חברת החשמל בכדי לקבל הנחיות בנוגע לתוכניות הדרושות לחיבור החשמל ולבצעם בהתאם ובמועד המתאים, הכול בתיאום עם המפקח ובהתאם לעבודה המבוצעת.
- 08.09 ציוד**
הקבלן יבצע את העבודה בציוד שיהיה מטיפוס מאושר וימצא במצב תקין. ברשות הקבלן יימצא כל הציוד הדרוש לצורך העבודה ובקרתה בהתאם לדרישות המפקח.
- 08.10 ביצוע**
א- כל העבודות תבוצענה בהתאם לתוכניות ובאורח מקצועי נכון, בכפיפות לדרישות התקנים ושביעות רצונו המלאה של המפקח מטעם המזמין.
ב- ביצוע העבודה יהיה ברמה מעולה, הקבלן יהיה הבעל רישיון עבודה ממשלתי לביצוע עבודות חשמל מסוג ראשי ומעלה.
- 08.11 אחריות לנזקים**
על הקבלנים לנקוט בכל האמצעים בכדי למנוע תאונות ונזקים לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן יישא בכל אחריות במקרה של תביעות פיצויים נגדו, נגד המזמין או כל אדם אחר עבור נזק שנגרם לאדם או לרכוש כתוצאה מעבודתו.
- 08.12 נזקים המתקן וחיבורו לרשת**
ב. אחרי השלמת המתקן מתחייב הקבלן להזמין בדיקה מטעם חברת החשמל לצורך קבלת אישור בכתב שהמתקן מוכן ומאושר ע"י חברת החשמל.
ג. הבדיקה והזמנת חברת החשמל יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו, כולל תשלומי כל האגרות הקשורות בבדיקות אילו.
ד. הקבלן יכין לצורך הבדיקה תוכניות מתקנות ומעודכנות של המתקן שבוצע על ידו כפי שבוצע הלכה למעשה בשטח. הכנת התוכניות ומסירתם לחברת החשמל ייעשו על ידי הקבלן ועל חשבונו.
ה. כל התיקונים שיידרשו ע"י חברת החשמל יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו הוא, תוך פרק זמן שייקבע על ידי המזמין ו/או המפקח.
- 08.16 איזון פאזות**
תוך חודש מהשלמת המתקן, על הקבלן לבדוק את העומס על הפזות ולאזן במידה ואינן מאוזנות ע"י החיבורים בלוח, עבור בדיקה ואיזון אלו לא תינתן כל תוספת כספית.
- 08.17 אחריות הקבלן המבצע.**
הקבלן יהיה כלפי המזמין עבור טיב העבודה והחומרים אשר הוא מספק לתקופה של שנה אחת לאחר השלמת העבודה ובדיקתה. כל התקלות, הליקויים והפגמים העלולים להתגלות במתקן בפרק זמן של תקופת האחריות או עבודה שבוצעה לא לפי התוכניות, התרשימים, המפרט וההוראות, יהיה הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא תוך פרק זמן מתאים אשר יקבע ע"י המהנדס והמפקח.
- הפיקוח על ביצוע העבודה ואישורה ע"י המהנדס והמפקח אינה משחררת את הקבלן מאחריות לביצוע. הקבלן חייב למסור למפקח אינפורמציה שוטפת על מהלך העבודה בלי הוראה מיוחדת לכך.

פרק 40 פיתוח האתר

40.53 ריצוף שבילים, מדרכות

בנוסף לאמור במפרט הכללי (פרק 40 ו 51-) מודגש בזאת:

1. הקבלן יספק את האבנים ממפעל מאושר ליצורים כדוגמת וולפמן, אקרשטיין או שווה ערך שיאושר ע"י המפקח.
2. המשטח לדוגמא (כמפורט במפרט הכללי) כלול במחיר היחידה גם אם יפורק מספר פעמים עד לאשור הדוגמא הרצויה ע"י האדריכל ו/או המפקח.
3. מחיר היחידה מתייחס לאבן "אוני" או מלבנית ו/או לפי הפרטים בתכניות, צבעונית או קוקטיל צבעים מסווג בהתאם לעובי.
4. עבור אבן לבנה או אבן אפורה תהיה תוספת או הפחתה בהתאמה במחיר היחידה. העבודות תמדד במ"ר.
5. מחיר היחידה כולל צורת דרך, מצע סוג א' בעובי 15 ס"מ, שכבת חול בעובי 5 ס"מ ו/או לפי המסומן בתכניות, חגורת בטון סמויה במידות 20*20 ס"מ וכל המרצפות כולל חיתוך וניסור המרצפות בפינות ובעיגולים, ביצוע כל העבודות הדרושות.
6. המדידה לפי מ"ר מדידה נטו של הריצוף.
7. העבודה תימדד במ"ר כולל כל האמור לעיל כמסווג בכתב הכמויות.

40.54 אבני שפה, אי ואבני צד גננית

אבני שפה יבוצעו בהתאם למפורט בסעיף 400851 במפרט הכללי לפיתוח האתר (40) ובהתאם לפרטים בתכניות. המחיר הוא אחיד לאבני שפה בקווים ישרים, קשתות ועקומים מסוג כלשהו, יחידות באורך 25 ס"מ, 50 ס"מ וכן אבני שפה מונמכות בכל המקומות הדרושים. אבני השפה לסוגיהן, תונחנה על יסוד ומשענות בטון ב 20- במידות המתוארות בתכנית וביתר הפרטים ויותאמו לסעיף 40085 של פרק 40 במפרט הכללי. לא יאושר שימוש באבני שפה לאחר שבירה באתר, בקשתות יש להשתמש באבנים חרושתיות באורך 0.5/0.25 מטר או אבנים מנוסרים באורך קטן יותר כנדרש.

ביצוע הריצוף :

האמור בפרק – 10 במבט כללי לעבודות ריצוף וחיפוי, חל ברובו גם על ריצוף באבן, וכל נושא הנוגע לעניין מחייב את הקבלן לגבי עבודות אלה. להלן דרישות כלליות לגבי ביצוע הריצוף :

(א) לוחות האבן יונחו על שכבת מלט שעובייה 20 עד 30 מ"מ על גבי מצע בטון או על גבי חול נקי כמפורט במפרט המיוחד. מצע החול יועבר לפי השיפועים הדרושים ויהודק היטב. בריצוף חוץ ניתן לוותר על שכבת המלט, בתנאי שעובי לוחות האבן יהיה בהתאם למפורט בסעיף 14072 לעיל ולא פחות מ- 40 מ"מ, אלא אם ציין אחרת במפרט המיוחד .

(ב) לפני הנחת האבנים יש לנקותן פעם נוספת ולהרטיב אותן ואת המצע.

(ג) מקשר הריצוף יהיה בהתאם לדרישות שבתוכניות, או במפרט המיוחד, ואם לא ציין יהיה אחד הסוגים המפורטים בפרק 40 או מסוג "מוקאדם" (סעיף 14005 לעיל), לפי הוראות המפקח .

(ד) מישקים קונסטרוקטיביים יעבדו את הריצוף ואת המצע שמתחת לריצוף, בהתאם לפרטים שבתוכניות .

(ה) יש למנוע מגע קשיח בין לוחות הריצוף ובין אלמנטים צמודים כגון בסיסים לציוד או "רגליים", או אלמנטים החודרים דרך שכבת הריצוף, כגון צינורות. לשם כך יש ליצור ממשקי הפרדה גמישים. לא ייחצבו שום מעבדים או חריצים בריצוף, לאחר הנחתו .

(ו) השענת לוחות אבן לחיפוי קירות על גבי ריצוף מחייבת הנחת לוחות הריצוף עליהם נשען החיפוי על שכבת מלט מלאה, ללא מצע חול.

(ז) הסטיות המותרות בעבודת הריצוף, הן בנוסף לנאמר בסעיף "סטיות וסבולות" בפרק 10 סטייה ברוחב מישקים לא תעלה על +1 מ"מ .

במיקום המישקים לא תעלה הסטייה על 1 מ"מ .
בסטייה בין פני אבן לפני שכנתה לא תעלה על 1 מ"מ .
בדיקת הסטיות בריצוף לאורכים עד 10 מ" תעשה באמצעות סרגל שאורכו 3 מ" ופלס מים. לבדיקת
אורכים גדולים יותר יש להשתמש במכשיר מדידה אופטי.
הסטייה במישוריות תימדד לאורך סרגל שאורכו 3 מ" בכיוונים שונים, הסטייה הנמדדת היא המרווח
המרבי בין תחתית הסרגל לבין המשטח. באבן מסותתת יש לעשות את הבדיקה בפאות האבנים בלבד
ובמידת הצורך להרחיק את הסרגל מפני האבן במידה קבועה מראש.

המלט

המלט לריצוף אבן יהיה מלט צמנט בעובי 3 ס"מ לפחות או בהתאם לנדרש בתכניות.

מצע

המצע לריצוף בלוחות אבן יהיה מחול מילוי מיוצב לפי סעיף 10.04 (ג). להלן עובי
המצע יהיה כמפורט בתכנית .

חול

החול המשומש יהיה חול אשדוד נקי מכל בסולת לרבות חומרים אורגניים
למיניהם.

(ב) הנחת ריצוף על גבי מילוי מיוצב

המילוי המיוצב יהיה עשוי מתערובת של חול + צמנט בשיעור של 150 ק"ג למ"ק .
מילוי זה יונח ישירות על גבי שטחים קטנים יחסית עפ"י מידת ההתקדמות של הנחת הריצוף יש להרטיב
את המילוי בכמות קטנה כך שמתקבלת תערובת יבשה יחסית.
מיד לאחר פיזור המילוי יונחו לוחות הריצוף על גבי שכבת הטיט כמופרט במפרט
הכללי.
הטיט לריצוף זה יהיה על טהרת הצמנט ללא כל תוספת של סיד.
לצורך שיפור העבידות של הטיט יש להשתמש בדבק אקרילי דוגמת ב" ג" בונד 2,
או שווה ערך בהתאם להוראות היצרן .
במשך 4 ימים לאחר גמר הריצוף יש להרטיב את המרצפות בהתזה .

(ג) שיפועים בריצוף

השיפועים בריצוף יבוצעו בהתאם למפלסים בתכניות .
השיפועים יהיו רצופים ללא אזורים מונמכים , אזורים שקועים יפורקו ויתוקנו .
במידה והריצוף מונח על גבי בטון כגון ריצוף מודבק ושהנחנו אינה מאפשרת
תיקון שיפועי התשתית הקיימים. יש להבטיח שהתשתית לריצוף זה תהיה בשיפועים הנדרשים בתכניות
בדיוק המתבקש מחומר ההדבקה של הריצוף .
במקרה זה לפני התחלת ביצוע עבודות הריצוף יש לבחון תחילה את השיפועים
הקיימים בתשתית כולל בדיקה ע"י שפיכת מים ובדיקת ניקוזם כדי להבטיח את
השגת המטרה הסופית הצפויה .
תוצאות הבדיקה יאושרו ע"י המפקח ביומן העבודה. במידה והתשתית לא תהיה
בשיפועים הנדרשים היא תיהרס ותוצק מחדש וזאת ללא כל תשלום נוסף לקבלן.

אופני מדידה

בנוסף לאמור בפרק 14 של המפרט הכללי יכללו המחירים את הנאמר להלן :

(א) המדידה תהיה נטו במטרים רבועים לפי השטחים המחופים של קירות, עמודים ואלמנטים
אחרים ללא תוספת עבור פחת, חיתוך (ניסור) לצורות השונות הדרושות כולל יצירת חריצים,
מגרעות בפינות ובכל מקום שיידרש. החיפוי באבן כולל חיפוי באבנים בצורות גיאומטריות
שונות, ברצועות צרות וכיו"ב .

(ב) חיפוי קירות משופעים לא יימדד בנפרד .

(ג) זוויתנים לתמיכת לוחות אבן יימדדו בנפרד בטונות, ומחירים יכלול עיגון הזוויתנים בבטון עם
ברגי עיגון בשיטה שתאושר ע"י המפקח .

(ד) לא תשולם תוספת לעובי אבן מעל הנדרש .

(ה) בנוסף לנאמר במפרט הכללי המחירים כוללים גם :

1. הפגומים והעבודה בכל גובה שהוא .
2. עוגנים וכו' לתימוך .
3. אספקה וקביעת קוצי עיגון מפלדה מגולוונת או לוחיות עיגון מפלדה מגולוונת בקיר הבטון.
4. אספקה וקביעת רשת פלדה מגולוונת בקוטר 4 מ"מ עם משבצות 15/15 ס"מ מקסימום.
5. התאמה סביב אבזרים, פתחים וחורי ניקוז ושילוב צנרת במידת הצורך.
6. הבטון מאחורי האבן.
7. סיתות צידי אבן כאשר הם גלויים (ללא זמלה).

(ו) בניגוד לנאמר במפרט הכללי – אופני מדידה :

1. לא תשלום תוספת עבור :

- עיבוד זמלה לאבן במידה ויידרש .
- גמר קירות בקו מלוכסן.

2. חשפי פתחים לא ימדדו בנפרד ומחירים יימדדו במ"ר בכל רוחב שהוא .

(ז) אבני פינה לפינות בזויות שונות, תימדדנה במ"א. להבהרה, אבן פינה הכוונה לאבן בפינות הבניין מסותת בשתי פינות ולא זוג אבנים היוצרים פינה .

(ח) מחירי הריצוף כוללים עיבודים השלמות וחיתוכים סביב עמודים מחסומים, צינורות, פתחים וכד" .

(ט) מחירי היחידה כוללים עבודות ריצוף וחיפוי על כל סוגי האלמנטים במבנה- קירות, מעקות, כרכובים, קירות משופעים, עגולים וכד" ולא תשלום כל תוספת שהיא לגבי אלמנטים לריצוף וחיפוי אף שאינם מוזכרים לעיל.

(י) לא תשלום כל תוספת שהיא עבור עובי נוסף של אלמנטים לריצוף וחיפוי במידה וידרשו, או יבצעו ע"י הקבלן .

(יא) מחירי רצוף וחיפוי כוללים גם ביצוע "רובה " במישקים כולל ערבים לשיפור אטימות.

(יב) המחירים כוללים את סיתות כל פינות אבן הנראות לעין בעיבוד לפי דרישת האדריכל.

פרק 40.70 עבודות בטון וקירות תומכים

קירות תומכים - כובד.

א. כללי

1. במסגרת מכרז/חוזזה זה יגיש הקבלן את הצעתו לביצוע עבודות התמוך בגבהים משתנים ע"י קירות תומכים מורכבים מאבן עם גב בטון ב- 20 .
2. המזמין שומר על זכותו להקטין עד כדי ביטול ו/או להגדיל עד 50% את כמויות הקירות הנ"ל והדבר לא יהווה עילה לשינוי מחירי היחידה ו/או לתביעה כלשהי מצד הקבלן.

