

מועצה מקומית כפר קרע

מכרז פומבי מס' 04/21



**מכרז למתן שירותי ניקיון
במוסדות חינוך ומבני ציבור בכפר קרע**

ינואר 2021

תכולת חוברת מכרז פומבי מס' 04/21
למתן שירותי ניקיון
במוסדות חינוך ומבני ציבור בכפר קרע

מס' /	תיאור המסמך	מספר עמוד	נספח
1	תכולת המכרז	2	
2	נוסח פרסום המכרז	3	
3	הוראות כלליות ותנאים כלליים להשתתפות במכרז	4	
4	רקע ופרטי המציע	11	א'
5	מפרט ניקיון	12	ב'
6	הצעת מחיר עבור מתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך ומבני ציבור בכפר קרע.	14	ג'
7	ערבות הצעה	16	ד'
8	הצהרת המציע	17	ה'
9	הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום כדין	18	ו'
10	הצהרה/התחייבות בדבר אי העסקת עובדים זרים	19	ז'
11	אישור רוי"ח בדבר הצהרת המציע	20	ח'
12	הצהרת מעביד לעניין עלות שכר למעביד	21	ט'
13	הצהרת מציע	22	י'
14	הסכם התקשרות	24	יא'
15	תצהיר העדר הליכים משפטיים	35	יב'
16	תצהיר העדר הרשעות פליליות נושאות קלון	36	יג'
17	הצהרה על העדר קרבה לעובדי ונבחרי הרשות	37	יד'
18	הצהרה בדבר העסקת עובדים בהתאם לדרישות הדין	38	כ'
19	אישור התחייבות לביצוע ביטוחים	40	ל'
20	יומן עבודה	42	מ'
21	אישור מנהלת בית הספר לביצוע העבודות	43	ן'
22	נוסח ערבות חוזה	44	ס'

נוסח הפרסום

מועצה מקומית כפר קרע מכרז פומבי מס' 04/2021 למתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך ומבני ציבור בכפר קרע

1. מועצה מקומית כפר קרע (להלן: "המועצה") מבקשת בזה הצעות למתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך ומבני ציבור על פי- התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי מזכיר המועצה בימים א-ה בין השעות 8:30 עד 15:00 תמורת סך של 2,500 ₪, אשר לא יוחזרו בשום מקרה.
3. תנאי הכשירות הנדרשים מן המציע, תאור העבודה והנחיות לביצועה, מפורטים בהוראות החוזה על נספחיו ובמפרט המיוחד לביצוע העבודה.
4. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית בסכום של 30,000 ₪, לפי הנוסח המופיע במסמכי המכרז, אשר תהיה בתוקף עד לתאריך 25.05.2021; הצעה בה לא יצורף כתב הערבות לא תובא כלל לדיון.
5. ביום 04.02.2021 בשעה 10.00 יערך כנס מציעים, הכנס יערך במחלקת ההנדסה בבניין המועצה הצפוני.
6. פרטים נוספים בדבר המכרז, לרבות בירורים, פניות, הבהרות יש להפנות בכתב בלבד, למזכיר המועצה מר' מוחמד כנאענה, טל': 074-7558604, נייד 050-3008901 החל מיום 18.01.2021 ועד ליום 10.02.2021 בלבד באמצעות ד. המייל kanaani_muh@yahoo.com.
7. את ההצעות יחד עם כל מסמכי המכרז, כשהן חתומות ע"י המציע, יש להניח בתיבת המכרזים במשרד מזכיר המועצה עד ליום 25.02.2021 **עד השעה 12:00**.
- הצעות אשר לא תוגשנה במועד לא תתקבלנה.
8. המועצה רשאית לבטל את המכרז ולבצע את העבודות נשוא המכרז בעצמה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה, ולא תהיה למשתתפי המכרז כל טענה בעניין זה.
9. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. המועצה רשאית לפצל את המכרז בין יותר ממציע אחד וכן להתחשב, בין השאר, בכושרו וניסיונו של המציע לבצע את העבודות נשוא המכרז, לרבות לאור ניסיונה הקודם של המועצה עם המשתתף.

פראס בדחי, עו"ד
ראש המועצה

מכרז מס' 04/21
למתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך
ומבני ציבור בכפר קרע

1. מבוא :

1. המועצה המקומית כפר קרע (להלן: המועצה), מזמינה בזאת הצעות מחיר למתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך ומבני ציבור בכפר קרע. וזאת בהתאם לתנאי המכרז כפי שיפורט להלן :
2. רשאים לגשת למכרז קבלנים/חברות העוסקים באספקת שירותי ניקיון למוסדות ציבור, והעומדים בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
3. פגישת הבהרות תתקיים ביום ה' 04.02.2021 בשעה 10:00 במחלקת התברואה בבניין המועצה הצפוני.
4. להצעה יש לצרף ערבות בנקאית אוטונומית בסך 30,000 ₪ בתוקף עד ליום 25.05.2021 על פי הנוסח שבמכרז.
5. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי מזכירות המועצה בימים א'-ה' משעה 10:00-15:00. דמי רכישת מסמכי המכרז הם 2,500 ₪ ולא תידון הצעה ללא הצגת קבלה על התשלום האמור.
6. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה עד יום ה' בתאריך **25.02.2021** עד השעה 12:00 לתיבת המכרזים המיועדת למכרז זה בבניין המועצה המקומית כפר קרע, והנמצאת במשרדו של מזכיר המועצה, המסירה לתיבת המכרזים תבוצע ידנית באמצעות המציע או נציגו.
7. על הזוכה במכרז יהיה לספק את העבודה – כמפורט בנספח פירוט העבודות (כנספח ב') למכרז זה- בתוך 7 ימים ממועד החתימה על ההסכם

2. תנאי סף להשתתפות במכרז :

- 2.1. המציע הינו " קבלן שירות" רשום במשרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, אשר בידיו רישיון קבלן שירות תקף, בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו – 1996.
- 2.2. ויובהר, כי נדרש רישיון קבלן השירות יהיה של המציע עצמו, ולא של כל אישיות משפטית אחרת, בכלל זה חברת בת ו/או חברת אם, בעלים או קרוב אחר.
- 2.3. רשאים להשתתף במכרז זה קבלנים/תאגידי העוסקים בעבודות ניקיון רשומים כדין במדינת ישראל, העומדים במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים המהווים תנאי סף, המפורטים להלן :
 - א. מציע ישראלי שהינו יחיד תושב ישראל או שותפות רשומה בישראל או תאגיד הרשום בישראל.
 - ב. למציע רישיון לעסוק כקבלן שירות בתחום הניקיון כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו - 1996.
 - ג. המציע ובעל זיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, לא הורשע ביותר משתי עבירות בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים בנספח ב' לרשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת – האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 ב-3 השנים האחרונות ממועד ההרשעה האחרונה ועד מועד ההתקשרות.
 - ד. לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינם הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה ממשד הכלכלה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

המציע יצרף להצעתו אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם.

ה. התחייבות המציע, כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים כמפורט בהוראות התכ"ם, עידוד העסקת עובדים ישראליים במסגרת התקשרויות הממשלה, מס' 7.12.9.

ו. לא הורשע בעבירת מין בעשר השנים האחרונות ויש בידיו אישור משטרה בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א על תקנותיו.

ז. כל ההצהרות המצורפות למכרז חתומות ומאושרות ע"י עו"ד כנדרש בתנאי המכרז.

3. מסמכים שיש לצרפם להצעה:

על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים כתנאי להשתתפותו במכרז :

1. העתק נאמן למקור של הרישיון לעסוק כקבלן שירות בתחום הניקיון כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
2. ערבות בנקאית אוטונומית בסך 30,000 ₪ בתוקף עד ליום 31.08.2021 על פי הנוסח שבמכרז.
3. תצהיר של המציע ושל בעלי הזיקה בו, בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני עבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים נשוא המכרז.
4. אישור משטרת ישראל בדבר העדר הרשעות מין. בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א על תקנותיו.
5. תצהיר ובו התחייבות כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים כמפורט בהוראות תכ"ם, "עידוד העסקת עובדים ישראליים במסגרת התקשרויות הממשלה", מס' 7.12.9.
6. הצהרה כי הצעתו כוללת את עלות השכר למעביד וכן עלויות נוספות בגין ההסכם, כולל רווח למתן השירותים המבוקשים במסגרת המכרז.
7. תעודות רישום התאגיד והעתק ממסמכי ההתאגדות של המציע המאושרים ע"י עו"ד/רו"ח של התאגיד לרבות אישור מורשי חתימה.
8. דו"ח קנסות, כתבי אישום ופעילויות של המציע בשלוש השנים האחרונות מאת מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת וכן לחתום על ההצהרה בנספח המצורף לחוברת המכרז.
9. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התחשלו 1976.
10. אישור עוסק מורשה.
11. אישור תקף לניכוי מס במקור.
12. קבלה אודות רכישת מסמכי המכרז.

• מציע שלא צירף כל ו/או חלק משאר המסמכים הנדרשים, המועצה תהא רשאית לפסול את הצעתו לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלבדי והקבלן לא יבוא למועצה בטענות ו/או בתביעות כלשהן.

