



לשכת מנכ"ל העירייה

תאריך: 11.9.2023

לכבוד: משתתפי המכרז

א.ג.ג,

הנדון: מכרז פומבי מס' 13/2023 למתן שירותי ניהול וליווי תכנון כולל סיוע ביישום החלטות ממשלה 922 ו 550 מענה לשאלות הבהרה - מסמך מס' 1

מס"ד	עמוד	סעיף	פירוט השאלה	תשובות העירייה
1	3	1.2.1	לאור ריבוי המכרזים בתחום ההתמחות של החברה והסמיכות בין מועד התשובות למועד ההגשה (3 ימי עבודה) נבקש דחייה של שבוע במועד הגשת המכרז.	מועד הגשה אחרון למכרז הינו ביום 21.9.2023 בשעה 12.00
2	21		מפאת קוצר הזמן וחופשות של ממליצים בפרויקטים שיפורטו בהצעה נבקש כי יהיה ניתן להגיש המלצות קיימות הכוללות את הנתונים המופיעים בנוסח ההמלצה במכרז.	מקובל, ניתן להגיש המלצות עד 5 שנים אחורה.
3	21		נבקש כי פירוט ההיקף הכספי של השירותים יהיה אופציונלי בהתאם לשיקול דעתו של הממליץ.	מקובל, ההיקף הכספי במקרה זה יהיה אופציונלי.
4	41		נבקש כי אישור הביטוח יהיה בנוסח "אחיד" בהתאם להוראות המפקח על הביטוח.	מצ"ב אישור ביטוח
5	41		ביטוח צד ג' - נבקש להסיר את קוד 318 ו 329.	הסרת קוד 318 - מקובל. במקומו ייכתב קוד 321. קוד 329 -הבקשה נדחית.
6	9	5.1	ככלל נראה כי סעיף 5 הועתק מחוזה אחר שמיועד לתכנון ולא לניהול וליווי ולכן: התנאי מחייב להיות אדריכל רשום, אולם למיטב ידיעתי (אני מבצע מכרז כזה ברשות אחרת) התנאי אינו מחויב, אני בעל תואר שני בגיאוגרפיה ובכלכלה, אבקש לאפשר למתכנני ערים וגיאוגרפים בעלי התמחות מספקת להתמודד במכרז.	אין שינוי במסמכי המכרז.
7	9	5.2 + 5.4	הסעיף אינו רלוונטי היות שאין מדובר בחוזה לעריכת תכנון (ולכן אין תוכניות דומות) – אבקש לבטלו.	אין שינוי במסמכי המכרז.
8		5.3	האם נדרש להעסיק תחתי יועצים לצורך מכרז זה? האם נוסח הסעיף רלוונטי ומה הסיווג המתאים לדעתכם במאגר משרד השיכון למכרז זה?	יובהר כי, אין צורך בהעסקת יועצים אבל מנהל ומקדם התכנון חייב להיות רשום במאגר משב"ש בסיווג זה. אין שינוי במסמכי המכרז.
9	9	6 ו-1 + 2 בנספח	בעוד סעיף 6 למסמכי המכרז מדבר על עברות פיסיקליות ועברות הרלוונטיות למהות העבודה (כספים, תכנון ובניה, אולי איכות סביבה) הסעיף בנספח מדובר גם על עברות פליליות הכרוכות באלימות – מה נכון? כמו כן סעיף 1 בנספח מדבר על 10 שנים לעברות כלליות ואילו סעיף 2 מדבר על שנה אחת	כל מה שרשום בסעיף זה הוא רלוונטי.