ב. יועץ ביסוס

1. בגמר חפירה ליסודות הקיר ולפני יציקת היסודות, יהא על הקבלן לקבל את אישור יועץ הביסוס של המזמין או אישור המפקח.
2. קבלת אישור יועץ הביסוס, ביצוע הנחיותיו כגון העמקת חפירה/חציבה ליסוד, הרחבת החפירה ו/או החציבה ליסוד וכו', לא יהוו עילה להגשת תביעה כלשהי מצד הקבלן.
3. הנחיות יועץ הביסוס לא פטורות את הקבלן מאחריותו לטיב העבודה ולשלמותה מפורט בסעיף א13- במפרט כללי.

ג. קירות תומכים מורכבים מאבן עם גב בטון

- העבודה תבוצע כמפורט במפרט הכללי בהתאם לתכניות וכמפורט להלן:
1. חזית הקיר תבנה מאבן טבעית בבניה פראית מטיפוס משתלב.
 2. גב הקיר יוצק מבטון ב- 20 עם משקל מרחבי של 2300 ק"ג למ"ק לפחות (ללא דבש).
 3. המילוי החוזר לגב הקיר יהיה גרנולרי לא חרסית ויעשה בהתאם לפרט בתכניות.
 4. דרישת חומר המילוי הגרנולרי יהיו כדלקמן:
 - א. אינדקס פלסטיות קטן מ-12%.
 - ב. אחוז עובר נפה #200 קטן מ-35%.
 - ג. גודל גרגיר מקסימאלי "3".
 - ד. גבול נזילות קטן מ-40%.
 5. המילוי יבוצע בשכבות בעובי 20 ס"מ בהידוק מבוקר לדרגת צפיפות שלא תפחת מ-97% מצפיפות המקסימאלית לפי ASTM 1556/7.
 6. תפרים אנכיים יבוצעו בתדירות של כל 5.0 מ' בהתאם לפרט כולל הפרדה ב-5.0 ס"מ קלקר וחומר סתימה ב-2 ס"מ חיזוניים.
 7. בגב הקיר יותקן צינור ניקוז שרשרי מחורר מטיפוס וולטה או שווה ערך בקוטר "6 עם מוצא לשטח התחתון. יבוצע בקירות תומכים בגובה מ' H= 3.00.
 8. עפ"י הטבלה המופיעה בתכניות הפרטים.
 9. הערה: במקרה ויסוד הקיר נחפר בשכבת צורות, ניתן להקטין את עומק המינימאלי ל-0.8 מ' D = .
 10. יציקת הקיר תיעשה כנגד פני החפירה או פני חציבה או טפסנות.
 11. בראש הקיר תבוצע חגורת בטון מזוין במידות 25*200 ס"מ בהתאם למפורט בתכניות.
 12. בראש הקיר תבוצע הכנה למעקה פלדה שתכלול התקנת צינור פלדה בקוטר "3 בעומק 0.5 מ'.
 13. נקזים יבוצעו כל 1.0 מ' לגובה הקיר וכל 2.5 מ' לרוחבו. הניקוז יהיה עשוי מצינור פי.וי.סי. בקוטר "4 עם כיס חצץ בקצהו הפנימי שיעטף בבד גאוטכני.
 14. מספר האבנים שגודלן פחות מ- 30/30/30 ס"מ לא יעלה על 30%.
 15. על האבנים להיות ללא סדקים, ועליהן להיות נקיות מחומרים אורגאניים וחלקיקי עפר.
 16. האבנים היפות בחזית והאבנים הגדולות בקרבת היסוד.

מדידה ותשלום

יימדד במ"ק ויכלול את כל האמור במפרט זה ובמפרט הכללי כולל חפירה וחציבה ליסוד הנקזים, הנקז השרשרי, המילוי הגרנולרי בגב הקיר, הבטון ב- 20, חגורת בטון בראש הקיר, תפר התפשטות וכן כל הדרוש לביצוע מושלם של העבודה כמפורט ולפי התכניות.

פרק 44 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה.

44.01 גדרות ומעקות מפרופילי פלדה

מעקי הבטיחות, סופגי אנרגיה, גדרות ושערים בכבישים יתאימו לדרישות החוזה ולדרישות המסמכים המתאימים להנחיות.

מעקי הבטיחות יבוצעו כנדרש במסמכי החוזה והיו מהטיפוס הנדרש ברשות אשר בשטחה מתבצעת העבודה. הרכבת המעקה תהיה לפי הפרטים בתכניות, כאשר המרחק בין קו האמצע של ציר עמודי המעקה לבין הצד הפנימי של אבן השפה לא יפחת מ- 20 ס"מ.

מפרט עבודות גינון והשקיה - פרק 41

צמחייה עונתית

הטיפול בערוגות עונתיים הינו באחריות הקבלן. על הערוגות להיות נקיות, נקיות מעשביה ובעלות מראה אחיד וחיוני. לאחר קלטור הערוגות יש לנקות החול מהכביש.

השקיה: השקיית ערוגות עונתיים תבוצע עפ"י לוח הפעלה שיינתן ע"י תכנית ההשקיה הממוחשבת או ע"י המפקח מחולק על פי ערוגות בכל אזור ההשקיה תבוצע בטפטוף בשעות שיקבע המפקח ובהתאם לחוק. מנת המים תקצב ע"י מחשב.

על הקבלן לבדוק פעם בשבוע לכל הפחות תקינות מערכת ההשקיה וזאת פתיחה ידנית של הקווים לצורך גילוי וביטול נזילות. יש לתקן מיידית כל פיצוץ מים בצנרת. במידה ויש תקלה במחשב יש להשקות באופן ידני בשעות ההשקיה המותרות ובכל עת שיידרש ע"י המנהל או המפקח.

דישון: דישון פרחי העונה יעשה במשך כל השנה, הרכב הדשן מינונו ומספר הפיזורים יקבעו ע"י המפקח. ועל פי תכניות העבודה, כמות הדשן תיבדק על ידי המפקח ותאושר בכתב, פיזור הדשן יעשה בצורה אחידה ככל האפשר בעזרת מפזרת ייעודית לכך. בנוכחות המפקח

הדברת עשבים: ערוגות פרחי העונה חייבות להיות נקיות מעשבים חד שנתיים ו/או רב שנתיים משך כל חודשי השנה, כולל זמנים בהם לא שתולות הערוגות פרחי העונה. בתקופות בהם עומדות הערוגות ריקות (בחילופי העונות) יש לרסס לשם הדברת העשבים סוג חומר ריסוס יאושר ע"י מדביר המפקח. ערוגות שתולות יש לעשב ידנית בלבד, יש לעבוד בזירות על מנת להימנע מפגיעה בצמחים.

הדברת מחלות: הקבלן אחראי לבריאות פרחי העונה, במקרה של הופעת מזיק או מחלות ידווח הקבלן מייד עם זיהוי הסימנים הראשונים למחלה או למזיק. במידה והקבלן ו/או המפקח לא יזהו את המפגע יוזמן מדריך מקצועי ע"י הקבלן, ועל חשבונו בעת הצורך וע"פ קביעת המדריך או המפקח ישלח חומר לזיהוי מדויק בחדר

אבחון גפעים במנהל לחקר חקלאי בבית דגן או בכל מעבדה מאושרת אחרת כל פי אישור המפקח. לאחר זיהוי הנזק יבצע הקבלן את הטיפול הנדרש ע"פ הנחיות המפקח ועל חשבונו. הקבלן מתחייב לעבודה נכונה עם חומרי הריסוס ולמניעת נזקים לגן או לבני אדם הכול בהתאם להנחיות המקצועיות ועל פי התווית.

הכנה לשתילה: הכנת השטח כולל עקירת הצמחים הקיימים וגרוף השטח, קלטור השטח, הוספת קומפוסט או מצע, פיזור דשן והצנעתו, יישור השטח, מתיחת וקבוע קווי הטפטוף, בדיקה ותיקון פריצות מים.

שתילה: על הקבלן לשתול פרחים עונתיים בכל מקום וזמן שידרשו פרחים עונתיים, על חשבונו, על הקבלן לדאוג להובלת השתילה ממקום הריכוז בעיר לשטח השתילה. לפני כל ביצוע שתילת עונתיים תבוצע הכנת השטח – ראה סעיף קודם, הכנה לשתילה. השתילה תבוצע במרווחי שתילה כפי שיקבע המפקח. לאחר השתילה אחראי הקבלן להשקיית השתילים. הקבלן ידאג להחלפת שתילים בכל כמות ובמידה והשתילים הקיימים נפגעו כתוצאה מרשלנות הקבלן בטיפולם.

השלמות שתילה: במידת הצורך יש לבצע השלמות של פרחי עונה, ההשלמות יבוצעו במשך כל תקופת קיום הצמחים. ההשלמות יקבעו ע"י המפקח.

ניקיון: על ערוגות העונתיים להיות נקיות משך כל חודשי השנה .

כמויות שתילים עונתיים:

כמויות השתילים מתייחסות לסעיף קודם "שתילה". במשך השנה מבוצעות בין שתיים לשלוש החלפות של פרח עונה) לא כולל השלמות במשך העונה, עד 2,000,000 שתילים בעונה. העירייה אינה מתחייבת לכמות השתילים ועל הקבלן לקחת בחשבון הגדלת או הקטנת שטחי העונתיים באזור.

עבור תוספת שתילת עונתיים תשלם העירייה בנפרד. הכמויות הן על פי הערכה לצורך אומדן בלבד.

עצים

הקבלן יבצע את גיזום העצים ע"י גוזם מומחה בעל תעודה של משרד החקלאות. הגוזם צריך להיות מאושר ע"י מנהל מחלקת הגנים של העירייה. הקבלן אחראי לכל העצים בגנים הציבוריים לגזום ללא הגבלת גובה. הקבלן יטפל בעצי הרחוב שבאזורו ויגזום עד גובה 3 מטר או עד התפצלות העץ ל 3/2 זרועות. הקבלן יבצע ניקוי החזירים וינכש וירסס את העשבייה מסביב לגומות כמו כן עליו לבדוק את העצים ולהודיע למפקח על כל בעיה או תקלה. השקיה: על הקבלן לדאוג להשקיית העצים, באזורים בהם קיימת מערכת טיפוטן קבועה על הקבלן לדאוג לשלמות המערכת ולתקן כל פיצוץ במערכת ההשקיה עם גילוי. במקומות בהם לא קיימת מערכת השקיה קבועה יש לבצע את ההשקיה בעזרת צינור במועדים ותדירויות כפי שיוורה המפקח.

הדברת עשבים: השטח מסביב לעצים (גומת העץ) חייב להיות נקי מעשבייה במשך כל השנה, ניתן לעשות זאת באמצעים כימיים או מכניים. ניתן לרסס בקוטלי מגע, חומרים סיסטמיים או מונעי נביטה. כל חומרי ההדברה יהיו מורשים לשימוש בגן הנוי ועל פי המלצות משרד החקלאות ("הדברת עשבים בשטחים ללא צמחיה תרבותית, בשדרות עצים ובגני נוי" הוצאת שה"מ משרד החקלאות). אין לאפשר לעשבייה לעלות מעל גובה 7 ס"מ, אם גובה העשבייה עולה על 7 ס"מ יש לבצע עישוב ידני. יש להיזהר מפגיעה בצמחי הגן ובעצים בעת השימוש בחומרי הדברה.

גיזום: עיצוב עצים צעירים בגנים וברחובות שבאזור אחזקתו, יעשה בצורה מקצועית על פי הנחיות המפקח ובכפוף להנחיות משרד החקלאות – עיצוב העץ הצעיר הוצאת שה"מ (י. גלון). העצים יהיו בעלי גזע מרכזי ו 7 – 3 ענפי שלד צדדיים, גובה הזרוע הראשונה יהיה לפחות 2 מטר מהקרע. המרחק בין זרועות השלד יהיה לפחות 1 ס"מ, יש להקפיד על בחירת זרועות בעלות זווית רחבה. כל חתך סופי יעשה בצורה נכונה ויש למרוח את הפצע במשחת גיזום שאושרה ע"י המפקח. הקבלן אחראי לעיצוב וגיזום עצים בוגרים ללא הגבלת גובה בגנים שבאחזקתו או באיי התנועה. **תחזוקת העצים ברחובות** הקבלן יבצע תחזוקת עצי הרחוב באזור שזכה בו בתחזוקה. הקבלן יבצע הרמת נוף עד גובה 3 מטר או עד פיצול הזרועות יש להקפיד על חתך נכון ובמקרה של חתך סופי יש למרוח את הפצע במשחת עצים עד שיגליד, יש לחזור על המריחה. את העצים יש לגזום בעונתם על פי ההנחיות המקצועיות ובתיאום עם המפקח. אין לגזום גיזומים מיותרים. יש לרכז את הגזם ולסלקו לאחר הגיזום לאתר כפי שיוורה המפקח. הקבלן אחראי על גיזום על פי כללי הבטיחות ולהימנע מפגיעה או נזק לאנשים ורכוש. עצים או ענפים אשר נפלו בשטח באזור שבאחזקת הקבלן, כולל עצי רחוב חייב הקבלן לחתוך אותם ולפנותם למקום שיורה לו המפקח. הקבלן יטפל בגומות העצים בעצי הרחוב שבאזור אחזקתו, ינכש עשבייה, ירסס מסביב לגומות בלי לפגוע בגזע העץ.

תמיכה וקשירה: יש לתמוך את העצים הצעירים בגן עד גמר עיצובם התמיכה תיעשה על פי ההנחיות המקצועיות ("עיצוב העץ הצעיר" הוצאת שה"מ). אין לתמוך עצים זקופים. בכל מקרה של שימוש בסמוכות לצורך לתמיכת עצים יש לאשר ע"י המפקח את סוג הסמוכה. כולל בזנטיים. בעצים מבוגרים הזקוקים לתמיכה תתבצע התמיכה על פי הנחיות המפקח.

דישון: יש לדשן פעם בשנה במועד ובחומר כפי שיקבע המפקח, לאחר הדישון יש להשקות. שימוש בדשנים יהיה רק על פי המלצות המפקח.

הגנת הצומח: הקבלן אחראי לבריאות העצים באזורו. עם גילוי פגע כלשהו בעצים חייב הקבלן לדווח מיידית למפקח לצורך זיהוי הפגע. לאחר זיהוי הפגע על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הנדרשים לטיפול בעצים במטרה למנוע את הפצת הפגע ולדיכוי עד העלמותו. בחירת שיטת הטיפול תעשה בשיתוף המפקח. בכל מקרה של שימוש בחומרים כימיים ללא תלות בצורת היישום (הגמעה, הזרקת גזע, ריסוס וכו') יש לקבל אישור המפקח לסוג החומר ומינונו. בכל מקרה של שימוש בחומר כימי יש לפעול על פי ההנחיות המקצועיות ובחומרים המורשים לגן הנוי בלבד. הקבלן ימנע מגרימת כל נזק לבני אדם, בעלי חיים או צמחיה ולפגיעה במהלך החיים השוטף. אין לבצע קנטים בחרמש מסביב לעצים על מנת לא לגרום חגיגור. על כל פגיעה בעץ כתוצאה מחגיגור יישא הקבלן בעלות החלפת העץ במקרה של תמותת העץ הניזוק. במקרה של הכרח להשתמש בחומר רעיל על הקבלן לגדר את השטח ולשלטו בשילוט אזהרה על פי הנחיות המפקח. אריזות חומרי הריסוס הריקות יאספו ע"י מחלקת גנים ונוף בפח מיוחד לכך בלבד.