• ועדת המכרזים רשאית לדרוש מכל מציע לתת הסבר ו/או ניתוח להצעת המחיר המוגשת מטעמו, אם המציע יסרב למסור הסבר או ניתוח כאמור, רשאית ועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

4. ההצעה

- א. בטופס הצעת המחיר של המכרז המצורף **כנספח ג'**, יידרש המציע לנקוב בהצעת המחיר מטעמו לאספקת עובדי ניקיון למתן שירותי הניקיון והטיאוט לפי תעריף יומי ושאו שעתי כנדרש בנספח ג' וזאת עפ"י הזמנת המועצה והוראותיה.
- ב. המחיר המוצע יכול כל הוצאה מכל מין וסוג שהוא הקשורה בעבודות נשוא המכרז וחווה ההתקשרות אף אם לא צוינו במפורש במסמכי מכרז זה וחווה ההתקשרות על נספחיהם, לרבות זכויות עובדים, הוצאות כלים וציוד וחומרים וכדמ'.
- ג. הצעת המחיר תהיה בשקלים חדשים, ללא מע"מ.
- ד. מציע אשר לא ימלא את מלוא הפרטים הנדרשים ו/או לא יצרף את כל הנספחים, הצעתו עלולה להיפסל.
- ה. יש למלא את הפרטים בהצעה בעברית, בידו כחול ובכתב יד קריא וברור כלהלן:
בחזית המעטפה – את מספר המכרז 04/2021
- ו. על המציע לחתום בתחתית כל עמוד של הצעתו ועל כל אחד מהמסמכים ו/או הנספחים אשר מצורפים להצעה, לרבות חובות המכרז, ההסכם על נספחיו ותנאי המכרז, ובנוסף לכך במקומות שצוין כי נדרשת בהם חתימה, ולצרף את כל הנ"ל להצעתו.
- ז. את טופס ההצעה יש להגיש **בשני עותקים מקוריים**
- ח. אין לציין בהצעה, או באף אחד ממסמכיה, תנאים ו/או הסתייגויות ו/או תוספות ו/או שינויים בגוף ההצעה בהסכם ו/או בכל אחד מהמסמכים המצורפים למכרז, למעט הוספת התמורה המבוקשת (בנספח ג')
- ט. ציון תנאים ו/או הסתייגויות ו/או תוספות ו/או שינויים בגוף ההצעה ו/או בהסכם ו/או בכל אחד מהמסמכים המצורפים למכרז זה עלול לגרום לפסילת ההצעה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה.

5. הבהרות למסמכי המכרז :

1. כל שאלות המציעים, לרבות התייחסות לסתירות, ספקות ו/או שגיאות ו/או אי התאמות אם ישנן לדעת המציע במסמכי המכרז, תוגשנה בכתב למזכיר המועצה מר' מוחמד כנאענה, טל': 074-7558604, נייד 050-3008901 החל מיום 18.01.2021 ועד ליום 10.02.2021 בלבד באמצעות ד. אלקטרוני: kanaani_muh@yahoo.com.
2. לאחר חלוף המועד האמור בסעיף 11.1 שלעיל, לא תישמע ממציע במכרז כל טענה בדבר חוסר בהירות, סתירה, שגיאה ו/או אי התאמה במסמכי המכרז.
3. אין באמור לעיל כדי לחייב את המועצה לענות או לאי היענות לכל פניה של מציע או לפעול בהתאם לנאמר בה.

6. ערבות הצעה:

- א. מציע המגיש הצעה למכרז זה יצרף להצעתו להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו בהתאם להצעתו, ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת המועצה על-שם המציע בלבד בסך של 30,000 ₪ צמודה למדד המחירים לצרכן ואשר הוצאה על-ידי בנק בישראל, והכל בהתאם לנוסח המצורף למכרז.
- ב. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה, וכן במידה אם המציע לא יאריך את תוקף הערבות בהתאם לדרישת המועצה.
- ג. הערבות להצעה תחולט, בכל מקרה בו לא ימלא המציע הזוכה חובה מהחובות המפורטות במכרז ומסמכיו, והיא תהווה פיצוי מוסכם וידוע מראש; ברם חילוט הערבות הבנקאית לא יפגע בזכותה של המועצה לתבוע פיצויים נוספים מהמציע, בגין נזקים אחרים ו/או נוספים אשר יגרמו למועצה על-ידו עקב אי קיום ההצעה.
- ד. המציע מתחייב להאריך על חשבונו את תוקף הערבות על-פי דרישת ראש המועצה או גזבר המועצה, עד לאחר שהזוכה שנבחר יחתום על חוזה קבלנות עם המועצה. אם יתנהלו הליכים משפטיים וזהות הזוכה לא תהיה ברורה, יאריך המציע את תוקף הערבות עד לאחר סיום ההליכים המשפטיים על-פי דרישת המועצה.
- ה. הערבות תוחזר לכל מציע שהצעתו לא תתקבל במכרז, תוך ארבעה-עשר (14) ימים לאחר שייחתם חוזה קבלנות עם הזוכה במכרז, ו/או לאחר סיום הליכים משפטיים (ככל שיהיו הליכים מכרזיים) ועוד ארבעה-עשר (14) יום, לפי המאוחר.
- ו. הערבות תהיה חתומה כדין וניתנת על-פי תנאיה לחילוט על-פי פנייה חד צדדית של ראש המועצה או גזבר המועצה לבנק.
- ז. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות, יהיו על חשבון המציע.

7. הגשת הצעה:

1. המציע נדרש לציין את הצעת המחיר ביחס לאותו בית ספר ו/או מבנה ציבור לגביו מגיש את הצעתו הנ"ל כנדרש (בנספח ג')
2. המועד האחרון להגשת ההצעות, עד 25.02.2021, עד השעה 12:00. המסירה ל"תיבת המכרזים" תבוצע ידנית באמצעות המציע או נציגו.
3. תיבת המכרזים ממוקמת במשרד מזכיר המועצה הממוקמת בקומה הראשונה בבניין המועצה.
4. מעטפה אשר לא תמצא בתיבת המכרזים, עד למועד הנקוב לעיל בשעה 12:00, לא תילקח בחשבון, גם אם נשלחה בכל דרך אחרת לפני המועד הנ"ל.
5. את ההצעה יש להגיש בצירוף כל הנספחים המצורפים לחוברת המכרז.

8. שיקולי הוועדה/המועצה בעת בחינת ההצעות:

1. וועדת המכרזים תפסול הצעות, אשר עולה מהן כי בקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים. הוועדה תבחן תנאי זה בהצעה בהתאם לעלויות השכר המפורטות בנספח המחיר, עלויות נוספות בהתאם לדרישות שנקבעו במסמכי המכרז ועצם קיומו של רווח קבלני.
2. המועצה תהא רשאית לדחות הצעות של משתתפים אשר ביצעו בעבר עבודתם שלא לשביעות רצונה, ו/או שנוכחה לדעת, בין מניסיונה ובין מניסיוןן של רשויות מקומיות אחרות, כי כישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה, ו/או כי קיים פגם מהותי באמינותם.
3. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה.
4. המועצה אינה חייבת לקבל עבודה בהיקף ו/או בכמות קבועה או מינימלית כלשהי, והיא רשאית להזמין עבודה בסוג ו/או במנות ובמקומות שתבחר, מעת לעת, לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלבדי, והקבלן לא יבוא למועצה בכל טענה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא וללא יוצא מן הכלל, גם שלא בגין הפסדים כתוצאה מהחזקת עובדים ו/או כלים ו/או ציוד וכיו"ב על ידו שיהיו זמינים לצורכי ביצוע החוזה שיחתם עמו.
5. המועצה אינה חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר ו/או בכל הצעה אחרת ותהא רשאית לבטל את המכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או חוזר לפי שיקול דעתה ואף מציע לא יוכל לבוא למועצה בטענות ו/או בתביעות כלשהן.
6. ההצעה תהא בתוקף החל ממועד הכנסתה לתיבת המכרזים ועד לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות בהליך זה.
7. לזוכה בהליך תימסר על כך הודעה בפקסימיליה ו/או במכתב שישלח לכתובת שנמסרה על ידו במסמכי ההליך.
8. משתתף שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב. ערבות ההצעה תושב לידי משתתף שלא זכה בהליך לא יאוחר מ- 30 יום מהיום בו יוחלט סופית על הזוכה בהליך.
9. ידוע למציעים כי, בהתאם להוראות כל דין, זכאים מציעים שהצעתם לא תתקבל לעיין במסמכי ההצעה הזוכה. במידה והמציע סבור כי ישנן חלקים חסויים בהצעתו אשר הוא מבקש כי לא יתאפשר כל עיון בהם עליו לצרף מסמך בו יפורטו המסמכים החסויים לדעתו.
10. בכל מקרה ידוע ומוסכם על המציעים כי ההחלטה בדבר חיסיון פרט כל שהוא נתונה למזמין (למועצה) אשר ישקול את עמדת המציע אך איננו מחויב לקבלה. במקרה יחליט המזמין כי אין בחלק מסוים חיסיון כנדרש על ידי מציע, יודיע על כך המזמין לאותו מציע וייתן לו את האפשרות להגיב בכתב על החלטתו תוך המועד שייקבע בהודעה.
11. המועצה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לפצל את הזכייה במכרז בין מספר מציעים על בסיס הצעות המחיר שבנספח ג' למכרז.
12. המועצה רשאית להגדיל ו/או להקטין את היקף השירותים עד 25 % מההיקף המפורט בנספח ג', אשר מהווה אומדן הערכה בלבד.

9. תקופת ההתקשרות:

- 1.1. תוקפו של הסכם זה הינו למשך 5 חודשים החל מיום 01.04.2021 ועד ליום 31.08.2021.
- 1.2. במקרה והמועצה תהיה מעוניינת בהארכת תקופת ההסכם, תודיע המועצה 30 יום טרם תום תקופת ההסכם לקבלן הזכין בכתב, על כוונתה להארכת תוקף ההסכם עד 3 שנים כולל.
- 1.3. על הארכת תקופת ההסכם יחולו הוראות הסכם זה ויראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד לתקופה המוארכת.

10. הודעה על זכייה והתקשרות:

1. לאחר קביעת הזוכה/הזוכים במכרז, תודיע על כך המועצה לזוכה. ההודעה תהווה צו תחילת עבודה אשר יגדיר את מועד תחילת ההתקשרות ועד למועד זה על הקבלן להשלים את כל ההיערכות לביצוע העבודות בתוך 7 יום ממועד ההודעה.
2. תוך 7 ימים ממועד ההודעה כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ערבות ביצוע ואישור על עריכת ביטוחים (הסכם ההתקשרות יהיה חתום מלכתחילה ע"י המציע).
3. ביצוע ההתקשרות עם הזוכה במכרז מותנית בחתימת מורשי החתימה במועצה על הסכם ההתקשרות.
4. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, מכל סיבה שהיא, תהא רשאית המועצה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכות המועצה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית המועצה במקרה זה להזמין את העבודה מכל מציע אחר, והכול מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה עפ"י המכרז ו/או עפ"י כל דין.
5. ברור ומוסכם על הצדדים כי ההצעה המוגשת היא שלמה ומוצעת כיחידה אינטגרטיבית ותפעולית אחת של מגיש ההצעה.
6. המועצה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.
7. המציע בהגשת הצעתו למכרז מאשר שידוע לו, כי אם הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה, אזי שאר המציעים במכרז יהיו רשאים לעיין בהצעתו.

