

مجلس كفرقرع المحلي



מועצה מקומית כפר קרא

محضر

جلسة المجلس المحلي العادية رقم 10/16 من يوم الثلاثاء الموافق 08.11.2016 الساعة السابعة مساء وبرئاسة المحامي حسن عثامنه - رئيس المجلس المحلي

الاعضاء الحاضرون :

1. المحامي حسن عثامنه - رئيس المجلس
2. وليد كناعنة - قائم باعمال الرئيس
3. قيصر عبادي - عضو
4. ابراهيم طاهر فنادقه - عضو
5. محمد يحيى - عضو
6. مرعي عبادي - عضو
7. وسيم ابو عطا
8. حسام ابو فنه
9. مؤيد مصاروه
10. سعيد عسلی
11. سامر مصاروه
12. انور زحالة

ويحضر كل من:

- (1) محمد كناعنة - سكرتير المجلس
- (2) نضال مصالحة - محاسب المجلس
- (3) المحامي هشام مصاروه - المستشار القضائي
- (4) وسيم قاسم - مستشار رئيس المجلس

نقاط البحث :

- (1) المصادقة على على محضر الجلسة السابقة 09/16
- (2) المصادقة على ميزانية غير عادية - بناءة قسم الخدمات الاجتماعية
- (3) تجديد اتفاقية رسوم الدفن مع وزارة الداخلية
- (4) المصادقة على الخارطة المفصله 12129/20 - 354 جاش
- (5) المصادقة على اتفاقية انارة الشوارع led مع المقاول الفائز بالمناقصه

رئيس المجلس : نفتح الجلسة بتلاوة من الذكر الحكم يتلوها عضو المجلس مؤيد مصاروه .

رئيس المجلس : وزع على حضراكم محضر الجلسة السابقة للمصادقة عليه ومن لديه أي ملاحظة يمكن رفعها .



القرار: صادق جميع الاعضاء الحاضرون على محضر الجلسة السابقة ويباركون هذه الخطوة التطرق لمحضر الجلسة السابقة.

البند الاول: الميزانية الغير عادية لبنية الخدمات الاجتماعية.

رئيس المجلس: كانت الميزانية الاصلية بمبلغ 827,500 ش.ج وحصلنا على ميزانية بقيمة اضافية بقيمة 81,508 شيكل ومجمل الميزانية النهائية 909,008 شيكل ، نأمل ان تغطي هذه الميزانية المشروع باكمله حيث خططت هذه البناية بداية لقسم الخدمات الاجتماعية ، وحصلت تغييرات وأضفنا على البناية جناح لقسم الهندسة وقاعة اجتماعات .

ابراهيم فنادقة: ما هو التقدير لتكلفة البناية .

رئيس المجلس: لا يمكن التقدير بالوقت الحالي . وأطلب المصادقة على الميزانية الغير عادية المذكوره في البند .

القرار: صادق جميع الاعضاء على الميزانية الغير عادية لبنية الخدمات الاجتماعية وقيمتها 81,508 شيكل

البند الثاني: المصادقة على اتفاقية رسوم الدفن مع وزارة الداخلية .

رئيس المجلس: هذه الاتفاقية تجدد كل سنتين مع وزارة الداخلية ، نقوم بتقديم التقرير حول رسوم الدفن للتأمين الوطني ترافق رقم رخصة الدفن والتفاصيل الكاملة لكل من وافته المنية وعندما يصادق عليه يقوم التأمين الوطني بتحويل هذه الرسوم الى حساب المجلس المحلي والمجلس يحول المبلغ كاملة لاهل الفقيد .

ابراهيم فنادقة: اقترح اقامة جمعية ترعى شؤون الدفن والوفيات وهذه الجمعية تتحمل مسؤولية شؤون الدفن ورسومه .

رئيس المجلس: اطلب المصادقة على الاتفاقية .

القرار: باجماع جميع الاعضاء صودق على الاتفاقية - مع معارضة عضو المجلس محمد يحيى .

محمد يحيى: هذه الخدمة تشكل عبئا على كاهل المجلس المحلي وان الاوان التخلص منها .

البند الثالث: الخارطة المفصلة رقم 337089 - 454 وأنضمام المجلس المحلي مبادر مشارك بها .

رئيس المجلس: تم الاتفاق مع اصحاب الارض المحاذية لشارع صلاح الدين الالتفافي وهم صبحي مصالحة ، واحمد سعيد زحالة ، بحث هذا الموضوع بشهر اذار 2016 ، وصودق



على الخارطة وكان طلب وزارة الداخلية انضمام المجلس المحلي كمبادر مشارك لهذه الخارطة التي عرضت في الجلسة المذكورة والهدف اليوم هو مشاركة المجلس بالمبادرة لهذه الخارطة - وصودق على الخارطة في جلسة سابقه كما ذكرنا حيث صودق على الاراضي التي تضم هذه الخارطة في الدورة السابقة للمجلس المحلي - وبناء على الاتفاق بين اصحاب الاراضي التي تخص الخارطة المذكوره والمجلس المحلي على استعداد لاعداد خرائط مفصله لاراضي أخرى في القرية بشرط ان يتلزم اصحاب الاراضي تخصيص مساحات حسب القانون لصالح الجمهور .

محمد يحيى : الخارطة المفصلة تتضمن الشارع الالتفافي من اصحاب الاراضي التي يمر منها الشارع الالتفافي ويعرض 25م حسبت هذه التوسيعه من ضمن الاراضي التي تخصص لصالح الجمهور .