ניקיון: יש לדאוג במשך כל חודשי השנה לניקיון האזור סביב העצים ובחורשות בשטחי הקבלן. מניעת שריפות: הקבלן אחרי לגרוף וסילוק כל חומר המהווה סכנה להתלקחות כגון מחטיי אורנים נשורת עלים ענפים יבשים וכו' בשטחי חורשות וכן לכל פעולה אחרת הנדרשת על פי הנחיות מכבי האש או מחלקת גנים ונוף. הקפדה מיוחדת תינתן בזמנים לפני ל"ג בעומר ויום העצמאות. טיפולים בשלד העץ: על הקבלן לטפל באופן שוטף בפצעי גיזום קיימים שעדיין לא הגלידו עד הגלדתם המלאה. הטיפול בפצעי הגיזום ייעשה על פי ההנחיות המקצועיות.

במקרה של נזק שייגרם כתוצאה מאופן עבודת הקבלן על הקבלן להחליף את העצים הפגועים בעצים שווה ערך במינם ובגודלם על חשבונו.

טיפול בשורשים: יש לדאוג לטיפול בשורשי העץ עפ"י הנחיות המפקח לפי ההנחיות הבאות:

- פתיחת שביל/ מדרכה/ריצוף/אספלט לחיתוך שורשי העצים, יתבצע ע"י מסור מכאני עד 0, ס"מ מתחת לריצוף. והחזרת מצב לקדמותו.
- גיזום נוף העץ כ- 7/3 מגובה העץ ופינוי הגזם לאתר מורשה.
- החזרת המצב לקדמותו, באופן תקין לרבות החלפת בריצוף חדש. על חשבון הקבלן.
- טיפול בשורשים יעשה בצורה מקצועית על פי הנחיות המפקח. כולל התקנת מערכת השקיה לעצים על חשבון הקבלן.

שיחים

השקיה: השקית שיחים תתבצע ע"י מערכת השקיה קבועה, כמויות המים להשקיה והמרווח בין השקיות יינתן ע"י המפקח, כמות המים תקצב ע"י מחשב. השקיית השיחים תתבצע על פי הספר "עבודות באחזקות הגן" בהוצאת משרד הפנים, משרד הבטחון.

עיבודי קרקע: הקרקע בשטחי השחיות תהיה נקיה מעשבים ומעובדת, העיבוד יעשה בכלים ידניים או מכניים על פי אישור המפקח. במקרה של עשביה שהוצאה בזמן העיבוד חייב הקבלן לסלקה מהשטח. תדירות העיבוד תהייה על פי תיאום עם המפקח והמשך כל חודשי השנה. בשיחים צעירים יבוצע העיבוד עד לסגירת המרחק שבין השיחים בשיחים מבוגרים יעשה העיבוד רק לאחר גיזום השיח וסילוק הגזם מהשטח. בזמן העיבוד יש להימנע מפגיעה בצמחים ושורשיהם. לאחר עיבודי קרקע בשטחי שחיות יש לוודא כי כל צינורות ההשקיה מקובעים במקומם וכן את שלמות הקווים וזאת ע"י פתיחת המים.

הדברת עשבים: שטחי השיחים יהיו נקיים מעשבייה חד שנתית או רב שנתית במשך כל חודשי השנה. במקרה של הופעת עשבים בשחיות על הקבלן לדאוג להדברתם באמצעים מכניים (סעיף 2) או כימיים ע"י קוטלי עשבים מונעי הצצה קוטלי מגע או חומריים סיסמטיים. במקרה של שימוש בחומרים כימיים השימוש יהיה רק בחומרים המורשים לשימוש בגן הנוי, הקבלן אחראי לכך שצמחי הגן לא יפגעו בזמן הריסוס. ריסוס בשטחי שחיות יתבצע באישור מפקח.

גיזום שיחים: גיזום השיחים בגן, מועד הגיזום, תדירותו ואופן הגיזום יעשו על פי הנחיות המפקח, באופן שיתאים לכל מין בגן לאופי צמיחתו וגיזום בעונה. גדרות חיות וצמחים השתולים במקום צר או מפריעים לראייה או למעבר יש צורך לגזום פעם בחודש החל ממאי עד אוקטובר הגובה והרוחב שיש לגזמם וכן תדירות הגיזום יקבעו ע"י המפקח. שיחים מבוגרים שהתנוונו יש לחדשם על פי הנחיות המפקח. בכל מקרה חייב הקבלן לדאוג לגיזום וסילוק שיחים המפריעים במטפסים עיקר הגיזום הוא לצורך הכוונת הצימוח וכן הסחה של ענפים שמוטים ומפריעים. בכל מקרה חייב הקבלן לסלק את הגזם מהגן מיד לאחר הגיזום למקום כפי שיוורה המפקח.

תמיכה וקשירה: הקבלן אחראי לתמיכה וקשירה של שיחים ומטפסים תמיכת שיחים ומטפסים תעשה על פי הנחיות המפקח, הקשירה תתבצע כך שלא יגרם לשיחים או המטפסים. במקרה שיש צורך להשתמש בסמוכה קודם לכן ע"י המפקח.

הגנת הצומח: הקבלן אחראי לבריאות צמחי הגן ולטיפול מיידי בהם עם היפגעותם. הנחיות מקצועיות לגבי טיפול בצמחים יש לקבל מהמדביר המקצועי מטעמו. בכל מקרה של תמותת צמח כתוצאה מאי גילוי וטיפול ע"י הקבלן ישלים הקבלן מיידי על חשבונו את השיחים החסרים.

דילול ושינטוע: הקבלן אחראי על דילול צמחים בשיחיות צפופות ומתנוונות. במקרה של דילול ישתלו הצמחים שידוללו ע"י הקבלן המקום כפי שיוורה המפקח. הקבלן אחראי לכך ששטחי השיחיות יהיו נקיים בכל זמן.

ורדים: הטיפול בשיחי הורדים יעשה בצורה מקצועית על פי הנחיות המקצועיות לנושא זה. הקבלן ידאג להכשרת העובדים בנושא גיזום ורדים ע"י גוף שיאושר ע"י המחלקה. גיזום הורד יעשה בחודשי ינואר-פברואר – עם תחילת תפירת הפקעים מועד הגיזום המדויק יקבע בתיאום המפקח. אופי הגיזום יקבע על פי סוג הורד ומצבו, אופן הגיזום יקבע ע"י הקבלן והמפקח לאחר סיור בשטח. יש לסלק ענפים חולים ומתים. יש להסיר חזירים עד למקום יציאתם מתחת להרכבה או מתחת לקרקע. אין להשאיר זיזים, לאחר הגיזום יש למרוח את כל הפצעים במשחת גיזום. יש להקפיד על גיזום במזמרה חדה ומכוונת. קיטום הורדים יעשה במשך כל תקופת הפריחה, עם תחילת התנוונות הפרח יש לגזום את הענף באמצעות מעל עין חיונית. דשון ורדים יעשה על ידי דשן מסוג מולטיקוט או מולטיגרין או שוה ערך בהמלצות המפקח ובאשורו. ועל פי תוכניות העבודה והוראות המפקח.

השקיה

תקינות ושלמות מערכות ההשקיה הנן באחריות הקבלן ועל חשבונו. תקינות מערכות ההשקיה כוללות: תקינות מחשבי ההשקיה, תקינות מגופים הדראולים וחשמלים, סולנואידים, ממטירים ומתזים, צינורות חלוקת המים, צינורות טפטוף וכו'. על הקבלן לבדוק להחליף ולתקן על חשבונו כל נזק או תקלה בכל אחד ממרכיבי המערכת. במידה ונזק הקבלן לאיש מקצוע לשם תיקון התקלות יעשה זאת על חשבונו כולל שירות למחשבי ההשקיה והמערכת המחשוב המרכזית. כל תיקון בראש המערכת יאושר מראש על ידי המפקח לאחר שיוסבר לו מהות וצורת התיקון וסוגי האביזרים. לא יבוצעו אילתורים!

על אף האמור לעיל, לעירייה קיים הסכם אחזקה עם חבי "אקווה" בהתאם לאמור בהסכם עם חבי "אקווה".

ראש המערכת: על הקבלן לבדוק תקינות ראשי מערכת – לבדוק פעולת המערכת על פי תוכנית מחשב ההשקיה, תקינות והמצאות הסוללה או החיבור למקור מתח אחר, שלמות ותקינות מגופים חשלים והידראולים, שלמות סולנואידים, העדר נזילות בראש המערכת, שלמות ותקינות שאר אביזרי ראש המערכת כגון מסנן, וסת וכו'. באחריותו לתאם עם חברת אקווה הפעלת מערכת ההשקיה ותפעולה. על מסנני המים להיות נקיים – הפרש הלחץ בין המעלה למורד המסנן לא יעלה על 7, אטמוספירות.

ממטירים ומתזים: על הקבלן לבדוק פעם בשבוע שלמות וכיוון והגבהה הממטירים וזאת על ידי בדיקת כל קו המטרה בנפרד, בדיקת עליית הממטירים, בדיקת שלמות הממטירים, בדיקת כיוון הגזרה כך שכל שטח המדשאה מושקה ואין הרטבה שלא לצורך של כבישים, שבילים, קירות, מתקני משחק וכו'. במקרה של ממטירים שבורים או מקולקלים או גניבת ממטירים על הקבלן להשלים את הממטירים וכן שאר האביזרים הנדרשים להתקנתם על חשבון. הממטירים יהיו מאותו דגם כפי שמורכב בשטח אלא אם כן התקבל אישור מהמפקח להתקנת ממטיר מסוג אחר. במקרה של תקלה / נזילה בקו מים על הקבלן לתקנו כולל חפירה לצורך גילוי הקו, תיקון הנזילה, כיסוי ושיקום החפירה להחזרת המצב לקדמותו, כל זאת על חשבון הקבלן. כל האמור לעיל לגבי ממטירים חל לגבי מתזים, מתזונים או כל אמצעי המטרה אחר הקיים בשטח. טפטוף: על הקבלן לבדוק פעם בשבוע תקינות קווי טפטוף קווי הטפטוף וזאת על ידי פתיחת כל קו טפטוף בנפרד, בדיקת שלמות קווי הטפטוף, הקווים המובילים והמחלקים. קווי הטפטוף יהיו מעוגנים לקרקע ביתדות מתכת או פלסטיק ומיושרים על פי תוכנית ההשקיה. במקרה של פריצת מים בקו טפטוף, קו מחלק או מוביל על הקבלן לתקן את פריצת המים כולל חפירה לצורך גילוי הקו, תיקון הפריצה, כיסוי ושיקום החפירה להחזרת המצב לקדמותו, כל זאת על חשבון הקבלן. כל אביזרי ההשקיה יאושרו מראש ע"י המפקח – לא יבוצע תשלום עבור אביזרים לא מאושרים. יש לבדוק הגעת מים עד קצות הקווים הרחוקים ביותר בלחץ על פי הטבלאות הטכניות הרלוונטיות. קווי הטפטוף יסתיימו בסופית המאושרת ע"י המפקח – אין לבצע סופיות מאולתרות מכל סוג שהוא.

השקיית לילה: במקרה של השקיית לילה מתחייב הקבלן להשקות בהתאם לחוקים ולנהלים הקיימים ולהוראות המפקח במקרה של תקלות במערכת ההשקיה ואפילו בשעות הלילה על הקבלן לצאת ולתקן באופן מיידי – 1 ימים בשבוע, 20 שעות ביממה ולהשקות באופן ידני.

ניקיון

על השטחים באחזקת הקבלן להיות נקיים בכל עת. הגנים ושטחי אחזקת הקבלן ינוקו בכל יום עבודה, ללא יוצא מן הכלל. הניקיון יכלול את כל שטחי הגן – דשא, שיחים, שבילים, ארגזי חול וכו'. הניקיון היומי יכלול: הורקת אשפתונים ופחי אשפה והחלפת השקיות באשפתונים ופחי אשפה וכן לאיסוף צואת כלבים, גירוף שבילים, גירוף ארגז חול, איסוף ניירות, שקיות וכו' בתוך שיחים ערוגות פרחים ואדניות – יבוצע עד השעה 72: בצהריים. הניקיון היסודי יכלול: בנוסף לכל האמור בניקיון היומי גם ניקוי כל שטחי המדריך (ראה פרק אחזקת שדומס) וגירוף כל שטחי הגן האחרים. על הקבלן לפנות באותו יום את כל הפסולת והגזם מכל טיפול לנקודה מאושרת ע"י המפקח, כסחת דשא ופסולת פזירה תרוכז בשקיות פלסטיק. בימי שישי וערבי חג לא יבוצעו גיזומים ופעילויות הדורשות פינוי גזם אלא אך ורק לאחר אישור מיוחד. את הפסולת יש לאסוף בשקיות פלסטיק ולרכז בנקודה כפי שיוורה המפקח.

יש לנקות צואת כלבים משטח הגן בכל טיפול.

כל שטח גינון שיתחזק ע"י הקבלן יכלול ללא תוספת תשלום, "פס הפרדה" ברוחב 2 מטר, מסביב לכל השטח (פרט למקרים בהם השטח צמוד לשטח פרטי), פס זה ישמר לכל אורך תקופת העבודה נקי מעשביה ומפסולת. צמחייה הגולשת לשטח פרטי תגזם על ידי הקבלן בתאום עם בעל הנכס הצמוד לגן הציבורי

שימוש במפוח אוויר: חל איסור על הקבלן להפעיל מפוח אוויר על פי החוק. במידה וישונה החוק

יחול אסור שמושבאזורים הבאים: אי-תנועה ומקומות מרכזיים .,

בשאר הגנים תתבצע הפעלה בהתאם לאישור המפקח בלבד בין השעות 70: - , 0: ,, **על הקבלן להתעדכן מעת לעת איזה כלים חליפיים מאושרים בחוק להחלפת המפוח.**

שונות:

היה ונמצא חסר במפרט האחזקה, יקבע המפרט בהתאם להוראות המפרט הכללי בהוצאת משרד הביטחון, פרק 0, למפרט הכללי -לפיתוח האתר באופני מדידה, פרק 07 למפרט הכלכלי- לעבודות גינון והשקיה (בהוצאת משרד הביטחון 7993).

פרק 7.07 למפרט הכלכלי- לעבודות גינון והשקיה (בהוצאת משרד הביטחון

פרק 51 כבישים ופיתוח

51.1 עבודות הכנה ופרוק.