11. הוצאות המכרז:

- א. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף, והמשתתף לא יהא זכאי לכל החזר ו/או שיפוי, מכל טעם שהוא ו/או מכל סיבה שהיא ו/או בכל מקרה שהוא.
- ב. נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המשתתף במכרז, יהיה זכאי המשתתף שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור, לקבל מהמועצה, עקב אי זכייתו, אך ורק את ההוצאות שהוציא בגין הערבות ובגין רכישת מסמכי המכרז. פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המשתתף הנ"ל לכל פיצוי אחר, בגין הפסדים ו/או אבדן רוח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז.
- ג. קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המשתתף ולא משתתף אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המשתתף, מיידית עם הודעת המועצה, להפסיק את עבודתו על פי החוזה/ים שנחתם/מו עמו במסגרת המכרז. המועצה תשלם למשתתף את התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד הפסקת העבודה, כפוף לתנאי החוזה, ולמשתתף לא תהיינה כל תביעות/או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המועצה.

12. שמירת זכויות:

למועצה הזכות לבטל את המכרז, בכל שלב שהוא, גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או החלטה על מפעיל/זוכה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלבדי, ולמציעים לא תהיה כל זכות תביעה ו/או טענה נגד המועצה בעניין זה ולא תהיה להם כל זכות לערער אחרי החלטת המועצה.

פראס בדחי, עו"ד
ראש המועצה

רקע ופרטי המציע :

כללי

המציע יפרט את פרטיו, רקע מקצועי, רקע עסקי וניסיון. (מילוי כל הפרטים הינם בגדר חובה).
הפירוט ייעשה לגבי התאגיד המציע ולגבי בעלי השליטה בו.

פרטי המציע/ה והצעתו/ה

	מציע/ה
--	--------

מספר מזהה	רישום	סוג התאגיד

פקסימיליה	טלפון	כתובת משרד (רשום)

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע/ה :

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד

ניסיון המציע/ה בעבודות למתן שירותי ניקיון במוסדות ציבור :

שם המוסד מקבל השירות	סוג השירות	כתובת	איש הקשר

שם החותם : _____

תפקיד החותם : _____

תאריך : _____

חתימה וחותמת

מועצה מקומית כפר קרע
מכרז פומבי 04/2021
מכרז למתן שירותי ניקיון
במוסדות חינוך ומבני ציבור בכפר קרע

פירוט ותיאור העבודות והשירותים

1. **מבוא**
נספח זה הינו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז וההסכם אשר יחתם עם הזוכה.
2. **תנאים לאספקת שירותי ניקיון ע"י המציע:**
המציע יספק למועצה שירותי ניקיון באמצעות עובדי ניקיון בריאים ומתאימים לעבודות ניקיון, כולל טאטוא ושטיפת רצפות במוסדות חינוך במבני ציבור והן ברחבי כפר קרע וזאת לפי הזמנה ודרישה.
 - 2.1. עבודות הניקיון יתבצעו במבני חינוך, במוסדות ציבוריים וברחובות ברחבי כפר קרע, במקומות ובמועדים בהתאם לדרישות המועצה ו/או נציגה.
 - 2.2. המועצה רשאית להקטין או להגדיל את מספר העובדים בכל משמרת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי ומתן הודעה מראש למציע/ קבלן על מספר העובדים הנדרשים, תוך 48 שעות לפחות.
 - 2.3. שעות העבודה הנדרשות הן: משעה 08:00 ועד שעה 16:00 אלא אם תחליט המועצה אחרת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.
 - 2.4. לעניין זה, לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כנגד המועצה בגין כך.
 - 2.5. ידוע לקבלן והוא מסכים כי הוא עשוי להידרש לספק שירותי ניקיון בשעות שאינן רגילות ו/או בימי מנוחה ו/או בהיקף מעבר לרגיל, ולקבלן לא תהיה והוא מוותר על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בגין כך כנגד המועצה ולא יהיה זכאי לקבלת כל תוספת בגין העסקת עובדים המוסכמת כפול מספר השעות שיבוצעו בפועל.
 - 2.6. **הקבלן מתחייב לספק לעובדים שיבצעו את העבודה נשוא המכרז בגדי עבודה וציוד בטיחות (כובע, כפפות וכיו"ב) מתאים לסוג העבודה הנדרש ולעונה המתאימה.**
 - 2.7. האמור בסעיפים לעיל יתבצע תוך 7 ימים ממועד החתימה על ההסכם, והקבלן מתחייב לספק שירותי הניקיון בכפוף להוראות כל דין, בתיאום ושיתוף פעולה מלא עם הממונה על ביצוע ההסכם מטעם המועצה ובהתאם להוראותיו והנחיותיו.
 - 2.8. הקבלן מצהיר בזאת, כי יהיה האחראי הבלעדי והיחיד לכל נזק שיגרם על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מי מטעמו לכל רכוש ו/או אדם ו/או צד ג' כלשהו, בין במעשה ובין במחדל, והינו מתחייב לפצות את המועצה ולשפותה על כל תביעה שתוגש בעניין זה כנגדה.

2.9. כן מצהיר בזאת הקבלן, כי יהיה האחראי הבלעדי והיחיד לכל נזק שייגרם לעובדיו ו/או מי מטעמם, בין במעשה ובין במחדל, בעת ביצוע העבודות הנ"ל ומתחייב לפצות את המועצה ולשפותה על כל תביעה שתוגש כנגדה בעניין זה.

2.10. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בכפוף להוראות כל דין, בתיאום ובשיתוף פעולה מלא עם הממונה ובהתאם להוראותיו והנחיותיו.

2.11. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בזהירות, תוך שמירה על בטיחותם של העובדים ושבים ו/או העובדים במקום, בכלל זה אי פיזור אשפה, מים או פסולת במוסדות הציבור ו/או ברחובות.

2.12. הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה בכולל רישום מדויק מפורט של העבודות שביצע, כולל פרטי העובדים בכל יום עבודה ומקומות הצבת העובדים בעבודה.

2.13. אחת לחודש בין ה- 1 ל- 10 לכל חודש יעביר הקבלן למועצה חשבונית מס כחוק לתשלום בגין העבודה שבוצעה על ידו בחודש שחלף. אל החשבונית יצרף הקבלן את יומן העבודה שערך לאותו חודש, חתום על ידי אחד ממנהלי הקבלן שהנו מורשה חתימה

חתימת המציע

הצעת מחיר/אומדן

להלן הצעת המחיר עבור אספקת עובדי ניקיון למתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך ומבני ציבור פי הפירוט הבא :

מס'	מיקום הצבת עובדי הניקיון	היקף ימי עבודה בשבוע למעט בימי חופשות	היקף שעות עבודה משוער בחודש קלנדארי	אומדן לפני מע"מ לשעת עבודה בפועל	הצעת מחיר לפני מע"מ עבור כל שעת עבודה לעובד ניקיון /או שרת ב"ס
1	בי"ס אלמתג'דדה יסודי א'	5	180	₪ 48	
2	בי"ס אלחכים יסודי ב'	5	180	₪ 48	
3	בי"ס אלמוסתקבל יסודי ג'	5	180	₪ 48	
4	בי"ס אלחוארנה יסודי ד'	5	160	₪ 48	
5	בי"ס חטי"ב אבן סינא	5	220	₪ 48	
6	בי"ס חטי"ב אלסלאם	5	200	₪ 48	
7	בי"ס תיכון ע"ש אחמד עבד אלה יחיא	6	450	₪ 48	
8	בי"ס אלכיאן אלחוארנה	5	120	₪ 48	
9	גני אליכאן + ספרייה ציבורית	3	120	₪ 48	
10	אולם ספורט + ספרייה ע"ש חגי סואעד + בי"ס קידום נוער + בית ספר מחוננים	3	120	₪ 48	

אופציונאלי:

מס'	מיקום הצבת העובד	היקף ימי עבודה משוער בש"ש	אומדן לפני מע"מ ליום עבודה	הצעת מחיר לפני מע"מ על בסיס יום עבודה בן 8 שעות
1	העסקת עובד ניקיון למתן שירותי ניקיון במבנה המועצה הצפונית על בסיס יומי בן 8 שעות	2	₪ 384	
2	העסקת עובד ניקיון במתן שירותי ניקיון במגרשי כדורי רגל בישוב על בסיס יומי בן 8 שעות	2	₪ 384	
3	העסקת עובד ניקיון בגן הבאר וגן אלחוארנה על בסיס יומי בן 8 שעות	2	₪ 384	
4	העסקת שרת ב"ס על בסיס יומי בן 8.5 שעות	5	₪ 400	
5	העסקת עובד ניקיון בטיאוט כבישים על בסיס יומי בן 8.5 שעות	4	₪ 400	

1. על הקבלן לבקר בבתי ספר ומבני הציבור בעצמו למניעת אי הבנות בעתיד באשר להיקף שירותי הניקיון הנדרשים וכן להשתתף בישיבת ההסבר שתתקיים ביום 04.02.2021 בשעה 10:00, אשר תיערך בבניין המועצה הצפונית בקומה מס' 2.
2. ידוע לי כי אספקת עובדי הניקיון היא על בסיס קבלני בלבד, ואין המועצה מעסיקה שלי או של העובדים המועסקים על ידי .
3. המועצה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לפצל את הזכייה במכרז בין מספר מציעים על בסיס הצעות המחיר שבנספח ג' למכרז.
4. התמורה לפי הזמנה ודרישה של המועצה ובכפוף אישור ביצוע שעות העבודה בפועל.
5. המועצה רשאית להגדיל את היקף השירותים עד 25 % מההיקף המפורט בנספח ג', אשר מהווה אומדן בלבד.