לשכת מנכ"ל העירייה

	לעברות המקצועיות הספציפיות – האם זה יחס סביר?			
להביא אישור מרואה החשבון הקבוע של המציע כי אין הערות, עיקולים, או חשש לחדלות פירעון.	כעוסק מורשה (ללא דוחות מבוקרים) האם אני נדרש להצהרת 'עסק חיי' (נספח ד')	7	9	10
1. סעיף 8 בעמוד 11 הינו רשימת המסמכים ואופן הגשה וסעיף 4 בעמוד 11 הוא סעיף כללי ועל כן אלו סעיפים משלימים. יש לבצע את ההוראות באופן משלים לחומרה. 2. להגיש באותה מעטפה.	1. הסעיף בחלקו הוא חזרה על סעיפים קודמים בכלל זה סעיפי דרך ההגשה ככל שיש סתירה בין הסעיפים מה הסעיף המחייב? לדוגמא בסעיף 8 בעמוד 11 נדרש עותק אחד, בסעיף זה נדרשים 2 עותקים. 2. כמו כן האם יש להגיש את ההצעה הכספית מחוברת למסמכי ההצעה או במעטפה פנימית נפרדת?	4	13	11
ראה תשובה לשאלה מס' 11.	דרישות סעיף זה נכתבו כבר בסעיף אחר (4 בעמ' 11) ולא באותה צורה -מה הנוסח המחייב?	6	14	12
ראה תשובה לשאלה מס' 11.	הסעיף נכתב כבר בסעיף אחר – לא ברור אם באותו נוסח.	14	17	13
להלן הסבר בהמשך לרשום במסמכי המכרז יצוין כי המציעים ייבחנו לפי אמות המידה כלהלן: מחיר: 30% הציון יינתן ביחס להצעה הזולה ביותר. איכות: 70% בהתאם להתרשמות ושיקולה דעתה הבלעדי של העירייה.	סה"כ הנקודות/אחוזים לא מתכנסים ל-100% או ל-80% לעניין האיכות- אבקש לתקן.	16	17	14
כן זה נדרש.	לא ברור אם הסעיף נדרש בחוזה זה – היות אין מוצר מוגדר (או מוצר תכנוני מוגדר) בהתאם לחוזה- אבקש להבהיר מה מהות הסעיף.	17	17	15
בהתאם למדד האחרון שיפורסם לפני מועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.	יש סתירה בין תאריך המדד לבין התאריך של המדד הידוע (ביום 15.7.2023 מפרסמים את מדד 6/2023 ולא את מדד 8/2023)- אבקש הבהרה לאיזה מדד להתייחס מאיזה תאריך.		23	16
הבקשה מתקבלת היות ובסוף ההצהרה ישנה הבהרה כדלקמן: התחייבות זו תמשיך לחול אף לאחר תום תקופת ההסכם האמור. התחייבות זו לא תחול על מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור.	הסעיף אינו סביר, הוא אינו מחריג מידע שהוא נחלת הכלל, או כזה שנעשה נחלת הכלל בטווח הזמן הרלוונטי ובנוסחו (שהוא לקוי תחבירית בחלקו) אינו מאפשר בכלל עבודה בישראל שקשורה ברשות המקומית.- אבקש הבהרה של הסעיף ושינוי נוסחו.	5	26	17
הכוונה במשרד זה מזמין העבודה והוא עיריית כפר קרע.	לא ברור מי זה המשרד שאליו מתייחסים תת הסעיפים- האם משרד המתכנן / משרד הבינוי והשיכון?- אבקש הבהרה או תיקון הנוסח	13+ 10+ 9+ 7 14.3+	36	18
הכוונה ממשרד הספק ולא ממשרדי העירייה.	בהינתן שהמשרד= העירייה- האם אתם מעוניינים שהשירותים יינתנו ממשרדי הספק או ממשרדי העירייה?	10.11	38	19



לשכת מנכ"ל העירייה

<p>ניתן לקבל באחריות צד שלישי ואחריות מקצועית גבול אחריות של 500,000 ₪.</p> <p>ככל והזוכה אינו מעסיק עובדים, אין צורך בביטוח אחריות מעבידים, כפוף למתן הצהרה מתאימה.</p>	<p>ביטוחים- האם נדרש ביטוח של 2 מיליון ₪? היות שהעבודה משולמת לפי שעה ואין בה פעולות מתמשכות.</p> <p>אציין שבידי ביטוח של 500 אלף ₪ ושינוי לביטוח של 2 מיליון משמעותו שינוי ניכר בעלויות הביטוח.</p> <p>כמו כן למען הסר ספק: ככל שאיני מעסיק עובדים איני נדרש לביטוח חבות מעבידים נכון?</p>		41	20
<p>אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>האם ניתן להפחית את הערבות הנדרשת ל 10,000 ₪ בדומה לערבות המכרז?</p>		42	21
<p>כל מה שרשום בסעיף זה הוא רלוונטי. מדובר במכרז לקבלת שירותים קבלנים ולא במכרז כוח אדם.</p>	<p>הובא לידיעתי כי אינכם יכולים לערוך התקשרויות טרם הבחירות לרשויות המקומיות בנושאים הקשורים לכח אדם- לפיכך אבקש לדחות את מועדה ההגשה דבר שיאפשר למציעים התארגנות טובה יותר להגשת המכרז.</p>	ללא		
<p>כמפורט בסעיפים כלהלן במסמכי המכרז:</p> <ul style="list-style-type: none"> - סעיף 5 בעמוד 9 על סעיפיו הקטנים. להוכחת תנאים אלו על המציע לצרף להצעתו טבלת פירוט הניסיון כנדרש בתנאי הסף חתומות ע"י מורשי החתימה אצל המציע אשר מאושרות כתצהיר ע"י עורך דין ורישיונות, אישורים ואסמכתאות המוכיחים את הנדרש בתנאים אלו. - סעיף 7 בעמוד 9 בהתאם למפורט בנספח ד'. - סעיף 9 בעמוד 10. - ערבות הצעה: כמפורט בסעיף 5 בעמוד 14 ועפ"י נוסח מדויק כמפורט בנספח ג'. <p>בראש כל עמוד, שיצורף להצעה, יש לכתוב לאיזה תנאי סף תוכן העמוד מתייחס.</p>	<p>הבהרה: תנאי סף להשתתפות במכרז</p>			

הערות:

1. המועד האחרון להגשת ההצעות ביום **21.09.2023 עד השעה 12:00**.
2. **יודגש** כי ההצעה אשר לא תוגש במועד ליבית המכרזים באופן פיזי, לא תתקבל.
- חלקים מההצעה (לרבות מסמכים, נספחים ואישורים) אשר יוגשו לאחר היום והשעה הנקובים דלעיל, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
3. ההבהרות המפורטות בפרוטוקול זה מחייבות את כל משתתפי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה, הרי שהאמור בפרוטוקול זה גובר על האמור בחוברת המכרז ובפרוטוקולים של העירייה בעניין.
4. **על המשתתפים לצרף את פרוטוקול זה להצעתם כשהוא חתום כדין על-ידי המשתתף.** למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחיבו את העירייה, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את העירייה.

העירייה מאחלת הצלחה למשתתפי המכרז!

בכבוד רב,
שאדי ראבי
מנכ"ל העירייה