כללי

- כל עבודות ההריסה יבוצעו בזהירות מרבית על מנת שלא לפגוע בקיים. בכל מקרה של פגיעה בקיים יתקן הקבלן את הנזק על חשבונו הבלעדי לשביעות רצון המפקח.
- כל הפסולת תורחק על ידי הקבלן ועל חשבונו למקום שפך מותר שיאושר על ידי המפקח והרשות המקומית. השפיכה ומקום השפך יהיו באחריותו הבלעדית של הקבלן.
- מחירי היחידה של עבודות ההריסה והפירוק כוללים את כל התיקונים וההשלמות למיניהם בגין עבודות ההריסה והפירוק כגון: תיקוני בטון, בניה, טיח, ריצוף צבע וכו'.
- על פי דרישת המפקח יקים הקבלן מחיצות זמניות ויפתח מעברים זמניים, יבצע את עבודתו בשלבים ויימנע מעבודה בשעות המנוחה למניעת הפרעה לפעילות השוטפת במבנה ובסביבתו לכל אורך תקופת העבודה. כל הנ"ל יבוצע על חשבון הקבלן וכלול במחירי היחידה השונים.

51.1.025 - פינוי ערימות פסולת

- בהתחלת העבודה ייערך סיור בשטח בהשתתפות הקבלן והמפקח לאיתור ערמות פסולת קיימות בשטח. במידה ויאותרו ערמות כאלה יתבצע פינוי כדלקמן:
- קבלת הערמות המיועדות לפינוי מהמפקח וסימונן ע"ג תכנית
 - מדידת נפח הערמות לצורך חישוב הכמויות
 - פינוי ערמות הפסולת לאתר סילוק פסולת מאושר.
- העבודה תימדד ותשולם במ"ק מחושב ע"י מדידת הערמות לפני פינוי.

51.1.220 התאמת גובה שוחות

- ההתאמה היינה עבור כל פקקי השוחות והקולטנים למיניהם העבודה כוללת חציבה בעדינות תוך כדי שמירה על הפקקים הקיימים, ניקוי השוחות ושטיפת הקווים במקומות שונים באתר יהיה על הקבלן לבצע התאמה של מכסי שוחות מסוג כלשהו למפלסי הכביש המתוכננים. העבודה כוללת:
- קבלת הוראת המפקח לביצוע התאמה.
 - הצבת מחסום מתאים למניעת פגיעה בכלי רכב.
 - פירוק המכסה הקיים ומסגרתו.
 - יציקת חגורת בטון היקפית ליצירת צווארון.
 - ביטון המסגרת תוך התאמת המכסה למפלס הכביש המתוכנן.
 - כל העבודות הדרושות להשלמת העבודה ולא פורטו לעיל.
 - סילוק הפסולת.
- העבודה תימדד ותשולם ביח' כמסווג בכתב הכמויות.

51.1.110/150 - פירוק מסעות כביש ומדרכות.

בשטח הפרויקט יידרש הקבלן לפרק מסעות כבישים ומדרכות בהתאם לתכניות ו/או לפי הנחיות המפקח בכתב. העבודה כוללת ניסור האספלט הקיים, בקווים ישרים, בגבולות השטח המיועד לפירוק, חפירת מבנה הכביש או המדרכה עד לשתיית המתוכננת, או לפי הוראת המפקח, וסילוק חומרי המבנה למקום שיקבע ע"י המפקח. על הקבלן להפריד את חומרי השכבות הגרנולריות של הכביש/המדרכה מפסולת האספלט ואבני השפה ולפנותם בנפרד למקום שיקבע ע"י המפקח. ניצול חומרי התשתית והמצע לשימוש חוזר ייעשה אך ורק לפי הנחיות המפקח, בכל מקרה המצע ישמש אך ורק לשכבת מצע תחתונה, מצע למדרכות, ו/או שכבות המלוי.

סעיף זה לא ישולם בנפרד אלא במסגרת סעיף "חפירה/חציבה" עבור שמוש חוזר במצע החפור והממוין כחומר מצע. תשולם תוספת בסעיף - "הידוק מבוקר של מצע משמוש חוזר". שמוש בחומר המצע החפור לצורך מילוי ישולם רק בסעיף "הידוק מבוקר של מילוי". - המיון, הערום, ההובלה והפזור כאמור משולמים בסעיפי החפירה בלבד.

51.1.460/470 - הריסת קירות בנויים

המדידה תהיה במ"ר נטו של הקיר לא תשולם תוספת בגין פריצת פתחים בקירות קיימים, הריסת קטעים ושטחים קטנים. מחיר ההריסה כולל גם פירוק של כל הציפויים שעל הקיר וניתוק וסילוק המערכות המחוברות לקיר או הנמצאות בתוכו. מחיר ההריסה כולל גם את הריסת החגורות והעמודים שבקיר וחיתוך הזיון.

51.1.530 קרצוף בשטחי אספלט קיימים.

הקרצוף יתבצע לפי התוכניות ובעומק, שיאפשר ביצוע השכבה החדשה בעובי הנדרש. קרצוף במקום של התחברות אנכית לאספלט לא-מקורץ, או בקרבת שוחות, במקומות שלא ניתן להשתמש במקרצפת, יבוצע בעזרת ניסור לפי הוראות המפקח, ובזהירות כדי לא לפגוע בקיים. אם עקב הקרצוף נתערעה, נסדקה או נתפוררה השכבה, ימשיך הקבלן בקרצוף עד לשכבה יציבה, באישור המפקח. בגמר הקרצוף מטאטאים את השטח.

נוסף לטאטוא הראשון מנקים את כל השטח המקורץ באוויר דחוס, או במטאטא מיכני. אין מרשים תנועת כלי רכב על השטח המקורץ לפני הניקוי. לאחר הקרצוף יהיו פני השטח מחוספסים אולם בלא חורים וחריצים עמוקים ופני המיסעה המקורצפת יהיו יציבים בלא מקומות מעורערים או מתפוררים.

51.2 עבודות עפר.

51.2.030 חפירה/חציבה.

בנוסף לאמור במפרט הכללי מודגש בזאת כי בכל מקום בו מצויין חפירה, הכוונה היא לחפירה ו/או חציבה בכל סוג קרקע שהוא ובכלים מסוג כלשהם. כמו כן כולל סעיף זה חפירה של מסעות קיימות או מדרכות כמתואר בסעיף 51.01.100 במפרט זה. העבודה כוללת:

- א. חפירה בקרקע כל שהיא לרבות סלעים, בולדרים, מסעות בכל התנאים לרבות חפירה במי תהום.
- ב. חפירה באזורים מוגבלים ליד מתקנים, גדרות לרבות חפירה בזהירות בעבודת ידיים במידת הצורך.
- ג. מיון החומרים החפורים ואכסנה זמנית במידת הצורך לצורך שמושים שונים כגון: אדמה לצרכי גנון, מילוי גס בשכבות נמוכות, מילוי מטיב משובח לשכבות עליונות וכו'.
- ד. הכשרת החומרים החפורים למילוי גס אם יש צורך בריסוק ניפוץ וגריסת האבן.
- ה. העברת מטיב החומר לשטחי מילוי ופזורו בשכבות כמפורט במפרט הכללי.
- ו. העמסה ופנוי עודפי הפסולת למקום מאושר ע"י הרשויות למרחק כלשהו או למקום בו יורה המפקח עד למרחק של 10 ק"ג מגבול האתר ופזורו שם בשכבות של 20 ס"מ.
- ז. פרוק מערכות, חלקי מבנה, יסודות של קירות וכו' שבתחום החפירה.
- מדידת מצב קיים באזור בולדרים (ששבירתם לצרכי מילוי כלולה בעבודות חפירה) וסלעים תיעשה על קרקע טבעית ביניהם.
- לא תשולם כל תוספת עבור עבודות המתוארות בסעיפים א'- ז'.
- המדידה לתשלום לפי מ"ק מחושב כאמור במפרט הכללי.

51.2.160 יישור והידוק מבוקר של שטחים.

סעיף זה מתייחס לעבודות יישור קלות בהן עבודות העפר נעשה ע"י קבלן אחר ועקב אי דיוק או פער זמן שגרם לשינויים, פני השתית אינם בדיוק הדרוש במצב רעוע. העבודה כוללת יישור השטח הקיים לגבהים המתוכננים ע"י חפירה ומלוא בתחום של 20 + ס"מ. הפרשים גדולים יותר ישולמו במסגרת חפירה והדוק מילוי. כמו כן, הדוק פני השתית הסופיים לצפיפות הנדרשת כמפורט בסעיף 21.01.73 של המפרט הכללי. המדידה לתשלום לפי מ"ר.

51.3 מצעים מילוי מובא מחומר נברר.

51.3.030 מילוי נברר מובא מבחוצ

חומר המילוי יעמוד בדרישות הבאות:-

- א. גודל גרגיר מקסימלי של "4.
- ב. החומר יסווג לפי מוד AASHTO כ- A 2-5, A 2-6, A 2-4, A 2-4, וכ- A 4-, A 5-, A 6- בעל מדד קבוצתי מקסימלי - 4.

ההידוק יבוצע באמצעות מכבש ויברציוני דוגמת BOMAG-212D או שווה ערך. ההידוק יבוצע לאחר הרטבה של חומר המילוי לרטיבות אופטימלית. הסטייה המותרת +2%. דרגת ההידוק תהיה בהתאם למיון החומר כנדרש במפרט 51. מקור חומר המילוי המובא טעון אישורו המוקדם של המפקח, מבחינת טיב החומר, כולל

בדיקת מעבדה לאפיון החומר. כל כמות של חומר מובא ממקור מאושר שלא תתאים לדרישות הטיב המפורטות לעיל, תסולק ע"י הקבלן ועל חשבונו. חומר המילוי המובא טעון יימדד לתשלום לפי נפח מ"ק, כשהנפח הינו הנפח התיאורטי (לפי מדידת רומים שתבוצע לאחר פיזור והידוק המילוי המקומי ובהתאם לתכניות ללא שום תוספת הידוק, פחת וכו'), המחיר יכלול אספרה, הובלה, פיזור והידוק בשכבות וכן כל יתר עבודות הלוואי והעזר הדרושות לביצוע מושלם ולשביעות רצון המפקח.

51.03.120 מצע סוג א'

בנוסף לאמור בסעיף 5103 - עבודות מצעים ותשתיות במפרט הכללי, המצע היינו מצע סוג א' מאבן גרוסה - כהגדרתו במפרט פיזור בשכבות של 20 ס"מ יורטב ויהודק לדרגת צפיפות לא פחות 100% הכל ע"פ המופיע במפרט הכללי.

במצע סוג ב', ייצור המצע יעשה בצורה המאפשרת הוצאת פסולת לפני הגריסה הראשונה. לשם כך תצויד יחידת הגריסה הראשונה במערכת ניפוי ראשוני לפני יחידת הגריסה ובמסוע להוצאת פסולת החוצה, שיופעלו במידת הצורך.

פרק 51.40 עבודות אספלט

שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות.

תא"צ 19 בעובי 6 ס"מ עם אגרגט גס גירי/ דולומיטי סוג א' וביטומן PG70-10

כאמור, תערובות האספלט יעמדו בדרישות פרק 51.04 של המפרט הכללי של החברה הלאומית לדרכים. תערובות האספלט ייושמו בהתאם לאותו פרק לרבות יישום ציפוי היסוד והציפוי המאחה ביו שכבות האספלט השונות. השכבה העליונה בכל יחידות התכנון תבוצע מתערובת תא"צ 19 מ"מ בעלת אגרגט גירי/ דולומיטי וביטומן PG70-10. השכבות התחתונות יהיו מתערובת תא"צ 25 מ"מ בעלת אגרגט גירי/ דולומיטי וביטומן PG68-10.

ריסוס

עבודה זו מתייחסת לריסוס פני שכבה גרנולית (תשתית או מצע) לפני ריבודה בשכבה אספלטית חדשה. כל שלבי העבודה והחומרים, בהתאם לאמור לגבי ריסוס יסוד בסעיף 510442 במפרט כללי. המדידה: לפי מ"ר התשלום: יכלול את כל החומרים ושלבי העבודה המוזכרים לעיל, לרבות טאטוא פני השטח לפני הריסוס.

עבודות אספלט

סעיף מתייחס לכל עבודות בטון האספלט (הן מאבן דולומיטי והן מאבן בזלתית, ע"פ הסוגים המפואטים בהמשך. כל העבודות הקשורות לבטון אספלט יבוצעו בהתאם לדרישות מפרט זה לפרק 5104 במפרט הכללי.

א. דרישות ביצוע

1. עובי השכבה לאחר ההידוק יהיה בהתאם למצוין בתוכניות ולהוראות המפקח.
2. באם לא צוין אחרת בתוכניות ובהוראות המפקח, עובי השכבה במדרכות יהיה 4 ס"מ.
3. העבודה במהלך פיזור אחד תעשה בשכבות שעוביין לאחר ההידוק לא יעלה על 6 ס"מ, ובכל מקרה ע"פ הנחיות המפקח.
4. ביום הסלילה, לפני ביצוע הריסוס המאחה, יטאטא השטח מכל חומר זר, מאבק או לכלוך, בעזרת מטאטא מכני שואב, לשביעת רצון המפקח, מודגש בזה לא ישולם בנפרד עבור הטאטוא.
5. עבודות הריפוד יבוצעו רק לאחר השלמת עבודות ההכנה, עבודות התיקונים ופיזור ריסוס המאחה לשביעות רצונו של המפקח.
6. מודגש בזאת, כי הריפוד על השטח המקורצף יבוצע לא יאוחר מ- 48 שעות מסיום עבודת הקרצוף בקטע. בכל מקרה אחראי הקבלן לאחזקת השטח המקורצף ז"א ניקוי ותיקון בורות ועוד והבטחת תנועה בטוחה עליו עד למועד הריפוד.
7. רק במקומות בהן אין תוכנית גבהים ואשר יאושר ע"י המפקח, תותר עבודת פיזור ללא כבלי פלדה במקרה זה פיזור התערובת האספלטית יבוצע בעזרת מגמר אלקטרוני. המצויד במגלש פרקי, באורך מינימאלי של 8.4 מ'. עבודה ללא כבלים וללא מגלש תבוצע רק במקומות אשר אושרו בכתב ע"י המפקח.
8. לא תותר אספקת תערובת אספלטית משני מקורות שונים לאותו אתר סלילה.
9. במקרה של תקלה ממושכת במפעל האספלט, רשאי הקבלן לספק חומר ממפעל אחר, באם הני"ל עומד בכל דרישות המפרט ואושר ע"י המפקח.