חתימת המציע

חתימת וחותמת המציע	שם מלא של החותם בשם המציע	תאריך

הנדון: כתב ערבות הצעה

על פי בקשת _____ (להלן - "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה"), זאת בקשר עם השתתפותם במכרז פומבי מס' 04/21 להבטחת מילוי תנאי המכרז למתן שירותי ניקיון בבתי ספר ומבני ציבור.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל, בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן (כללי), המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש ינואר 2021 שפורסם ביום 15.02.2021 היינו _____ נקודות (להלן - "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 25.05.2021 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.
דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

_____ : בנק

_____ : תאריך

הצהרת המציע

לכבוד,

ועדת המכרזים - מועצה מקומית כפר קרע

ת.ד. 1

כפר קרע 30075

א.ג.נ.,

אני הח"מ לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

אני מצהיר בזה כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז והגשתי את הצעתי בהתאם, כי אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותר בזאת מראש על טענות כאמור.

אני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אני מקבל על עצמי לתת את מלוא השירותים וההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

אני מצהיר בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

אני מסכים כי תהיו, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני לבינכם.

היה והצעתי תתקבל אני מתחייב כי תוך 7 ימים ממועד הודעתכם אחרתם על מסמכי החוזה.

אני מצהיר כי הצעתי הנה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה כי אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

שם המציע: _____

כתובת: _____

טל: _____

איש הקשר: _____

חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

**הנדון: הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום
והיעדר הפרות בידי עבודה במסגרת ההתקשרויות שלה**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המורשה לחייב את
(שם מורשה החתימה)

על פי כל דין, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה
(שם המציע)

צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן-"המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מועצה מקומית כפר קרע.
2. המציעה שהינה חברה ח.פ. מספר _____ שילמה בקביעות לכל עובדיה המועסקים במסגרת ההתקשרות שבנדון, שכר שאינו נמוך משכר המינימום לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 ותקנותיו וכן הבראה, גמל ופיצויים/פנסיה בהתאם להסכם ההתקשרות שבנדון.
3. בנוסף החברה לא הפרה את חוק חובת עבודת הנוער, התשנ"ג-1953 במסגרת ההתקשרות.
4. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

על החתום:

מנכ"ל: _____

סמנכ"ל כספים: _____

תאריך: _____

תאריך: _____

לכבוד,
ועדת המכרזים – מועצה מקומית כפר קרע

א.ג.נ.,

הצהרה / התחייבות בדבר אי העסקת עובדים זרים:

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. שמספרה _____, מורשה חתימה מטעם

_____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

הנני מצהיר ומתחייב, כי לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה ההתקשרות, לא אעסיק עובדים זרים כמפורט בהוראות התכ"ם, עידוד העסקת עובדים ישראליים במסגרת התקשרויות הממשלה, מס' 7.12.9.

_____ חתימה

_____ שם המצהיר

_____ תאריך

תאריך: _____

לכבוד,

ועדת המכרזים - מועצה מקומית כפר קרע

ת.ד. 1

כפר קרע 30075

א.ג.נ.,

הנדון: חברת _____ חוות דעת רו"ח _____

בהתייחס להצהרה מיום _____

לבקשתכם וכרואי החשבון מטעם המציעה, בדקנו את האמור בהצהרה הנ"ל שהוצגה בכתב המציעה מיום _____ בדבר "תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה במסגרת ההתקשרויות שלה עם מזמיני שירות למיניהם והמצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרה זו היא באחריות הנהלת המציעה. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לנוהל הביקורת שגובש לנושא זה על ידי לשכת רו"ח ויחידת הביקורת. בחשכ"ל מיום 1/2/10. על פי נוהל הביקורת, נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצע על בסיס הנוהל האמור כדי להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין באמור בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית.

הביקורת כוללת בדיקה מדגמית- כמפורט בנוהל- של ראיות התומכות במידע שבהצהרה הנ"ל. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס סביר לחוות דעתנו.

לדעתנו, בהתבסס על ביקורתנו, האמור בהצהרה הנ"ל משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה.

בכבוד רב,
משרד רו"ח

הצהרת המעביד

1. השכר שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה.

2. עלות השכר למעביד לשעת עבודה, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצירפנו, לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה.

3. לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז לרבות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 9/2016 על כל נספחיו ורשימות החוקים וצווי ההרחבה המפורטים בחוזר הנ"ל, מצהיר ומתחייב בזה לפעול ולמלא אחרי כל ההוראות המפורטות בו ללא יוצא מן הכלל.

עלות השכר תעודכן בהתאם לשינויים מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתמה המדינה.

_____ : פרטי המעביד

_____ : תאריך

_____ : חתימה

הצהרה המציע

1. אני מצהיר שהעבודה שתידרש ממני תהיה עבודה על בסיס קבלני לאספקת עובדי ניקיון וזאת למתן שירות ניקיון במוסדות חינוך ומבני ציבור כמפורט במפרט נשוא המכרז וחווה ההתקשרות, לפי הזמנות של המועצה, כפי שאלו יוצאו מראש מעת לעת, ובהיקף ובמועדים שיקבעו ע"י המועצה מעת לעת במסגרת הזמנות כאמור, ולפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה. "הזמנה" משמע: הזמנה חתומה ע"י הממונה מטעם המועצה.
2. כמו"כ, ולמניעת כל קבלן, אני מצהיר, כי ידוע לי שהמועצה אינה חייבת לספק לי עבודה באופן יומי ו/או שבועי ו/או חודשי קבוע ו/או בהיקף קבוע אחר כלשהו ו/או בכלל, והעבודה תבוצע לפי בקשת המועצה, מעת לעת, לפי צרכיה ולפי יכולתה התקציבית, ואני לא אהיה זכאי לכל פיצוי ו/או תשלום עקב כך ו/או בקשר לכך ו/או כתוצאה מכך, ולא אבוא בכל טענה ו/או תביעה למועצה בעניין זה ואני מוותר ומראש על כל טענה בעניין זה.
3. המציע מצהיר בזאת כי ידוע לו והוא מסכים כי מספר מוסדות החינוך ו/או מבני הציבור נשוא המכרז הינן בגדר הזמנה לקבל הצעה בלבד ואין בו לחייב כהוא זה את המועצה להזמין ממנו מספר עובדים בהיקף המפורט בנספח ג למכרז ו/או את שירותי הניקיון בהיקף האמור לעיל או בהיקף כלשהו. ואולם, על הקבלן המגיש הצעתו במסגרת מכרז זה להיות ערוך ומוכן לקבלן את מלוא השירותים נשוא המכרז, כאשר השתתפותו במכרז זה מהווה אישור והתחייבות מצדו בדבר יכולתו לספק למועצה את השירותים המפורטים לעיל בהיקף הנקוב לעיל ו/או בכל היקף אחר לפי הזמנת המועצה.
4. המציע נדרש לציין את הצעת המחיר ביחס לאותו מוסד חינוך ו/או מבנה ו/או מתקן ציבור לגביו מגיש את הצעתו הנ"ל כנדרש בנספח ג'.
5. כי ידוע לי כי הצעתי זו הינה בלתי חוזרת, וכי המחירים בהם נקבתי בהצעת המחיר לאספקת עובדי הניקיון לכל מוסד חינוך או מבנה ציבור עבור ביצוע כל העבודות נשוא המכרז וחווה ההתקשרות על נספחיו מהווה מחיר סופי הכולל את כל ההוצאות וכל העלויות מכל מין וסוג שהוא בין מיוחדות ובין כלליות הכרוכות בביצוע העבודות ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותיי ובכלל זה לרבות כל העלויות הכרוכות בביצוע עבודות הניקיון בהתאם לקבוע והנדרש במכרז, מילוי כל תנאי מסמכי המכרז על נספחיהם, תשלומי עובדים, עלויות שכר, זכויות סוציאליות, דלק, סולר, בלו, הוצאות רכב, ביטוחים, ערבויות, מיסים, ביטוח לאומי, עלויות הדרכה והכשרה, ציוד, חומרים, אגרות, העלאות מחירם, אחריות רווח קבלני וכיו"ב כל הוצאה מכל מין וסוג שהוא הכרוכה בביצוע השירותים; וכי בקביעת הצעתי לקחתי בחשבון את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות לרבות הרווח הקבלני וכי הצעתי זו לפיכך הינה סופית ובלתי חוזרת.
6. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שהוא קרא ולמד את כל מסמכי המכרז, כל פרטי המכרז וחווה ההתקשרות ונספחיו ידועים וברורים לו, כי כל המפרטים לגבי כל סוג המוצע על ידו ידועים וברורים לו וכי הוא בחן את כל הנתונים, לרבות אופן ביצוע העבודות, מספר העובדים הנדרשים לביצוע העבודות וכל עלות ו/או נתון אחר לצורך ביצוע מושלם ומלא של העבודות נשוא המכרז וחווה ההתקשרות.

7. המציע מצהיר כי הוא קיבל את כל הנתונים והמידע הדרושים לו לצורך הגשת הצעתו. במסגרת זאת מצהיר המציע כי הוא יכול היה לסייר בכל בתי הספר ומבני הציבור נשוא המכרז שטח וכי הוא בעל כל הכישורים, הידע והניסיון לביצוע העבודות במלואם ובשלמותם.

8. המציע מצהיר כי כל טענה ו/או הסתייגות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה וכיו"ב בנוגע למסמכי המכרז (לרבות פרוטוקולי הבהרות) וחוזה ההתקשרות על נספחיו, לרבות כל נתון המופיע בהם, אשר יועלו על-ידי המציע לאחר הגשת ההצעות במכרז, לא יתקבלו ויהוו הפרה בוטה של התחייבויותיו עפ"י מסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות.

9. המציע מצהיר כי הצעה זו הינה בלתי חוזרת.