رئيس المجلس : الهدف اليوم من هذا البند هو المصادقة على مشاركة المجلس المحلي كمبادر مشارك للخارطة .

مؤيد مصاروه : في الخارطة اشكالية معينة ، 25 متر عرض ليس فقط في هذا المقطع .

رئيس المجلس : موضوع الشارع الالتفافي مختلف عن موضوع الخارطة المفصله المطروحة للبحث والتي صودق عليها بجلسة سابقة .

محمد يحيى : اقترحت سابقا بمبادرة المجلس المحلي باعداد خرائط مفصلة ولكن اطلب ان يكون وجهة نظر المجلس حول الشارع الالتفافي وعرضه .

مؤيد مصاروه : انضم لرأي المجلس عضو المجلس السيد محمد يحيى ، افضل ان يكون المجلس المبادر الرئيسي للخرائط المفصله كونه يخص الجمهور القرعاوي وبالتالي يحل مشاكل اخرى .

رئيس المجلس : اطلب المصادقة على الخارطة المفصلة المذكورة والمجلس المحلي مبادر مشارك .

القرار : باجماع اعضاء المجلس صودق على الخارطة المفصلة على ان يكون المجلس مشارك مبادر في الخارطة ومع تحفظ مؤيد مصاروه وسعيد عسلی .

البند الرابع : اتفاقية انارة الشوارع باضواء وأنواره خضراء led مع المقابول الفائز بالمناقصة .

رئيس المجلس : هذا الموضوع عرض في جلسات سابقة واتخذ قرار بتحويل اضواء الشوارع لانارة بمصابيح led واصدرنا مناقصة حول الموضوع وتقدم لذلك مقاولون وقررت لجنة العطاءات هوية الفائز بالمناقصة واعطى حق الكلام للاخ وسيم قاسم ليعرض امام الاعضاء حيثيات المشروع وفوائده للمجلس والبلد .

وسيم قاسم : عندما قرر المجلس الانتقال الى انارة لمصابيح وأضواء الشوارع من نوع led وكانت التكلفة المقدرة بسنة 2014 ما يعادل 6 مليون شيكل وكان الامر يتطلب مصادر تمويل للمشروع , وكانت عدة امكانيات وفحصنا الموضوع بسلطات محلية اخرى نفذت المشروع ، وقتها استخلصنا العبر وخاصة نقاط الضعف التي وقعت في هذه السلطات وخرجنا بنتيجة اخرى وهو شراء هذه المصابيح ونستثمر منها التوفير في استهلاك الكهرباء حيث اصدرنا مناقصة لذلك بهدف عدم استغلال الميزانية العادلة للمجلس . وعندما اصدرنا المناقصه ووصلت التكاليف الى 3 مليون شيكل بدلا من 6 مليون شيكل وفاز بالمناقصه افضل عرض للمشروع والذي يساهم في تغيير جميع المصابيح في القرية وضمان التوفير باستهلاك الكهرباء في الشوارع .



رئيس المجلس : هذا المشروع يضمن تغيير كل المصابيح في شوارع القرية وكيفية الانارة وبالتالي التوفير في الاستهلاك والتكلفة المادية .

وسيم قاسم : المصابيح الجديدة يستطيع المجلس مراقبتها عن بعد ، وهذه الاتفاقية مشروطه بمصادقة وزارة الداخلية .

المحامي هشام مصاروو : להסכם ההתקשרות המוצע צורפה חוות"ד משפטית שלפיה אין מניעה משפטית לאישור ע"י המלאה מאחר ומדובר בהסכם לתקופה העולה על 5 שנים יש צורך באישור המלאה ולאחר מכן יש להעביר את ההסכם לאישור שר הפנים ושר האוצר לפי סעיף 45 לחוק יסודות התקציב גזבר המועצה : לאחר אישור משרד הפנים יבוא תב"ר לאישור המלאה מאחר ומצורף באישור ספקים .

ابراهيم فنادقة : التكلفة 3 مليون شيكل ما هو عدد الدفعات ومتى كل دفعه ؟.

وسيم قاسم : 84 دفعه بقيمة 35,000 كل دفعه .

ابراهيم فنادقة : يمكن ان يكون خلل بالمصابيح هذا المشروع יكلف اكثر من 2 مليون شيكل وعليه حسب رأيي هذه التكلفة اكثر من اللازم واقترح استثمار هذه المبالغ في التربية والتعليم .

رئيس المجلس : اسف جدا ان الاخ ابراهيم فنادقة لم يسمع للشرح الوافي الذي عرض من قبل ممثلي المجلس والذي يشمل لضمن ما يشمل تصريح واضح ان هذا المشروع لم يكلف المجلس مبالغ اضافية بل على العكس سيكون توفير في مصروفات المجلس في موضوع انارة الطرق والاماكن العامة على المدى القصير والمدى البعيد .

وسيم قاسم : وزارة الداخلية تبنت البرنامج .

رئيس المجلس : اطلب المصادقة على الاتفاقية كما عرضت .

القرار : ايد الاقتراح 9 اعضاء

عارض المشروع : محمد يحيى ، ابراهيم فنادقة ، ومؤيد مصاروو (مؤيد يقول معارضتي نتيجة الشك في تنفيذ المشروع .

وانتهت الجلسة

باحترام

محمد كناعنة

سكرتير المجلس المحلي

المحامي حسن عثامنة

رئيس المجلس المحلي