10. מודגש בזאת, כי על הקבלן להשתמש במגמר ברוחב אשר עונה לדרישות הביצוע. במקומות צרים, ישתמש הקבלן במגמר ברוחב 1.5 מ'.
11. במקומות בהם משתמשים בלוחות או ביריעות יוטה ליצירת שפה אנכית בהתחברויות, ניתן לוותר על חיתוך השפה לרוחב.
12. הקבלן יחזיק באתר כח אדם מיוחד וציוד ידני לפיזור האספלט, לרבות מריצה, מכבש פומג ידני וכד', לעבודה באזורים אין בהם גישה לציוד מכאני. בכל מקרה, מותנית העבודה הידנית באישור של המפקח. לא יורשה פיזור ידני של אספלט, כאשר הטמפרטורה שלו נמוכה מ-100 צ'.
13. תערובת האספלט תסופק לאתר באופן רציף. מרווח הזמן בין הגעת שתי משאיות עוקבות לא יעלה על 15 דקות. לא תותר תחילת העבודה לפני המצאות שתי משאיות לפחות, באתר.
14. במידה וידרוש המפקח ביצוע שכבה מיישרת (שכבה אספלטית בעובי שיורה המפקח), לפני ביצוע שכבת הציפוי, תבוצע שכבה זו בעזרת מגמר וציוד הסלילה הרגיל. התשלום עבור שכבה זו יבוצע ע"פ מחיר היחידה של שכבת ציפוי בטון אספלט, ללא כל תוספת מחיר.
15. מרחק ההובלה ממפעל היצור לאתר העבודה לא יעלה על 100 ק"מ.
16. לא יותר ביצוע ריסוס יסוד לפני סלילת שכבת בטון אספלט חדשה מעל שכבה גרנולארית, לפני טאטוא פני השכבה הגרנולרית במטאטא מכני, תיקון אזורי "סגרציה" (לא ע"י פיזור חומר דק מעל האזור), ואישור הגבהים בהתאם לתכנון ולדרישות המפרט. מודגש בזאת שלא ישולם בנפרד עבור פעולות מכינות אלו.

ב. בקרת איכות

1. כמות הבדיקות למנת יצור תהיה בהתאם לנאמר במפרט הכללי ובמפרט המיוחד. כל בדיקה מייצגת את מנת היצור או חלקה, בהתאם לכמות הבדיקות שבוצעה לאותה מנת יצור.
2. הקבלן אחראי לכך, שבמפעל בטון האספלט ישנה מעבדה ומעבדן משך כל זמן ייצור האספלט. המעבדה תהיה מצוידת בכל הציוד הדרוש לביצוע הבדיקות הנדרשות, בהתאם לפרק 51 במפרט הכללי לסלילת כבישים ורחובות, לת"י 161 ולמפרט הטכני המיוחד. המעבדן יהיה טכנאי מעבדה או הנדסאי בעל ניסיון בעבודה זו ובעל הסכמה לביצוע הבדיקות, אשר יאשרו ע"י המפקח מראש. ללא הני"ל, לא יורשה הקבלן לייצר אספלט.
3. כל בדיקות המעבדה במסגרת החוזה, יבוצעו ע"י מעבדה ועובדים אשר הוסכמו לכך ע"י משרד המסחר והתעשייה.
4. לא יותר פיזור תערובת אספלטית, שהטמפרטורה שלה בזמן הגעתה לאתר תהיה גבוהה מ-165 צלסיוס ונמוכה מ-130 צלסיוס.
5. בכל מקרה, שלדעת המפקח נתגלו הבדלים מהותיים בממצאי הבדיקות במנת ייצור, רשאי המפקח לקבוע, כי כל בדיקה משקפת חלק ממנת ייצור/עיבוד והניכוי יקבע בהתאם.
6. במידה ובדיקות הבקרה של תערובת האספלט במהלך אספקתה יחרגו ממצאי בדיקת התערובת שאושרה, ולדעת המפקח – חריגה זו מהותית, או בכל מקרה של שינוי מקור האגרנטים או טיבם, תופסק אספקת תערובת האספלט והקבלן יחויב לבצע (על חשבונו) תכנית הרכב מרשם התערובת מחדש, כמפורט בסעיף חומרים ותערובות.
7. בכל מקרה שבמהלך הכבישה יתגלו אגרנטים אשר נשברו תוך כדי הידוק השכבה, רשאי המפקח להספיק את העבודה ולתבוע בדיקת הנסיבות לני"ל, על חשבון הקבלן.
8. בסוף כל יום העבודה, יציג הקבלן למפקח תרשים וחישוב שטחים של השכבה האספלטית שבוצעה באותו יום (בציון מידות, כמויות ומיקום). בנוסף, ינהל רישום שוטף של ממצאי בדיקות התערובת האספלטית, בציון תאריך אספקתן ומיקום הליבות שהוצאו לאחר גמר הידוק שכבת האספלט. הקבלן יצרף מידי חודש לחשבונותיו, את הריכוז הני"ל (תרשימי שטחים, חישוביהם, כמויות וממצאי הבדיקות).
9. בדיקות הגלעינים בשכבה הסלולה יבוצעו לא יאוחר משבוע לאחר סיום הסלילה.
10. במקרה של בדיקות גלעינים חוזרות, יש לבצע לא יאוחר משבועיים לאחר ביצוע הבדיקות המקוריות.
11. הקבלן יחזיק באתר, במהלך העבודה, 2 מדי חום לבדיקת טמפרטורת האספלט.
12. בניגוד לכתוב בפרק 5104 במפרט הכללי, מדגמי ה"מרשל" יהודקו ברמת אנרגיה של 50 הקשות או 75 הקשות, מכל צד של הגליל, עפ"י החלטתו והנחיותו הכתובה של המתכנן או המפקח.
13. לבדיקת מישוריות שכבות האספלט, מחויב הקבלן להחזיק באתר סרגל סטנדרטי מפרופיל אלומיניום, בעל רוחב של 5 ס"מ לפחות ואורך של 3.6 מ', הבנוי כך ששקיעתו המקסימלית עקב משקלו העצמי בהישענו על קצותיו, לא תעלה על 1 מ"מ.
14. ניכויים בגין עבודה לקויה יוטל על הקבלן, בהתאם לסעיפים המתאימים במפרט המיוחד ובמפרט הכללי. הניכוי אינו משחרר את הקבלן מבדק ותיקונים לאחר השלמת העבודה.
15. המפקח רשאי לנכות ממחיר החוזה גם עבור סטיות מדרישות המפרט יש לפרק קטע מסוים, יבוצעו כל הפעולות הכרוכות בכך ע"י הקבלן ועל חשבונו.
15. בכל מקרה שעפ"י דרישות המפרט יש לפרק קטע עבודה מסוים, יבוצעו כל הפעולות הכרוכות בכך ע"י הקבלן ועל חשבונו.

16. כל חומר שיסופק לאתר, ילווה בתעודת משלוח המפרטת את מקור החומר, סוג החומר ומשקלו.
17. במקרה שמערכת "המרשל" מהודקת ב-75 הקשות (סעיף 12), רשאי המפקח להוריד את דרגת ההידוק המינימלי ל-96% (בניגוד ל-97% על פי סעיף 51045).
18. במקרה של בדיקות גלעינים חוזרות (סעיף 10), רשאי המפקח לדרוש כמות כפולה של בדיקות מזו המוגדרת במפרט הכללי בסעיף 510425.

ריסוס מאחה

עבודה זו מתייחסת לריסוס פני שכבה אספלטיה בציפוי מאחה, לפני ריבודה בשכבה אספלטיה חדשה. בנוסף לאמור לגבי הציפוי בסעיף 510442 במפרט הכללי, תשומת לב הקבלן מופנית לדרישות הבאות:

1. השטח, לפני תחילת הריסוס, חייב להיות נקי מאבק, גרגרים וחלקים רפויים, לשיעור רצון המפקח. באם יידרש ע"י הפיקוח, יבצע הקבלן גם טאטוא להשגת הניקיון הנדרש.
2. סוג הריסוס יהיה STE או ש"ע.
3. כמות הריסוס היא 0.3 ק"ג/מ"ר.
4. זמן האשפיה יהיה בהתאם להנחיות יצרן החומר, אולם בשום מקרה לא פחות משעה אחת או לחילופין עד לקבלת פני שטח שחורים וחופשיים ממים.
5. עודפי אמולסיה יכוסו בחול דק לצורך ספיגתה. חול זה יסולק בגמר תהליכי הספיגה ולפני הנחת שכבת הריבוד.
6. באחריות הקבלן למנוע כל תנועת ציוד מכני או תהליכי רגל בשטח לאחר ריסוסו ועד לריבודו.

המדידה: תעשה לפי מ"ר.

התשלום: יכלול את כל החומרים ושלבי העבודה המוזכרים לעיל, לרבות הטאטוא.

התחברות לאספלט קיים

העבודה כוללת:

1. נסור אספלט בקווים ישרים בהתאם למפרט.
2. פרוק אספלט קיים לעומק נדרש בפרט.
3. ריסוס שטחי המגע עם האספלט החדש והנחת שכבות האגו"ם והאספלט. העבודה לא תחושב בנפרד ובמחירה כלול במחירי האספלט.

51- תת פרק 06 - עבודות ניקוז

א. הבהרות כלליות

1. סעיפי כתב הכמויות נרשמו בתמצית, יש לראות כל סעיף ככולל את הביצוע המושלם של הפעולות המתוארות בתוכניות ובמפרט המיוחד ובתנאי ההתקשרות.
2. המחיר בכל סעיף כולל את העלויות הישירות והעקיפות של הקבלן לביצוע מושלם של העבודה, וישולם בתנאי ההתקשרות.
3. מודגש כי עבודות נלוות (כגון מדידה, סימון, שמירה וכו'), כלולות במחירי הסעיפים המתאימים. לא תוכרנה תביעות עבור ביצוע פעולה כלשהי הכלולה בתוכניות או במפרט, או בתוכנית העבודה, גם אם לא ניתן לה תיאור מלא בכתב הכמויות.
4. מודגש שסעיפי "קומפלט" כוללים את כל העבודות, לכל סוגיהן, הדרושות לביצוע מושלם של הסעיף.
5. המדידה לתשלום תבוצע כמתואר בפרק 57 (מפרט כללי לקווי מים, ביוב ותיעול) של מפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת משרד הביטחון הכלול ב"מפרט". מודגש כי לא חל על פרק זה הנאמר בפרק 00-מוקדמות. הכמויות המאושרות לתשלום תכלולנה את אלה שבוצעו בפועל ולא תכלולנה כמויות פחת ושאריות. מודגש כי בכל הפניה נוספת במסגרת מסמכי מכרז זה ל"מפרט" תהא ההפניה לאותו הסעיף בלבד ולא לכל פרק או סעיף אחר לרבות פרק 00 – מוקדמות.
6. עבודות נוספות יבוצעו אך ורק עפ"י הוראה כתובה של המפקח באתר.
7. במידה ויש להם ביטוי בכתב הכמויות התשלום יהיה לפי אותו מחיר יח' הנקוב בכתב הכמויות. במידה ואין להם ביטוי בכתב הכמויות התשלום יהיה עפ"י מחיר יחידה מוסכם מראש על בסיס ניתוח מחירים ובהעדרו - לפי 80% ממחיר יחידה מתאים הרשום במחירון "משרד השיכון" מעודכן למועד הביצוע.
8. עבור אספקות נוספות שבוצעו לפי הוראה כתובה של המפקח באתר, ישולם עפ"י מחיר יחידה מוסכם מראש ובהעדרו - לפי קבלות על התשלום בפועל של הרכישה, בתוספת 8% עבור כל הוצאות הקבלן בנדון.
9. כל החומרי יהיו תקינים ונושאי תו קן תקף אחרון.
10. מחירי היחידה כוללים תכנון וביצוע שלבי ביצוע לרבות אישורם במשטרה.
11. משרד השיכון לא ישלם בעבור עבודות ו/או אספקות נוספות אחרות שלא אושרו בכתב ומראש על ידי המפקח באתר.
12. השוחות והקולטנים יסופקו על פתחים מוכנים מהמפעל מותאמים לתכנון.

10. ידוע לקבלן לגבי הבעייתיות של ביצוע קו הניקוז והוא ינקוט בכל האמצעים הבטיחותיים בכדי לבצע את העבודה בצורה הטובה ביותר.

ב. הבהרות לכתב הכמויות ומחירים מוצעים :

1. "אספקה והנחה של צנרת ניקוז מבטון":

- הסעיפים כוללים ביצוע כל הנדרש לקבלת קו טמון בתעלה כמתוכנן, בכל סוג קרקע, בכל עומק, שעמד בכל התקנים והדרישות.
הכל כלול במחיר למ"א. המחיר כולל בין השאר:
- א. אספקת צינורות.
 - ב. הצינורות יהיו עם אטם אינטגרלי בנקבה לפי ת"י 1124 חלק 2.
 - ג. הצינורות יהיו עם אטמים תוצרת וולפמן (מגנוקריט - MGF - F5) או שווה ערך נושא ת"י 27, סוג 1, דרג 4.
 - ד. הובלה ופיזור צינורות לאורך התוואי בתאום עם המזמין. אספקה והובלת האביזרים וחומרי העזר ממקום אספקתם.
 - ה. הכנת תוואי כולל פינוי פסולת גיזום ודרכי שירות והכשרת משטח עבודה לאורך התוואי.
 - ו. חפירה ו/או חציבה לצינור בעומק מינימאלי של קוטר הצינור החיצוני + 70 ס"מ עד מפלס מתוכנן, כולל בשטחי מלוך. כולל ניסור, פירוק ופינוי של אספלט קיים לרוחב הנדרש.
 - ז. כולל פינוי מטרדים, כולל חציית תשתיות קיימות למיניהן, כגון חיבורי מים, חשמל ביוב, תקשורת ועוד.
 - ח. ביצוע גישושים וחפירות לגילוי תשתיות מסומנות ולא מסומנות על גבי התכנית. תיאומים נדרשים וכל תיקון שיידרש על פי דרישת המזמין.
 - ט. פינוי עודפי חפירה/ חציבה לאתר פסולת מורשה מאושר ע"י המפקח.
 - י. יישור והידוק תחתית החפירה ע"י מעבדי מכבש לשביעות רצון המפקח.
 - יא. הנחת הצינור ופילוסו למפלסים המתוכננים.
 - יב. ביצוע חתך תעלה, הכל בהתאם למפורט בתוכנית.
 - יג. החזרת פני השטח לקדמותם ותיקון נזקים שנגרמו. מודגש כי לא תתקבל תוספת עבור החזרת השטח לקדמותו בגמר העבודה.
 - יד. יח' לתשלום: מ"א
 - טו. צנרת הניקוז יהיו מסוג 1, דרג 4 ע"פ ת"י 27 (מאי 2010)

2. אספקה והנחה של צנרת ניקוז מפלדה בשטח הררי :

בנוסף לאמור לעיל בכל הקשור לביצוע קו הניקוז, קיים קטע ניקוז לבצוע בשטח הררי ומוגבל כולל בצוע מתקן לבלימת וריסון עוצמת זרימת המים במוצא הניקוז, התכנון והבצוע של הקו בקטע ההררי והמתקן יהיה באחריות הקבלן.

הוקצה בכתב הכמויות סעיף – הקצב קומפלייט לני"ל.

האחריות על התכנון ויציבות קטע הניקוז בכללותו חלה על הקבלן.

מנהל הפרויקט והמזמין שומרים לעצמם את הזכות לפסול תכנון של הקבלן שאינו עונה לדרישות.