שם המציע: _____

ת.ז./ח.פ. (של החותם ושל המציע): _____

חתימה: _____ **חותמת:** _____

אישור

אני עו"ד _____ מאשר בזאת כי החתימה דלעיל היא של המציע וכי מי שחתם הוא מורשה החתימה מטעם המציע וחתימתו מחייבת את המציע לכל דבר וענין.

_____ חתימה

_____ שם עו"ד וחתימת

_____ תאריך

(אישור עוה"ד נדרש כאשר מדובר במציע שהינו חברה ו/או שותפות רשומה)

חוזה התקשרות
לאספקת שירותי ניקיון בבתי ספר ומבני ציבור

שנערך ונחתם בכפר קרע ביום _____ לחודש _____ שנה 2021

בין : מועצה מקומית כפר קרע

מס' ישות 500206545

ת.ד. 1 כפר קרע 30075

(להלן : "המועצה")
מצד אחד

לבין : שם הקבלן: _____

ח.פ. _____

(להלן : "הקבלן")
מצד שני.)

כתובת: _____

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 04/21, לקבלת הצעות מחיר לאספקת שירותי ניקיון בבתי ספר ומבני ציבור בכפר קרע;

והואיל: והקבלן / המציע הגיש הצעה במכרז והצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה;

והואיל: וראש המועצה הכריז ביום _____ על הצעתו של הקבלן כהצעה הזוכה במכרז זה.

והואיל: והקבלן הינו קבלן שירות רשום כחוק במשרד התעשייה והמסחר, ועומד בדרישות החוק להעסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013;

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בעל היכולת הכספית והמימון המקצועית לביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה והוא מתחייב לקבלן את שירותי הניקיון כמתחייב ממסמכי חוזה זה ונספחיו.

והואיל: המועצה מצהירה כי להתקשרות זו קיימת הקצבה מתאימה וכי נתקיימו בהתקשרות זו כל התנאים וכי ניתנו לגביה כל האישורים הדרושים עפ"י כל דין.

והואיל: המועצה / המזמינה מזמינה בזאת מהקבלן הזוכה שירותי ניקיון כמפורט במפרט/בחווה זה והקבלן מתחייב לקבלן לרשות המזמינה את שירותי הניקיון המפורטים בחווה זה ובנספחיו. על התקשרות זו יחולו הוראות מסמכי החוזה.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את היחסים ביניהם כמפורט בחווה זה.

אי לכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא:

- א. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ותנאי מתנאיו.
- ב. המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, וייקראו כולם לשם הקיצור "מסמכי החוזה":
 1. הוראות ומידע כללי למשתתפים במכרז
 2. טופס פרטי המציע-נפסח א'
 3. מפרט ניקיון – נספח ב'
 4. פרטי הצעת המחיר- נספח ג'
 5. הצהרת המציע- נספח ה'

6. הצהרה לעניין אי העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום והעדר הפרות בדיני עבודה-
נספח ו' – נספח ז'
7. הצהרת מעביד-נספח ט'

ג. נתגלתה סתירה בין תנאי מתנאי חוזה זה ותנאי מתנאי ממסמכי החוזה יהיו תנאי חוזה זה עדיפים, אלא אם נאמר אחרת במפורש.

2. **כותרות הסעיפים**
כותרות הסעיפים הינן לנוחות הצדדים בלבד ולא יעשה בהן כל שימוש לצורך פרשנותו.

3. **מהות ההסכם**
הקבלן יספק עובדים למתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך ומבני ציבור בכפר קרע, בתמורה ובתנאים כפי שיפורט להלן.

4. **הצהרות הקבלן:**
א. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא בעל הידע, המומחיות והמיומנות הדרושים לשם אספקת עבודות הניקיון במיומנות, במקצועיות ובבטיחות.
ב. הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או אחרת להתקשרותו עם המועצה.

5. **התחייבויות הקבלן:**
א. הקבלן יבצע את כל העבודות והפעלות בהתאם וכמפורט בנספחיהם להסכם זה.
ב. הקבלן מתחייב להעסיק לצורך ביצוע העבודה עובדים מיומנים וכשירים, במספר הנדרש ע"י המועצה, לביצוע העבודה על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצונה של המועצה.
ג. הקבלן מתחייב כי כל העבודות נשוא הסכם זה יבוצעו בצורה יעילה וברמה מקצועית טובה לשביעות רצון המועצה ולמלא אחר הוראות הממונה בכל הקשור להסדרי, מועדי ותדירות העבודה.
ד. הקבלן מודע לכך שהמועצה נוקטת במדיניות של הפקדה על קיום מלא של כל הדין החל. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא ינקוט בפעולה כלשהי אשר יהיה בה כדי להוות הפרה של חוק כלשהו מהדין החל.
ה. הקבלן מצהיר בזאת כי אין בחתימתו על חוזה זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה או מחדל, של כל הסכם, חוק, תקנה או הוראה אחרת מאת רשות, או צו או פסק דין, אשר הקבלן מהווה צד לו או אשר הקבלן מחויב או כפוף לו. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.
ו. הקבלן מתחייב במקרים דחופים וכדי למנוע מפגעי תברואה להיות נכון לאספקת עובדים בכל עת ומיד עם קבלת קריאת הממונה תוך 12 שעות מקבלת ההודעה/דרישה של המועצה.

6. **צוות עובדים:**
1. הקבלן מתחייב להעסיק לצורך ביצוע העבודות צוות עובדים מהימן, מיומן, מאומן ובקיא בתפקידים המוטלים עליהם ומכירים את שטח העבודה במועצה.
2. צוות העובדים יהיה לבוש בכל עת בלבוש הולם, על-פי כללי הבטיחות המחייבים והנהוגים בענף על-ידי משרד העבודה והרווחה, לרבות מדים זוהרים לעבודה בשטח.
3. הקבלן מתחייב לשלם בעד כל עובד המועסק על-ידיו בביצוע העבודות שכר, מיסים, ביטוח לאומי וכל זכות סוציאלית אחרת המחויבת על-פי חוק. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ח-1968 והתקנות שהותקנו על-פיו ולהמציא למועצה, על-פי דרישתה, אישורים מהמוסד לביטוח לאומי כי קיים את

- התחייבויותיו. כן ישלם הקבלן לעובדיו שכר בהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 והתקנו מכוחו.
4. הקבלן מתחייב להבטיח לכל אדם אשר יועסק על-ידו בביצוע העבודות תנאי עבודה, לרבות תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על-ידי מפקחי העבודה, במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
5. הקבלן יספק לעובדיו את כל ציוד המגן הנדרש לצורך ביצוע עבודות הניקיון והטיט, כאשר הציוד יהיה באיכות הטובה ביותר, לרבות כפפות עמידות, בגדי מגן עם שרוולים ארוכים וכובע מחומר עמיד ונעלי בטיחות והכל בהתאם להוראות היצרן וכל כל ציוד מגן אחר נוסף הנדרש לביצוע עבודות בצורה הבטיחותית ביותר. הקבלן יפעל בעניין גם בהתאם לתקנות הבטיחות לעבודה המאזכרות לעיל ותקנות בטיחות לעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
6. היה ומחמת מחלה, מילואים, או כל סיבה אחרת לא יוכל הקבלן ו/או עובד מעובדיו לבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה, חייב הקבלן להעסיק עובד/ים אחר/ים הכל בכדי להמשיך ברציפות בביצוע העבודות נושא חוזה זה.
7. מנהל אגף התברואה רשאי וזכאי בהתאם לשיקול דעתו המוחלט מבלי הצורך לנמק את החלטתו לדרוש החלפתו של כל עובד מעובדי הקבלן בעובד מתאים אחר לשביעות רצונו תוך יומיים ממתן הדרישה לקבלן.
8. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי עובדיו יהיו תחת פיקוח, השגחה וביקורת מתמדת שלו או של פקחים מטעמו. הקבלן מתחייב לקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תשל"ל-1970.
9. הקבלן ישלם לעובדים המועסקים על-ידו בקשר לביצועו של חוזה זה כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם (לרבות לצו ההרחבה בענף מפעלי הניקיון והתחזוקה מיום 19/9/1979 (ילקוט פרסומים 2574 עמוד 189), וכן על-פי הוראות חוזה זה. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
10. הקבלן יישא לבדו בכל התשלומים או ההוצאות לעובדיו מכל סוג ומין שהוא. הקבלן יהיה האחראי היחיד והבלעדי כלפי העובדים, או המועסקים, או מי מהם בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו - לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכויי מס הכנסה או מסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958, פיצויי פיטורין כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל מין וסוג שהוא על פי כל דין, חוזה וחובה קיבוצי, וכל תשלומים על פי חליפיהם של החוקים האמורים וכל דין שיבוא בנוסף להם או במקומם.
11. הקבלן יעמוד בכל דרישות חוקי השירותים ותקנותיהם במהלך תקופת ההתקשרות, לרבות החוקים המפורטים להלן: חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950, חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996, חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953, חוק החניכות, תשי"ג-1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949, חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995, חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 וחוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
12. הקבלן מתחייב, במידת הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על-ידו לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות חוזה זה. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
13. הקבלן ימסור לכל עובד על-פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לחוק, לרבות תיקון 24 לחוק הגנת השכר, התשי"ח-1958, וככל שהעבד נמנע לקחת את התלוש ישלח הוא למענו של העובד בדואר.
14. הקבלן ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002 לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת

ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה, וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.

15. אחת לחצי שנה ימציא הקבלן למועצה אישור על עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיו נשוא חוזה זה. על האישור להיות חתום בידי מורשה חתימה מטעם קבלן השירותים **ועל ידי רואה חשבון** של הקבלן.

16. הקבלן יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957 (להלן – **צו ההרחבה**), בהתאם להוראות כל דין ובשינויים שיפורטו להלן:

על הקבלן לא יחולו הסייגים הקבועים בסעיף 1.א.4 – (7 לצו ההרחבה).

על אף האמור בצו ההרחבה (ובעיקר בסעיף 6.ד. לצו) שיעור הפרשות מהשכר הפנסיוני לפוליסה אישית על שם העובד בקופת הגמל (בהתאם לסעיף 13 של חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005), אשר להם מחוייב הקבלן החל מיום חתימת החוזה יהיה כדלקמן:

הפרשות המעביד	הפרשות העובד	הפרשות המעביד לפיצויים	סך-הכל
7.5%	6.5%	8.33%	22.33%

על אף האמור בסעיפים 1.א.3 ו-6.ה. – ז.6. לצו ההרחבה –

- (1) עובד המועסק על ידי הקבלן לצורך ביצוע חוזה זה יהיה זכאי לביטוח הפנסיוני ולביצוע ההפרשות בשיעורים המצויינים לעיל החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות;
- (2) ההפקדות ותשלומי המעביד עבור פיצויי פיטורים לא ניתנים להחזרה למעביד גם במקרה שבו העובד הפסיק את עבודתו מרצונו
- (3) למען הסר ספק, מובהר כי בהתאם להוראות סעיף 23 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005, לא יהיה הקבלן רשאי למשוך את כספי התגמולים שנצברו בקופה, לרבות תגמולי המעסיק.

17. הקבלן מתחייב להפריש עבור העובדים תשלומים חודשיים בגין קצובת נסיעות לפי הפירוט שלהלן:

הפרשות העובד	הפרשות המעביד לפיצויים	סך-הכל
5%	5%	10%

18. הקבלן מתחייב להפריש עבור העובדים תשלומים חודשיים לקרן השתלמות לפי הפירוט שלהלן:

הפרשות העובד	הפרשות המעביד לפיצויים	סך-הכל
2.5%	7.5%	10%

19. חל על הקבלן איסור לבצע את ההסדר הפנסיוני באמצעות סוכנות שהוא בעל עניין בה.
20. לא יאוחר מ- 60 יום מיום החתימה על ההסכם, יעביר הקבלן ל"גוף מוסדי" ול"מוצר הפנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק בייעוץ פנסיוני ובשיווק פנסיוני), התשס"ה-2005) (אחד או יותר), שאליו מפקיד הספק את התשלומים הפנסיוניים עבור העובד (בסעיף זה – **הקופה**) רשימה הכוללת את הפרטים הבאים –
- (א) שם ומספר תעודת זהות של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושביגו מפריש הספק תשלומים פנסיוניים לקופה.
- (ב) פירוט שכרו החודשי של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של העובד או החל מיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.
- (ג) העתק מהרשימה יועבר למועצה, כאשר הוא מוחתם בחותמת "העתק זהה למקור", וחתום על ידי עורך דין.
21. רישום חסר או כוזב של הדיווח יהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו.
22. דיווח זה יחזור על עצמו מידי 1 בחודש פברואר ו-1 בחודש אוגוסט של כל שנה. הדיווח יכול גם את רשימת העובדים שהועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע חוזה זה, ושסיימו את עבודתם אצלו מכל סיבה שהיא במהלך חצי השנה שקדמה למועד הדיווח.
23. ההוראות דלעיל יעוגנו ויפורטו בהודעה לעובד, כמפורט לעיל.
24. הקבלן מתחייב לנהל רישום מרוכז ומסודר לוותק שנצבר לעובדיו. חישוב הוותק יעשה בהתאם לכללים המפורסמים בהודעה, "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון", מס' ה- 7.11.3.2.
25. הקבלן מתחייב במועד סיום ההתקשרות עם המועצה להעביר למועצה ולקבלן הנכנס במקומו את רשימת העובדים שהועסקו על ידו לצורך מתן השירותים וכן הוותק שצברו בהתאם לקבוע בסעיף 7 לצו ההרחבה בענף הניקיון מיום 01.03.2014.
26. הקבלן יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את נוכחות העובד במקום העבודה.
27. על הקבלן לפרט בתלוש השכר לעובד את היקף השעות שעבוד מתוכם היקף השעות התורמות למכסת, היקף שעות נוספות וכל פרט אחר המחויב על-פי חוק.
28. יובהר כי שיעור התמורה המשולמת לקבלן על-פי חוזה זה כוללת בחובה את כלל העלויות, לרבות מרכיב רווח קבלני, משכורות לעובדים על-פי חוק, לרבות בגין שעות נוספות.
29. מובהר ומודגש בזאת, כי המועצה לא תשפה ו/או תפצה את הקבלן בגין התשלומים ו/או התוספות למשכורותיהם של עובדיו, וזאת לאורך כל תקופת חוזה הקבלנות, לרבות תקופות האופציה (ככל שיהיו כאלה), בין אם שונו הוראות החוק בעניין ובין אם לאו.

7. פיקוח ודיווח למועצה בגין תשלום זכויות העובדים:

1. אי קיום חובות הקבלן בעניין זכויות עובדים לפי חוקי העבודה, פנסייה חובה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף והסכם ההתקשרות יהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

2. הארכת התקשרות במסגרת האופציה הקיימת בהסכם תמומש רק לאחר שהקבלן ימציא למועצה תצהיר כאמור בתנאי הסף במכרז ביחס לתקופה שממועד הגשת ההצעה למכרז ועד למועד ההארכה; לא היו לקבלן הרשעות או קנסות כמפורט בסעיפים בתנאי הסף של המכרז לא תמומש האופציה להארכת ההתקשרות.

3. הקבלן מתחייב להמציא לגזברות המועצה אחת לחצי שנה, אישור אודות עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה והסכם ההתקשרות כלפי העובדים נותני השירותים מטעמו, חתום בידי מורשה חתימה מטעם הקבלן ומאושר על ידי רואה-חשבון.

א. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיבוצעו על-ידי גזברות המועצה מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת, ו/או עם כל גורם מקצועי אשר ימונה על ידי המועצה. במסגרת הביקורת יידרש הקבלן להמציא, בין היתר, אישורים על תשלומים למס הכנסה, לביטוח הלאומי, לקרנות פנסיה וגמל ועוד, תלושי שכר של עובדים המועסקים על ידו וכל מסמך אחר הרלוונטי לביקורת.

ב. נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן ולמינהל ההסדרה והאכיפה בתמ"ת. הקבלן מתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון, המפרט את תיקון הממצאים במלואם, כולל תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות העובדים בעבר, במידת הצורך. **התשלום ו/או התשלומים הבאים לקבלן יושהו ויעוכבו בידי המועצה עד למילוי תנאי זה.** מובהר בזאת כי בהפסקת ההתקשרות לא יהיה משום ויתור כלשהו על טענה או תביעה למיצוי מלוא זכויות המועצה על-פי תנאי ההתקשרות וכל דין.

ג. הקבלן מתחייב להשיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהמועצה או ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על-ידו. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה והאופן שבו טופלה.

4. מוסכם בין הצדדים, והקבלן מתחייב בכך, כי הקבלן יחיל על עובדיו, שהם עובדיו למתן השירות נשוא ההסכם במועצה ולצורכי ביצוע הסכם זה עם המועצה, את תנאי העבודה המטיבים ואשר לא יפחתו מתנאי העבודה המוסכמים כמשמעות הדבר עפ"י ובהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013.

5. הקבלן מאשר בזאת שהמועצה מסרה לו, והודיעה לו, שהיא גוף ציבורי כמשמעות הדבר בחוק האמור בסעיף 7 (3) ג וכי הוראות החוק האמור חלות עליה כגוף ציבורי ועל הקבלן ועובדיו.

8. התמורה, התייקרויות ותשלומים

א. תמורת ביצוע העבודה ומילוי כל התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה, תשלם המועצה לקבלן סך _____ ₪ בתוספת מע"מ כחוק עבור כל שעת עבודה לעובד ניקיון במכפלה במספר השעות שבוצעו בפועל ע"י כלל העובדים של הקבלן באותו חודש בהתאם לסעיף 12 בהצעתו במכרז (נספח מס' 2 למכרז) (להלן "התמורה").

ב. אחת לחודש בין ה- 1 ל- 10 לכל חודש, יעביר הקבלן למועצה חשבונית מס כחוק לתשלום בגין העבודה שבוצעה על ידו בחודש שחלף. אל החשבונית יצרף הקבלן את יומן העבודה שנערך על ידו לאותו חודש, חתום על ידי אחד ממנהלי הקבלן שהינו מורשה חתימה.

- ג. התמורה תשולם בתנאי תשלום שוטף +90 יום אשר יימנו מיום קבלת חשבונית המס במועצה
- ד. התמורה תהיה צמודה בשיעור של 70% לשינויים בעליית שכר המינימום בהתאם להודעות המפורסמות ע"י שר התעשייה והמסחר מכוח סמכותו עפ"י ס' 16 (1) לחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987. כן תהיה התמורה צמודה לעליית שכר ו/או תוספת שכר מכוח צו הרחבה ו/או הסכם קיבוצי שיחול על עובד הקבלן שיועסקו בשירות המועצה וזאת בשיעור של 70% מכל תוספת כאמור.
- ה. עדכון התמורה יעשה בחודש העוקב לאחר פרסום עדכון עליית שכר המינימום ו/או תחולת צו הרחבה ו/או הסכם קיבוצי.
- ו. מובהר ומוסכם בזאת, כי התמורה המפורטת לעיל הינה התמורה המלאה המגיעה לקבלן בגין מילוי מלוא מחויבותו נשוא ההסכם, לרבות בעד הוצאות בגין חומרים, שכ"ע, הוצאות עקיפות וכיוצ"ב, אלא אם נאמר אחרת במפורש. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודה.