3. אספקה הובלה והצבה של שוחות בקרה

הסעיפים כוללים את האספקה וההובלה של כל חומרים הדרושים ובצוע כל העבודות הדרושות לבצוע מושלם של שוחות בטון עבור מערכת אביזרים על הקו.

יח' לתשלום: קומפ'

המחיר כולל בין השאר:

- טז. חפירה ו/או חציבה למפלס הדרוש בכל קרקע שהיא. כולל ניסור, פירוק ופינוי של אספלט קיים לרוחב הנדרש.
- יז. פינוי עודפי חפירה/ חציבה לאתר פסולת מורשה מאושר ע"י המפקח.
- יח. הרחבת חפירה לבצוע העבודות לפי מידות השוחה בתוספת של 40 ס"מ מכל צד
- יט. ניקוי והדוק של שתית החפירה.
- כ. ייצוב מדרונות במהלך בצוע העבודות.
- כא. אספקה והובלה והנחת אלמנטים של תאי הבקרה. לא כולל קולטנים אשר לא יבוצעו במסגרת פרויקט זה.
- כב. השוחות יהיו עם הכנה לפתח עתידי לטובת חיבור הקולטנים.
- כג. התאמת הפתחים לכניסה ויציאת הצינורות, כולל ביצוע החיבורים ואטימתם.
- כד. מילוי חוזר בבקרה מלאה. כאשר המילוי עד מחצית גובה התא מתחתיתו ימולא חול תוך כדי הרטבה. שאר המילוי יהיה מחומר מקומי עם גודל אבן מקסימאלי "3".
- כה. תקרות, יהיו מתאימות לכביש מין כבד ת"י 489.
- כו. השוחות יכללו מקום לפתחים עתידיים לצורך חיבור הקולטנים.
- כז. מכסים מסוג D400, קוטר פתח 600 מ"מ ע"פ הוראות ת"י 489 משנת 2003 מדרגות.
- כח. האלמנטים יהיו בהתאם לתכניות המצורפות או שווה ערך תוך שמירה על מידות פנים השוחה.
- כט. הרשות נתונה בידי הקבלן הזוכה במכרז להציע חלופה לאלמנטים הטרומיים לאשור המפקח אך בכל מקרה לא תאושר יציקה באתר ללא תבניות מתכת פנים וחוף. אין המזמין חייב לאשר יציקה באתר בשום תנאי ומבלי לנמק.

המדידה לתשלום היא ביח' כולל כל הכתוב לעיל כמסווג בכתב הכמויות והתכניות

51.8 – שונות-שילוט, תמרור וצביעה

א. תאור

העבודה המתוארת להלן מורכבת מצביעת קווים ושטחי סימון על-פני שטח הכביש בצבעים, צורות ומידות המתוארות בתוכניות ו/או בהנחיות המופיעות ב- "רשומות" מספר 2501 ו-2502 מתאריך 1 בינואר 1970.

צביעת כבישים

העבודה תבוצע כמפורט הכללי ותבוצע לפי התוכניות ו/או לפי הנחיות המפקח. לתשומת לב הקבלן, יש להקפיד שהצביעה תבוצע ביום בו מזג האוויר לא יגרום לפיזור חול או אבק על הכביש, הצבע יהיה צבע כבישים לפי ת"י 935 ואישור גם ע"י המפקח.

הצביעה תבוצע בשתי שכבות, אין לבצע שכבה שנייה באותו יום של שכבה ראשונה, לפני ביצוע שכבת הצבע העליונה הקבלן יקבל הנחיה מהמפקח האם לפזר כדורי זכוכית כמפורט במפרט הכללי.

ב. חומרים

- א. **דרישות כלליות-** הצבע יתאים לדרישות הבאות : סומך הצבע יאפשר ביצוע נוח בעזרת מברשת או מכשיר ריסוס. קווי הסימון שיתקבל בעזרת צבע זה יהיו אחידים ושפותותיהם יהיו חדים וברורים. הצבע יהיה נוח ליישום, לא יראו כל סימני מברשת לאחר 5 דקות המצביעה בעובי יבש של 200 מיקרון והשתפכות הצבע תהיה ללא דופי. כמו כן, יתאים החומר מכל הבחינות לכל הדרישות המקובלות במחלקת עבודות ציבוריות (מע"צ). לפי דרישות המפקח, ימציא הקבלן מדגם בשיעור גלון אחד לבדיקה מעבדתית אשר תבוצע ע"י הקבלן. במידה והצבע לא יעמוד בדרישות המקובלות במע"צ, ייפסל החומר כולו. בדיקות המעבדה תכלולנה : משקל לגלון, סומך, זמן ייבוש דקות טחינה, גוון, יחס פגמנט למקשר, תכולת המוצקים, כוח הכיסוי, גמישות, התנגדות לשחיקה, ניסוי לחות, קרינה אולטרה-סגולית, התנגדות למים, ברק בליה מוצאת. הבדיקות תבוצענה בהתאם למקובל במע"צ.
- ב. **אחידות-** הצבע יאפשר ערבוב נוח בעזרת מקל עד לסומך אחיד, על מנת לאפשר ביצוע קל בעזרת מברשת או מרסס. הוא לא יכיל קליפות, גושים קשים, משקעים או שאריות המונעים בעד הומוגניזציה של הצבע בעזרת בחישה.
- ג. **גוון-** הגוון הצהוב יתאים ללוח הגוון של B.S. 2660 מספר 0-0003 ; הגוון הלבן לא יהיה אפור יותר או צהוב יותר מאשר מדגם G-11 בלוח DIN 6167. הצבע ייבדק אחרי ייבוש השכבה.
- ד. **הרכב-** משקל תכולת המסה המוצקת לא יהיה פחות מ- 68% מסך הכל משקל הצבע.
- ה. **זמן ייבוש-** הצבע יתייבש למגע תוך מקסימום של 15 דקות ויהיה יבש ללחץ תוך מקסימום של 45 דקות.
- ו. **כדוריות זכוכית-**
 1. כדוריות זכוכית אשר יותזו על הצבע יתאימו לסטנדרט : T ASTM-D-2205-63 TYPE II (DROP-ON).
 2. כמות כדוריות הזכוכית תהיה 200 גרם למטר רבוע של שטח צבוע.
 3. כדוריות הזכוכית יותזו על הצבע הלבן והצהוב
- א. **שמירת הצבע**
 - א. **תקופות ביצוע-** הצבע יבוצע אך ורק בין חודשי מאי ואוקטובר. צביעה במשך כל חודש אחר טעונה אישור מוקדם ע"י המפקח. צביעה בשלבי הביניים השונים תבוצע בכל עת, לפי אישור המפקח.
 - ב. **הכנות-** לפני הצביעה ינקח הקבלן את פני הכביש. הניקוי יעשה בעזרת מטאטא- נקה או פלדה, עם או בלי התזת מים, ייבוש אחרי ההתזה, בהתאם להוראות המפקח. כתמי שמן יורחקו בעזרת סמרטוטים רוויים טרמפנטין מינרלי או בנפט. הניקוי ייעשה לשביעת רצונו המלאה של המפקח. פני הכביש יהיו חלקים.
 - ג. **ציוד-** הצבע יושם בעזרת מברשת או מרסס.
 - ד. **כמויות-** כמות הצבע אשר תושם תהיה לפחות ½ ליטר/מ"ר של פני הכביש. אם שימת הצבע אינה מניחה את הדעת, ייתן המפקח הוראה לצבוע פעם נוספת. צביעה חוזרת כזאת תבוצע לפחות שעה אחרי ביצוע של הצבע הפסול.
 - ה. זמן ייבוש- האזור הצבוע לא יפתח לתנועה עד שהצבע יהיה יבש וקשה (לפחות 45 דקות)

ב. מדידה ותשלום

רק השטחים המכוסים צבע ימדדו לתשלום. בשום מקרה לא תכלול הכמות רווחים בלתי צבועים. קווים למיניהם, מלאים והן מרוסקים, יימדדו במ"א תוך ציון רוחב הקו. צביעת שטחי ההפרדה ימדדו במ"ר. חיצים, ימדדו ביחידות בציון סוג החץ. המחירים יהיו תמורה מלאה עבור אספקת הצבע ובדיקותיו במעבדה, כדוריות הזכוכית, ניקוי ויבוש השטח, ביצוע הצביעה וכן עבור כל ההוצאות האחרות אשר תידרשנה להשלמת העבודה לשביעות רצון המפקח.

ג. תמרורים-

- א. תאור- העבודה מורכבת מהקמת תמרורי דרך קבועים מהטיפוסים המפורטים בתוכניות. הרכבת התמרורים תבוצע בהתאם למפרט זה וצמוד למיקומים המופיעים בתוכניות.
- ב. חומרים – כל התמרורים, העמודים, המסגרות ואבזרי החיבור הדרושים יוזמנו במפעל השלטים של מע"צ או במפעל אחר, הטעון אישורו המוקדם של המפקח והמסוגל לספק חומר שווה ערך לזה המסופק על ידי מע"צ.
- ג. סוגי התמרורים ואופן הצבתם – התמרורים יתאימו לדרישות המופיעות ב- "רשומות" מס' 2501 ו- 2502 מתאריך 1 בינואר ויוצבו בהתאם לדרישות אלה.
- ד. יסודות לעמודים – היסודות יהיו מבטון ב- 200. היסוד יהיה בקוטר 40 ס"מ ובגובה 60 ס"מ וחלק העמוד שייכנס לתוכו יהיה 55 ס"מ.
- ה. העמודים- העמודים יהיו מצינורות מגולוונים בקוטר 4". העמודים יוצבו באנכיות מוחלטת.
- ו. המדידה ותשלום – התמרורים יימדדו לתשלום מבלי להבדיל בסוג התמרור. המחיר יהווה תמורה מלאה עבור הספקת התמרור והעמוד, חפירה ליסודות, ביצוע יסודות מבטון ב- 200, הצבת עמוד והתמרור וכן עבור כל החומרים והעבודה הדרושים לביצוע מושלם ל התמרור בשלמות.

עיריית כפר קרע

ביצוע עבודות פיתוח וסלילה בכביש אבו חו'שם

מכרז מס' 27/2023

כתב הכמויות

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.012	יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות				
02.012.0300	יסוד מסוג רפסודה בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 0.5 מ' ועד 1.0 מ'	מ"ק	10.00	800.00	8,000.00
02.061	קירות בטון				
02.061.0010	קירות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) בעובי 10 ס"מ לרבות ציפוי מאבן לקט משני הצדדים לפחי אשפה.	מ"ק	9.00	1,592.00	14,328.00
22,328.00	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				
08	מתקני חשמל				
08.011	חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל				
08.011.0009	חפירה של תעלות לכבלים ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות ריפוד וכיסוי חול, סרטי סימון, מילוי חוזר והידוק סופי	מ'	850.00	40.00	34,000.00
08.011.1040	יסוד לעמוד תאורה, במידות 80X80X100 ס"מ, מבטון ב-30 לרבות: חפירה, שרוולי מעבר, הארקת יסוד, בטון, ברזל זיון, ברגי עיגון, אומים ודיסקיות, מילוי החללים בצדי היסוד, מילוי המרווח בין פלטת היסוד והיסוד וציפוי אספלט (אם נדרש)	יח'	17.00	900.00	15,300.00
08.012	תאי בקרה בעבודות חשמל				
08.012.0020	תא בקרה עגול בקוטר 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה/חציבה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום וחצץ בתחתית	יח'	8.00	1,700.00	13,600.00
08.021	צנרת חשמל פלסטית				
08.021.0196	צינורות P.V.C קשיחים SN-8 קוטר 110 מ"מ עובי דופן 3.2 מ"מ לרבות חבל משיכה, תיבות מעבר וחומרי עזר	מ'	100.00	50.00	5,000.00
08.021.0410	צינורות פלסטיים קוטר 63 מ"מ עם חבל משיכה מפוליפרופילן שזור בקוטר 8 מ"מ, עבור קוי טלפון בהתאם לדרישות חב' "בזק", יק"ע 13.5, מונחים בחפירה מוכנה לרבות כל חומרי החיבור	מ'	1,700.00	20.00	34,000.00
08.021.0510	צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	מ'	550.00	16.00	8,800.00
08.031	כבלי נחושת (XLPE) N2XY				

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.031.0230	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 5X16 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	600.00	72.00	43,200.00
08.035	מוליכי נחושת גלויים				
08.035.0030	מוליכי נחושת גלויים בחתך 35 ממ"ר, טמונים בקרקע ו/או מושחלים בצינור ו/או על סולם כבלים לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מ'	600.00	25.00	15,000.00
08.040	הארקות והגנות אחרות				
08.040.0010	אלקטרודות הארקה ממוטות פלדה מצופים נחושת בקוטר 19 ממ"ר ובאורך של 1.5 מ' תקועים אנכית בקרקע, לרבות אביזרים מקוריים	יח'	2.00	320.00	640.00
08.056	עמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית				
08.056.0175	עמוד תאורה מפלדה עגול קוני בקוטר 76 ממ"ר מגולוון באבץ חם בגובה 8 מ' לרבות פלטת יסוד ושילוט, מילוי המרווח בין לוח הבסיס לפני היסוד, דגם מע"צ, הכנה לתא אביזרים עם דלת וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו. בכל עמודי התאורה, יש להכין שקע מוגן מים לתאורת חג.	יח'	17.00	3,480.00	59,160.00
08.056.1505	זרוע לפנס רחוב, "2 באורך עד 1 מ' מרותך	יח'	12.00	448.00	5,376.00
08.056.1510	זרוע כפולה לפנס רחוב, "2 באורך עד 1 מ' מרותך	יח'	5.00	656.00	3,280.00
08.056.2240	חיבור צנרת חדשה בקוטר 80 ממ"ר לעמוד תאורה קיים או מרכזית מאור לרבות חפירה מסביב ליסוד, חדירה דרך היסוד, חיבור הכבל והארקה, תיקוני בטון, איטום והחזרת המצב לקדמותו	יח'	2.00	469.00	938.00
08.057	מגשי ציוד ואביזרים				
08.057.0010	מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור גוף תאורה עם נורה עד 400 ווט, לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, ברגי הארקה וחיבור הארקה, (עבור כבלי חיבור בין המגש לגוף התאורה משולם בנפרד) כמפורט קומפלט (ללא ציוד הפעלה) וחומרי העזר	יח'	12.00	250.00	3,000.00
08.057.0020	מגש אביזרים לעמוד תאורה עבור 2 גופי תאורה עם נורות עד 400 ווט, לרבות מא"ז עם ניתוק האפס, מהדקי הספק, בורג הארקה וחיבור הארקה, (עבור כבלי חיבור בין המגש לגוף התאורה משולם בנפרד) כמפורט קומפלט (ללא ציוד הפעלה) וחומרי העזר	יח'	5.00	310.00	1,550.00