9. אופן ביצוע העבודות

- א. הקבלן מתחייב לבצע שירותי הניקיון בכל מוסד ומוסד בהתאם להוראות הממונה, ברמת ניקיון מיטבית ולשביעות רצון המועצה. תדירות ביצוע שירותי הניקיון תהיה כמפורט בחוזה ובמסכי המכרז וכן בהתאם להנחיות והוראות הממונה.
- ב. הקבלן מתחייב להיות בקשר מתמיד עם הממונה מטעם המועצה ולמלא אחר הנחיותיו בכל הקשור לסדרי, מועדי ותדירות השירותים.
- ג. הקבלן מתחייב להציב מטעמו אנשים אשר יפקחו על ביצוע תקין של השירותים שיבוצעו ע"י הקבלן ו/או עובדיו ובמידה ויתברר כי במקום מסוים לא בוצעו שירותי הניקיון או בוצעו בצורה לא תקינה ידאג הקבלן כי השירות יבוצע בצורה תקינה עד למחרת לפני תחילת העבודה במוסד. לא בוצע השירות, כאמור, תהא המועצה רשאית לבצע את השירות האמור בעצמה או באמצעות אחרים והתמורה תופחת מהמגיע לקבלן בחודש השוטף.
- ד. הקבלן מתחייב להעסיק מספר מתאים של עובדים בכל יום עבודה לביצוע העבודות עפ"י הוראות הסכם זה.
- ה. הקבלן מתחייב להרחיק כל עובד המועסק על ידו לעניין חוזה זה אשר לדעת החברה העובד לא מבצע השירות כראוי והקבלן מתחייב לבצע זאת מיד עם קבלת דרישת החברה ולהציב עובד אחר במקומו.

10. תקופת ההסכם :

- א. תוקפו של הסכם זה הינו למשך 6 חודשים מיום חתימתו ועד ליום 31.08.2021
- ב. במקרה והמועצה תהיה מעוניינת בהארכת תקופת ההסכם, תודיע המועצה לקבלן 30 יום טרם תום תקופת ההסכם לקבלן בכתב.
- ג. על הארכת תקופת ההסכם יחולו הוראות הסכם זה ויראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד לתקופה המוארכת והכל עד 3 שנים כולל.

11. הפחתה:

א. המעוצה תהיה רשאית להפחית ו/או לקזז מהתמורה סכומים בהתאם לקביעת הממונה מטעם המעוצה (מנהל מחלקת התברואה במועצה), לכל אחת מהפעולות שבנספח בהתאמה לפי סוגי העבודה. כמו כן יהיה הממונה רשאי להפחית מהתמורה סך של 5% מהתמורה החודשית לכל יום שבו הקבלן לא התייצב לעבודה ו/או לא בצע חלק מעבודות הניקיון בבניין בהתאם להסכם.

ב. מובהר ומודגש כי קביעתו ושיקול דעתו של הממונה כפי שבאה לידי ביטוי הינה סופית לגבי כל אחת מהפעולות ולקבלן לא תהא זכות ערעור עליו.

ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל – בנוסף להפחתת התשלומים לקבלן כאמור בסעיף זה לעיל – רשאית המעוצה לבצע את עבודות הניקיון ו/או התחייבויות שלא ביצע הקבלן בין ע"י פועלים עובדי המעוצה ובין ע"י קבלן אחר – וזאת על חשבונו של הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות בקשר לכך ובכל הנזקים האחרים אשר ייגרמו עקב הפרת ההסכם על ידי הקבלן.

כמו כן המעוצה תהא רשאית לנכות את כל סכום ההוצאה כאמור – מכל סכום שיגיע לקבלן עפ"י הסכם זה וכן לגבות כל סכום שיגיע לה כאמור מערבות הביצוע.

אין באמור בס"ק א' – ב' ו- ג' לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של המעוצה עפ"י הסכם זה ועל פי כל דין.

הקבלן יחתים לפחות אחת לחודש את הממונה מטעם המועצה ו/או כל גורם מוסמך אחר שייקבע ויוסמך בכתב ע"י גזבר המעוצה – על אישור כי עבודות הניקיון באותו חודש בוצעו לשביעות רצון המעוצה.

12. קיזוז:

מוסכם בזאת כי המעוצה רשאית לקזז ו/או לעכב כנגד כל סכום המגיע ממנה לקבלן על פי חוזה זה, כל סכום המגיע ממנה על פי חוזה זה או מכל מקור אחר (לרבות חוזה אחר שבינה לבין הקבלן) מאת הקבלן, וכי כל התחשבות עם הקבלן או כל גורם אחר מטעם הקבלן תיעשה אך ורק לגבי הסכומים המגיעים לקבלן לאחר קיזוז. כל הסכומים המגיעים תחילה למעוצה.

13. הסבת ו/או המחאת זכויות

הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר חוזה זה, כולו או חלקו. או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה. ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה. כולן או חלקן, ללא אישור המועצה בכתב ומראש.

14. אחריות וביטוח

א. הקבלן יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, או נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו למועצה ו/או לעובדיה ו/או שילוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף ו/או לרכוש, בשל מעשה או מחדל, של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנוגע, במישרין או בעקיפין, בביצוע עבודות

הניקיון בבתי הספר נשוא מכרז זה וואו ממעשה או מחדל של הקבלן וואו עובדיו וואו שלוחיו וואו מי שבא מטעמו והקשורים במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבויות הקבלן על פי מסמכי החוזה . הקבלן יפצה את הרשות המזמינה וואו את הניזוק (ים) לפי המקרה , בכל דמי הנזק שיגיע לו (ה) (הם) . הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה וואו, עובדיה שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובנין בכל תאונה , חבלה או נזק כנ"ל שיארעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה , לכל אדם לגוף וואו לרכוש , בכל עילה שהיא .

ב. הקבלן פוטר את המועצה, את עובדיה ושלוחיה מכל נזק, שיגרם, מכל סיבה שהיא, לעובדיו וואו לכל אדם הנמצא בשירותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא תוך כדי ביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי החוזה .

ג. הקבלן מתחייב בזב לפצות ולשפות בשלמות את המועצה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, תוגש על ידי אדם כלשהו. נגדה וואו נגד מי מעובדיה וואו שלוחיה וואו מי שבא מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק שמפורט בסעיף א-ב לכל אדם וואו לרכוש, לרבות הוצאות משפטיות שיגרמו לה.

ד. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי מסמכי החוזה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי בהתאם לסעיפים א, ב, ג, לעיל, ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, מתחייב הקבלן לערוך על חשבונו ביטוחים מתאימים לכיסוי חבותו עפ"י כל דין.

15. הפרות וסעיפים

- א. על הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א - 1970.
- ב. מוסכם על הצדדים כי כל הסעיפים הינם מיסודו של ההסכם ומעיקרו ולפיכך הפרת סעיף כלשהו יחשב הפרה יסודית, כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א - 1970.
- ג. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים א, ב, לעיל מוסכם בין הצדדים כי גם האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המועצה בכל הזכויות המוקנות לה במקרה של הפרה יסודית.

1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 ימין ממועד ביצועים.
2. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, מנהל מיוחד או נאמן או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
3. ניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסי לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדי צו פירוק או שהוא תגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 2.3.3 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג-1983.
4. הוכח להנחת דעתה של המועצה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
6. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, יש בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

ד. הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית, תהא המועצה זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנית לה על פי חוזה זה או על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א - 1970 או על פי כל דין, לבטל את ההתקשרות עם הקבלן, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולבצע את שירותי הניקיון נשוא ההסכם על ידי קבלן אחר.

ה. השתמשה המועצה בזכותה בביצוע העבודות נשוא ההסכם באמצעות קבלן אחר יהיו הוצאות ביצוע העבודה על חשבון הקבלן, והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאותיה הכלליות.

ו. ספרי המועצה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן אחר ומועדיהם, לשיעור הוצאות ביצוע העבודות ע"י קבלן אחר ומועדי הוצאתן.

ז. לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה על פי חוזה זה כביטול החוזה על ידה אלא אם הודיעה על כך לקבלן במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, כל עוד לא נתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

ח. איחור בתשלום לקבלן אשר לא יעלה על 14 יום לא יהווה הפרה של חוזה זה והקבלן לא יהא זכאי לריבית ו/או לכל פיצוי כספי או סעד אחר בגינו.

16. שונות

א. בכל הקשור למערכת היחסים בין המועצה לקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ולא כעובד. בכל מקרה בו יקבע אחרת יפצה הקבלן את המועצה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה, כאמור, וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עוה"ד.

ב. הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן ואף הוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם.

ג. המועצה תהא זכאית לקזז מהכספים המגיעים לקבלן כל סכום המגיע לה ממנו, בין על פי חוזה זה ובין מכל עילה אחרת שהיא.

ד. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, סכמים והתחייבויות, בכתב או בעל-פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

ה. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה, הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר משלוחה מבית דואר בישראל.

ו. סמכות השיפוט הבלעדית לגבי כל דבר ועניין הנובע מחוזה זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים בחיפה בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

גזבר הרשות המקומית
חוסין מסארוה

ראש הרשות המקומית
פראס בדחי, עו"ד

חותמת הרשות המקומית
מ.מ. כפרקיע

הקבלן

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד / רו"ח של הקבלן המפורט לעיל מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני ה"ה _____ המשמשים כמנהלי _____ (להלן: "הקבלן") וחתמו בפני על חוזה זה כי נתקבלו אצל הקבלן כל ההחלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתו על חוזה זה וכי חתימתם של ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

עו"ד/רו"ח

אנו הח"מ מאשרים בזה כדלקמן:

כי בחוזה זה נתקיימו כל התנאים וניתנו לגביו כל האישורים הדרושים לפי כל דין; כי ההוצאה הכספית לביצועו מתוקצבת מסעיף _____ בתקציב רגיל/מאושרות תקציב בלתי רגיל מס' _____.

גזבר הרשות המקומית
נדאל מסאלחה

ראש הרשות המקומית
פראס בדחי

נספח- יב'

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית כפר קרע

א.ג.נ.,

הנדון: תצהיר העדר הליכים משפטיים

בתצהיר זה :
"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "חוק החברות").
"בעל עניין": כמשמעותו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעת _____ (להלן: "המשתתף") במכרז פומבי מס' 04/21 של מועצה מקומית כפר קרע למתן שירותי ניקיון בבתי ספר ומבני ציבור בכפר קרע.

2. תפקידי במשתתף הינו _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו של המשתתף.

3. הנני להצהיר, כי לא עמדו ולא עומדות נגד המשתתף ו/או מי מבעלי המשתתף ו/או מי ממנהלי המשתתף, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המשתתף.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום

נושא _____ הופיע בפני מר _____

ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית כפר קרע

א.ג.נ.,

הנדון: תצהיר העדר הרשעות פליליות נושאות קלון

בתצהיר זה:

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "חוק החברות").
"בעל עניין": כמשמעותו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעת _____ (להלן: "המשתתף") במכרז פומבי 04/21 של מועצה מקומית כפר קרע למתן שירותי ניקיון בבתי ספר ומבני ציבור בכפר קרע.
2. תפקידי במשתתף הינו _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו של המשתתף.
3. הנני להצהיר כי המשתתף, בעלי השליטה בו, בעלי העניין בו ונושאי המשרה בו לא הורשעו הרשעה פלילית בעבירה שיש עמה קלון, אשר ריצוי גזר הדין בגינה נסתיים במהלך 10 השנים האחרונות.
4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום

נושא _____ הופיע בפני מר _____ נושא

ת.ז. _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד

מועצה מקומית כפר קרע (להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "המצייע") במסגרת הצעתי למתן שירותי ניקיון בבתי ספר ומבני ציבור במסגרת מכרז מס' 04/21 שפורסם ע"י המועצה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי זו.
2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 2.1. סעיף 103 (א) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 2.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
 - 2.3. סעיף 142 לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 הקובע כי:

" לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 ב' (3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות, ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המצייע: _____

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי, אישור עו"ד: _____

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית כפר קרע

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר העסקת עובדים בהתאם לדרישות הדין

1. הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף במכרז זה, לא הורשע ו/או לא הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן לצורך סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התש"ל"ו – 1976 ו/או כי ממועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

2. הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או כל בעל זיקה לתאגיד אותו אני מייצג, המשתתף במכרז זה, מקיימים חובותינו לפי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים ולפי חוקי העבודה (להלן: "חוקי העבודה") המפורטים להלן:

- * פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.
- * פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.
- * חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט - 1949.
- * חוק החופשה שנתית, תשי"א - 1951.
- * חוק החניכות, תשי"ג - 1953.
- * חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953.
- * חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954.
- * חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.
- * חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958.
- * חוק שירות התעסוקה, שתי"ט - 1959.
- * חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז - 1967.
- * חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995.
- * חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז - 1957.
- * חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
- * חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, התשמ"ח - 1988.
- * חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו - 1996.
- * פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998.
- * סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח - 1998.
- * חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963.
- * חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א - 2001.
- * סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א - 2000.
- * חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב - 2002.
- * חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו - 2006.
- * סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), התשנ"ז - 1997.
- * חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג - 2013.

3. הנני מצהיר בזאת כי אני ו/או התאגיד אשר אנוכי מייצג ו/או בעלי השליטה בו ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו (יש לסמן את ההצהרה המתאימה):

_____ לא הורשענו בדין פלילי בגין הפרת חוקי העבודה בשלוש השנים הקודמות להגשת הצעה זו ולא נקנסנו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ביותר משני קנסות בגין הפרה של חוקי העבודה בשנה הקודמת להגשת הצעה זו.

_____ הורשענו בדין פלילי בגין הפרת חוקי העבודה בשלוש השנים הקודמות להגשת הצעה זו ו/או נקנסנו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת ביותר משני קנסות בגין הפרה של חוקי העבודה בשנה הקודמת להגשת הצעה זו כמפורט להלן:

_____ **הרשעות:**

_____ **קנסות:**

4. הנני מצהיר בזאת כי אני בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד והנני מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המשתתף: _____ שם נותן התצהיר: _____

מספר ת.ז.ח.פ. _____ מס' תעודת זהות: _____

חתימת המשתתף: _____ חתימת נותן התצהיר: _____

אישור עו"ד

א. אני משמש כעורך הדין של _____ ת.ז.ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף").

ב. הנני מאשר בזאת כי _____ ת.ז. _____ הינו בעל השליטה ו/או בעל המניות העיקרי ו/או מנהל התאגיד המשתתף במכרז פומבי 04/21 של מועצה מקומית כפר קרע והינו מוסמך ליתן הצהרה זו בשם התאגיד _____ ח.פ. _____.

ג. הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, _____ עו"ד, במשרדי ב- _____, מר/גב' _____, נושא ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו, כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה.

_____ **חתימה וחותמת עו"ד**

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית כפר קרע

א.ג.נ.,

נספח ל' לחוזה ההתקשרות – אישור קיום ביטוחים
למתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך ומבני ציבור בכפר קרע - אישור קיום ביטוחים

תאריך: _____ אישור עריכת ביטוח יקבע					
הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן, עד כמה שלא שונה באישור זה, ובלבד שאין בשינויים אלו כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.					
מקבל האישור		מעמדו		המבוטח / בעל הפוליסה	
שם:		מזמין שירותים/ עבודות רשות מקומית		שם:	
כתובת:				כתובת:	
נותן שירותים		קבלן		□ אחר: _____	
תיאור הפעילות / השירותים / העבודות / המוצרים נשוא אישור הביטוח מתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך ומבני ציבור בכפר קרע מכרז פומבי מס' 04/2021					
בקשר ל- □ הסכם □ מכרז □ הזמנת עבודה מס' מיום פירוט נוסף:					
הכיסויים					
סוג	מספר פוליסה	גבול האחריות / סכום \$ □ ₪ □	תקופת הביטוח	סעיפים מיוחדים לטובת מקבל האישור	
1 רכוש		למקרה ₪ 500,000 ולתקופת הביטוח ₪ 1,000,000		□ מבוטח נוסף אחריות X הרחב שיפוי צולבת	
2 צד ג'		₪ 5,000,000 למקרה ולתקופת הביטוח		□ מבוטח נוסף X הרחב שיפוי X אחריות צולבת	
3 מעבידים		לעובד 5,000,000 ש"ח למקרה ובמצטבר 20,000,000		□ מבוטח נוסף X הרחב שיפוי X אחריות צולבת	
<ul style="list-style-type: none"> הפוליסה לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה בטרם משלוח הודעה מראש בת 30 יום בכתב ובדואר רשום למקבל האישור. ביחס לפעילות נשוא אישור זה, הפוליסה ראשונית וקודמת לכל פוליסה אחרת של מקבל האישור ומבטחיו ולא יחול סעיף השתתפות/ כפל ביטוח. 					

1. בכל הפוליסות הנ"ל תכלול מועצה מקומית כפר קרע כמבוטח נוסף.

- א. הפוליסות קודמות לכל ביטוח אשר נערך עבור מועצה מקומית כפר קרע, אנו מוותרים על כל דרישה להשתתפות כלשהי ממבטחי "מועצה מקומית כפר קרע", ואנו מוותרים על זכות התחלוף כלפי "מועצה מקומית כפר קרע" ו/או עובדיה ו/או כל הבא מטעמה ו/או כל גוף אחר שאין זה מקובל להפעיל נגדו זכות תחלוף.
- ב. "הקבלן" בלבד אחראי על מילוי כל חיובי הפוליסה, לרבות תשלום פרמיות, ותשלום השתתפות עצמית.
- ג. אי מילוי תנאי הפוליסה ע"י "הקבלן" לא יפגע בזכויות "מועצה מקומית כפר קרע" על פי הפוליסות, וטענות שיש לנו או יהיו לנו כלפי "הקבלן" לא יופנו כלפי "מועצה מקומית כפר קרע".
- ד. זכויות מועצה מקומית כפר קרע לא תיפגענה מחמת אי הודעה על אירוע נזק ו/או איחור בהגשת תביעה.
- ה. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המועצה ולגבי המועצה הביטוח עלפי הפוליסות הנ"ל הוא ביטוח ראשוני המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו.
- ו. בפוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי וחבות מעבידים בטלים ומבוטלים כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה, כלי רכב (מלבד האחריות לפי חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים), אש, התפוצצות, אדים, שיטפון, בהלה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, זיהום תאונתי מכל סוג, עבודות נוער כחוק, רכוש של המועצה שבו פועל הקבלן, תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי
- ז. ידוע לנו כי כתב זה נתקבל על ידכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בחוזה ולפיכך לא יחול בו או בפוליסות שינוי ללא הסכמתכם מראש ובכתב.

(חתימת המציע) _____
(חותמת המציע) _____
(שם החותם) _____
(תאריך)

נספח ו'

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית כפר קרע

א.ג.נ.,

הנדון: אישור מנהלת בית הספר

מאת: מנהלת בית הספר ו/או סגן מנהל ביה"ס _____

טיב ביצוע עבודות הניקיון בחודש _____ שנה _____

בין התאריכים: _____ עד _____

הנני מאשר כי כל העבודות בוצעו כהלכה.

חתימה

הנני מאשר כי העבודות בוצעו כהלכה פרט לליקויים הבאים:

חתימה

בגין הליקויים נשוא סעיף 2 לעיל יש להפחית מן החשבון את הסכומים הבאים בשיעורים הבאים:

חתימה

נספח ס'

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית כפר קרע

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. על-פי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. (להלן – הנערב), אנו ערבים בזאת באופן בלתי חוזר בקשר למילוי כל התחייבויותיו של הנערב מכוח חוזה התקשרות מס' 04/21 לאספקת עובדי ניקיון במתן שירותי ניקיון במוסדות חינוך ומבני ציבור בכפר קרע, לשלם לכם כל סכום שתדרשו מאת הנערב עד לסכום כולל של 30,000 ₪ (במילים – שלושים אלף ₪) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן (כללי) (תוספת של מדד חיובי בלבד), כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – המדד) בין המדד שהיה ידוע בחודש פברואר 2021 (מדד חודש ינואר 2021) – מועד חתימת חוזה ההתקשרות לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן – סכום הערבות).
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך התקבל דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום 31.12.2021 ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.
4. כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.
5. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, פרושה גם דרישה שתגיע לבנק בדואר ו/או במסירה ידנית ו/או באמצעות פקסימיליה, טלקס או מברק, ודרישה כזו תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב

_____ בנק