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.086	תאורת לדים - חוץ				
08.086.0870	גוף תאורת כבישים ורחובות לזרוע אופקית לד 60-90W מסוג FUTURE MINI מתוצרת INTEC כדוגמת שטייניץ-לירד, או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	22.00	3,040.00	66,880.00
	סה"כ למתקני חשמל				309,724.00
14	עבודות אבן				
14.030	עבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש				
14.030.0010	נדבכי ראש ("קופינג") ברוחב עד 35 ס"מ ובעובי עד 5 ס"מ במחיר יסוד לאבן 110 ש"ח/מ"א, לרבות החיזוקים הנדרשים ועיגון האבן	מ'	360.00	288.00	103,680.00
	סה"כ לעבודות אבן				103,680.00
40	פיתוח נופי				
40.053	ריצוף באבנים משתלבות				
	2. סעיפי ריצוף באבנים משתלבות כוללים את שכבת החול בעובי 5 ס"מ, ואינם כוללים את הידוק השתית, מצע וחגורת בטון, שימדדו בנפרד. 3. סעיפי הריצופים בגוון צבעוני אינם כוללים צבע כחול וירוק. 4. סעיפי ריצוף באבן - ראה תת פרק 14.080.				
40.053.0311	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ"ר	2,000.00	98.00	196,000.00
40.053.0321	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 8 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ"ר	200.00	116.00	23,200.00
40.053.0373	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, רבועיות במידות 10/10 ס"מ לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) בגוונים שונים על בסיס מלט לבן, גמר מסותת	מ"ר	200.00	162.00	32,400.00
40.053.2502	נגיש- אבן סימון/אזהרה מוביל לאנשים כבדי ראייה (עם בליטות או פסים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, במידות 20/20/6 ס"מ, לפי ת"י 1918 חלק 6, בגוון צבעוני על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או צהוב ו/או גווני קוקטייל	מ"ר	20.00	222.00	4,440.00
40.053.2511	נגיש- אבן סימון/אזהרה מוביל לאנשים כבדי ראייה (עם בליטות או פסים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, במידות 10/10/6 ס"מ, בגוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ"ר	30.00	306.00	9,180.00

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום				
40.054.0020	אבן שפה לכביש במידות 17/25/100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מ'	1,150.00	75.00	86,250.00
40.054.0029	אבן אי תנועה משופעת, במידות 23/23/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מ'	90.00	80.00	7,200.00
40.054.0081	אבן תעלה חד או דו שיפועית במידות 30/10/50 ס"מ לרבות תושבת בטון, גוון אפור	מ'	20.00	81.00	1,620.00
40.054.0161	נגיש- אבן שפה מונמכת במעבר חציה לאנשים עם מוגבלות, במידות 23/15/50 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ'	50.00	104.00	5,200.00
40.054.0282	אבן שפה עטרה לאי תנועה דגם "חריש" במידות 25/25/50 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ'	55.00	147.00	8,085.00
40.054.0292	אבן שפה עליה לרכב במידות 50/40/18 ס"מ דגם "חריש" לרבות אבנים פינתיות, יסוד ומשענת בטון, גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	מ'	85.00	221.00	18,785.00
40.054.0600	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מ'	360.00	62.00	22,320.00
40.056	תיחום גומות וסריגים לעצים				
40.056.0010	תיחום גומות לעצים בטבעת עשויה מ-5 אבנים טרומיות, קוטר חיצוני 122 ס"מ וקוטר פנימי 100 ס"מ, לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	קומפ	12.00	458.00	5,496.00
40.070	קירות כובד וגדרות בטון				
	הערות: 1. בסעיפי קירות כובד המחיר כולל את עבודות העפר ליסוד ולקיר (לרבות חפירה ו/או חציבה), את המילוי החוזר, היסוד, הקיר, התפרים, הנקזים וכל הנדרש לביצוע מושלם של הקיר. מדידת גובה קיר הכובד הינה מתחתית היסוד. 2. חיפוי קיר גדר או קיר כובד בלוחות אבן לפי ת"י 2378 (חיפוי עם 4 קידוחים בכל אבן וחיבור בחוט "נירוסטה" אל רשת מאחורי האבן) - ראה תת פרק 14.050. 3. מחירי חומר (בלבד) של בלוקים לבנית גדרות וקירות כובד/תמך (לצורך הוספה/הפחתה למחירי יסוד) - ראה תת פרק 80.043.				
40.070.0010	קיר כובד מאבן לקט עם גב בטון ב-30 (ללא דבש) בגובה עד 2.0 מ', לרבות עיבוד ראש הקיר ע"י אבן לקט (מחיר יסוד לאבן לקט 70 ש"ח/מ"ר), הכיחול עם מלט אפור	מ"ק	270.00	600.00	162,000.00

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
40.070.0073	תוספת לקיר כובד עבור ביצוע הכיחול עם מלט לבן במקום אפור	מ"ר	360.00	7.00	2,520.00
40.070.0081	קיר גדר מבטון ב-30 בעובי עד 35 ס"מ ובגובה מעל 0.7 מ' ועד 1.5 מ', מאבן גוויל פראית מצד אחד, לרבות יסוד במידות 50/20 ס"מ. מדידת גובה קיר הגדר הינה מתחתית היסוד	מ'	180.00	464.00	83,520.00
סה"כ לפיתוח נופי					
41	גיבון והשקיה				
41.010	הכשרת קרקע				
41.010.0010	הסרת צמחיה וניקוי השטח (יבוצע לפי דרישה בלבד לפני עבודות שתילה ובינוי)	מ"ר	400.00	3.00	1,200.00
41.011	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				
41.011.0020	עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע ותיחוחה בכלים מכניים ויישור גנני סופי, באדמות קלות ובינוניות, בחלקה אשר שטחה מעל 250 מ"ר ועד 1000 מ"ר	מ"ר	300.00	4.00	1,200.00
41.011.0030	קומפוסט לשטחים שגודלם עד 250 מ"ר (בכמות של כ-25 מ"ק לדונם)	מ"ק	10.00	216.00	2,160.00
41.011.0210	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות גדולות מעל 20 מ"ק	מ"ק	40.00	56.00	2,240.00
41.020	נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר				
41.020.0040	נטיעת שתילים גודל מס' 4 (3 ליטר)	יח'	200.00	18.00	3,600.00
41.020.0180	עצים ממכיל (60 ליטר) "גודל 8" בקוטר גזע 2" מדוד 0.3 מ' מפני הקרקע, לרבות זוג סמוכות מחוטאות ו-30 ליטר קומפוסט לעץ	יח'	12.00	320.00	3,840.00
41.020.0311	העתקת עץ זית ו/או הדר בינוניים בתחום האתר (המחיר ל-6 עצים מינימום)	יח'	10.00	352.00	3,520.00
41.020.0312	העתקת עץ זית ו/או הדר גדולים בתחום האתר (המחיר ל-6 עצים מינימום)	יח'	10.00	704.00	7,040.00
41.040	אביזרים לראש בקרה				
41.040.0619	ארון הגנה לראש מערכת מפוליאסטר משוריין כדוגמת "אורלייט בלומגארד" דגם OR-2111 או ש"ע, במידות 320X785X1100 מ"מ, לרבות בסיס סוקל בהתאם למידות הארון, ידית ומנעול	יח'	1.00	4,200.00	4,200.00

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
41.050	מחשבים ובקרי השקיה				
41.050.0310	בקר השקייה אטום למים עם חיבור ברז ראשי גלקון DC-4 או ש"ע, בעל צג 4 תחנות מופעל ע"י סוללות דגם 6004 או ש"ע, קוטר 3/4" או 1"	יח'	1.00	696.00	696.00
41.050.0700	סולונואיד פולסים דגם "S-982-3W-DC" על סרגל תלת דרכי, לרבות חיווט	יח'	2.00	264.00	528.00
41.070	צנרת השקיה				
41.070.0030	חפירת תעלות באדמה קלה עד בינונית, באמצעות כלי מכני (טרנש'ר) בעומק 40 ס"מ וכיסוי חוזר, עבור צנרת השקיה בקטרים מעל 32 מ"מ ועד 63 מ"מ, המחיר כולל הובלת הכלים	מ'	300.00	10.00	3,000.00
41.070.0140	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 6 רך, קוטר 25 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	300.00	8.00	2,400.00
41.070.0649	שרוול מצינור P.V.C דרג 12.5 קוטר 110 מ"מ, במקומות המיועדים למשטחי מדרך, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 100 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מ'	60.00	73.00	4,380.00
41.070.0710	שרוול מצינור פוליאתילן דרג 6 קוטר 32 מ"מ, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מ'	300.00	22.00	6,600.00
41.080	שלוחות טפטוף				
41.080.0060	שלוחת טפטוף מווסת, דוגמת "טקנט" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ חום, טפטפת כל 30 ס"מ לרבות אביזרי חיבור ומייצבים	מ'	300.00	6.00	1,800.00
41.080.0070	שלוחת טפטוף מווסת, דוגמת "טקנט" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ חום, טפטפת כל 60 ס"מ לרבות אביזרי חיבור ומייצבים	מ'	300.00	5.00	1,500.00
41.080.0120	טבעת מצינור פוליאתילן קוטר 16 מ"מ עם 10 טפטפות אינטגרליות מתווסות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון	יח'	12.00	30.00	360.00
41.090	שוחות בקרה				
41.090.0030	שוחות בקרה מבטון טרום קוטר 80 ס"מ עם מכסה ועם כיתוב השקייה	יח'	4.00	1,200.00	4,800.00
41.092	ראשי מערכת				

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
41.092.0120	ראש מערכת קוטר 1" עבור פעולה של טפטוף או פעולה של המטרה, מופעל ע"י בקר השקייה הפועל עפ"י זמן לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרר אוויר משולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה או מגוף חשמלי DC, מסנן 50 מ"ש או מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים וכל אביזרי החיבור והמחברים הנדרשים (ההפעלות ימדדו בנפרד)	יח'	1.00	3,500.00	3,500.00
	סה"כ לגיבון והשקיה				58,564.00
44	גידור				
44.021	מעקות הולכה והפרדה למדרכות ושטחים ציבוריים				
	<p>הערות: 1. המעקות והגדרות מגולוונים באבץ חם לאחר הייצור לפי ת"י 918 וצבועים בתנור, לרבות יסודות בטון במידות 40/40/40 ס"מ.</p> <p>2. בנוסף, המחירים שלהלן כוללים, במידה ונדרש, את עיגון הגדרות ליסודות עוברים וכן למעקה בטון קיים ע"י פלטיקה וקוצים עם הזרקת דבק כימי, או קידוח יהלום בבטון בקוטר עד 4" וביטון הגדר (לפי אישור המתכנן).</p> <p>3. המחירים שלהלן מתייחסים לביצוע עבודות של מעקות שאורכם הכולל (מסוגים שונים) הינו 50 מ"א לפחות.</p> <p>4. תוספת לביצוע מעקות שאורכם עד 50 מ"א - ראה סעיפים 44.011.2000, 2010.</p> <p>5. פירוק והתקנת מעקות הולכה או הפרדה - ראה תת פרק 51.010.</p>				
44.021.0025	מעקה הולכה והפרדה דגם "מע"צ" או "מעקה קשת כפול" או ש"ע בגובה 1.05 מעל פני המדרכה, עמודים מצינור 3"/2.2 עם 2 צינורות אופקיים המושחלים בעמודים בקוטר 1.25"/2 במרחק אנכי של 50 ס"מ ביניהם. המעקה ביחידות של 1.5 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	מ'	48.00	420.00	20,160.00
	סה"כ לגידור				20,160.00
51	סלילת כבישים ורחבות				
51.010	עבודות הכנה ופירוק				

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	<p>הערות:</p> <p>כל סעיפי עבודות ההריסות והפיירוקים כוללות עבודות העמסה, הובלה, פינוי לאתר מורשה ומאושר בכל מרחק שיידרש לרבות ההטמנה, הכל ע"ח הקבלן.</p> <p>המחירים שלהלן עבור כריתת, עקירת עצים וגדמים כוללים את פינוי הפסולת.</p> <p>מחיר הריצוף כולל תוספת למחיר הריצוף עבור שכבת חול.</p>				
51.010.0011	פינוי פסולת (של אחרים) הקיימת באתר - לפני תחילת עבודות הקבלן בשטח. פינוי והובלת הפסולת ע"י מכולה בנפח 12-15 מ"ק. המחיר כולל העמסה ואגרת פינוי. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	קומפ	15.00	1,440.00	21,600.00
51.010.0012	פינוי עודפי עפר (של אחרים) הקיימים באתר - לפני תחילת עבודות הקבלן בשטח. הפינוי למקום שפך מאושר ע"י הרשויות. (מינימום יחושב לפי 10 מ"ק), למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר. המחיר כולל העמסה	מ"ק	250.00	30.00	7,500.00
51.010.0018	חישוף השטח בעובי עד 20 ס"מ לכמות של עד 1000 מ"ר	מ"ר	500.00	6.00	3,000.00
51.010.0060	ריסוס שטחים בחומר הדברה לקטילת שורשי צמחיה ועשבי בר	מ"ר	800.00	1.20	960.00
51.010.0205	פירוק תא לאביזרים בקוטר 80 ס"מ בעומק עד 1.75 מ', לרבות מילוי הבור עם חול או מצע מהודק	יח'	3.00	288.00	864.00
51.010.0220	התאמת גובה תאי מים או ביוב לגובה עד 30 ס"מ (ללא פירוק תקרה), כולל פרוק והרכבה מחדש של מכסה או רשת קיימים	יח'	20.00	400.00	8,000.00
51.010.0239	פירוק תאי קליטה עם רשת אחת, לרבות מילוי הבור עם חול או מצע מהודק	יח'	1.00	248.00	248.00
51.010.0240	פירוק תאי קליטה עם 2 רשתות, לרבות מילוי הבור עם חול או מצע מהודק	יח'	2.00	328.00	656.00
51.010.0241	פירוק תאי קליטה עם 3 רשתות, לרבות מילוי הבור עם חול או מצע מהודק	יח'	2.00	416.00	832.00
51.010.0243	תוספת לסעיפי פירוק תאי קליטה או תאי בקרה עבור מילוי הבור בתערובת CLSM במקום מילוי בשכבות חול/מצע מהודק	מ"ק	55.00	148.00	8,140.00
51.010.0250	פירוק צינורות ניקוז מבטון/ פלדקס בכל קוטר לרבות סילוק החומר לאתר מורשה.	מ'	10.00	370.00	3,700.00
51.010.0330	הריסת קיר תומך קיים מבטון מזוין עם ציפוי אבן, לרבות היסוד	מ"ק	80.00	440.00	35,200.00

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
51.010.0340	הריסת קיר כובד קיים עם גב בטון ואבן לקט	מ"ק	20.00	164.00	3,280.00
51.010.0400	פירוק מיסעת אספלט/בטון בעובי עד 8 ס"מ	מ"ר	2,000.00	12.00	24,000.00
51.010.0412	קרצוף מיסעת אספלט קיים בעובי מעל 5 ס"מ ועד 10 ס"מ. המחיר הינו לשטח מעל 1000 מ"ר חומר הקרצוף יועבר למחסן העירייה	מ"ר	1,400.00	12.00	16,800.00
51.010.0430	ניסור מיסעת אספלט קיימת, בעובי עד 17.5 ס"מ, לצורך התחברות	מ'	580.00	13.00	7,540.00
51.010.0440	פירוק אבני שפה ופנויין	מ'	35.00	13.00	455.00
51.010.0452	פירוק אבני גן ופנויין	מ'	60.00	10.00	600.00
51.010.0460	פירוק ריצוף אבנים משתלבות, לרבות שכבת מצע חול 5 ס"מ	מ"ר	20.00	14.00	280.00
51.010.0467	פירוק שבילים ו/או משטחים מרוצפים במרצפות בטון במידות 45/45/5 ס"מ ו/או 30/60/5 ס"מ	מ"ר	70.00	16.00	1,120.00
51.010.0509	פירוק והתקנה מחדש של מעקות הולכה או הפרדה להולכי רגל, לרבות מילוי בור היסוד של המעקה שפורק ותיקון הריצוף	מ'	30.00	114.00	3,420.00
51.010.0510	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מ'	מ'	28.00	25.00	700.00
51.010.0532	פירוק זהיר של שער פלדה חשמלי לרכב מכל סוג שהוא והתקנתו מחדש, כולל פירוק המסילה והמנוע והתקנת המסילה וכל העמודים והמנוע החשמלי לרבות יסוד חדש, עד התקנת השער בצורה תקינה והפעלתו.	יח'	2.00	1,162.50	2,325.00
51.010.0534	פירוק זהיר לשימוש חוזר של שער פלדה חד כנפי להולכי רגל מכל סוג שהוא	יח'	2.00	318.00	636.00
51.010.0600	פירוק קיר גדר עם ציפוי אבן בעובי כולל של עד 35 ס"מ ובגובה עד 1.5 מ', לרבות פירוק הביסוס	מ'	50.00	65.00	3,250.00
51.020	עבודות עפר				
	2. מחירי החפירה/ חציבה/ הריסות ופירוקים כוללים (בין השאר) העברת החומר המתאים למילוי וסילוק כל עודפי החפירה שנפסלו למילוי, למקום שפך מאושר או לאתר אחר, מחירי הסעיפים כוללים פינוי עודפי עפר ופסולת למקום שפך מאושר ע"י הרשויות או לאתר אחר לפי הוראות המפקח, לכל מרחק שיידרש מהאתר. המחיר כולל העמסה, הובלה ותשלום אגרות.				

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
51.020.0009	חפירה כללית בשטח לרבות העמסה, הובלה, פיזור, הידוק רגיל ופינוי עודפי חפירה מאתר העבודה לכמות של עד 5000 מ"ק	מ"ק	4,200.00	30.00	126,000.00
51.020.0080	מילוי מובא מחומר נברר (סוג ג'), לרבות פיזור והידוק מבוקר	מ"ק	2,000.00	70.00	140,000.00
51.020.0120	הידוק מבוקר של קרקע יסוד מקורית (הידוק שתית)	מ"ר	5,200.00	4.50	23,400.00
51.030	מצעים ותשתיות				
51.030.0010	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות מעל 500 מ"ק	מ"ק	2,200.00	120.00	264,000.00
51.040	עבודות אספלט				
51.040.0011	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ק"ג/מ"ר	מ"ר	2,700.00	1.84	4,968.00
51.040.0014	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.25 ק"ג/מ"ר	מ"ר	4,000.00	1.44	5,760.00
51.040.0016	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.5 ק"ג/מ"ר	מ"ר	1,300.00	1.68	2,184.00
51.040.0023	שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 6 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 25 מ"מ (1"), ביטומן 10-68 PG, לרבות פיזור והידוק	מ"ר	4,000.00	44.00	176,000.00
51.040.0045	שכבה נושאת עליונה בכבישים מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4"), ביטומן 10-70 PG, לרבות פיזור והידוק. כולל התאמת כניסות לבתים והתחברות למצב קיים.	מ"ר	4,000.00	42.00	168,000.00
51.040.0210	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש	מ'	80.00	28.00	2,240.00
51.045	פסי האטה וכיסי בורות				
51.045.0010	פסי האטה מסוג גבשושית קשתית ברוחב עד 4 מ' ובגובה עד 10 ס"מ. העבודה כוללת: חריצה באספלט קיים וניקוי פניו, ריסוס ביטומן, שכבת בטון אספלט נושאת על הכביש בעובי משתנה, צביעה, עיני חתול משני צידי הפס. הכל בשלמות	מ"ר	120.00	210.00	25,200.00
51.064	תאי בקרה - תפיסה (קולטנים)				
51.064.0050	תא קליטה ראשי במידות 76/37 ס"מ ובעומק 1.25 מ' ללא אבן שפה, מס' רשתות 1 ומסגרת, ממין (25 C250 טון)	יח'	15.00	2,360.00	35,400.00

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
51.064.0060	תוספת לתא קליטה ראשי עבור תא קליטה אמצעי/סופי במידות 76/37 ס"מ ובעומק פנים 0.51 מ', ללא אבן שפה, מס' רשתות 1 ומסגרת, ממין (25 C250 טון)	יח'	16.00	1,672.00	26,752.00
51.064.0250	תוספת לתא קליטה עבור מסגרת ורשת מלבניים, ממין (40 D400 טון) במקום מסגרת ורשת ממין (25 C250 טון)	יח'	31.00	448.00	13,888.00
51.081	תמרוך ושילוט				
51.081.0010	עמוד מגולון כולל תמרוך מחזיר אור מסוג עירוני, דרגת מחזיר אור RA1 לפי ת"י 12899 חלק 1, לרבות יסוד	יח'	21.00	280.00	5,880.00
51.081.0017	תמרוך הוריה זוהר מחזיר אור מסוג עירוני, דרגת מחזיר אור RA1 לפי ת"י 12899 חלק 1, ללא עמוד	יח'	6.00	124.00	744.00
51.081.0018	תמרוך זכות קדימה זוהר מחזיר אור מסוג עירוני, דרגת מחזיר אור RA1 לפי ת"י 12899 חלק 1, ללא עמוד	יח'	13.00	124.00	1,612.00
51.081.0021	תמרוך תחבורה ציבורית זוהר מחזיר אור מסוג עירוני, דרגת מחזיר אור RA1 לפי ת"י 12899 חלק 1, ללא עמוד	יח'	2.00	148.00	296.00
51.082	צביעה וסימון דרכים				
51.082.0009	צביעת קווים ברוחב 10 ס"מ בצבע חד רכיבי לבן/צהוב מלא/מקווקו, לרבות אחריות 6 חודשים	מ'	300.00	1.84	552.00
51.082.0011	צביעת קווים ברוחב 15 ס"מ בצבע חד רכיבי לבן/צהוב מלא/מקווקו, לרבות אחריות 12 חודשים	מ'	400.00	2.16	864.00
51.082.0200	צביעת שטחים, לרבות איי תנועה, בצבע חד רכיבי לבן/צהוב, לרבות אחריות 12 חודשים	מ"ר	30.00	18.40	552.00
51.082.0210	צביעת מעברי חצייה (קווים ברוחב 50 ס"מ) בצבע חד רכיבי לבן/צהוב, לרבות אחריות 6 חודשים	מ"ר	240.00	16.80	4,032.00
51.082.0220	צביעת קווי עצירה ברוחב 50 ס"מ בצבע חד רכיבי לבן/צהוב, לרבות אחריות 6 חודשים	מ"ר	20.00	16.80	336.00
51.082.0310	צביעת חץ כפול בצבע חד רכיבי לבן/צהוב, לרבות אחריות 6 חודשים	יח'	3.00	27.20	81.60
51.082.0400	צביעת אבני שפה בצבע חד רכיבי לבן/צהוב, לרבות אחריות 6 חודשים	מ'	1,350.00	3.92	5,292.00
51.082.0458	צביעת קווי חניה ברוחב 15 ס"מ בצבע חד רכיבי לבן/צהוב מלא/מקווקו (במגרש חניה), לרבות אחריות 12 חודשים	מ'	220.00	4.96	1,091.20
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				1,190,230.80
57	קווי מים, ביוב ותיעול				

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
57.021	מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים				
57.021.0630	תוספת עבור התקנת מגוף/שסתום קוטר "16"-14" על קו קיים, לרבות ניתוק קו קיים וניקוז הקו ופירוק מגוף/שסתום ישן במידה ונדרש	יח'	1.00	2,385.60	2,385.60
57.025	מדי מים, מקטיני ופורקי לחץ וחיוצים מונוליטיים				
57.025.0120	מד מים קוטר "4 מסוג "וולטמן סילבר" דגם "WST SB" או ש"ע סגור עם אוגנים ללחץ עבודה של 16 אטמ'	יח'	1.00	2,940.00	2,940.00
57.053	צינורות תיעול (ניקוז) פוליפרופילן, פוליאיתילן מחוזקים בפלדה ומפוליאיתילן מחוזק בפוליפרופילן				
57.053.0231	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 400 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	30.00	504.00	15,120.00
57.053.0272	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 800 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	300.00	1,302.00	390,600.00
57.053.0273	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 800 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	100.00	1,335.60	133,560.00
57.053.0274	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 800 מ"מ מונחים בקרקע בעומק מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	מ'	50.00	1,377.60	68,880.00
57.062	שוחות בקרה מרובעות לתיעול (ניקוז) מחוליות טרומיות				
57.062.0110	שוחות בקרה מלבניות מחוליות טרומיות במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ (ממין 40 D400 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	5.00	6,048.00	30,240.00

1514-02 - מכרז מעודכן

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
57.062.0120	שוחות בקרה מלבניות מחוליות טרומיות במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין (40 D400 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	5.00	6,568.80	32,844.00
57.062.0130	שוחות בקרה מלבניות מחוליות טרומיות במידות פנים 120/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין (40 D400 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, בעומק מעל 2.25 מ' ועד 2.75 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	2.00	8,652.00	17,304.00
57.062.0240	שוחות בקרה מלבניות מחוליות טרומיות במידות פנים 120/140 ס"מ, עם תא שיקוע, תקרה ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין (40 D400 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, בעומק מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	יח'	3.00	10,004.40	30,013.20
57.064	ניקוי ושטיפה של תאי בקרה לתיעול (ניקוז) וקווי ניקוז				
57.064.0020	ניקוי ושטיפה של תא בקרה לניקוז במידות פנים של 1.40, 1.00/1.20 מ' ובעומק עד 2.75 מ'. המחיר הינו להזמנה יומית מינימלית של 5 יח'	יח'	4.00	462.00	1,848.00
57.065	חיבור קווי ניקוז לתאי ניקוז קיימים				
57.065.0040	חיבור קו ניקוז קוטר 80 ס"מ לתא ניקוז קיים, לרבות כל עבודות החפירה, עבודות החיבור והחומרים הדרושים, מותקן מושלם	קומפ	2.00	932.40	1,864.80
	סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול				727,599.60

1514-02 - מכרז מעודכן

ריכוז תתי פרקים ל1514-02 - מכרז מעודכן

22,328.00	02	עבודות בטון יצוק באתר
8,000.00	02.012	יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות
14,328.00	02.061	קירות בטון
309,724.00	08	מתקני חשמל
49,300.00	08.011	חפירות ובסיסי בטון בעבודות חשמל
13,600.00	08.012	תאי בקרה בעבודות חשמל
47,800.00	08.021	צנרת חשמל פלסטית
43,200.00	08.031	כבלי נחושת N2XY (XLPE)
15,000.00	08.035	מוליכי נחושת גלויים
640.00	08.040	הארקות והגנות אחרות
68,754.00	08.056	עמודי תאורה, זרועות, מחזיקי דגלים ותאורה זמנית
4,550.00	08.057	מגשי ציוד ואביזרים
66,880.00	08.086	תאורת לדים - חוץ
103,680.00	14	עבודות אבן
103,680.00	14.030	עבודות מיוחדות בקירות אבן ונדבכי ראש
668,216.00	40	פיתוח נופי
265,220.00	40.053	ריצוף באבנים משתלבות
149,460.00	40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום
5,496.00	40.056	תיחום גומות וסריגים לעצים
248,040.00	40.070	קירות כובד וגדרות בטון
58,564.00	41	גינון והשקיה
1,200.00	41.010	הכשרת קרקע
5,600.00	41.011	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט
18,000.00	41.020	נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר
4,200.00	41.040	אביזרים לראש בקרה
1,224.00	41.050	מחשבים ובקרי השקיה

1514-02 - מכרז מעודכן

16,380.00	צגרת השקיה	41.070
3,660.00	שלוחות טפטוף	41.080
4,800.00	שוחות בקרה	41.090
3,500.00	ראשי מערכת	41.092
20,160.00	גידור	44
20,160.00	מעקות הולכה והפרדה למדרכות ושטחים ציבוריים	44.021
1,190,230.80	סלילת כבישים ורחבות	51
155,106.00	עבודות הכנה ופירוק	51.010
289,400.00	עבודות עפר	51.020
264,000.00	מצעים ותשתיות	51.030
359,152.00	עבודות אספלט	51.040
25,200.00	פסי האטה וכיסוי בורות	51.045
76,040.00	תאי בקרה - תפיסה (קולטנים)	51.064
8,532.00	תמרור ושילוט	51.081
12,800.80	צביעה וסימון דרכים	51.082
727,599.60	קווי מים, ביוב ותיעול	57
2,385.60	מגופים, מפעילים חשמליים למגופים ו-"גמל" מים	57.021
2,940.00	מדי מים, מקטיני ופורקי לחץ וחיוצים מונוליטיים	57.025
608,160.00	צינורות תיעול (ניקוז) פוליפרופילן, פוליאתילן מחוזקים בפלדה ומפוליאתילן מחוזק בפוליפרופילן	57.053
110,401.20	שוחות בקרה מרובעות לתיעול (ניקוז) מחוליות טרומיות	57.062
1,848.00	ניקוי ושטיפה של תאי בקרה לתיעול (ניקוז) וקווי ניקוז	57.064
1,864.80	חיבור קווי ניקוז לתאי ניקוז קיימים	57.065
3,100,502.40	סה"כ	

1514-02 - מכרז מעודכן

סה"כ ל-1514-02 מכרז מעודכן

סה"כ ל-1514-02 מכרז מעודכן

22,328.00	02 עבודות בטון יצוק באתר
309,724.00	08 מתקני חשמל
103,680.00	14 עבודות אבן
668,216.00	40 פיתוח נופי
58,564.00	41 גינון והשקיה
20,160.00	44 גידור
1,190,230.80	51 סלילת כבישים ורחבות
727,599.60	57 קווי מים, ביוב ותיעול
3,100,502.40	סה"כ עלות
	סה"כ הנחה/תוספת
	סה"כ לאחר הנחה/תוספת
	מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה: